

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้า 1 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1	โฉนด	2720	10298	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	27.50	27.50	460.00	12,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,650.00	-	12,650.00	-	-	
					1	2	2	3.25	1,003.25	460.00	461,495.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,495.00	-	461,495.00	-	-	
					2	0	0	12.25	12.25	460.00	5,635.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,100.00	396,900.00	35	238,140.00	158,760.00	164,395.00	-	164,395.00	-	-
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,100.00	891,000.00	7	62,370.00	828,630.00	828,630.00	-	828,630.00	-	-
2	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	68	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	0	54.00	1,654.00	440.00	727,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	727,760.00	-	-	727,760.00	0.01	
3	โฉนด	1626	7409	หมู่ ๓.สวนแตง	1	16	1	24.00	6,524.00	140.00	913,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	913,360.00	-	913,360.00	-	-	
4	โฉนด	622	3985	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	3	24.00	1,524.00	100.00	152,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,400.00	-	152,400.00	-	-	
5	โฉนด	355	2481	หมู่ 2 ๓.สวนแตง	1	34	2	52.00	13,852.00	350.00	4,848,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,848,200.00	-	4,848,200.00	-	-	
6	โฉนด	1175	4760	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	13.50	13.50	190.00	2,565.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,565.00	-	2,565.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	12	2	76.50	5,076.50	190.00	964,535.00	3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	20	131,220.00	306,180.00	1,270,715.00	-	1,270,715.00	-	-
7	โฉนด	986	2565	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	3	55.00	1,955.00	180.00	351,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,900.00	-	351,900.00	-	-
8	โฉนด	47	831	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	28.00	28.00	190.00	5,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,320.00	-	5,320.00	-	-
					1	10	1	52.00	4,152.00	190.00	788,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	788,880.00	-	788,880.00	-	-
9	โฉนด	2958	10576	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	26.25	26.25	330.00	8,662.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,662.50	-	8,662.50	-	-
					1	3	3	25.05	1,525.05	330.00	503,266.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,266.50	-	503,266.50	-	-
10	โฉนด	3256	11036	หมู่ ๓.สวนแตง	5	0	0	21.00	21.00	460.00	9,660.00	4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	84.00	-	8,100.00	680,400.00	11	81,648.00	598,752.00	608,412.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	21.00	25.00	-	-	-	-	-	-	152,103.00	-	152,103.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	63.00	75.00	-	-	-	-	-	-	456,309.00	456,309.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้า 3 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	2	79.00	279.00	460.00	128,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,340.00	-	128,340.00	-	-	
11	โฉนด	1560	8093	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
12	โฉนด	1570	7353	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	20.00	20.00	450.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	9,000.00	-	-	
13	โฉนด	2944	10562	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	70.00	70.00	100.00	7,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	7,000.00	-	-	
14	โฉนด	2879	10497	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	2	64.00	264.00	100.00	26,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,400.00	-	26,400.00	-	-	
15	โฉนด	2066	8036	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	0	0.00	1,600.00	160.00	256,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,000.00	-	256,000.00	-	-	
16	โฉนด	682	4765	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	1	86.50	2,186.50	100.00	218,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,650.00	-	218,650.00	-	-	
					2	0	0	10.50	10.50	100.00	1,050.00	5	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	35	204,120.00	136,080.00	137,130.00	-	137,130.00	-	-
17	โฉนด	949	3378	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	18.00	18.00	190.00	3,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,420.00	-	3,420.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	14	3	14.00	5,914.00	190.00	1,123,660.00	6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	32	314,928.00	268,272.00	1,391,932.00	-	1,391,932.00	-	-
18	โฉนด	2058	7852	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	20.00	20.00	300.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	6,000.00	-	-
					1	0	1	80.00	180.00	300.00	54,000.00	7	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	14	69,984.00	318,816.00	372,816.00	-	372,816.00	-	-
19	โฉนด	3147	11069	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	1	86.00	186.00	460.00	85,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,560.00	-	85,560.00	-	-
20	โฉนด	2144	8904	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	1	9.40	1,309.40	100.00	130,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,940.00	-	130,940.00	-	-
21	โฉนด	2153	8929	หมู่ ๓.สวนแตง	1	10	2	96.00	4,296.00	1,750.00	7,518,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,518,000.00	-	7,518,000.00	-	-
22	โฉนด	3173	10946	หมู่ ๓.สวนแตง	1	16	0	34.00	6,434.00	100.00	643,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	643,400.00	-	-	643,400.00	0.01
23	โฉนด	2633	10211	หมู่ ๓.สวนแตง	1	9	0	54.00	3,654.00	290.00	1,059,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,059,660.00	-	1,059,660.00	-	-
					2	0	3	68.00	368.00	290.00	106,720.00	8	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	600.00	-	8,000.00	4,800,000.00	21	1,536,000.00	3,264,000.00	3,370,720.00	-	3,370,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 5 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	32.00	32.00	290.00	9,280.00	9	กัฏดาการ	ตึก	3	32.00	-	7,100.00	227,200.00	21	72,704.00	154,496.00	163,776.00	-	-	163,776.00	0.30
24	โฉนด	2254	9595	หมู่ ๓.สวนแตง	1	26	0	86.00	10,486.00	100.00	1,048,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,048,600.00	-	1,048,600.00	-	-
25	โฉนด	295	3800	หมู่ ๓.สวนแตง	1	9	2	9.00	3,809.00	130.00	495,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,170.00	-	495,170.00	-	-
26	โฉนด	3044	10662	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	0	7.00	807.00	100.00	80,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,700.00	-	80,700.00	-	-
27	โฉนด	801	3903	หมู่ ๓.สวนแตง	1	9	3	26.75	3,926.75	530.00	2,081,177.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,081,177.50	-	2,081,177.50	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	530.00	12,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,720.00	-	12,720.00	-	-
					3	0	0	20.25	20.25	530.00	10,732.50	10	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	45.00	55.56	8,100.00	364,500.00	47	277,020.00	87,480.00	98,212.50	-	-	98,212.50	0.30
												11	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	17	466,560.00	311,040.00	311,040.00	-	311,040.00	-	-
28	โฉนด	73	852	หมู่ ๓.สวนแตง	1	15	0	73.00	6,073.00	210.00	1,275,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,275,330.00	-	1,275,330.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้า 6 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29	โฉนด	1129	3361	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	3	52.00	2,352.00	1,150.00	2,704,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,704,800.00	-	2,704,800.00	-	-	
30	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	177	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	3	13.00	1,513.00	100.00	151,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,300.00	-	-	151,300.00	0.01	
31	โฉนด	1173	4661	หมู่ 6 ต.สวนแตง	1	2	0	43.00	843.00	100.00	84,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,300.00	-	84,300.00	-	-	
32	โฉนด	127	2067	หมู่ ๓.สวนแตง	1	7	1	52.00	2,952.00	390.00	1,151,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,151,280.00	-	1,151,280.00	-	-	
33	โฉนด	2648	10226	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	0	82.00	1,682.00	160.00	269,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,120.00	-	269,120.00	-	-	
34	โฉนด		9559	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	33.75	33.75	350.00	11,812.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,812.50	-	11,812.50	-	-	
					1	10	1	36.75	4,136.75	350.00	1,447,862.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,447,862.50	-	1,447,862.50	-	-	
35	โฉนด	2810	10388	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	2	85.00	1,885.00	100.00	188,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,500.00	-	188,500.00	-	-	
36	โฉนด	927	2941	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	2	25.00	225.00	300.00	67,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	67,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้า 7 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37	โฉนด	1214	4899	หมู่ ต.สวนแตง	1	4	3	38.00	1,938.00	450.00	872,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	872,100.00	-	872,100.00	-	-	
38	โฉนด	2656	10234	หมู่ ต.สวนแตง	1	27	1	57.50	10,957.50	130.00	1,424,475.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,424,475.00	-	1,424,475.00	-	-	
					2	0	0	48.00	48.00	130.00	6,240.00	12	-	ตึก	2	54.00	28.12	-	0.00	2	0.00	0.00	6,240.00	-	6,240.00	-	-
39	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	376	หมู่ ต.สวนแตง	1	6	1	1.00	2,501.00	100.00	250,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,100.00	-	-	250,100.00	0.01	
40	โฉนด	705	3898	หมู่ ต.สวนแตง	1	5	0	4.00	2,004.00	100.00	200,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,400.00	-	200,400.00	-	-	
41	โฉนด	2737	10315	หมู่ ต.สวนแตง	1	4	2	18.00	1,818.00	100.00	181,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,800.00	-	181,800.00	-	-	
42	โฉนด	1087	3102	หมู่ ต.สวนแตง	1	20	3	81.00	8,381.00	190.00	1,592,390.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,592,390.00	-	1,592,390.00	-	-	
43	โฉนด	1900	8237	หมู่ ต.สวนแตง	1	3	1	59.00	1,359.00	100.00	135,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,900.00	-	135,900.00	-	-	
44	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	190	หมู่ ต.สวนแตง	1	5	0	13.00	2,013.00	100.00	201,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,300.00	-	-	201,300.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45	โฉนด	1305	4996	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	1	25.00	2,125.00	100.00	212,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,500.00	-	212,500.00	-	-	
46	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	831	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	3	64.00	1,964.00	100.00	196,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,400.00	-	-	196,400.00	0.01	
47	โฉนด	1261	5193	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	3	89.00	2,389.00	450.00	1,075,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,075,050.00	-	1,075,050.00	-	-	
48	โฉนด	5647	9654	หมู่ ๓.ละแม	1	18	0	46.00	7,246.00	130.00	941,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	941,980.00	-	941,980.00	-	-	
49	โฉนด	1356	5982	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	1	61.00	161.00	450.00	72,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,450.00	-	72,450.00	-	-	
					3	0	0	1.00	1.00	450.00	450.00	13	-	ตึก	3	4.00	-	-	0.00	5	0.00	-	450.00	-	-	450.00	-
50	โฉนด	3370	12442	หมู่ ๓.สวนแตง	1	7	0	83.00	2,883.00	100.00	288,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,300.00	-	288,300.00	-	-	
51	โฉนด	43	827	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	9.00	9.00	450.00	4,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,050.00	-	4,050.00	-	-	
					1	0	0	98.00	98.00	450.00	44,100.00	14	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	37	264,492.00	19,908.00	64,008.00	-	44,100.00	19,908.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้า 9 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
52	โฉนด	2604	10182	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	2	80.00	280.00	160.00	44,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,800.00	-	44,800.00	-	-	
53	โฉนด	1515	7656	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	2	90.00	1,490.00	300.00	447,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,000.00	-	447,000.00	-	-	
54	โฉนด	1321	5507	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	0	67.00	867.00	100.00	86,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,700.00	-	86,700.00	-	-	
55	โฉนด	2	1677	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	3	0.00	300.00	450.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	135,000.00	-	-	
					3	0	0	6.00	6.00	450.00	2,700.00	15	-	ตึก	3	24.00	-	-	0.00	2	0.00	-	2,700.00	-	-	2,700.00	-
56	โฉนด	787	2964	หมู่ ๓.สวนแตง	1	27	2	40.00	11,040.00	160.00	1,766,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,766,400.00	-	1,766,400.00	-	-	
57	โฉนด	28	817	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	10.50	10.50	340.00	3,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,570.00	-	3,570.00	-	-	
					2	0	0	12.00	12.00	340.00	4,080.00	16	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	27	171,072.00	217,728.00	221,808.00	-	221,808.00	-	-
					1	2	1	95.00	995.00	340.00	338,300.00	17	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	28	156,492.00	183,708.00	522,008.00	-	522,008.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
58	โฉนด	2559	10137	หมู่ ต.สวนแตง	1	0	0	50.00	50.00	460.00	23,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000.00	-	23,000.00	-	-		
59	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	501	หมู่ ต.สวนแตง	1	4	1	34.00	1,734.00	100.00	173,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,400.00	-	-	173,400.00	0.01		
60	โฉนด	1976	7495	หมู่ ต.สวนแตง	1	4	1	51.00	1,751.00	100.00	175,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,100.00	-	175,100.00	-	-		
					2	0	0	9.00	9.00	100.00	900.00	18	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	45	264,492.00	19,908.00	20,808.00	-	20,808.00	-	-
61	โฉนด	777	2327	หมู่ ต.สวนแตง	1	6	0	44.00	2,444.00	100.00	244,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,400.00	-	244,400.00	-	-		
62	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	797	หมู่ ต.สวนแตง	1	43	3	28.00	17,528.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
63	โฉนด	600	2990	หมู่ ต.สวนแตง	1	8	0	31.00	3,231.00	100.00	323,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,100.00	-	323,100.00	-	-		
64	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	635	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	10	0	0.00	4,000.00	2,000.00	8,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000,000.00	-	-	8,000,000.00	0.01		
					2	0	1	92.00	192.00	2,000.00	384,000.00	19	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,100.00	1,620,000.00	1	16,200.00	1,603,800.00	1,987,800.00	-	1,603,800.00	384,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	0.00	200.00	2,000.00	400,000.00	20	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,100.00	2,430,000.00	11	291,600.00	2,138,400.00	2,538,400.00	-	2,138,400.00	400,000.00	-
65	โฉนด	2284	9605	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
66	โฉนด	12	3681	หมู่ 9 ต.สวนแตง	5	0	0	22.50	22.50	450.00	10,125.00	21	-	ตึก	-	90.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	10,125.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	50.00	-	-	-	-	-	-	5,062.50	-	5,062.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	45.00	50.00	-	-	-	-	-	-	5,062.50	5,062.50	-	-
					1	4	1	77.50	1,777.50	450.00	799,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	799,875.00	-	799,875.00	-	-
67	โฉนด	2853	10467	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	87.00	87.00	700.00	60,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,900.00	-	60,900.00	-	-
68	โฉนด	3048	10666	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	2	88.00	1,088.00	100.00	108,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,800.00	-	108,800.00	-	-
69	โฉนด	413	3206	หมู่ ๓.สวนแตง	1	26	2	50.00	10,650.00	940.00	10,011,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,011,000.00	-	10,011,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
70	โฉนด	2240	9474	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	1	95.00	195.00	100.00	19,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	19,500.00	-	-	
71	โฉนด	941	2001	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	3	91.00	2,791.00	1,150.00	3,209,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,209,650.00	-	-	3,209,650.00	0.01	
72	โฉนด	1453	6698	หมู่ ๓.สวนแตง	1	9	2	17.00	3,817.00	260.00	992,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	992,420.00	-	992,420.00	-	-	
73	โฉนด	823	2423	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	27.00	27.00	820.00	22,140.00	22	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	35	524,880.00	349,920.00	372,060.00	-	372,060.00	-	-
					1	13	0	30.00	5,230.00	820.00	4,288,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,288,600.00	-	4,288,600.00	-	-	
74	โฉนด	6	3613	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	10.00	10.00	1,150.00	11,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,500.00	-	11,500.00	-	-	
					2	0	0	24.75	24.75	1,150.00	28,462.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,462.50	-	28,462.50	-	-	
					1	10	0	0.00	4,000.00	1,150.00	4,600,000.00	23	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	37	293,880.00	22,120.00	4,622,120.00	-	4,622,120.00	-	-
												24	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,100.00	801,900.00	30	400,950.00	400,950.00	400,950.00	-	400,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
75	โฉนด	637	2133	หมู่ ต.สวนแตง	1	3	0	97.00	1,297.00	700.00	907,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	907,900.00	-	907,900.00	-	-	
					2	0	0	16.00	16.00	700.00	11,200.00	25	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	9	46,656.00	471,744.00	482,944.00	-	482,944.00	-	-
76	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	478	หมู่ ต.สวนแตง	1	8	1	40.00	3,340.00	100.00	334,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,000.00	-	-	334,000.00	0.01	
77	โฉนด	66	849	หมู่ ต.สวนแตง	2	0	0	24.50	24.50	940.00	23,030.00	26	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	-	8,100.00	793,800.00	58	674,730.00	119,070.00	142,100.00	-	142,100.00	-	-
					1	7	2	31.50	3,031.50	940.00	2,849,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,849,610.00	-	2,849,610.00	-	-	
78	โฉนด	144	1038	หมู่ ต.สวนแตง	1	0	1	93.00	193.00	450.00	86,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,850.00	-	86,850.00	-	-	
79	โฉนด	1106	3192	หมู่ ต.สวนแตง	1	8	2	37.00	3,437.00	280.00	962,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	962,360.00	-	962,360.00	-	-	
80	โฉนด	2870	10756	หมู่ ต.สวนแตง	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
81	โฉนด	6113	12697	หมู่ ต.ละแม	1	17	3	65.00	7,165.00	100.00	716,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	716,500.00	-	716,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 14 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
82	โฉนด	869	3220	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	10.50	10.50	400.00	4,200.00	27	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	9	30,618.00	309,582.00	313,782.00	-	313,782.00	-	-
					2	0	0	15.75	15.75	400.00	6,300.00	28	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	35	306,180.00	204,120.00	210,420.00	-	210,420.00	-	-
					1	8	0	76.00	3,276.00	400.00	1,310,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,310,400.00	-	1,310,400.00	-	-	
83	โฉนด	366	3440	หมู่ ๓.สวนแตง	5	0	0	7.00	7.00	940.00	6,580.00	29	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	28.00	-	8,100.00	226,800.00	13	36,288.00	190,512.00	197,092.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	28.00	-	-	-	-	-	-	197,092.00	-	197,092.00	0.30	
					1	8	2	68.00	3,468.00	940.00	3,259,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,259,920.00	-	3,259,920.00	-	-	
84	โฉนด	1509	7588	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	60.00	60.00	180.00	10,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800.00	-	10,800.00	-	-
85	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	676	หมู่ ๓.สวนแตง	1	12	2	56.00	5,056.00	100.00	505,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,600.00	-	-	505,600.00	0.01
86	โฉนด	3532	6261	หมู่ ๓.ละแม	1	22	2	12.00	9,012.00	220.00	1,982,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,982,640.00	-	1,982,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
87	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	60	หมู่ ๓.สวนแตง	1	26	1	40.00	10,540.00	100.00	1,054,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,054,000.00	-	-	1,054,000.00	0.01	
88	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	135	หมู่ ๓.สวนแตง	1	37	1	90.00	14,990.00	100.00	1,499,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,499,000.00	-	-	1,499,000.00	0.01	
89	โฉนด	2752	10330	หมู่ ๓.สวนแตง	1	7	1	80.00	2,980.00	100.00	298,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,000.00	-	298,000.00	-	-	
90	โฉนด	2783	10361	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	2	68.00	668.00	140.00	93,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,520.00	-	93,520.00	-	-	
91	โฉนด	1433	6342	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	47.00	47.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
92	โฉนด	175	2528	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	53.00	53.00	700.00	37,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,100.00	-	-	37,100.00	0.02	
					1	0	2	0.00	200.00	700.00	140,000.00	30	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	25	194,400.00	291,600.00	431,600.00	-	431,600.00	-	-
93	โฉนด	23	813	หมู่ 9 ต.สวนแตง	2	0	0	20.25	20.25	940.00	19,035.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,035.00	-	19,035.00	-	-	
					1	5	1	77.75	2,177.75	940.00	2,047,085.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,047,085.00	-	2,047,085.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
94	โฉนด	965	2456	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	3	96.00	396.00	450.00	178,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,200.00	-	178,200.00	-	-	
95	โฉนด	2887	10505	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	1	71.00	1,371.00	240.00	329,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,040.00	-	329,040.00	-	-	
96	โฉนด	2602	10180	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	2	90.00	290.00	160.00	46,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,400.00	-	46,400.00	-	-	
97	โฉนด	1381	6071	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	3	58.00	2,758.00	100.00	275,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,800.00	-	275,800.00	-	-	
98	โฉนด	72	1101	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	22.75	22.75	240.00	5,460.00	31	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	91.00	-	8,100.00	737,100.00	35	626,535.00	110,565.00	116,025.00	-	116,025.00	-	-
					1	4	0	93.15	1,693.15	240.00	406,356.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,356.00	-	406,356.00	-	-	
99	โฉนด	271	2154	หมู่ ๓.สวนแตง	1	11	1	45.00	4,545.00	160.00	727,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	727,200.00	-	727,200.00	-	-	
100	โฉนด	501	1742	หมู่ ๓.สวนแตง	1	9	2	13.00	3,813.00	100.00	381,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,300.00	-	381,300.00	-	-	
101	โฉนด	866	3219	หมู่ ๓.สวนแตง	1	17	3	90.00	7,190.00	100.00	719,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	719,000.00	-	719,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
102	โฉนด	1161	4010	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	12.00	12.00	2,000.00	24,000.00	32	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	19	108,864.00	279,936.00	303,936.00	-	303,936.00	-	-
					1	0	3	73.00	373.00	2,000.00	746,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	746,000.00	-	746,000.00	-	-
103	โฉนด	909	2715	หมู่ ๓.สวนแตง	1	8	1	55.00	3,355.00	150.00	503,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,250.00	-	503,250.00	-	-
104	โฉนด	1122	3279	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	25.00	25.00	190.00	4,750.00	33	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	50.00	8,000.00	800,000.00	11	96,000.00	704,000.00	708,750.00	-	708,750.00	-	-
					2	0	0	12.25	12.25	190.00	2,327.50	34	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,100.00	396,900.00	11	47,628.00	349,272.00	351,599.50	-	351,599.50	-	-
					2	0	0	14.00	14.00	190.00	2,660.00	35	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	9	40,824.00	412,776.00	415,436.00	-	415,436.00	-	-
					1	10	2	29.75	4,229.75	190.00	803,652.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	803,652.50	-	803,652.50	-	-
105	โฉนด	1242	4964	หมู่ ๓.สวนแตง	1	12	2	84.00	5,084.00	400.00	2,033,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,033,600.00	-	2,033,600.00	-	-
106	โฉนด	2625	10203	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	25.00	25.00	460.00	11,500.00	36	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	10	81,000.00	729,000.00	740,500.00	-	740,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที 18 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	63.00	163.00	460.00	74,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,980.00	-	74,980.00	-	-	
107	โฉนด	1502	7581	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	8.75	8.75	180.00	1,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,575.00	-	1,575.00	-	-	
					2	0	0	12.25	12.25	180.00	2,205.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,205.00	-	2,205.00	-	-	
					1	0	0	78.00	78.00	180.00	14,040.00	37	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	37	181,440.00	102,060.00	116,100.00	-	116,100.00	-	-
												38	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,100.00	396,900.00	17	95,256.00	301,644.00	301,644.00	-	301,644.00	-	-
108	โฉนด	1287	5132	หมู่ ๓.สวนแตง	1	9	3	90.00	3,990.00	100.00	399,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,000.00	-	399,000.00	-	-	
109	โฉนด	2287	9746	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	2	62.00	662.00	450.00	297,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,900.00	-	297,900.00	-	-	
110	โฉนด	2005	8659	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	0	48.50	2,448.50	440.00	1,077,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,077,340.00	-	1,077,340.00	-	-	
111	โฉนด	1067	2385	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	2	60.00	1,860.00	1,150.00	2,139,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,139,000.00	-	2,139,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที 19 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
112	โฉนด	2835	10413	หมู่ ๓.สวนแตง	1	7	2	70.00	3,070.00	130.00	399,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,100.00	-	399,100.00	-	-	
113	โฉนด	670	3559	หมู่ ๓.สวนแตง	1	48	3	19.00	19,519.00	290.00	5,660,510.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,660,510.00	-	5,660,510.00	-	-	
					2	0	0	16.00	16.00	290.00	4,640.00	39	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	50.00	7,850.00	502,400.00	42	427,040.00	75,360.00	80,000.00	-	80,000.00	-	-
114	โฉนด	654	1709	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	3	33.00	333.00	450.00	149,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,850.00	-	149,850.00	-	-	
115	โฉนด	950	3379	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	1	20.00	920.00	1,150.00	1,058,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,058,000.00	-	1,058,000.00	-	-	
116	โฉนด	2854	10468	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	62.00	62.00	700.00	43,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,400.00	-	43,400.00	-	-	
117	โฉนด	968	3258	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	2	38.00	1,838.00	340.00	624,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,920.00	-	624,920.00	-	-	
					3	1	1	4.00	504.00	340.00	171,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,360.00	-	-	171,360.00	0.30	
118	โฉนด	220	3626	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	11.25	11.25	230.00	2,587.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,587.50	-	2,587.50	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	8	3	30.75	3,530.75	230.00	812,072.50	40	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	35	218,700.00	145,800.00	957,872.50	-	957,872.50	-	-
119	โฉนด	1442	6334	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	0	0.00	800.00	1,300.00	1,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	1,040,000.00	-	-
120	โฉนด	656	2012	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	0	97.00	2,497.00	610.00	1,523,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,523,170.00	-	1,523,170.00	-	-
121	โฉนด	217	1127	หมู่ ๓.สวนแตง	1	9	0	62.00	3,662.00	300.00	1,098,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,098,600.00	-	1,098,600.00	-	-
122	โฉนด	214	3624	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00	41	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	5,400.00	-	5,400.00	-	-
					1	5	0	38.00	2,038.00	300.00	611,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,400.00	-	611,400.00	-	-
123	โฉนด	103	1026	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	2	74.00	1,874.00	260.00	487,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,240.00	-	487,240.00	-	-
124	โฉนด	399	3793	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	3	11.00	2,711.00	100.00	271,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,100.00	-	271,100.00	-	-
125	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	484	หมู่ ๓.สวนแตง	1	17	1	0.00	6,900.00	100.00	690,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,000.00	-	-	690,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
126	โฉนด	246	2542	หมู่ ๓.สวนแตง	1	11	0	0.00	4,400.00	190.00	836,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	836,000.00	-	836,000.00	-	-	
127	โฉนด	2526	10030	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	66.00	66.00	460.00	30,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,360.00	-	30,360.00	-	-	
128	โฉนด	2518	10022	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	81.00	81.00	460.00	37,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,260.00	-	37,260.00	-	-	
129	โฉนด	275	1181	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	3	39.00	339.00	460.00	155,940.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,940.00	-	155,940.00	-	-	
130	โฉนด	563	3861	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	16.00	16.00	310.00	4,960.00	42	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	37	331,776.00	186,624.00	191,584.00	-	191,584.00	-	-
					1	1	1	19.00	519.00	310.00	160,890.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,890.00	-	160,890.00	-	-	
131	โฉนด	2898	10516	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	3	81.00	381.00	100.00	38,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,100.00	-	38,100.00	-	-	
132	โฉนด	1378	6268	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	1	0.00	900.00	100.00	90,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-	
133	โฉนด	2822	10400	หมู่ ๓.สวนแตง	1	12	0	69.00	4,869.00	140.00	681,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	681,660.00	-	681,660.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้า 22 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
134	โฉนด	83	1104	หมู่ ต.สวนแตง	1	3	1	58.00	1,358.00	1,150.00	1,561,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,561,700.00	-	1,561,700.00	-	-	
135	โฉนด	929	1716	หมู่ ต.สวนแตง	2	0	0	12.00	12.00	390.00	4,680.00	43	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	20	116,640.00	272,160.00	276,840.00	-	276,840.00	-	-
					1	1	1	27.00	527.00	390.00	205,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,530.00	-	205,530.00	-	-	
136	โฉนด	1311	5001	หมู่ ต.สวนแตง	2	0	0	12.00	12.00	390.00	4,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,680.00	-	4,680.00	-	-	
					2	0	0	12.00	12.00	390.00	4,680.00	44	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	47	295,488.00	93,312.00	97,992.00	-	97,992.00	-	-
					1	2	3	17.00	1,117.00	390.00	435,630.00	45	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	21	124,416.00	264,384.00	700,014.00	-	700,014.00	-	-
137	โฉนด	1638	7421	หมู่ ต.สวนแตง	1	1	3	82.00	782.00	300.00	234,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,600.00	-	234,600.00	-	-	
138	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	1146	หมู่ ต.สวนแตง	1	11	2	31.00	4,631.00	100.00	463,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,100.00	-	-	463,100.00	0.01	
139	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	386	หมู่ ต.สวนแตง	1	9	2	5.00	3,805.00	100.00	380,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,500.00	-	-	380,500.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 23 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
140	โฉนด	2008	7773	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	3	33.00	1,933.00	940.00	1,817,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,817,020.00	-	1,817,020.00	-	-	
141	โฉนด	1449	6684	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	6.25	6.25	340.00	2,125.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,125.00	-	2,125.00	-	-	
					1	2	1	88.75	988.75	340.00	336,175.00	46	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,100.00	202,500.00	17	48,600.00	153,900.00	490,075.00	-	490,075.00	-	-
142	โฉนด	2012	8561	หมู่ ๓.สวนแตง	1	11	1	63.00	4,563.00	200.00	912,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,600.00	-	912,600.00	-	-	
143	โฉนด	542	2350	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	20.00	20.00	700.00	14,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	14,000.00	-	-	
144	โฉนด	1217	4919	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	12.00	12.00	390.00	4,680.00	47	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	11	46,656.00	342,144.00	346,824.00	-	346,824.00	-	-
					1	4	3	66.00	1,966.00	390.00	766,740.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	766,740.00	-	766,740.00	-	-	
145	โฉนด	1925	8301	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	3	53.00	1,553.00	450.00	698,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	698,850.00	-	698,850.00	-	-	
146	โฉนด	696	3894	หมู่ ๓.สวนแตง	3	0	3	0.00	300.00	440.00	132,000.00	48	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	1,200.00	-	5,750.00	6,900,000.00	17	1,656,000.00	5,244,000.00	5,376,000.00	-	-	5,376,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 24 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	80.00	80.00	440.00	35,200.00	49	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	8,100.00	2,592,000.00	17	622,080.00	1,969,920.00	2,005,120.00	-	-	2,005,120.00	0.02
					2	0	0	32.00	32.00	440.00	14,080.00	50	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,100.00	1,036,800.00	17	248,832.00	787,968.00	802,048.00	-	-	802,048.00	0.02
					2	0	0	36.00	36.00	440.00	15,840.00	51	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	17	279,936.00	886,464.00	902,304.00	-	-	902,304.00	0.02
					3	0	0	35.00	35.00	440.00	15,400.00	52	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	140.00	-	7,300.00	1,022,000.00	17	245,280.00	776,720.00	792,120.00	-	-	792,120.00	0.30
147	โฉนด	2088	8017	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	0	27.00	2,027.00	100.00	202,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,700.00	-	202,700.00	-	-
148	โฉนด	2806	10384	หมู่ ๓.สวนแตง	1	10	2	8.00	4,208.00	160.00	673,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	673,280.00	-	673,280.00	-	-
149	โฉนด	1475	7066	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	0	0.00	400.00	450.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
150	โฉนด	1094	3090	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	1	9.00	1,309.00	610.00	798,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,490.00	-	798,490.00	-	-
					5	0	0	49.00	49.00	610.00	29,890.00	53	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	100.00	51.02	8,100.00	810,000.00	30	405,000.00	405,000.00	434,890.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 25 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.00	32.65	-	-	-	-	-	-	-	278,329.60	278,329.60	-	-			
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	18.37	-	-	-	-	-	-	-	156,560.40	-	156,560.40	0.30			
151	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	251	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	0	70.00	1,670.00	100.00	167,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,000.00	-	-	167,000.00	0.01			
152	โฉนด	2345	9854	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	81.00	81.00	700.00	56,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,700.00	-	56,700.00	-	-			
					2	0	0	20.25	20.25	700.00	14,175.00	54	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	7	45,927.00	610,173.00	624,348.00	-	624,348.00	-	-				
153	โฉนด	1903	8284	หมู่ ๓.สวนแตง	1	17	0	32.00	6,832.00	350.00	2,391,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,391,200.00	-	2,391,200.00	-	-			
154	โฉนด	1911	8263	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	2	55.00	255.00	460.00	117,300.00	55	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	117,300.00	-	117,300.00	-	-				
155	โฉนด	1987	11850	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	3	86.00	1,586.00	100.00	158,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,600.00	-	158,600.00	-	-			
					2	0	0	14.00	14.00	100.00	1,400.00	56	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	23	163,296.00	290,304.00	291,704.00	-	291,704.00	-	-				

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้า 26 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
156	โฉนด	3291	11703	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	3	93.00	2,393.00	1,150.00	2,751,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,751,950.00	-	2,751,950.00	-	-	
157	โฉนด	921	3164	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	3	64.00	1,964.00	260.00	510,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,640.00	-	510,640.00	-	-	
					2	0	0	20.00	20.00	260.00	5,200.00	57	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	41	537,200.00	94,800.00	100,000.00	-	100,000.00	-	-
158	โฉนด	963	1777	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	0	38.00	838.00	100.00	83,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,800.00	-	83,800.00	-	-	
159	น.ส.3ก		970	หมู่ 3 ๓.สวนแตง	1	7	3	39.00	3,139.00	200.00	627,800.00	58	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	30	437,400.00	437,400.00	1,065,200.00	-	437,400.00	627,800.00	-
160	โฉนด	3290	11838	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	1	97.00	2,197.00	450.00	988,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	988,650.00	-	988,650.00	-	-	
161	โฉนด	2337	10062	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	0	40.00	440.00	220.00	96,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,800.00	-	96,800.00	-	-	
162	โฉนด	1198	4818	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	1	70.00	170.00	100.00	17,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,000.00	-	17,000.00	-	-	
163	โฉนด	429	3830	หมู่ ๓.สวนแตง	1	10	1	29.00	4,129.00	1,500.00	6,193,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,193,500.00	-	6,193,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
164	โฉนด	152	1118	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	10.00	10.00	450.00	4,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	4,500.00	-	-	
					1	0	2	65.00	265.00	450.00	119,250.00	59	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	47	246,240.00	77,760.00	197,010.00	-	197,010.00	-	-
165	โฉนด	3342	12152	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	1	92.00	192.00	100.00	19,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,200.00	-	19,200.00	-	-	
166	โฉนด	2365	9869	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	2	24.00	1,024.00	100.00	102,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,400.00	-	102,400.00	-	-	
167	โฉนด	2726	10304	หมู่ ๓.สวนแตง	1	21	3	89.00	8,789.00	130.00	1,142,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,142,570.00	-	1,142,570.00	-	-	
168	โฉนด	640	2575	หมู่ ๓.สวนแตง	1	11	3	42.00	4,742.00	380.00	1,801,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,801,960.00	-	1,801,960.00	-	-	
169	โฉนด		7697	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	5.25	5.25	400.00	2,100.00	60	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	21	103,680.00	220,320.00	222,420.00	-	222,420.00	-	-
					1	17	0	72.65	6,872.65	400.00	2,749,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,749,060.00	-	2,749,060.00	-	-	
170	โฉนด	994	2561	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	1	25.00	2,125.00	100.00	212,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,500.00	-	212,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
171	โฉนด	580	3855	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	0	69.00	469.00	460.00	215,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,740.00	-	215,740.00	-	-	
172	โฉนด	2016	7865	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	30.00	30.00	150.00	4,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	4,500.00	-	-	
					1	7	0	49.00	2,849.00	150.00	427,350.00	61	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	10	97,200.00	874,800.00	1,302,150.00	-	1,302,150.00	-	-
173	โฉนด	1640	7423	หมู่ ๓.สวนแตง	1	38	0	25.00	15,225.00	380.00	5,785,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,785,500.00	-	5,785,500.00	-	-	
174	โฉนด	1435	6344	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	49.00	49.00	180.00	8,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,820.00	-	8,820.00	-	-	
175	โฉนด	2259	9550	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	2	98.00	298.00	700.00	208,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,600.00	-	208,600.00	-	-	
176	โฉนด	1999	7504	หมู่ ๓.สวนแตง	1	10	0	0.00	4,000.00	100.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	
177	โฉนด	1249	4966	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	3	42.00	2,742.00	100.00	274,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,200.00	-	274,200.00	-	-	
178	โฉนด	3272	11452	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	40.00	40.00	100.00	4,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000.00	-	4,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
179	โฉนด	2817	10395	หมู่ ๓.สวนแตง	1	7	2	21.00	3,021.00	160.00	483,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	483,360.00	-	483,360.00	-	-		
180	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	792	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	1	16.00	1,716.00	100.00	171,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	171,600.00	-	-	171,600.00	0.01		
181	โฉนด	2114	8667	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	13.50	13.50	300.00	4,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	4,050.00	-	4,050.00	-	-		
					1	0	2	86.50	286.50	300.00	85,950.00	62	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	20	131,220.00	306,180.00	392,130.00	-	392,130.00	-	-
182	โฉนด	1204	4829	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	3	51.00	351.00	100.00	35,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	35,100.00	-	35,100.00	-	-		
183	โฉนด	3191	10964	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	3	52.00	352.00	100.00	35,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	35,200.00	-	35,200.00	-	-		
184	โฉนด	1016	3038	หมู่ ๓.สวนแตง	1	7	0	19.00	2,819.00	270.00	761,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	761,130.00	-	761,130.00	-	-		
185	โฉนด	591	3857	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	0	65.00	2,465.00	530.00	1,306,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,306,450.00	-	-	1,306,450.00	0.01		
186	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	494	หมู่ ๓.สวนแตง	1	10	1	50.00	4,150.00	100.00	415,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	415,000.00	-	-	415,000.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 30 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
187	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	666	หมู่ ๓.สวนแตง	1	8	0	49.00	3,249.00	100.00	324,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,900.00	-	-	324,900.00	0.01	
188	โฉนด	900	1507	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	0	62.00	1,662.00	400.00	664,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	664,800.00	-	664,800.00	-	-	
189	โฉนด	1145	3873	หมู่ ๓.สวนแตง	1	9	0	83.00	3,683.00	130.00	478,790.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,790.00	-	478,790.00	-	-	
190	โฉนด	1967	7467	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	0	0.00	800.00	100.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-	
191	โฉนด	831	2382	หมู่ ๓.สวนแตง	3	0	0	22.50	22.50	2,000.00	45,000.00	63	กัฏดาการ	ตึก	3	90.00	-	7,100.00	639,000.00	2	12,780.00	626,220.00	671,220.00	-	-	671,220.00	0.30
					2	0	2	1.50	201.50	2,000.00	403,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,000.00	-	403,000.00	-	-	
192	โฉนด	1070	2508	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	15.75	15.75	450.00	7,087.50	64	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	23	183,708.00	326,592.00	333,679.50	-	333,679.50	-	-
					1	0	1	73.25	173.25	450.00	77,962.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,962.50	-	77,962.50	-	-	
193	โฉนด	2115	8668	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	21.00	21.00	300.00	6,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,300.00	-	6,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 31 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	1	0.00	1,300.00	300.00	390,000.00	65	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	14	122,472.00	557,928.00	947,928.00	-	947,928.00	-	-
194	โฉนด	3093	10711	หมู่ ๓.สวนแตง	1	24	2	2.00	9,802.00	100.00	980,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,200.00	-	-	980,200.00	0.01
195	โฉนด	1441	6333	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	0	0.00	1,200.00	390.00	468,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000.00	-	468,000.00	-	-
196	โฉนด	1334	6187	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	1	11.00	911.00	610.00	555,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,710.00	-	555,710.00	-	-
197	โฉนด	838	1964	หมู่ ๓.สวนแตง	1	33	2	67.00	13,467.00	1,100.00	14,813,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,813,700.00	-	14,813,700.00	-	-
198	โฉนด	1288	5133	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	2	91.00	2,291.00	180.00	412,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,380.00	-	412,380.00	-	-
199	โฉนด	2154	9027	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	3	45.00	745.00	610.00	454,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,450.00	-	454,450.00	-	-
200	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	521	หมู่ ๓.สวนแตง	1	10	3	23.00	4,323.00	100.00	432,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,300.00	-	-	432,300.00	0.01
201	โฉนด	2185	9213	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	1	41.00	2,141.00	100.00	214,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,100.00	-	214,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
202	โฉนด	2839	10417	หมู่ ๓.สวนแตง	1	12	3	21.25	5,121.25	350.00	1,792,437.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,792,437.50	-	1,792,437.50	-	-	
					2	0	0	6.75	6.75	350.00	2,362.50	66	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,100.00	218,700.00	2	4,374.00	214,326.00	216,688.50	-	216,688.50	-	-
203	โฉนด	1257	5060	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	99.50	99.50	130.00	12,935.00	67	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	21	466,560.00	991,440.00	1,004,375.00	-	1,004,375.00	-	-
					1	36	2	90.00	14,690.00	130.00	1,909,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,909,700.00	-	1,909,700.00	-	-	
204	โฉนด	856	2815	หมู่ ๓.สวนแตง	1	12	0	71.00	4,871.00	230.00	1,120,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,330.00	-	1,120,330.00	-	-	
205	โฉนด	1594	7377	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	3	84.00	784.00	100.00	78,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,400.00	-	78,400.00	-	-	
206	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	372	หมู่ ๓.สวนแตง	1	9	1	70.00	3,770.00	100.00	377,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,000.00	-	-	377,000.00	0.01	
207	โฉนด	1373	6263	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	1	0.00	2,100.00	130.00	273,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000.00	-	273,000.00	-	-	
208	โฉนด	3269	11482	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	2	13.00	613.00	150.00	91,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,950.00	-	91,950.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 33 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
209	โฉนด	2357	9861	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	2	68.00	668.00	180.00	120,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,240.00	-	120,240.00	-	-	
210	โฉนด	816	2698	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	80.00	80.00	2,000.00	160,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	
211	โฉนด	3372	12701	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	3	40.00	340.00	450.00	153,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000.00	-	153,000.00	-	-	
212	โฉนด	113	3618	หมู่ ๓.สวนแตง	1	7	2	68.00	3,068.00	100.00	306,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,800.00	-	306,800.00	-	-	
213	โฉนด		8894	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	15.75	15.75	350.00	5,512.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,512.50	-	5,512.50	-	-	
					2	0	0	12.00	12.00	350.00	4,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200.00	-	4,200.00	-	-	
					2	0	0	10.50	10.50	350.00	3,675.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,675.00	-	3,675.00	-	-	
					1	0	0	0.00	0.00	350.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
214	โฉนด	193	3514	หมู่ ๓.สวนแตง	1	27	1	22.00	10,922.00	100.00	1,092,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,092,200.00	-	1,092,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
215	โฉนด	936	1997	หมู่ ๓.สวนแตง	1	32	1	12.00	12,912.00	190.00	2,453,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,453,280.00	-	-	2,453,280.00	0.01	
216	โฉนด	169	2603	หมู่ ๓.สวนแตง	1	15	3	75.00	6,375.00	130.00	828,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,750.00	-	828,750.00	-	-	
217	โฉนด	2802	10380	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	9.00	9.00	200.00	1,800.00	68	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	16	64,152.00	227,448.00	229,248.00	-	229,248.00	-	-
					1	1	1	1.00	501.00	200.00	100,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,200.00	-	100,200.00	-	-	
218	โฉนด	69	3615	หมู่ ๓.สวนแตง	1	18	2	71.00	7,471.00	240.00	1,793,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,793,040.00	-	1,793,040.00	-	-	
219	โฉนด	1633	7416	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	1	66.00	2,566.00	1,250.00	3,207,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,207,500.00	-	3,207,500.00	-	-	
220	โฉนด	1481	7546	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	1	78.00	2,178.00	100.00	217,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,800.00	-	217,800.00	-	-	
221	โฉนด	226	1134	หมู่ ๓.สวนแตง	1	9	0	81.00	3,681.00	140.00	515,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,340.00	-	515,340.00	-	-	
222	โฉนด	2757	10335	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	0	53.00	853.00	460.00	392,380.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,380.00	-	392,380.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
223	โฉนด	2097	8544	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	1	50.00	150.00	100.00	15,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-	
224	โฉนด	2277	9616	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	1	15.00	2,115.00	260.00	549,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,900.00	-	549,900.00	-	-	
225	โฉนด	673	2806	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	2	71.00	271.00	100.00	27,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,100.00	-	27,100.00	-	-	
226	โฉนด	792	2966	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	15.00	15.00	190.00	2,850.00	69	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	21	155,520.00	330,480.00	333,330.00	-	333,330.00	-	-
					1	25	2	39.00	10,239.00	190.00	1,945,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,945,410.00	-	1,945,410.00	-	-	
227	โฉนด	1245	4972	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	70.00	70.00	400.00	28,000.00	70	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	8,100.00	2,268,000.00	5	113,400.00	2,154,600.00	2,182,600.00	-	2,182,600.00	-	-
					1	10	3	78.00	4,378.00	400.00	1,751,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,751,200.00	-	1,751,200.00	-	-	
228	โฉนด		8150	หมู่ ๓.สวนแตง	1	15	3	47.90	6,347.90	100.00	634,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	634,790.00	-	634,790.00	-	-	
229	โฉนด	177	2527	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	3	34.00	1,534.00	440.00	674,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	674,960.00	-	674,960.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
230	โฉนด	2520	10024	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	81.00	81.00	460.00	37,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,260.00	-	37,260.00	-	-	
231	โฉนด	3367	8515	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	2	55.00	1,455.00	260.00	378,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,300.00	-	378,300.00	-	-	
232	โฉนด	2551	10477	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	45.00	45.00	300.00	13,500.00	71	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	5	72,900.00	1,385,100.00	1,398,600.00	-	1,398,600.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
233	โฉนด	1617	7400	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	15.75	15.75	300.00	4,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,725.00	-	4,725.00	-	-	
					1	1	3	99.00	799.00	300.00	239,700.00	72	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	37	326,592.00	183,708.00	423,408.00	-	423,408.00	-	-
234	โฉนด	649	3887	หมู่ ๓.สวนแตง	1	9	0	2.00	3,602.00	130.00	468,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,260.00	-	468,260.00	-	-	
235	โฉนด	1240	4963	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	36.00	36.00	350.00	12,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,600.00	-	12,600.00	-	-	
					1	10	2	14.25	4,214.25	350.00	1,474,987.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,474,987.50	-	1,474,987.50	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	2.25	2.25	350.00	787.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	787.50	-	787.50	-	-	
					2	0	0	10.50	10.50	350.00	3,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,675.00	-	3,675.00	-	-	
					2	0	0	12.00	12.00	350.00	4,200.00	73	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	25	136,080.00	204,120.00	208,320.00	-	208,320.00	-	-
												74	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	31	606,528.00	559,872.00	559,872.00	-	559,872.00	-	-
												75	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	32	209,952.00	178,848.00	178,848.00	-	178,848.00	-	-
236	โฉนด	1596	7379	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	3	90.00	2,390.00	160.00	382,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,400.00	-	382,400.00	-	-	
237	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	243	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	0	62.00	2,462.00	100.00	246,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,200.00	-	-	246,200.00	0.01	
238	โฉนด	1153	3951	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	0	0.00	400.00	390.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-	
					5	1	2	81.00	681.00	390.00	265,590.00	76	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	198.00	40.74	8,100.00	1,603,800.00	16	352,836.00	1,250,964.00	1,516,554.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 38 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	135.00	27.78	-	-	-	-	-	-	1,034,014.09	1,034,014.09	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	63.00	12.96	-	-	-	-	-	-	482,539.91	-	482,539.91	0.30
239	โฉนด	1267	5064	หมู่ ๓.สวนแตง	1	14	0	21.00	5,621.00	140.00	786,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	786,940.00	-	786,940.00	-	-
240	โฉนด	3299	11775	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	0	0.00	800.00	100.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
241	โฉนด	1503	7582	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	12.25	12.25	180.00	2,205.00	77	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,100.00	396,900.00	17	95,256.00	301,644.00	303,849.00	-	303,849.00	-	-
					1	0	0	75.00	75.00	180.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	13,500.00	-	-
242	โฉนด	2948	10566	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	97.70	97.70	100.00	9,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,770.00	-	9,770.00	-	-
243	โฉนด	2976	10594	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	2	47.00	247.00	100.00	24,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,700.00	-	24,700.00	-	-
244	โฉนด	3097	10715	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	2	15.00	1,015.00	100.00	101,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,500.00	-	-	101,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้า 39 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
245	โฉนด	356	2480	หมู่ ๓.สวนแตง	1	11	1	35.00	4,535.00	220.00	997,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	997,700.00	-	997,700.00	-	-	
246	โฉนด	3085	10703	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	1	95.00	2,195.00	100.00	219,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,500.00	-	-	219,500.00	0.01	
247	โฉนด	809	3007	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	0	10.00	410.00	700.00	287,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,000.00	-	287,000.00	-	-	
248	โฉนด	2255	9692	หมู่ ๓.สวนแตง	1	10	0	31.00	4,031.00	180.00	725,580.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	725,580.00	-	725,580.00	-	-	
249	โฉนด	1574	7357	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	14.00	14.00	130.00	1,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,820.00	-	1,820.00	-	-	
250	โฉนด	1114	3260	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	27.50	27.50	1,500.00	41,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,250.00	-	41,250.00	-	-	
					1	4	2	92.50	1,892.50	1,500.00	2,838,750.00	78	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	110.00	50.00	7,850.00	863,500.00	6	120,890.00	742,610.00	3,581,360.00	-	3,581,360.00	-	-
251	โฉนด	907	2577	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	24.00	24.00	190.00	4,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,560.00	-	4,560.00	-	-	
					1	5	2	93.00	2,293.00	190.00	435,670.00	79	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	35	466,560.00	311,040.00	746,710.00	-	746,710.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
252	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	1447	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	1	49.00	149.00	400.00	59,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,600.00	-	-	59,600.00	0.01	
253	โฉนด	2747	10325	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	3	0.00	300.00	100.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
254	โฉนด	2205	9269	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	3	0.00	300.00	460.00	138,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000.00	-	138,000.00	-	-	
					2	0	0	27.00	27.00	460.00	12,420.00	80	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	12,420.00	-	12,420.00	-	-
255	โฉนด	2756	10334	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	3	0.00	700.00	460.00	322,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,000.00	-	322,000.00	-	-	
256	โฉนด	2263	9629	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	2	8.00	208.00	100.00	20,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,800.00	-	20,800.00	-	-	
257	โฉนด	307	2961	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	0	0.00	800.00	100.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-	
258	โฉนด	62	845	หมู่ 9 ๓.สวนแตง	3	0	0	14.00	14.00	1,500.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.30	
					1	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
259	โฉนด	3181	10954	หมู่ ๓.สวนแตง	1	28	1	82.00	11,382.00	100.00	1,138,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,138,200.00	-	1,138,200.00	-	-	
260	โฉนด	1077	2466	หมู่ ๓.สวนแตง	1	10	0	25.00	4,025.00	940.00	3,783,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,783,500.00	-	3,783,500.00	-	-	
261	โฉนด	2892	10510	หมู่ ๓.สวนแตง	1	8	1	18.00	3,318.00	100.00	331,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,800.00	-	331,800.00	-	-	
262	โฉนด	2167	9094	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	3	2.00	302.00	180.00	54,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,360.00	-	54,360.00	-	-	
263	โฉนด	2634	10212	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	13.50	13.50	100.00	1,350.00	81	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	9	39,366.00	398,034.00	399,384.00	-	399,384.00	-	-
					1	12	1	20.50	4,920.50	100.00	492,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,050.00	-	492,050.00	-	-	
264	โฉนด	2642	10220	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	65.00	65.00	350.00	22,750.00	82	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	9	45,927.00	464,373.00	487,123.00	-	487,123.00	-	-
					1	6	0	0.00	2,400.00	350.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	840,000.00	-	-	
265	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	325	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	1	63.00	2,163.00	100.00	216,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,300.00	-	-	216,300.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
266	โฉนด	3283	11461	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	51.00	51.00	460.00	23,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,460.00	-	23,460.00	-	-	
267	โฉนด	3262	11143	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	85.00	85.00	180.00	15,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,300.00	-	15,300.00	-	-	
268	โฉนด	2798	10376	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	2	12.00	1,412.00	180.00	254,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,160.00	-	254,160.00	-	-	
269	โฉนด	3201	10974	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	2	35.00	1,835.00	100.00	183,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,500.00	-	183,500.00	-	-	
270	โฉนด	1889	8344	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	1	37.00	137.00	100.00	13,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,700.00	-	13,700.00	-	-	
271	โฉนด	2950	10568	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	1	92.00	192.00	100.00	19,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,200.00	-	19,200.00	-	-	
272	โฉนด	235	2932	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	0	0.00	800.00	340.00	272,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,000.00	-	272,000.00	-	-	
273	โฉนด	2009	7774	หมู่ ๓.สวนแตง	1	12	2	31.00	5,031.00	940.00	4,729,140.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,729,140.00	-	4,729,140.00	-	-	
274	โฉนด	224	2800	หมู่ ๓.สวนแตง	1	21	1	80.00	8,580.00	450.00	3,861,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,861,000.00	-	3,861,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
275	โฉนด	1362	5988	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	1	58.00	158.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
276	โฉนด	284	1520	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	90.00	90.00	460.00	41,400.00	83	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	15	291,600.00	1,166,400.00	1,207,800.00	-	1,207,800.00	-	-	-
277	โฉนด	2760	10338	หมู่ ๓.สวนแตง	1	9	1	71.00	3,771.00	100.00	377,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,100.00	-	377,100.00	-	-	-	
278	โฉนด	133	1151	หมู่ ๓.สวนแตง	5	0	0	60.12	60.12	210.00	12,626.25	84	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	112.00	46.57	8,100.00	907,200.00	27	399,168.00	508,032.00	520,658.25	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.00	24.95	-	-	-	-	-	-	278,924.06	278,924.06	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	52.00	21.62	-	-	-	-	-	-	241,734.19	-	241,734.19	0.30	
					1	21	3	75.00	8,775.00	210.00	1,842,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,842,750.00	-	1,842,750.00	-	-	-	
279	โฉนด	2017	7866	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	2	66.00	1,066.00	100.00	106,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,600.00	-	106,600.00	-	-	-
280	โฉนด	361	3789	หมู่ ๓.สวนแตง	1	10	0	39.00	4,039.00	290.00	1,171,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,171,310.00	-	1,171,310.00	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 44 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
281	โฉนด	2846	10424	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	52.00	52.00	700.00	36,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,400.00	-	36,400.00	-	-	
282	โฉนด	396	2629	หมู่ ๓.สวนแตง	1	8	2	77.00	3,477.00	100.00	347,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,700.00	-	347,700.00	-	-	
283	โฉนด	432	2983	หมู่ ๓.สวนแตง	1	10	0	43.00	4,043.00	940.00	3,800,420.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,800,420.00	-	3,800,420.00	-	-	
284	โฉนด	3418	8510	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	2	96.00	1,896.00	260.00	492,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,960.00	-	492,960.00	-	-	
285	โฉนด	1252	5055	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	0	98.00	2,098.00	350.00	734,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	734,300.00	-	734,300.00	-	-	
286	โฉนด	1568	7351	หมู่ ๓.สวนแตง	1	26	0	10.00	10,410.00	130.00	1,353,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,353,300.00	-	1,353,300.00	-	-	
287	โฉนด	1251	5054	หมู่ ๓.สวนแตง	1	14	0	88.00	5,688.00	290.00	1,649,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,649,520.00	-	1,649,520.00	-	-	
288	โฉนด	2094	8032	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	15.75	15.75	610.00	9,607.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,607.50	-	-	9,607.50	0.02	
					1	2	2	17.25	1,017.25	610.00	620,522.50	85	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	30	255,150.00	255,150.00	875,672.50	-	875,672.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
289	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	136	หมู่ ๓.สวนแตง	1	27	1	96.00	10,996.00	100.00	1,099,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,099,600.00	-	-	1,099,600.00	0.01	
290	โฉนด	2641	10219	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	0	0.00	2,400.00	260.00	624,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	624,000.00	-	-	
					2	0	0	57.00	57.00	260.00	14,820.00	86	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	25	272,160.00	408,240.00	423,060.00	-	423,060.00	-	-
291	โฉนด	1216	4937	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	2	32.00	1,432.00	230.00	329,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,360.00	-	329,360.00	-	-	
292	โฉนด	841	1934	หมู่ ๓.สวนแตง	1	14	3	63.00	5,963.00	100.00	596,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,300.00	-	596,300.00	-	-	
293	โฉนด	131	2808	หมู่ ๓.สวนแตง	1	10	1	23.00	4,123.00	450.00	1,855,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,855,350.00	-	1,855,350.00	-	-	
294	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	157	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	3	10.00	2,310.00	100.00	231,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000.00	-	-	231,000.00	0.01	
295	โฉนด	50	834	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	1	58.00	1,358.00	210.00	285,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,180.00	-	285,180.00	-	-	
296	โฉนด	523	3798	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	30.00	30.00	460.00	13,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,800.00	-	13,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
297	โฉนด	3228	11001	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	2	49.00	1,849.00	100.00	184,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,900.00	-	184,900.00	-	-	
298	โฉนด	872	3908	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	1	74.00	574.00	460.00	264,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,040.00	-	264,040.00	-	-	
299	โฉนด	1952	8490	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	2	98.00	2,698.00	250.00	674,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	674,500.00	-	674,500.00	-	-	
300	โฉนด	2178	9084	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	25.00	25.00	2,000.00	50,000.00	87	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	10	81,000.00	729,000.00	779,000.00	-	779,000.00	-	-
					1	0	2	53.00	253.00	2,000.00	506,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,000.00	-	506,000.00	-	-	
301	โฉนด	1873	8101	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	30.00	30.00	460.00	13,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,800.00	-	13,800.00	-	-	
302	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	57	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	5.25	5.25	100.00	525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	525.00	-	-	525.00	0.02	
					2	0	0	7.50	7.50	100.00	750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	750.00	-	-	750.00	0.02	
					2	0	0	4.00	4.00	100.00	400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400.00	-	-	400.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 47 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	10	3	54.00	4,354.00	100.00	435,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,400.00	-	-	435,400.00	0.01	
303	โฉนด	234	1681	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	0	89.00	2,089.00	1,150.00	2,402,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,402,350.00	-	2,402,350.00	-	-	
304	โฉนด	940	2000	หมู่ ๓.สวนแตง	1	18	0	30.00	7,230.00	190.00	1,373,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,373,700.00	-	-	1,373,700.00	0.01	
305	โฉนด	2847	10425	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	1	33.00	133.00	460.00	61,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,180.00	-	61,180.00	-	-	
306	โฉนด	758	2492	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	13.50	13.50	100.00	1,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350.00	-	1,350.00	-	-	
					1	5	0	50.50	2,050.50	100.00	205,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,050.00	-	205,050.00	-	-	
307	โฉนด	993	2563	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	0	99.00	1,299.00	100.00	129,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,900.00	-	129,900.00	-	-	
308	โฉนด	348	2653	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	3	36.00	2,336.00	450.00	1,051,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,051,200.00	-	1,051,200.00	-	-	
309	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	290	หมู่ ๓.สวนแตง	1	28	2	37.00	11,437.00	100.00	1,143,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,143,700.00	-	-	1,143,700.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 48 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
310	โฉนด	2704	10282	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	0	27.50	1,627.50	290.00	471,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,975.00	-	471,975.00	-	-	
					2	0	0	13.50	13.50	290.00	3,915.00	88	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	24	166,212.00	271,188.00	275,103.00	-	275,103.00	-	-
311	โฉนด	3366	8514	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	3	19.00	1,519.00	260.00	394,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,940.00	-	394,940.00	-	-	
312	โฉนด	2860	10474	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	75.00	75.00	300.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	22,500.00	-	-	
313	โฉนด	2316	9769	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	2	35.00	235.00	390.00	91,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,650.00	-	91,650.00	-	-	
314	โฉนด	1465	6724	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	7.50	7.50	450.00	3,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,375.00	-	3,375.00	-	-	
					2	0	0	9.00	9.00	450.00	4,050.00	89	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	20	87,480.00	204,120.00	208,170.00	-	208,170.00	-	-
					2	0	0	8.75	8.75	450.00	3,937.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,937.50	-	-	3,937.50	0.02	
					1	0	1	2.00	102.00	450.00	45,900.00	90	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	17	58,320.00	184,680.00	230,580.00	-	230,580.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้า 49 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												91	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	9	25,515.00	257,985.00	257,985.00	-	257,985.00	-	-
315	โฉนด	3265	11333	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	9.00	9.00	530.00	4,770.00	92	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	65	221,616.00	69,984.00	74,754.00	-	74,754.00	-	-
					5	0	0	30.00	30.00	530.00	15,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,900.00	-	-	15,900.00	0.30
					1	6	0	65.00	2,465.00	530.00	1,306,450.00	93	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	50.00	8,100.00	486,000.00	24	184,680.00	301,320.00	1,607,770.00	-	1,306,450.00	301,320.00	0.30
												94	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	50.00	8,100.00	486,000.00	24	184,680.00	301,320.00	301,320.00	-	301,320.00	-	-
316	โฉนด	2672	10250	หมู่ ๓.สวนแตง	1	15	3	22.00	6,322.00	100.00	632,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,200.00	-	632,200.00	-	-
317	โฉนด	202	1123	หมู่ ๓.สวนแตง	1	10	3	93.00	4,393.00	100.00	439,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,300.00	-	439,300.00	-	-
318	โฉนด	1888	8187	หมู่ ๓.สวนแตง	1	16	2	72.00	6,672.00	140.00	934,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	934,080.00	-	934,080.00	-	-
319	โฉนด	2723	10301	หมู่ ๓.สวนแตง	1	10	3	0.00	4,300.00	150.00	645,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,000.00	-	645,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	8.00	208.00	150.00	31,200.00	95	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,900.00	331,800.00	21	308,574.00	23,226.00	54,426.00	-	54,426.00	-	-
320	โฉนด	2975	10593	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	2	35.10	235.10	100.00	23,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,510.00	-	23,510.00	-	-
321	โฉนด	852	2596	หมู่ ๓.สวนแตง	1	63	0	29.00	25,229.00	250.00	6,307,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,307,250.00	-	6,307,250.00	-	-
322	โฉนด	2528	10032	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	66.00	66.00	460.00	30,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,360.00	-	30,360.00	-	-
323	โฉนด	3172	10945	หมู่ ๓.สวนแตง	1	25	0	91.00	10,091.00	100.00	1,009,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,009,100.00	-	-	1,009,100.00	0.01
324	โฉนด	2545	10049	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	1	19.00	119.00	2,000.00	238,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,000.00	-	238,000.00	-	-
325	โฉนด	3335	12381	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	0	0.00	400.00	450.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
326	โฉนด	2548	10052	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	80.00	80.00	2,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
327	โฉนด	1159	3997	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	3	69.00	369.00	260.00	95,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,940.00	-	95,940.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้า 51 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
328	น.ส.3ก		523	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	0	13.00	2,013.00	100.00	201,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,300.00	-	-	201,300.00	0.01	
329	โฉนด	664	3319	หมู่ 3 ต.สวนแตง	2	0	0	22.50	22.50	450.00	10,125.00	96	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	19	204,120.00	524,880.00	535,005.00	-	535,005.00	-	-
330	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	1444	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	3	55.25	1,955.25	530.00	1,036,282.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,036,282.50	-	-	1,036,282.50	0.01	
					3	0	0	8.75	8.75	530.00	4,637.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,637.50	-	-	4,637.50	0.30	
					2	0	0	36.00	36.00	530.00	19,080.00	97	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	19,080.00	-	-	19,080.00	0.02
												98	โรงจอดรถ	ตึก	3	35.00	-	2,650.00	92,750.00	5	4,637.50	88,112.50	88,112.50	-	-	88,112.50	0.30
331	โฉนด	783	1696	หมู่ ๓.สวนแตง	1	9	1	17.00	3,717.00	530.00	1,970,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,970,010.00	-	1,970,010.00	-	-	
					2	0	0	14.00	14.00	530.00	7,420.00	99	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	56.00	50.00	7,850.00	439,600.00	37	373,660.00	65,940.00	73,360.00	-	73,360.00	-	-
332	โฉนด	1382	6101	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	1	86.00	2,186.00	100.00	218,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,600.00	-	218,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้า 52 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
333	โฉนด	1331	6184	หมู่ ต.สวนแตง	1	2	1	11.00	911.00	610.00	555,710.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,710.00	-	555,710.00	-	-	
334	โฉนด	1308	4998	หมู่ ต.สวนแตง	1	1	1	63.00	563.00	390.00	219,570.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,570.00	-	219,570.00	-	-	
335	โฉนด	1250	5053	หมู่ ต.สวนแตง	1	12	2	31.00	5,031.00	100.00	503,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,100.00	-	503,100.00	-	-	
336	โฉนด	1350	5976	หมู่ ต.สวนแตง	1	0	1	82.00	182.00	450.00	81,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,900.00	-	81,900.00	-	-	
337	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	485	หมู่ ต.สวนแตง	1	33	1	80.00	13,380.00	100.00	1,338,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,338,000.00	-	-	1,338,000.00	0.01	
338	โฉนด	686	2648	หมู่ ต.สวนแตง	1	1	0	98.00	498.00	130.00	64,740.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,740.00	-	64,740.00	-	-	
339	โฉนด	2202	9248	หมู่ 4 ต.สวนแตง	1	3	2	99.00	1,499.00	190.00	284,810.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,810.00	-	284,810.00	-	-	
340	โฉนด	3306	11688	หมู่ ต.สวนแตง	1	0	2	0.00	200.00	450.00	90,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-	
341	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	663	หมู่ ต.สวนแตง	1	15	3	79.00	6,379.00	100.00	637,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,900.00	-	-	637,900.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้า 53 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
342	โฉนด	506	3434	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	3	82.00	2,782.00	1,500.00	4,173,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,173,000.00	-	4,173,000.00	-	-	
343	โฉนด	1956	7469	หมู่ 1 ต.สวนแตง	1	15	1	66.30	6,166.30	400.00	2,466,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,466,520.00	-	2,466,520.00	-	-	
344	โฉนด	342	3045	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	1	17.00	917.00	100.00	91,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,700.00	-	91,700.00	-	-	
345	โฉนด	2007	7772	หมู่ ๓.สวนแตง	1	14	1	6.00	5,706.00	940.00	5,363,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,363,640.00	-	5,363,640.00	-	-	
346	โฉนด	296	3209	หมู่ ๓.สวนแตง	1	8	2	65.00	3,465.00	940.00	3,257,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,257,100.00	-	3,257,100.00	-	-	
347	โฉนด	3296	11706	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	0	20.00	420.00	300.00	126,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	126,000.00	-	-	
348	โฉนด	2151	8884	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	15.75	15.75	100.00	1,575.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,575.00	-	1,575.00	-	-	
					2	0	0	17.50	17.50	100.00	1,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,750.00	-	1,750.00	-	-	
					2	0	0	25.00	25.00	100.00	2,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,500.00	-	2,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้า 54 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	2	0	83.75	883.75	100.00	88,375.00	100	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	31	265,356.00	244,944.00	333,319.00	-	333,319.00	-	-
												101	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	15	162,000.00	648,000.00	648,000.00	-	648,000.00	-	-
												102	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	19	158,760.00	408,240.00	408,240.00	-	408,240.00	-	-
349	โฉนด	3034	10652	หมู่ ๓.สวนแตง	1	10	3	14.00	4,314.00	100.00	431,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,400.00	-	431,400.00	-	-
350	โฉนด		7562	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	24.75	24.75	450.00	11,137.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,137.50	-	11,137.50	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	450.00	4,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,050.00	-	4,050.00	-	-
					1	1	1	88.65	588.65	450.00	264,892.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,892.50	-	264,892.50	-	-
351	โฉนด	147	3554	หมู่ ๓.สวนแตง	1	7	3	27.00	3,127.00	440.00	1,375,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,375,880.00	-	1,375,880.00	-	-
352	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	1451	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	10.50	10.50	100.00	1,050.00	103	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	20	102,060.00	238,140.00	239,190.00	-	238,140.00	1,050.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้า 55 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	0	46.50	846.50	100.00	84,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,650.00	-	-	84,650.00	0.01	
353	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	383	หมู่ ๓.สวนแตง	1	32	0	53.00	12,853.00	180.00	2,313,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,313,540.00	-	-	2,313,540.00	0.01	
354	โฉนด	2618	10196	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	38.00	38.00	460.00	17,480.00	104	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	25	259,200.00	388,800.00	406,280.00	-	406,280.00	-	-
355	โฉนด	369	1610	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	1	20.00	1,720.00	100.00	172,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,000.00	-	172,000.00	-	-	
356	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	276	หมู่ ๓.สวนแตง	1	11	2	50.00	4,650.00	100.00	465,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,000.00	-	-	465,000.00	0.01	
357	โฉนด	1473	7078	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	3	0.00	2,300.00	200.00	460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000.00	-	460,000.00	-	-	
358	โฉนด	1477	7068	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	0	0.00	400.00	450.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	
359	โฉนด	1294	5198	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	1	3.00	2,503.00	290.00	725,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	725,870.00	-	725,870.00	-	-	
360	โฉนด	3209	10982	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	1	45.00	145.00	290.00	42,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,050.00	-	42,050.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 56 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
361	โฉนด	3414	12826	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	2	57.00	257.00	100.00	25,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,700.00	-	25,700.00	-	-	
362	โฉนด	1058	2239	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	1	80.00	180.00	350.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	63,000.00	-	-	
363	โฉนด	1401	6095	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	0	0.00	2,000.00	230.00	460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000.00	-	460,000.00	-	-	
364	โฉนด	2148	8850	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	0	1.00	1,201.00	1,500.00	1,801,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,801,500.00	-	1,801,500.00	-	-	
365	โฉนด	199	2975	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	0	27.00	427.00	100.00	42,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,700.00	-	42,700.00	-	-	
366	โฉนด	306	2793	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	22.00	22.00	700.00	15,400.00	105	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,100.00	712,800.00	8	57,024.00	655,776.00	671,176.00	-	671,176.00	-	-
					1	5	0	89.00	2,089.00	700.00	1,462,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,462,300.00	-	1,462,300.00	-	-	
367	โฉนด	3005	10623	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	18.00	18.00	400.00	7,200.00	106	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	15	116,640.00	466,560.00	473,760.00	-	473,760.00	-	-
					1	6	2	68.00	2,668.00	400.00	1,067,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,067,200.00	-	1,067,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 57 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
368	โฉนด	3164	10937	หมู่ ๓.สวนแตง	1	7	2	71.00	3,071.00	100.00	307,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,100.00	-	-	307,100.00	0.01	
369	โฉนด	1589	7372	หมู่ ๓.สวนแตง	1	8	0	34.00	3,234.00	100.00	323,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,400.00	-	323,400.00	-	-	
370	โฉนด	2190	9276	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	3	45.00	345.00	100.00	34,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,500.00	-	34,500.00	-	-	
371	โฉนด	2832	10410	หมู่ ๓.สวนแตง	1	9	3	53.00	3,953.00	130.00	513,890.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,890.00	-	513,890.00	-	-	
372	โฉนด	2099	8933	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	0	88.00	2,088.00	100.00	208,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,800.00	-	208,800.00	-	-	
373	โฉนด	594	2744	หมู่ ๓.สวนแตง	1	10	1	20.00	4,120.00	160.00	659,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	659,200.00	-	659,200.00	-	-	
374	โฉนด	1460	7703	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	3	2.00	1,902.00	100.00	190,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,200.00	-	190,200.00	-	-	
375	โฉนด	835	2147	หมู่ ๓.สวนแตง	1	19	3	3.00	7,903.00	100.00	790,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	790,300.00	-	790,300.00	-	-	
376	โฉนด	3302	12400	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	3	55.00	1,555.00	460.00	715,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,300.00	-	715,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
377	โฉนด	547	2633	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	75.00	75.00	460.00	34,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,500.00	-	34,500.00	-	-	
378	โฉนด	1328	6098	หมู่ ๓.สวนแตง	1	10	0	42.00	4,042.00	450.00	1,818,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,818,900.00	-	1,818,900.00	-	-	
					2	0	0	20.00	20.00	450.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	9,000.00	-	-	
					2	0	0	11.00	11.00	450.00	4,950.00	107	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	11	42,768.00	313,632.00	318,582.00	-	318,582.00	-	-
379	โฉนด	3114	10732	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	0	95.00	2,495.00	340.00	848,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	848,300.00	-	-	848,300.00	0.01	
380	โฉนด	1303	5499	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	3	13.20	1,513.20	240.00	363,168.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,168.00	-	363,168.00	-	-	
381	โฉนด	3353	9053	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	0	54.00	854.00	100.00	85,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,400.00	-	85,400.00	-	-	
382	โฉนด	2242	9476	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	99.00	99.00	450.00	44,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,550.00	-	44,550.00	-	-	
383	โฉนด		6176	หมู่ 3 ต.สวนแตง	2	0	0	20.00	20.00	610.00	12,200.00	108	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	20	194,400.00	453,600.00	465,800.00	-	465,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
384	โฉนด	2523	10027	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	3.00	3.00	460.00	1,380.00	109	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	12.00	50.00	8,000.00	96,000.00	7	6,720.00	89,280.00	90,660.00	-	90,660.00	-	-
					1	0	0	77.00	77.00	460.00	35,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,420.00	-	35,420.00	-	-
385	โฉนด	2751	10329	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	2	78.00	1,878.00	100.00	187,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,800.00	-	187,800.00	-	-
386	โฉนด	1595	7378	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	0	8.00	808.00	100.00	80,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,800.00	-	80,800.00	-	-
387	โฉนด	201	3471	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	2	94.00	2,694.00	190.00	511,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,860.00	-	511,860.00	-	-
388	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	480	หมู่ ๓.สวนแตง	1	17	2	53.00	7,053.00	180.00	1,269,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,269,540.00	-	-	1,269,540.00	0.01
389	โฉนด	2678	10256	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	32.00	32.00	160.00	5,120.00	110	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,100.00	1,036,800.00	20	311,040.00	725,760.00	730,880.00	-	730,880.00	-	-
					1	19	3	89.00	7,989.00	160.00	1,278,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,278,240.00	-	1,278,240.00	-	-
390	โฉนด	5930	11310	หมู่ ๓.ละแม	1	44	2	8.00	17,808.00	130.00	2,315,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,315,040.00	-	2,315,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้า 60 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
391	โฉนด	1499	7112	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	1	64.00	564.00	460.00	259,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,440.00	-	259,440.00	-	-	
392	โฉนด	3075	10693	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	2	43.00	643.00	100.00	64,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,300.00	-	64,300.00	-	-	
393	โฉนด	1253	5056	หมู่ ๓.สวนแตง	1	9	0	93.00	3,693.00	100.00	369,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,300.00	-	369,300.00	-	-	
394	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	765	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	20.25	20.25		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
					1	11	2	43.75	4,643.75		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
395	โฉนด	117	3610	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	26.00	26.00	440.00	11,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,440.00	-	11,440.00	-	-	
					2	0	0	22.50	22.50	440.00	9,900.00	111	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	17	174,960.00	554,040.00	563,940.00	-	563,940.00	-	-
					1	13	1	87.50	5,387.50	440.00	2,370,500.00	112	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,100.00	842,400.00	13	134,784.00	707,616.00	3,078,116.00	-	3,078,116.00	-	-
396	โฉนด	2690	10268	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	3	17.00	1,917.00	100.00	191,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,700.00	-	191,700.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้า 61 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
397	โฉนด	613	3140	หมู่ ต.สวนแตง	1	4	3	69.00	1,969.00	100.00	196,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,900.00	-	196,900.00	-	-	
398	โฉนด	1119	3290	หมู่ ต.สวนแตง	1	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	
399	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	796	หมู่ ต.สวนแตง	1	8	2	10.00	3,410.00	100.00	341,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,000.00	-	-	341,000.00	0.01	
400	โฉนด	3409	12848	หมู่ ต.สวนแตง	1	7	2	37.00	3,037.00	380.00	1,154,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,154,060.00	-	1,154,060.00	-	-	
401	โฉนด	64	847	หมู่ ต.สวนแตง	2	0	0	15.75	15.75	940.00	14,805.00	113	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	30	255,150.00	255,150.00	269,955.00	-	269,955.00	-	-
					1	5	0	14.25	2,014.25	940.00	1,893,395.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,893,395.00	-	1,893,395.00	-	-	
402	โฉนด	3333	12379	หมู่ ต.สวนแตง	1	1	0	0.00	400.00	450.00	180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	
403	โฉนด	1986	7913	หมู่ ต.สวนแตง	1	3	0	0.00	1,200.00	160.00	192,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	192,000.00	-	-	
404	โฉนด		3066	หมู่ 5 ต.สวนแตง	2	0	0	15.00	15.00	160.00	2,400.00	114	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	77	369,360.00	116,640.00	119,040.00	-	119,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	8	2	6.00	3,406.00	160.00	544,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,960.00	-	544,960.00	-	-	
405	โฉนด	1205	4830	หมู่ ๓.สวนแตง	1	9	0	49.00	3,649.00	130.00	474,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,370.00	-	474,370.00	-	-	
406	โฉนด	2237	9438	หมู่ ๓.สวนแตง	1	7	2	13.00	3,013.00	100.00	301,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,300.00	-	301,300.00	-	-	
407	โฉนด	3354	9054	หมู่ ๓.สวนแตง	1	12	3	79.00	5,179.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
408	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	502	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	2	33.00	1,833.00	100.00	183,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,300.00	-	-	183,300.00	0.01	
409	โฉนด	79	3964	หมู่ ๓.สวนแตง	1	9	1	35.00	3,735.00	240.00	896,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,400.00	-	896,400.00	-	-	
410	โฉนด	2027	7896	หมู่ ๓.สวนแตง	1	10	1	19.00	4,119.00	100.00	411,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,900.00	-	411,900.00	-	-	
411	โฉนด	604	3129	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	3	82.00	382.00	250.00	95,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,500.00	-	95,500.00	-	-	
					2	0	0	9.00	9.00	250.00	2,250.00	115	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	9	26,244.00	265,356.00	267,606.00	-	265,356.00	2,250.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 63 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
412	โฉนด	1606	7389	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	1	58.00	558.00	100.00	55,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,800.00	-	55,800.00	-	-	
413	โฉนด	812	3930	หมู่ ๓.สวนแตง	1	8	2	87.00	3,487.00	190.00	662,530.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	662,530.00	-	662,530.00	-	-	
414	โฉนด	18	1147	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	2	23.00	2,223.00	1,150.00	2,556,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,556,450.00	-	2,556,450.00	-	-	
415	โฉนด	1895	8233	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	3	99.00	799.00	1,500.00	1,198,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,198,500.00	-	1,198,500.00	-	-	
416	โฉนด	1263	5195	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	3	16.00	2,316.00	100.00	231,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,600.00	-	231,600.00	-	-	
417	โฉนด	945	2232	หมู่ ๓.สวนแตง	1	15	3	65.00	6,365.00	190.00	1,209,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,209,350.00	-	1,209,350.00	-	-	
418	โฉนด	642	3487	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	3	52.00	752.00	610.00	458,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,720.00	-	458,720.00	-	-	
419	โฉนด	2163	9090	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	3	55.00	355.00	180.00	63,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,900.00	-	63,900.00	-	-	
420	โฉนด	1237	4975	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	1	3.00	2,503.00	100.00	250,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,300.00	-	250,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	4.00	4.00	100.00	400.00	116	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,100.00	129,600.00	41	93,312.00	36,288.00	36,688.00	-	36,688.00	-	-
421	โฉนด	1231	4957	หมู่ ๓.สวนแตง	1	19	2	17.00	7,817.00	460.00	3,595,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,595,820.00	-	3,595,820.00	-	-
422	โฉนด	2826	10404	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	3	51.00	2,351.00	130.00	305,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,630.00	-	305,630.00	-	-
423	โฉนด	839	3318	หมู่ ๓.สวนแตง	1	14	0	0.00	5,600.00	100.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	-	-
424	โฉนด	677	2264	หมู่ ๓.สวนแตง	1	10	2	21.00	4,221.00	100.00	422,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,100.00	-	422,100.00	-	-
425	โฉนด	1053	2180	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	0	5.00	405.00	450.00	182,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,250.00	-	182,250.00	-	-
426	โฉนด	1126	3283	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	12.25	12.25	1,150.00	14,087.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,087.50	-	14,087.50	-	-
					1	3	1	39.75	1,339.75	1,150.00	1,540,712.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,540,712.50	-	1,540,712.50	-	-
427	โฉนด	1461	6739	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	3	50.00	2,750.00	330.00	907,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	907,500.00	-	907,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้า 65 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	27.00	27.00	330.00	8,910.00	117	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ตึก	2	108.00	-	8,000.00	864,000.00	2	17,280.00	846,720.00	855,630.00	-	855,630.00	-	-
					5	0	0	20.25	20.25	330.00	6,682.50	118	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	66.67	8,100.00	437,400.00	2	8,748.00	428,652.00	435,334.50	-	428,652.00	6,682.50	-
												119	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	27.00	33.33	8,100.00	218,700.00	2	4,374.00	214,326.00	214,326.00	-	-	214,326.00	0.30
428	โฉนด	2844	10422	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	43.00	43.00	700.00	30,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,100.00	-	30,100.00	-	-
429	โฉนด		7570	หมู่ ๓.สวนแตง	1	45	3	18.00	18,318.00	130.00	2,381,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,381,340.00	-	2,381,340.00	-	-
430	โฉนด	2698	10276	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	0	86.00	1,686.00	400.00	674,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	674,400.00	-	674,400.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	400.00	4,800.00	120	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	50.00	8,000.00	384,000.00	55	291,840.00	92,160.00	96,960.00	-	96,960.00	-	-
431	โฉนด	3212	10985	หมู่ ๓.สวนแตง	1	7	0	4.00	2,804.00	100.00	280,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,400.00	-	-	280,400.00	0.01
432	โฉนด	2946	10564	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	56.00	56.00	100.00	5,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,600.00	-	5,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 66 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
433	โฉนด	3145	5266	หมู่ ต.ละแม	1	3	2	87.00	1,487.00	100.00	148,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,700.00	-	148,700.00	-	-	
434	โฉนด	56	2164	หมู่ ต.สวนแตง	1	3	2	95.00	1,495.00	340.00	508,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,300.00	-	508,300.00	-	-	
435	โฉนด	2252	9460	หมู่ ต.สวนแตง	1	2	0	0.00	800.00	460.00	368,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,000.00	-	368,000.00	-	-	
436	โฉนด	1193	4803	หมู่ ต.สวนแตง	1	0	3	97.00	397.00	100.00	39,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,700.00	-	39,700.00	-	-	
437	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	1456	หมู่ ต.สวนแตง	1	2	0	88.00	888.00	100.00	88,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,800.00	-	-	88,800.00	0.01	
438	โฉนด	3072	10690	หมู่ 9 ต.สวนแตง	2	0	1	87.40	187.40	180.00	33,732.00	121	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	11	104,976.00	769,824.00	803,556.00	-	803,556.00	-	-
439	โฉนด	1360	5986	หมู่ ต.สวนแตง	2	0	0	9.00	9.00	100.00	900.00	122	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	17	69,984.00	221,616.00	222,516.00	-	222,516.00	-	-
					1	0	1	78.00	178.00	100.00	17,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,800.00	-	17,800.00	-	-	
440	โฉนด	2250	9582	หมู่ ต.สวนแตง	1	19	3	57.00	7,957.00	130.00	1,034,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,034,410.00	-	1,034,410.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้า 67 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
441	โฉนด	1297	5276	หมู่ ๓.สวนแตง	1	30	0	2.00	12,002.00	290.00	3,480,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,480,580.00	-	3,480,580.00	-	-	
442	โฉนด	2992	10610	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	22.50	22.50	350.00	7,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,875.00	-	7,875.00	-	-	
					1	4	1	99.80	1,799.80	350.00	629,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	629,930.00	-	629,930.00	-	-	
443	โฉนด		10636	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	24.00	24.00	100.00	2,400.00	123	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	96.00	-	2,350.00	225,600.00	4	9,024.00	216,576.00	218,976.00	-	218,976.00	-	-
					2	0	0	31.50	31.50	100.00	3,150.00	124	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	50.00	7,850.00	989,100.00	38	840,735.00	148,365.00	151,515.00	-	151,515.00	-	-
					2	0	0	12.25	12.25	100.00	1,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,225.00	-	1,225.00	-	-	
					1	10	3	37.45	4,337.45	100.00	433,745.00	125	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,100.00	396,900.00	9	35,721.00	361,179.00	794,924.00	-	794,924.00	-	-
444	โฉนด	4	1095	หมู่ ๓.สวนแตง	1	10	0	90.00	4,090.00	210.00	858,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	858,900.00	-	858,900.00	-	-	
445	โฉนด	54	838	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	1	19.00	1,719.00	210.00	360,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,990.00	-	360,990.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
446	โฉนด	1271	5068	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	14.00	14.00	140.00	1,960.00	126	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	-	2	56.00	50.00	7,850.00	439,600.00	35	373,660.00	65,940.00	67,900.00	-	67,900.00	-	-
					1	14	0	66.00	5,666.00	140.00	793,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	793,240.00	-	793,240.00	-	-
447	โฉนด	263	1173	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	3	40.00	1,940.00	460.00	892,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	892,400.00	-	892,400.00	-	-
					5	0	0	45.00	45.00	460.00	20,700.00	127	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	102.00	56.67	8,100.00	826,200.00	25	330,480.00	495,720.00	516,420.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	10.00	-	-	-	-	-	-	91,132.94	-	91,132.94	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	84.00	46.67	-	-	-	-	-	-	425,287.06	425,287.06	-	-
448	โฉนด	2367	9871	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	1	96.00	196.00	180.00	35,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,280.00	-	35,280.00	-	-
449	โฉนด	3009	10627	หมู่ ๓.สวนแตง	1	9	2	47.00	3,847.00	100.00	384,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,700.00	-	384,700.00	-	-
450	โฉนด	2138	8915	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	10.50	10.50	200.00	2,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100.00	-	2,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	4	3	73.00	1,973.00	200.00	394,600.00	128	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	65	258,552.00	81,648.00	476,248.00	-	476,248.00	-	-
451	โฉนด	2776	10354	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	1	70.00	2,170.00	160.00	347,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,200.00	-	347,200.00	-	-
452	โฉนด	406	2162	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	3	53.00	2,753.00	1,100.00	3,028,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,028,300.00	-	3,028,300.00	-	-
453	โฉนด	3394	12935	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	0	27.00	2,027.00	170.00	344,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,590.00	-	344,590.00	-	-
454	โฉนด	3386	12835	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	0	3.00	2,003.00	130.00	260,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,390.00	-	260,390.00	-	-
455	โฉนด	3309	11805	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	2	71.00	1,071.00	1,500.00	1,606,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,606,500.00	-	1,606,500.00	-	-
456	โฉนด	3361	8959	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	1	32.00	132.00	100.00	13,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,200.00	-	13,200.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	100.00	1,800.00	129	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	7,850.00	565,200.00	67	480,420.00	84,780.00	86,580.00	-	86,580.00	-	-
457	โฉนด	100	1023	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	0	50.00	2,450.00	100.00	245,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,000.00	-	245,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 70 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
458	โฉนด	3115	10733	หมู่ ๓.สวนแตง	1	10	1	29.00	4,129.00	100.00	412,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,900.00	-	-	412,900.00	0.01	
459	โฉนด	2771	10349	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	18.00	18.00	150.00	2,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,700.00	-	2,700.00	-	-	
					1	12	0	0.00	4,800.00	150.00	720,000.00	130	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	31	265,356.00	244,944.00	964,944.00	-	964,944.00	-	-
460	โฉนด	3210	10983	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	3	1.00	2,701.00	340.00	918,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	918,340.00	-	918,340.00	-	-	
461	โฉนด	325	2475	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	2	98.00	298.00	400.00	119,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,200.00	-	119,200.00	-	-	
462	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	558	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	3	56.00	1,956.00	100.00	195,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,600.00	-	-	195,600.00	0.01	
463	โฉนด	1009	3641	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	2	21.00	1,821.00	270.00	491,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,670.00	-	491,670.00	-	-	
464	โฉนด	1021	2199	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	16.00	16.00	190.00	3,040.00	131	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	47	440,640.00	77,760.00	80,800.00	-	80,800.00	-	-
					1	11	2	41.00	4,641.00	190.00	881,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	881,790.00	-	881,790.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
465	โฉนด	1478	7069	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	0	0.00	400.00	450.00	180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	
466	โฉนด	315	3332	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	20.00	20.00	460.00	9,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,200.00	-	9,200.00	-	-	
467	โฉนด	166	1121	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	10.00	10.00	300.00	3,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000.00	-	3,000.00	-	-	
					2	0	0	24.75	24.75	300.00	7,425.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,425.00	-	7,425.00	-	-	
					1	7	2	33.00	3,033.00	300.00	909,900.00	132	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,100.00	801,900.00	47	609,444.00	192,456.00	1,102,356.00	-	1,102,356.00	-	-
												133	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	17	77,760.00	246,240.00	246,240.00	-	246,240.00	-	-
468	โฉนด	48	832	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	2	47.00	1,447.00	240.00	347,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,280.00	-	347,280.00	-	-	
469	โฉนด	2055	7849	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
470	โฉนด		11160	หมู่ 3 ต.สวนแตง	2	0	0	13.50	13.50	100.00	1,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350.00	-	1,350.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	5	0	87.50	2,087.50	100.00	208,750.00	134	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	4.00	7.41	7,900.00	31,600.00	12	15,800.00	15,800.00	224,550.00	-	224,550.00	-	-
471	โฉนด	708	3003	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	0	56.00	2,456.00	150.00	368,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,400.00	-	368,400.00	-	-
472	โฉนด	2021	7936	หมู่ ๓.สวนแตง	1	10	3	71.00	4,371.00	100.00	437,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,100.00	-	437,100.00	-	-
473	โฉนด	2029	7887	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	1	18.00	518.00	450.00	233,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,100.00	-	233,100.00	-	-
					3	0	0	25.00	25.00	450.00	11,250.00	135	-	ตึก	3	100.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	11,250.00	-	-	11,250.00	0.30
474	โฉนด	86	2513	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	15.75	15.75	280.00	4,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,410.00	-	4,410.00	-	-
					1	5	1	53.25	2,153.25	280.00	602,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,910.00	-	602,910.00	-	-
475	โฉนด	2828	10406	หมู่ 1 ต.สวนแตง	2	0	0	20.00	20.00	180.00	3,600.00	136	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	50.00	8,000.00	640,000.00	18	166,400.00	473,600.00	477,200.00	-	477,200.00	-	-
					1	7	2	20.00	3,020.00	180.00	543,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,600.00	-	543,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
476	โฉนด	380	2402	หมู่ ๓.สวนแตง	1	16	1	99.00	6,599.00	940.00	6,203,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,203,060.00	-	6,203,060.00	-	-	
477	โฉนด	16	1145	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	1	39.00	2,139.00	280.00	598,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,920.00	-	598,920.00	-	-	
478	โฉนด	875	3684	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	19.25	19.25	460.00	8,855.00	137	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,100.00	623,700.00	9	56,133.00	567,567.00	576,422.00	-	576,422.00	-	-
					1	1	2	53.75	653.75	460.00	300,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,725.00	-	300,725.00	-	-	
479	โฉนด	1203	4862	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	0	21.00	2,021.00	130.00	262,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,730.00	-	262,730.00	-	-	
480	โฉนด	2092	8030	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	2	0.00	600.00	700.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-	
481	โฉนด	2003	7798	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	0	0.00	1,600.00	160.00	256,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,000.00	-	256,000.00	-	-	
482	โฉนด	2673	10251	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	1	5.60	2,505.60	100.00	250,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,560.00	-	250,560.00	-	-	
483	โฉนด	397	2623	หมู่ ๓.สวนแตง	1	9	0	81.00	3,681.00	100.00	368,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,100.00	-	368,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้า 74 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
484	โฉนด	3054	10672	หมู่ ต.สวนแตง	1	0	1	95.00	195.00	460.00	89,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,700.00	-	89,700.00	-	-	
485	โฉนด	1134	3396	หมู่ ต.สวนแตง	1	0	0	58.00	58.00	100.00	5,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,800.00	-	5,800.00	-	-	
486	โฉนด	541	3847	หมู่ ต.สวนแตง	2	0	0	39.00	39.00	460.00	17,940.00	138	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	47	430,920.00	136,080.00	154,020.00	-	154,020.00	-	-
487	โฉนด	3203	10976	หมู่ ต.สวนแตง	1	4	2	19.00	1,819.00	100.00	181,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,900.00	-	181,900.00	-	-	
488	โฉนด		9620	หมู่ ต.สวนแตง	3	1	0	99.80	499.80	330.00	164,934.00	139	โรงงาน	ตึก	3	570.00	-	6,450.00	3,676,500.00	4	147,060.00	3,529,440.00	3,694,374.00	-	-	3,694,374.00	0.30
489	โฉนด	236	1900	หมู่ ต.สวนแตง	1	20	2	46.00	8,246.00	180.00	1,484,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,484,280.00	-	1,484,280.00	-	-	
490	โฉนด	3192	10965	หมู่ ต.สวนแตง	1	2	3	74.00	1,174.00	100.00	117,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,400.00	-	117,400.00	-	-	
491	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	1455	หมู่ ต.สวนแตง	1	1	0	32.00	432.00	100.00	43,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,200.00	-	-	43,200.00	0.01	
492	โฉนด	3400	12851	หมู่ ต.สวนแตง	2	0	0	20.25	20.25	100.00	2,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,025.00	-	2,025.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 75 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	3	2	0.00	1,400.00	100.00	140,000.00	140	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	9	170,586.00	485,514.00	625,514.00	-	625,514.00	-	-
493	โฉนด	168	3042	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	3	7.00	707.00	300.00	212,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,100.00	-	212,100.00	-	-
494	โฉนด	2084	8013	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	2	48.00	1,048.00	100.00	104,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,800.00	-	104,800.00	-	-
495	โฉนด	3206	10979	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	0	33.00	2,433.00	100.00	243,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,300.00	-	243,300.00	-	-
496	โฉนด	2845	10423	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	47.00	47.00	700.00	32,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,900.00	-	32,900.00	-	-
497	โฉนด	2680	10258	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	2	2.00	602.00	180.00	108,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,360.00	-	108,360.00	-	-
498	โฉนด		9051	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	28.00	28.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					1	0	0	0.00	0.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
499	โฉนด	676	2263	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	0	61.00	2,461.00	100.00	246,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,100.00	-	246,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
500	โฉนด	3346	8879	หมู่ ๓.สวนแตง	1	13	0	0.00	5,200.00	100.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-	
501	โฉนด	340	3787	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	1	16.00	116.00	350.00	40,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,600.00	-	40,600.00	-	-	
502	โฉนด	756	3162	หมู่ ๓.สวนแตง	1	10	3	0.00	4,300.00	160.00	688,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,000.00	-	688,000.00	-	-	
					2	0	0	83.00	83.00	160.00	13,280.00	141	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	9	34,992.00	353,808.00	367,088.00	-	367,088.00	-	-
503	โฉนด	2043	8578	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	2	60.00	1,860.00	100.00	186,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,000.00	-	186,000.00	-	-	
504	โฉนด	2899	10517	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	0	69.00	869.00	100.00	86,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,900.00	-	86,900.00	-	-	
505	โฉนด	2877	10495	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	2	73.00	273.00	100.00	27,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,300.00	-	27,300.00	-	-	
506	โฉนด	2276	9615	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	1	19.00	119.00	300.00	35,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,700.00	-	35,700.00	-	-	
507	โฉนด	164	3334	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	17.50	17.50	300.00	5,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,250.00	-	5,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้า 77 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	11	1	23.50	4,523.50	300.00	1,357,050.00	142	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	11	68,040.00	498,960.00	1,856,010.00	-	1,856,010.00	-	-
508	โฉนด	722	2130	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	0	91.00	1,691.00	100.00	169,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,100.00	-	169,100.00	-	-
509	โฉนด	2753	10331	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	3	18.00	1,118.00	400.00	447,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,200.00	-	447,200.00	-	-
510	โฉนด	3146	5267	หมู่ ๓.ละแม	1	23	2	76.00	9,476.00	100.00	947,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	947,600.00	-	947,600.00	-	-
511	โฉนด	2621	10199	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	1	5.00	105.00	460.00	48,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,300.00	-	48,300.00	-	-
512	โฉนด	95	1149	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	3	1.00	2,301.00	100.00	230,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,100.00	-	230,100.00	-	-
513	โฉนด	881	2839	หมู่ ๓.สวนแตง	1	12	2	96.00	5,096.00	250.00	1,274,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,274,000.00	-	1,274,000.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	250.00	5,000.00	143	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	42	479,520.00	168,480.00	173,480.00	-	173,480.00	-	-
514	โฉนด	2820	10398	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	2	18.00	2,618.00	160.00	418,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,880.00	-	418,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
515	โฉนด	564	3850	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	19.00	19.00	450.00	8,550.00	144	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	165.00	-	8,000.00	1,320,000.00	19	369,600.00	950,400.00	958,950.00	-	958,950.00	-	-
516	โฉนด	2639	10217	หมู่ ๓.สวนแตง	1	8	2	58.00	3,458.00	100.00	345,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,800.00	-	345,800.00	-	-	
517	โฉนด	2715	10293	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	0	81.00	881.00	150.00	132,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,150.00	-	132,150.00	-	-	
518	โฉนด	1948	7449	หมู่ ๓.สวนแตง	1	26	1	21.00	10,521.00	350.00	3,682,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,682,350.00	-	3,682,350.00	-	-	
519	โฉนด	2040	8767	หมู่ ๓.สวนแตง	1	10	0	78.70	4,078.70	180.00	734,166.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	734,166.00	-	734,166.00	-	-	
520	โฉนด	788	2965	หมู่ ๓.สวนแตง	1	14	0	78.00	5,678.00	140.00	794,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	794,920.00	-	794,920.00	-	-	
521	โฉนด	1374	6264	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	2	0.00	1,800.00	130.00	234,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	234,000.00	-	-	
522	โฉนด	1015	3037	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	2	24.00	624.00	100.00	62,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,400.00	-	62,400.00	-	-	
523	โฉนด	692	3006	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	3	97.00	1,597.00	100.00	159,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,700.00	-	159,700.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
524	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	821	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	0	0.00	2,400.00	100.00	240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.01	
525	โฉนด	1213	4832	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	12.25	12.25	1,150.00	14,087.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,087.50	-	14,087.50	-	-	
					1	9	2	82.00	3,882.00	1,150.00	4,464,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,464,300.00	-	4,464,300.00	-	-	
526	โฉนด	1369	5995	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	1	96.00	596.00	1,300.00	774,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	774,800.00	-	774,800.00	-	-	
527	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	975	หมู่ ๓.สวนแตง	1	8	0	57.00	3,257.00	100.00	325,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,700.00	-	-	325,700.00	0.01	
528	โฉนด	717	3571	หมู่ ๓.สวนแตง	1	10	1	12.00	4,112.00	380.00	1,562,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,562,560.00	-	1,562,560.00	-	-	
529	โฉนด	1875	8103	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	30.00	30.00	460.00	13,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,800.00	-	13,800.00	-	-	
530	โฉนด	1885	8193	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	0	22.00	2,022.00	100.00	202,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,200.00	-	202,200.00	-	-	
531	โฉนด	1132	3381	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้า 80 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
532	โฉนด	2251	9583	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	3	77.00	377.00	450.00	169,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,650.00	-	169,650.00	-	-	
533	โฉนด	3125	10743	หมู่ ๓.สวนแตง	1	13	0	50.00	5,250.00	100.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	-	525,000.00	0.01	
534	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	1330	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	0	87.00	887.00	100.00	88,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,700.00	-	-	88,700.00	0.01	
535	โฉนด		7498	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	50.00	50.00	700.00	35,000.00	145	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	35,000.00	-	35,000.00	-	-
					1	0	1	21.70	121.70	700.00	85,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,190.00	-	85,190.00	-	-	
536	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	129	หมู่ ๓.สวนแตง	1	35	1	33.00	14,133.00	100.00	1,413,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,413,300.00	-	-	1,413,300.00	0.01	
537	โฉนด	3274	11454	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	2	7.00	207.00	180.00	37,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,260.00	-	37,260.00	-	-	
538	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	1316	หมู่ ๓.สวนแตง	1	42	3	93.00	17,193.00	140.00	2,407,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,407,020.00	-	-	2,407,020.00	0.01	
539	โฉนด	2322	9839	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	0	0.00	400.00	180.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้า 81 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
540	โฉนด	958	3074	หมู่ 6 ต.สวนแตง	1	17	1	40.00	6,940.00	100.00	694,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	694,000.00	-	694,000.00	-	-	
541	โฉนด	2717	10295	หมู่ ต.สวนแตง	1	4	3	16.00	1,916.00	100.00	191,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,600.00	-	191,600.00	-	-	
542	โฉนด	2615	10193	หมู่ ต.สวนแตง	1	2	2	68.00	1,068.00	150.00	160,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,200.00	-	160,200.00	-	-	
543	โฉนด	227	1158	หมู่ ต.สวนแตง	1	2	3	23.00	1,123.00	100.00	112,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,300.00	-	112,300.00	-	-	
544	โฉนด	2530	10034	หมู่ ต.สวนแตง	1	0	0	64.00	64.00	460.00	29,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,440.00	-	29,440.00	-	-	
545	โฉนด	2873	10759	หมู่ ต.สวนแตง	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
546	โฉนด	609	1949	หมู่ ต.สวนแตง	1	16	3	24.00	6,724.00	190.00	1,277,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,277,560.00	-	1,277,560.00	-	-	
547	โฉนด	63	846	หมู่ ต.สวนแตง	2	0	0	13.50	13.50	450.00	6,075.00	146	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	37	279,936.00	157,464.00	163,539.00	-	163,539.00	-	-
					1	0	0	90.50	90.50	450.00	40,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,725.00	-	40,725.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
548	โฉนด	540	3537	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	29.00	29.00	460.00	13,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,340.00	-	13,340.00	-	-	
					2	0	0	0.00	0.00	460.00	0.00	147	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	45	430,920.00	136,080.00	136,080.00	-	136,080.00	-	-
549	โฉนด	1890	8228	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	1	41.00	1,741.00	1,500.00	2,611,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,611,500.00	-	2,611,500.00	-	-	
550	โฉนด	2729	10307	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	25.00	25.00	130.00	3,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,250.00	-	3,250.00	-	-	
					1	6	2	61.00	2,661.00	130.00	345,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,930.00	-	345,930.00	-	-	
551	โฉนด	2675	10253	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	1	0.00	900.00	100.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-	
552	โฉนด	1117	3254	หมู่ ๓.สวนแตง	1	14	3	86.00	5,986.00	100.00	598,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,600.00	-	598,600.00	-	-	
553	โฉนด	1486	7096	หมู่ ๓.สวนแตง	1	13	1	4.00	5,304.00	190.00	1,007,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,007,760.00	-	1,007,760.00	-	-	
554	โฉนด	1505	7584	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	60.00	60.00	180.00	10,800.00	148	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	19	142,884.00	367,416.00	378,216.00	-	378,216.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
555	โฉนด	300	3776	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	21.00	21.00	1,100.00	23,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,100.00	-	23,100.00	-	-	
					1	25	0	66.00	10,066.00	1,100.00	11,072,600.00	149	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	40	476,280.00	204,120.00	11,276,720.00	-	11,276,720.00	-	-
556	โฉนด	2587	10165	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	2	29.00	229.00	460.00	105,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,340.00	-	105,340.00	-	-	
557	โฉนด	1171	4659	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	1	43.00	2,143.00	300.00	642,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,900.00	-	642,900.00	-	-	
558	โฉนด	1905	8253	หมู่ ๓.สวนแตง	1	23	3	40.00	9,540.00	100.00	954,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	954,000.00	-	954,000.00	-	-	
559	โฉนด	1201	4821	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	2	18.00	218.00	100.00	21,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,800.00	-	21,800.00	-	-	
560	โฉนด	2531	10035	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	63.00	63.00	460.00	28,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,980.00	-	28,980.00	-	-	
561	โฉนด	1002	2693	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	0.00	0.00	230.00	0.00	150	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,100.00	162,000.00	27	71,280.00	90,720.00	90,720.00	-	90,720.00	-	-
					2	0	0	5.00	5.00	230.00	1,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,150.00	-	1,150.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้า 84 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	7.50	7.50	230.00	1,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,725.00	-	1,725.00	-	-		
					1	4	0	1.00	1,601.00	230.00	368,230.00	151	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	37	155,520.00	87,480.00	455,710.00	-	455,710.00	-	-
562	โฉนด	2033	7891	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	1	55.00	555.00	100.00	55,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	55,500.00	-	55,500.00	-	-		
563	โฉนด	1068	2441	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	0	93.00	1,293.00	100.00	129,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	129,300.00	-	129,300.00	-	-		
564	โฉนด	328	2474	หมู่ ๓.สวนแตง	1	10	0	7.00	4,007.00	100.00	400,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	400,700.00	-	400,700.00	-	-		
565	โฉนด	1093	3089	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	0	0.00	800.00	610.00	488,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	488,000.00	-	488,000.00	-	-		
					2	0	0	22.00	22.00	610.00	13,420.00	152	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	27	149,688.00	190,512.00	203,932.00	-	190,512.00	13,420.00	-
566	โฉนด	2597	10175	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	3	46.00	346.00	160.00	55,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	55,360.00	-	55,360.00	-	-		
567	โฉนด	2962	10580	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	58.50	58.50	290.00	16,965.00		-	-	-	-	-	-	-	-	16,965.00	-	16,965.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 85 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	6	1	5.00	2,505.00	290.00	726,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,450.00	-	726,450.00	-	-	
568	โฉนด	208	2588	หมู่ ๓.สวนแตง	1	8	3	81.00	3,581.00	230.00	823,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	823,630.00	-	823,630.00	-	-	
569	โฉนด	1269	5066	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	14.00	14.00	100.00	1,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400.00	-	1,400.00	-	-	
					1	8	3	71.00	3,571.00	100.00	357,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,100.00	-	357,100.00	-	-	
570	โฉนด	593	3858	หมู่ ๓.สวนแตง	1	10	3	90.00	4,390.00	530.00	2,326,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,326,700.00	-	2,326,700.00	-	-	
571	โฉนด	681	1704	หมู่ ๓.สวนแตง	1	18	2	65.00	7,465.00	180.00	1,343,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,343,700.00	-	1,343,700.00	-	-	
572	โฉนด	3151	11073	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	1	57.00	957.00	350.00	334,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,950.00	-	334,950.00	-	-	
573	โฉนด	2116	8647	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	75.00	75.00	450.00	33,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,750.00	-	33,750.00	-	-	
574	โฉนด	359	2317	หมู่ ๓.สวนแตง	1	16	2	99.00	6,699.00	290.00	1,942,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,942,710.00	-	1,942,710.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
575	โฉนด	2744	10322	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	0	77.00	1,677.00	100.00	167,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,700.00	-	167,700.00	-	-	
576	โฉนด	6540	12417	หมู่ ๓.ละแม	1	48	2	84.00	19,484.00	130.00	2,532,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,532,920.00	-	2,532,920.00	-	-	
577	โฉนด	395	2811	หมู่ ๓.สวนแตง	1	13	1	59.00	5,359.00	100.00	535,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,900.00	-	535,900.00	-	-	
578	โฉนด	1323	5509	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	12.25	12.25	100.00	1,225.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,225.00	-	1,225.00	-	-	
					1	2	2	85.75	1,085.75	100.00	108,575.00	153	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	49.00	-	7,900.00	387,100.00	4	46,452.00	340,648.00	449,223.00	-	449,223.00	-	-
579	โฉนด	1069	2507	หมู่ ๓.สวนแตง	5	0	0	22.50	22.50	450.00	10,125.00	154	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	54.00	30.00	8,000.00	432,000.00	20	129,600.00	302,400.00	312,525.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	54.00	30.00	-	-	-	-	-	-	312,525.00	-	312,525.00	0.30
					1	0	3	1.50	301.50	450.00	135,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,675.00	-	135,675.00	-	-	
580	โฉนด	1280	5125	หมู่ ๓.สวนแตง	1	11	2	30.00	4,630.00	100.00	463,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,000.00	-	463,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
581	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	370	หมู่ ๓.สวนแตง	1	11	2	0.00	4,600.00	350.00	1,610,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,610,000.00	-	-	1,610,000.00	0.01	
582	โฉนด	2095	8033	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	0	0.00	1,600.00	610.00	976,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	976,000.00	-	976,000.00	-	-	
583	โฉนด	2677	10255	หมู่ ๓.สวนแตง	1	19	1	47.00	7,747.00	160.00	1,239,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,239,520.00	-	1,239,520.00	-	-	
					5	0	0	32.00	32.00	160.00	5,120.00	155	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	42.19	8,100.00	437,400.00	21	139,968.00	297,432.00	302,552.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	42.00	32.81	-	-	-	-	-	235,318.22	235,318.22	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	9.38	-	-	-	-	-	67,233.78	-	67,233.78	0.30	
584	โฉนด	1375	6265	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	1	0.00	900.00	150.00	135,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	135,000.00	-	-	
585	โฉนด	2584	10162	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	2	23.00	223.00	160.00	35,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,680.00	-	35,680.00	-	-	
586	โฉนด	1355	5981	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	1	63.00	163.00	450.00	73,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,350.00	-	73,350.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้า 88 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
587	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	457	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	3	0.00	2,700.00	100.00	270,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.01	
588	โฉนด	1571	7354	หมู่ ๓.สวนแตง	1	38	2	57.00	15,457.00	130.00	2,009,410.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,009,410.00	-	2,009,410.00	-	-	
589	โฉนด	3311	11792	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	2	46.00	646.00	940.00	607,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,240.00	-	607,240.00	-	-	
590	โฉนด	1128	3304	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	12.25	12.25	450.00	5,512.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,512.50	-	5,512.50	-	-	
					1	0	2	0.00	200.00	450.00	90,000.00	156	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,100.00	396,900.00	35	238,140.00	158,760.00	248,760.00	-	248,760.00	-	-
591	โฉนด	358	3135	หมู่ ๓.สวนแตง	1	16	1	55.00	6,555.00	100.00	655,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,500.00	-	655,500.00	-	-	
592	โฉนด		7534	หมู่ 3 ต.สวนแตง	2	0	0	92.30	92.30	610.00	56,303.00	157	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	37	279,936.00	157,464.00	213,767.00	-	213,767.00	-	-
					1	5	2	0.00	2,200.00	610.00	1,342,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,342,000.00	-	1,342,000.00	-	-	
593	โฉนด	2289	9748	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	3	31.00	331.00	350.00	115,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,850.00	-	115,850.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
594	โฉนด	2838	10416	หมู่ ๓.สวนแตง	1	14	0	23.00	5,623.00	350.00	1,968,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,968,050.00	-	1,968,050.00	-	-	
595	โฉนด	1438	6347	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	88.00	88.00	180.00	15,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,840.00	-	15,840.00	-	-	
596	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	554	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	2	60.00	1,460.00	100.00	146,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,000.00	-	-	146,000.00	0.01	
597	โฉนด	1344	6222	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	0	2.25	2,402.25	440.00	1,056,990.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,990.00	-	1,056,990.00	-	-	
					5	0	0	19.25	19.25	440.00	8,470.00	158	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	46.75	8,100.00	291,600.00	21	93,312.00	198,288.00	206,758.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	15.58	-	-	-	-	-	68,919.33	-	68,919.33	0.30	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	31.17	-	-	-	-	-	137,838.67	-	137,838.67	0.02	
					3	0	0	45.00	45.00	440.00	19,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,800.00	-	-	19,800.00	0.30	
					2	0	0	28.50	28.50	440.00	12,540.00	159	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	114.00	-	8,100.00	923,400.00	21	295,488.00	627,912.00	640,452.00	-	-	640,452.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 90 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	30.00	30.00	440.00	13,200.00	160	โรงจอดรถ	ตึก	3	120.00	-	2,650.00	318,000.00	21	101,760.00	216,240.00	229,440.00	-	-	229,440.00	0.30
					3	0	0	5.00	5.00	440.00	2,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200.00	-	-	2,200.00	0.30
598	โฉนด	2875	10761	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	1	91.00	591.00	1,300.00	768,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,300.00	-	768,300.00	-	-
599	โฉนด	2792	10370	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	1	4.00	904.00	160.00	144,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,640.00	-	144,640.00	-	-
600	โฉนด	3154	10927	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	3	2.00	1,502.00	100.00	150,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,200.00	-	-	150,200.00	0.01
601	โฉนด	3041	10659	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	28.50	28.50	150.00	4,275.00	161	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	114.00	-	8,100.00	923,400.00	35	554,040.00	369,360.00	373,635.00	-	373,635.00	-	-
					1	26	2	44.00	10,644.00	150.00	1,596,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,596,600.00	-	1,596,600.00	-	-
602	โฉนด	1972	7502	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	0	83.00	483.00	100.00	48,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,300.00	-	48,300.00	-	-
603	โฉนด	182	1155	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	3	76.00	776.00	260.00	201,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,760.00	-	201,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
604	โหนด	3033	10651	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	1	38.00	138.00	100.00	13,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,800.00	-	13,800.00	-	-	
605	โหนด	151	3620	หมู่ 4 ต.สวนแตง	1	0	0	14.00	14.00	700.00	9,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,800.00	-	9,800.00	-	-	
					5	0	0	40.00	40.00	700.00	28,000.00	162	-	ตึก	-	60.00	37.50	-	0.00	-	0.00	0.00	28,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	22.50	-	-	-	-	-	-	16,800.00	-	16,800.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	15.00	-	-	-	-	-	-	11,200.00	11,200.00	-	-
					3	0	0	3.30	3.30	700.00	2,310.00	163	-	ตึก	3	13.20	-	-	0.00	5	0.00	0.00	2,310.00	-	-	2,310.00	0.30
					3	0	1	56.70	156.70	700.00	109,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,690.00	-	-	109,690.00	0.30
606	โหนด	3073	10691	หมู่ ๓.สวนแตง	5	0	0	28.00	28.00	450.00	12,600.00	164	-	ตึก	-	96.00	42.86	-	0.00	10	0.00	0.00	12,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	28.57	-	-	-	-	-	-	8,400.00	-	8,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้า 92 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่	ตึก	2	32.00	14.29	-	-	-	-	-	-	4,200.00	4,200.00	-	-
					1	0	1	25.00	125.00	450.00	56,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,250.00	-	56,250.00	-	-
607	โฉนด	752	2742	หมู่ ๓.สวนแตง	1	14	2	66.00	5,866.00	130.00	762,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	762,580.00	-	762,580.00	-	-
608	โฉนด	2779	10357	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	3	39.00	739.00	140.00	103,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,460.00	-	103,460.00	-	-
609	โฉนด	1982	8507	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	72.00	72.00	180.00	12,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,960.00	-	12,960.00	-	-
610	โฉนด	1265	5062	หมู่ ๓.สวนแตง	5	0	0	25.00	25.00	460.00	11,500.00	165	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	100.00	-	8,100.00	810,000.00	21	259,200.00	550,800.00	562,300.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	40.00	-	-	-	-	-	-	224,920.00	-	224,920.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.00	60.00	-	-	-	-	-	-	337,380.00	337,380.00	-	-
611	โฉนด	1190	4773	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	14.00	14.00	450.00	6,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,300.00	-	6,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	1	0.00	100.00	450.00	45,000.00	166	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	17	108,864.00	344,736.00	389,736.00	-	389,736.00	-	-
612	โฉนด	2194	9309	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	24.00	24.00	100.00	2,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400.00	-	2,400.00	-	-
					1	14	2	70.00	5,870.00	100.00	587,000.00	167	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	25	77,760.00	116,640.00	703,640.00	-	703,640.00	-	-
613	โฉนด	2818	10396	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	1	19.00	2,119.00	180.00	381,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,420.00	-	381,420.00	-	-
614	โฉนด	513	3248	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	20.00	20.00	460.00	9,200.00	168	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	15	116,640.00	466,560.00	475,760.00	-	475,760.00	-	-
					3	0	0	20.00	20.00	460.00	9,200.00	169	โรงจอดรถ	ตึก	3	75.00	-	2,650.00	198,750.00	6	11,925.00	186,825.00	196,025.00	-	-	196,025.00	0.30
615	โฉนด	2162	9031	หมู่ 7 ๓.สวนแตง	2	0	0	61.00	61.00	460.00	28,060.00	170	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	21	311,040.00	660,960.00	689,020.00	-	689,020.00	-	-
616	โฉนด	833	2145	หมู่ ๓.สวนแตง	1	18	3	93.00	7,593.00	100.00	759,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	759,300.00	-	759,300.00	-	-
617	โฉนด	1572	7355	หมู่ ๓.สวนแตง	1	14	0	26.00	5,626.00	100.00	562,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,600.00	-	562,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้า 94 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
618	โฉนด	1605	7388	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	1	25.00	525.00	100.00	52,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	52,500.00	-	-	
619	โฉนด	590	3856	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	1	69.75	169.75	460.00	78,085.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,085.00	-	78,085.00	-	-	
					2	0	0	18.00	18.00	460.00	8,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,280.00	-	8,280.00	-	-	
					2	0	0	6.25	6.25	460.00	2,875.00	171	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	44.44	8,100.00	259,200.00	25	103,680.00	155,520.00	158,395.00	-	2,875.00	155,520.00	0.30
												172	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,900.00	197,500.00	14	118,500.00	79,000.00	79,000.00	-	79,000.00	-	-
620	โฉนด	870	3221	หมู่ ๓.สวนแตง	1	7	1	62.00	2,962.00	100.00	296,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,200.00	-	296,200.00	-	-	
621	โฉนด	252	1168	หมู่ ๓.สวนแตง	1	11	3	63.00	4,763.00	140.00	666,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,820.00	-	666,820.00	-	-	
622	โฉนด	567	2730	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	0	41.00	841.00	230.00	193,430.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,430.00	-	193,430.00	-	-	
623	โฉนด	185	1156	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	0	39.00	1,239.00	260.00	322,140.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,140.00	-	322,140.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้า 95 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
624	โฉนด	1408	6269	หมู่ ต.สวนแตง	1	1	0	0.00	400.00	450.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	
625	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	1449	หมู่ ต.สวนแตง	1	2	2	81.50	1,081.50	100.00	108,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,150.00	-	-	108,150.00	0.01	
					2	0	0	37.50	37.50	100.00	3,750.00	173	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	27	534,600.00	680,400.00	684,150.00	-	680,400.00	3,750.00	0.02
626	โฉนด	2571	10149	หมู่ ต.สวนแตง	1	0	1	76.00	176.00	130.00	22,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,880.00	-	22,880.00	-	-	
627	โฉนด	412	2988	หมู่ ต.สวนแตง	1	18	3	79.00	7,579.00	140.00	1,061,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,061,060.00	-	1,061,060.00	-	-	
628	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	232	หมู่ ต.สวนแตง	1	12	2	39.00	5,039.00	100.00	503,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,900.00	-	-	503,900.00	0.01	
629	โฉนด	3329	12368	หมู่ ต.สวนแตง	1	3	0	81.00	1,281.00	450.00	576,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,450.00	-	576,450.00	-	-	
630	โฉนด	1978	7510	หมู่ ต.สวนแตง	1	8	2	84.00	3,484.00	460.00	1,602,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,602,640.00	-	1,602,640.00	-	-	
631	โฉนด	3267	11323	หมู่ ต.สวนแตง	1	5	0	0.00	2,000.00	130.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 96 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
632	โฉนด	304	3777	หมู่ ต.สวนแตง	1	42	0	93.00	16,893.00	130.00	2,196,090.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,196,090.00	-	2,196,090.00	-	-	
633	โฉนด	45	829	หมู่ ต.สวนแตง	1	7	3	11.00	3,111.00	190.00	591,090.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,090.00	-	591,090.00	-	-	
634	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	857	หมู่ ต.สวนแตง	1	9	0	0.00	3,600.00	100.00	360,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01	
635	โฉนด	5757	9806	หมู่ ต.ละแม	1	26	3	9.00	10,709.00	100.00	1,070,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,070,900.00	-	1,070,900.00	-	-	
636	โฉนด	981	3917	หมู่ ต.สวนแตง	1	8	1	86.00	3,386.00	130.00	440,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,180.00	-	440,180.00	-	-	
637	โฉนด	1309	4999	หมู่ ต.สวนแตง	2	0	0	21.00	21.00	390.00	8,190.00	174	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	28	312,984.00	367,416.00	375,606.00	-	375,606.00	-	-
					1	1	1	45.00	545.00	390.00	212,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,550.00	-	212,550.00	-	-	
638	โฉนด	3358	8975	หมู่ ต.สวนแตง	1	25	3	83.00	10,383.00	130.00	1,349,790.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,349,790.00	-	1,349,790.00	-	-	
639	โฉนด	49	833	หมู่ ต.สวนแตง	1	7	1	68.00	2,968.00	240.00	712,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	712,320.00	-	712,320.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 97 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
640	โฉนด	2536	10040	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	2	44.00	244.00	400.00	97,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,600.00	-	97,600.00	-	-	
641	โฉนด	1202	4822	หมู่ ๓.สวนแตง	1	10	1	40.00	4,140.00	140.00	579,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,600.00	-	579,600.00	-	-	
642	โฉนด	1001	2725	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	0	97.00	1,697.00	230.00	390,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,310.00	-	390,310.00	-	-	
643	โฉนด	568	1726	หมู่ ๓.สวนแตง	5	0	0	24.75	24.75	350.00	8,662.50	175	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	72.73	8,100.00	583,200.00	6	34,992.00	548,208.00	556,870.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	18.18	-	-	-	-	-	-	139,217.62	-	139,217.62	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	54.00	54.55	-	-	-	-	-	-	417,652.88	417,652.88	-	-
					1	10	0	91.25	4,091.25	350.00	1,431,937.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,431,937.50	-	1,431,937.50	-	-	
644	โฉนด	3259	11091	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	0	13.00	413.00	450.00	185,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,850.00	-	185,850.00	-	-	
645	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	959	หมู่ ๓.สวนแตง	1	8	2	32.00	3,432.00	200.00	686,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,400.00	-	-	686,400.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้า 98 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
646	โฉนด	2561	10139	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	50.00	50.00	460.00	23,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000.00	-	23,000.00	-	-	
647	โฉนด	723	3313	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	1	8.00	1,708.00	610.00	1,041,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,041,880.00	-	1,041,880.00	-	-	
648	โฉนด	3178	10951	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	2	45.00	1,845.00	100.00	184,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,500.00	-	-	184,500.00	0.01	
649	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	926	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	2	82.00	282.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
650	โฉนด	2529	10033	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	65.00	65.00	460.00	29,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,900.00	-	29,900.00	-	-	
651	โฉนด	2831	10409	หมู่ 1 ๓.สวนแตง	1	10	3	19.00	4,319.00	140.00	604,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,660.00	-	604,660.00	-	-	
652	โฉนด		6193	หมู่ 3 ๓.สวนแตง	2	0	0	2.62	2.62	100.00	262.50	176	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	10.50	-	7,900.00	82,950.00	25	77,143.50	5,806.50	6,069.00	-	6,069.00	-	-
653	โฉนด	546	3205	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	24.00	24.00	100.00	2,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400.00	-	2,400.00	-	-	
654	โฉนด		10681	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	3	41.50	341.50	130.00	44,395.00	177	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,100.00	2,430,000.00	16	534,600.00	1,895,400.00	1,939,795.00	-	1,939,795.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
655	โฉนด	2713	10291	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	1	3.00	2,103.00	150.00	315,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,450.00	-	315,450.00	-	-	
656	โฉนด		10680	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	12.00	12.00	130.00	1,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560.00	-	1,560.00	-	-	
					1	17	3	20.40	7,120.40	130.00	925,652.00	178	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	5	19,440.00	369,360.00	1,295,012.00	-	1,295,012.00	-	-
657	โฉนด	1583	7366	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	6.00	6.00	300.00	1,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800.00	-	1,800.00	-	-	
					1	5	0	55.00	2,055.00	300.00	616,500.00	179	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	17	46,656.00	147,744.00	764,244.00	-	764,244.00	-	-
658	โฉนด	3369	12457	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	0	22.00	1,622.00	160.00	259,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,520.00	-	259,520.00	-	-	
659	โฉนด	1446	6681	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	1	95.00	995.00	340.00	338,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,300.00	-	338,300.00	-	-	
660	โฉนด	3325	11854	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	0	0.00	2,000.00	100.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	
661	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	413	หมู่ ๓.สวนแตง	1	17	1	20.00	6,920.00	100.00	692,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	692,000.00	-	-	692,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 100 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
662	โฉนด	1163	4012	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	0	12.00	1,212.00	100.00	121,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,200.00	-	121,200.00	-	-	
663	โฉนด	2668	10246	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	3	0.00	700.00	140.00	98,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000.00	-	98,000.00	-	-	
664	โฉนด	585	6120	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	3	4.00	304.00	100.00	30,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,400.00	-	30,400.00	-	-	
665	โฉนด	3017	10635	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	32.00	32.00	290.00	9,280.00	180	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	50.00	8,000.00	1,024,000.00	66	778,240.00	245,760.00	255,040.00	-	255,040.00	-	-
					2	0	0	32.00	32.00	290.00	9,280.00	181	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	50.00	8,000.00	1,024,000.00	47	778,240.00	245,760.00	255,040.00	-	255,040.00	-	-
					2	0	0	28.00	28.00	290.00	8,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,120.00	-	8,120.00	-	-	
					1	20	2	0.00	8,200.00	290.00	2,378,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,378,000.00	-	2,378,000.00	-	-	
666	โฉนด	3188	10961	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	2	85.00	285.00	100.00	28,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500.00	-	28,500.00	-	-	
667	โฉนด	2644	10222	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	3	86.00	786.00	460.00	361,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,560.00	-	361,560.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 101 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
668	โฉนด	2834	10412	หมู่ ๓.สวนแตง	1	22	0	21.00	8,821.00	130.00	1,146,730.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,146,730.00	-	1,146,730.00	-	-	
669	โฉนด	2360	9864	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	0	26.00	426.00	100.00	42,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,600.00	-	42,600.00	-	-	
670	โฉนด	1450	6685	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	22.00	22.00	450.00	9,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,900.00	-	9,900.00	-	-	
671	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	800	หมู่ ๓.สวนแตง	1	17	2	92.00	7,092.00	100.00	709,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	709,200.00	-	-	709,200.00	0.01	
672	โฉนด	1637	7420	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	2	66.00	266.00	300.00	79,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,800.00	-	79,800.00	-	-	
673	โฉนด	3199	10972	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	1	7.00	1,307.00	100.00	130,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,700.00	-	130,700.00	-	-	
674	โฉนด		10573	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	2	0.00	1,000.00	290.00	290,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,000.00	-	290,000.00	-	-	
					2	0	0	26.10	26.10	290.00	7,569.00	182	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	32	275,562.00	234,738.00	242,307.00	-	242,307.00	-	-
675	โฉนด	1467	6726	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	2	43.00	243.00	180.00	43,740.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,740.00	-	43,740.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 102 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
676	โฉนด	3722	7088	หมู่ ต.ละแม	1	13	3	18.00	5,518.00	160.00	882,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	882,880.00	-	882,880.00	-	-	
677	โฉนด	779	1525	หมู่ ต.สวนแตง	1	13	3	92.00	5,592.00	100.00	559,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,200.00	-	559,200.00	-	-	
					2	0	0	20.00	20.00	100.00	2,000.00	183	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	50.00	8,000.00	640,000.00	29	307,200.00	332,800.00	334,800.00	-	334,800.00	-	-
678	โฉนด	2214	9244	หมู่ ต.สวนแตง	1	4	0	66.00	1,666.00	100.00	166,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,600.00	-	166,600.00	-	-	
679	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	1339	หมู่ ต.สวนแตง	1	37	2	84.00	15,084.00	150.00	2,262,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,262,600.00	-	-	2,262,600.00	0.01	
680	โฉนด	5050	7463	หมู่ ต.ละแม	1	19	1	78.00	7,778.00	350.00	2,722,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,722,300.00	-	2,722,300.00	-	-	
681	โฉนด	582	2713	หมู่ ต.สวนแตง	1	0	3	85.00	385.00	100.00	38,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,500.00	-	-	38,500.00	0.01	
682	โฉนด	3451	13000	หมู่ ต.สวนแตง	2	0	0	46.00	46.00	460.00	21,160.00	184	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	35	174,960.00	116,640.00	137,800.00	-	137,800.00	-	-
683	โฉนด	2544	10048	หมู่ ต.สวนแตง	1	1	0	19.00	419.00	1,750.00	733,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	733,250.00	-	733,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
684	โฉนด	1891	8229	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	3	53.00	1,553.00	1,500.00	2,329,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,329,500.00	-	2,329,500.00	-	-	
685	โฉนด	1272	5069	หมู่ ๓.สวนแตง	1	16	0	0.00	6,400.00	160.00	1,024,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,024,000.00	-	1,024,000.00	-	-	
686	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	913	หมู่ ๓.สวนแตง	1	7	0	76.00	2,876.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
687	โฉนด	674	3556	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	0	0.00	1,600.00	610.00	976,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	976,000.00	-	976,000.00	-	-	
					2	0	0	13.50	13.50	610.00	8,235.00	185	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	35	262,440.00	174,960.00	183,195.00	-	183,195.00	-	-
688	โฉนด	2324	9836	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	0	0.00	400.00	180.00	72,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-	
689	โฉนด	259	3628	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	47.00	47.00	300.00	14,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,100.00	-	14,100.00	-	-	
690	โฉนด	1409	6270	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	0	0.00	800.00	450.00	360,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-	
691	โฉนด	5646	9648	หมู่ ๓.ละแม	1	31	1	43.00	12,543.00	130.00	1,630,590.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,630,590.00	-	1,630,590.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 104 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
692	โฉนด	2142	8873	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	1	68.00	2,568.00	100.00	256,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,800.00	-	256,800.00	-	-	
693	โฉนด	2770	10348	หมู่ ๓.สวนแตง	1	19	3	59.00	7,959.00	100.00	795,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	795,900.00	-	795,900.00	-	-	
694	โฉนด	2722	10300	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	1	0.50	100.50	150.00	15,075.00	186	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	5	16,200.00	307,800.00	322,875.00	-	322,875.00	-	-
					1	5	2	47.50	2,247.50	150.00	337,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,125.00	-	337,125.00	-	-	
695	โฉนด	2894	10512	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	2	24.00	2,224.00	100.00	222,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,400.00	-	222,400.00	-	-	
696	โฉนด	3439	12938	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	2	24.00	2,224.00	290.00	644,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,960.00	-	644,960.00	-	-	
					2	0	0	19.25	19.25	290.00	5,582.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,582.50	-	5,582.50	-	-	
697	โฉนด	3288	11836	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	2	24.00	224.00	100.00	22,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,400.00	-	22,400.00	-	-	
698	โฉนด	1109	3214	หมู่ ๓.สวนแตง	1	12	0	84.00	4,884.00	940.00	4,590,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,590,960.00	-	4,590,960.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
699	โฉนด	1234	4971	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	1	69.00	2,569.00	100.00	256,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,900.00	-	256,900.00	-	-	
700	โฉนด	698	3895	หมู่ ๓.สวนแตง	1	8	2	23.00	3,423.00	180.00	616,140.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,140.00	-	616,140.00	-	-	
701	โฉนด	1480	7545	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	0	51.00	1,651.00	460.00	759,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	759,460.00	-	759,460.00	-	-	
					2	0	0	14.00	14.00	460.00	6,440.00	187	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	15	90,720.00	362,880.00	369,320.00	-	369,320.00	-	-
702	โฉนด	694	1698	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	0	73.00	1,673.00	100.00	167,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,300.00	-	167,300.00	-	-	
703	โฉนด	96	1102	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	1	8.00	508.00	100.00	50,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,800.00	-	50,800.00	-	-	
704	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	722	หมู่ ๓.สวนแตง	1	10	3	20.00	4,320.00	100.00	432,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	-	432,000.00	0.01	
705	โฉนด	118	2970	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	20.25	20.25	440.00	8,910.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,910.00	-	8,910.00	-	-	
					1	12	2	99.75	5,099.75	440.00	2,243,890.00	188	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	15	131,220.00	524,880.00	2,768,770.00	-	2,768,770.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 106 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
706	โฉนด	1124	3281	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	1	34.00	534.00	1,150.00	614,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	614,100.00	-	614,100.00	-	-	
707	โฉนด	14	1143	หมู่ ๓.สวนแตง	1	12	0	88.00	4,888.00	100.00	488,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,800.00	-	488,800.00	-	-	
708	โฉนด	504	3794	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	3	7.00	1,507.00	1,500.00	2,260,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,260,500.00	-	2,260,500.00	-	-	
709	โฉนด	2056	7850	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
710	โฉนด	1920	8355	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	71.00	71.00	450.00	31,950.00	189	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,900.00	331,800.00	35	308,574.00	23,226.00	55,176.00	-	55,176.00	-	-
711	โฉนด	2755	10333	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	1	23.00	2,523.00	160.00	403,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,680.00	-	403,680.00	-	-	
712	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	793	หมู่ ๓.สวนแตง	1	8	0	96.00	3,296.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
713	โฉนด	976	2195	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	1	44.00	544.00	450.00	244,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,800.00	-	244,800.00	-	-	
714	โฉนด	806	3929	หมู่ ๓.สวนแตง	1	9	3	94.75	3,994.75	230.00	918,792.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	918,792.50	-	918,792.50	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 107 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	20.25	20.25	230.00	4,657.50	190	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	7,900.00	639,900.00	55	595,107.00	44,793.00	49,450.50	-	49,450.50	-	-
715	โฉนด	262	1172	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	12.25	12.25	460.00	5,635.00	191	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,100.00	396,900.00	20	119,070.00	277,830.00	283,465.00	-	283,465.00	-	-
					1	2	3	54.75	1,154.75	460.00	531,185.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,185.00	-	531,185.00	-	-
716	โฉนด	1507	7586	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	90.00	90.00	180.00	16,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,200.00	-	16,200.00	-	-
717	โฉนด	2766	10344	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	0	23.00	823.00	160.00	131,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,680.00	-	131,680.00	-	-
718	โฉนด	57	840	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	14.00	14.00	450.00	6,300.00	192	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	30	226,800.00	226,800.00	233,100.00	-	233,100.00	-	-
					1	0	3	86.00	386.00	450.00	173,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,700.00	-	173,700.00	-	-
719	โฉนด	1964	8479	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	1	4.00	904.00	400.00	361,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,600.00	-	361,600.00	-	-
720	โฉนด	1188	4743	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	3	70.00	770.00	390.00	300,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,300.00	-	300,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้า 108 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
721	โฉนด	2519	10023	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	81.00	81.00	460.00	37,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,260.00	-	37,260.00	-	-	
722	โฉนด	2550	10054	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	58.00	58.00	2,000.00	116,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,000.00	-	116,000.00	-	-	
723	โฉนด	2670	10248	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	2	97.00	697.00	140.00	97,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,580.00	-	97,580.00	-	-	
724	โฉนด	667	2477	หมู่ 3 ต.สวนแตง	2	0	0	9.00	9.00	450.00	4,050.00	193	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	17	224,676.00	59,724.00	63,774.00	-	63,774.00	-	-
725	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	723	หมู่ ๓.สวนแตง	1	9	2	80.00	3,880.00	100.00	388,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,000.00	-	-	388,000.00	0.01	
726	โฉนด	2347	11111	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	3	74.00	2,374.00	100.00	237,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,400.00	-	237,400.00	-	-	
727	โฉนด	1474	6761	หมู่ ๓.สวนแตง	5	0	0	52.00	52.00	350.00	18,200.00	194	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	156.00	75.00	8,100.00	1,263,600.00	26	530,712.00	732,888.00	751,088.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	36.00	17.31	-	-	-	-	-	-	173,328.00	-	173,328.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	120.00	57.69	-	-	-	-	-	-	577,760.00	577,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 109 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	5	1	48.00	2,148.00	350.00	751,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	751,800.00	-	751,800.00	-	-	
728	โฉนด	3444	12972	หมู่ ต.สวนแตง	1	0	0	39.80	39.80	150.00	5,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,970.00	-	5,970.00	-	-	
729	โฉนด	2897	10515	หมู่ ต.สวนแตง	1	3	0	49.00	1,249.00	100.00	124,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,900.00	-	124,900.00	-	-	
730	โฉนด	385	3803	หมู่ ต.สวนแตง	1	4	0	48.00	1,648.00	440.00	725,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	725,120.00	-	725,120.00	-	-	
731	โฉนด	2775	10353	หมู่ ต.สวนแตง	1	8	0	15.00	3,215.00	100.00	321,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,500.00	-	321,500.00	-	-	
732	โฉนด	1040	1818	หมู่ ต.สวนแตง	1	4	1	57.00	1,757.00	100.00	175,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,700.00	-	175,700.00	-	-	
733	โฉนด	2977	10595	หมู่ ต.สวนแตง	1	0	2	28.00	228.00	100.00	22,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,800.00	-	22,800.00	-	-	
734	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	476	หมู่ ต.สวนแตง	1	11	3	36.00	4,736.00	100.00	473,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,600.00	-	-	473,600.00	0.01	
735	โฉนด	2295	9675	หมู่ ต.สวนแตง	1	1	0	0.00	400.00	460.00	184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	184,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 110 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
736	โฉนด	36	3416	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	1	20.00	920.00	450.00	414,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,000.00	-	414,000.00	-	-	
737	โฉนด	441	2654	หมู่ ๓.สวนแตง	1	10	1	91.00	4,191.00	940.00	3,939,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,939,540.00	-	-	3,939,540.00	0.01	
738	โฉนด	2540	10044	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	2	21.00	1,821.00	130.00	236,730.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,730.00	-	236,730.00	-	-	
739	โฉนด	2880	10498	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	2	60.00	260.00	100.00	26,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	26,000.00	-	-	
740	โฉนด	1139	3526	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	3	29.00	1,129.00	1,500.00	1,693,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,693,500.00	-	1,693,500.00	-	-	
741	โฉนด	553	3532	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	0	65.00	865.00	100.00	86,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,500.00	-	86,500.00	-	-	
742	โฉนด	1629	7412	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	25.00	25.00	450.00	11,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250.00	-	11,250.00	-	-	
743	โฉนด	1379	6074	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	53.00	53.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
744	โฉนด	1019	3635	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	1	67.00	967.00	270.00	261,090.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,090.00	-	261,090.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 111 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
745	โฉนด	5945	10563	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	63.00	63.00	100.00	6,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,300.00	-	6,300.00	-	-	
746	โฉนด	119	2974	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	28.00	28.00	440.00	12,320.00	195	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,100.00	907,200.00	18	235,872.00	671,328.00	683,648.00	-	683,648.00	-	-
					1	14	0	82.50	5,682.50	440.00	2,500,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,500,300.00	-	2,500,300.00	-	-	
747	โฉนด	2019	7868	หมู่ 1 ต.สวนแตง	1	10	0	0.00	4,000.00	100.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	
748	โฉนด	934	2979	หมู่ ๓.สวนแตง	1	8	1	78.00	3,378.00	1,150.00	3,884,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,884,700.00	-	3,884,700.00	-	-	
749	โฉนด	858	4006	หมู่ ๓.สวนแตง	1	11	0	89.00	4,489.00	100.00	448,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,900.00	-	448,900.00	-	-	
750	โฉนด	243	2599	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	3	21.00	1,921.00	100.00	192,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,100.00	-	192,100.00	-	-	
751	โฉนด	1262	5194	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	9.00	9.00	130.00	1,170.00	196	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	17	224,676.00	59,724.00	60,894.00	-	60,894.00	-	-
					1	5	1	2.00	2,102.00	130.00	273,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,260.00	-	273,260.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 112 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
752	โฉนด	3396	12745	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	0	0.00	1,200.00	530.00	636,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,000.00	-	636,000.00	-	-	
753	โฉนด	143	1117	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	20.25	20.25	450.00	9,112.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,112.50	-	9,112.50	-	-	
					1	1	0	23.75	423.75	450.00	190,687.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,687.50	-	190,687.50	-	-	
754	โฉนด	324	2500	หมู่ ๓.สวนแตง	1	47	3	65.00	19,165.00	130.00	2,491,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,491,450.00	-	2,491,450.00	-	-	
755	โฉนด	3320	11813	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	18.00	18.00	310.00	5,580.00	197	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	5,580.00	-	5,580.00	-	-
					1	1	2	4.00	604.00	310.00	187,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,240.00	-	187,240.00	-	-	
756	โฉนด	1233	4959	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	42.75	42.75	100.00	4,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,275.00	-	4,275.00	-	-	
					2	0	0	29.25	29.25	100.00	2,925.00	198	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,100.00	947,700.00	35	568,620.00	379,080.00	382,005.00	-	382,005.00	-	-
					1	19	3	3.00	7,903.00	100.00	790,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	790,300.00	-	790,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 113 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
757	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	617	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	2	16.00	1,416.00	100.00	141,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,600.00	-	-	141,600.00	0.01	
758	โฉนด	1498	7111	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	1	23.00	523.00	460.00	240,580.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,580.00	-	240,580.00	-	-	
759	โฉนด	971	3915	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	2	93.00	1,893.00	140.00	265,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,020.00	-	265,020.00	-	-	
760	โฉนด	92	3401	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	3	87.00	1,987.00	1,150.00	2,285,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,285,050.00	-	2,285,050.00	-	-	
761	โฉนด	3443	12971	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
762	โฉนด	1108	3213	หมู่ ๓.สวนแตง	1	9	1	88.00	3,788.00	340.00	1,287,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,287,920.00	-	1,287,920.00	-	-	
763	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	932	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	58.00	58.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
764	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	487	หมู่ ๓.สวนแตง	1	31	0	73.00	12,473.00	100.00	1,247,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,247,300.00	-	-	1,247,300.00	0.01	
765	โฉนด		8689	หมู่ 1 ๓.สวนแตง	1	0	0	47.80	47.80	700.00	33,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,460.00	-	33,460.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 114 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
766	โฉนด	534	3799	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	24.00	24.00	450.00	10,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800.00	-	10,800.00	-	-	
767	โฉนด	364	2059	หมู่ ๓.สวนแตง	1	13	0	63.00	5,263.00	350.00	1,842,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,842,050.00	-	1,842,050.00	-	-	
768	โฉนด	3050	10668	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	3	84.00	384.00	460.00	176,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,640.00	-	176,640.00	-	-	
769	โฉนด	346	3981	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	30.00	30.00	250.00	7,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	7,500.00	-	-	
770	โฉนด	417	3408	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	6	3	25.00	2,725.00	100.00	272,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,500.00	-	272,500.00	-	-	
771	โฉนด	2805	10383	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	11.00	11.00	140.00	1,540.00	199	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	17	85,536.00	270,864.00	272,404.00	-	272,404.00	-	-
					1	7	0	58.00	2,858.00	140.00	400,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,120.00	-	400,120.00	-	-	
772	โฉนด	140	1115	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	0	52.00	452.00	390.00	176,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,280.00	-	176,280.00	-	-	
773	โฉนด	2406	9910	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	2	97.00	1,097.00	160.00	175,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,520.00	-	175,520.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 115 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
774	โฉนด	274	1180	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
775	โฉนด	1302	5275	หมู่ ๓.สวนแตง	1	33	0	44.00	13,244.00	130.00	1,721,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,721,720.00	-	1,721,720.00	-	-	
776	โฉนด	647	3312	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	16.00	16.00	610.00	9,760.00	200	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	50.00	7,850.00	502,400.00	35	427,040.00	75,360.00	85,120.00	-	85,120.00	-	-
					1	23	3	81.00	9,581.00	610.00	5,844,410.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,844,410.00	-	5,844,410.00	-	-	
777	โฉนด	3037	10655	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	32.62	32.62	180.00	5,872.50	201	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	130.50	50.00	8,000.00	1,044,000.00	25	417,600.00	626,400.00	632,272.50	-	632,272.50	-	-
					1	8	1	28.00	3,328.00	180.00	599,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,040.00	-	599,040.00	-	-	
					2	0	0	16.00	16.00	180.00	2,880.00	202	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,650.00	169,600.00	25	67,840.00	101,760.00	104,640.00	-	104,640.00	-	-
778	โฉนด	249	1166	หมู่ ๓.สวนแตง	1	8	2	8.00	3,408.00	100.00	340,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,800.00	-	340,800.00	-	-	
779	โฉนด	2552	10478	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	19.25	19.25	400.00	7,700.00	203	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,100.00	623,700.00	11	74,844.00	548,856.00	556,556.00	-	556,556.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	1	2	28.75	628.75	400.00	251,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,500.00	-	251,500.00	-	-	
780	โฉนด	2582	10160	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	3	2.00	302.00	460.00	138,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,920.00	-	138,920.00	-	-	
781	โฉนด	1607	7390	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	12.00	12.00	100.00	1,200.00	204	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	27	171,072.00	217,728.00	218,928.00	-	218,928.00	-	-
					1	7	2	56.00	3,056.00	100.00	305,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,600.00	-	305,600.00	-	-	
782	โฉนด	714	1747	หมู่ ๓.สวนแตง	1	11	1	1.00	4,501.00	100.00	450,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,100.00	-	450,100.00	-	-	
783	โฉนด	922	3165	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	8.75	8.75	230.00	2,012.50	205	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	27	124,740.00	158,760.00	160,772.50	-	160,772.50	-	-
					1	2	0	37.25	837.25	230.00	192,567.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,567.50	-	192,567.50	-	-	
784	โฉนด	958	3074	หมู่ ๓.สวนแตง	1	16	2	5.00	6,605.00	100.00	660,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,500.00	-	660,500.00	-	-	
785	โฉนด		8147	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	15.00	15.00	460.00	6,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,900.00	-	6,900.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 117 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	8.00	8.00	460.00	3,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,680.00	-	3,680.00	-	-	
					1	0	0	0.00	0.00	460.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
786	โฉนด	2320	9837	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	0	4.00	804.00	180.00	144,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,720.00	-	144,720.00	-	-	
787	โฉนด	1273	5070	หมู่ ๓.สวนแตง	1	22	0	0.00	8,800.00	100.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	880,000.00	-	-	
					3	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	206	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	72.00	-	7,300.00	525,600.00	11	63,072.00	462,528.00	472,528.00	-	-	472,528.00	0.30
					3	0	2	25.00	225.00	100.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.30	
788	โฉนด	1228	5005	หมู่ ๓.สวนแตง	1	10	1	22.00	4,122.00	810.00	3,338,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,338,820.00	-	3,338,820.00	-	-	
789	โฉนด	3000	10618	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	1	7.00	107.00	350.00	37,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,450.00	-	37,450.00	-	-	
790	โฉนด	620	3027	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	0	0.00	1,200.00	160.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	192,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
791	โฉนด	850	1522	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	3	31.00	2,731.00	100.00	273,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,100.00	-	273,100.00	-	-	
792	โฉนด	2264	9584	หมู่ ๓.สวนแตง	1	8	0	88.00	3,288.00	230.00	756,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,240.00	-	756,240.00	-	-	
793	โฉนด	3270	11162	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	21.00	21.00	820.00	17,220.00	207	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	17	163,296.00	517,104.00	534,324.00	-	534,324.00	-	-
					2	0	0	22.00	22.00	820.00	18,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,040.00	-	18,040.00	-	-	
					1	3	1	60.00	1,360.00	820.00	1,115,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,115,200.00	-	1,115,200.00	-	-	
794	โฉนด	3087	10705	หมู่ ๓.สวนแตง	1	19	1	53.00	7,753.00	100.00	775,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	775,300.00	-	775,300.00	-	-	
795	โฉนด	60	843	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	99.00	99.00	450.00	44,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,550.00	-	44,550.00	-	-	
796	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	269	หมู่ ๓.สวนแตง	1	13	0	90.00	5,290.00	290.00	1,534,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,534,100.00	-	-	1,534,100.00	0.01	
797	โฉนด	2134	8833	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	37.00	37.00	460.00	17,020.00	208	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	12	95,256.00	585,144.00	602,164.00	-	602,164.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 119 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
798	โฉนด	2170	9097	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	1	69.00	169.00	180.00	30,420.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,420.00	-	30,420.00	-	-	
799	โฉนด	1527	7349	หมู่ ๓.สวนแตง	1	10	2	63.00	4,263.00	100.00	426,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,300.00	-	426,300.00	-	-	
800	โฉนด	1899	8236	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	1	89.00	1,389.00	100.00	138,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,900.00	-	138,900.00	-	-	
					2	0	0	16.00	16.00	100.00	1,600.00	209	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	4	20,736.00	497,664.00	499,264.00	-	499,264.00	-	-
801	โฉนด	630	3884	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	0	28.00	2,028.00	100.00	202,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,800.00	-	202,800.00	-	-	
802	โฉนด	815	1963	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	40.00	40.00	2,000.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-	
803	โฉนด	2888	10506	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	3	7.00	707.00	100.00	70,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,700.00	-	70,700.00	-	-	
804	โฉนด	962	3076	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	16.00	16.00	280.00	4,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,480.00	-	4,480.00	-	-	
					2	0	0	10.50	10.50	280.00	2,940.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,940.00	-	2,940.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 120 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	5	0	22.00	2,022.00	280.00	566,160.00	210	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	33	290,304.00	228,096.00	794,256.00	-	794,256.00	-	-
												211	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	16	74,844.00	265,356.00	265,356.00	-	265,356.00	-	-
805	โฉนด	1286	5131	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	22.50	22.50	160.00	3,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600.00	-	3,600.00	-	-
					1	8	0	9.00	3,209.00	160.00	513,440.00	212	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	50.00	7,850.00	706,500.00	55	600,525.00	105,975.00	619,415.00	-	619,415.00	-	-
806	โฉนด	269	1176	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	2	45.00	2,645.00	350.00	925,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	925,750.00	-	925,750.00	-	-
807	โฉนด	1394	6058	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	67.00	67.00	290.00	19,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,430.00	-	19,430.00	-	-
808	โฉนด	1089	3127	หมู่ ๓.สวนแตง	1	20	2	63.00	8,263.00	190.00	1,569,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,569,970.00	-	1,569,970.00	-	-
809	โฉนด	2630	10208	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	1	44.00	144.00	130.00	18,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,720.00	-	18,720.00	-	-
810	โฉนด	2562	10140	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	50.00	50.00	460.00	23,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000.00	-	23,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้า 121 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
811	โฉนด	2799	10377	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	3	98.00	1,998.00	180.00	359,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,640.00	-	359,640.00	-	-		
812	โฉนด	2137	8914	หมู่ ๓.สวนแตง	1	24	0	3.00	9,603.00	130.00	1,248,390.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,248,390.00	-	1,248,390.00	-	-		
813	โฉนด	2332	9773	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	0	24.00	424.00	460.00	195,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,040.00	-	195,040.00	-	-		
814	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	132	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	1	30.00	1,730.00	100.00	173,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,000.00	-	-	173,000.00	0.01		
815	โฉนด	1492	7575	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	12.00	12.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
					1	7	3	46.00	3,146.00		0.00	213	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	35	233,280.00	155,520.00	155,520.00	-	155,520.00	-	-
816	โฉนด	494	2842	หมู่ ๓.สวนแตง	1	7	0	56.00	2,856.00	290.00	828,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,240.00	-	828,240.00	-	-		
817	โฉนด	2073	8683	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	21.00	21.00	180.00	3,780.00	214	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	42	503,496.00	176,904.00	180,684.00	-	180,684.00	-	-
					1	10	2	15.00	4,215.00	180.00	758,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	758,700.00	-	758,700.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 122 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
818	โฉนด		3564	หมู่ ต.สวนแตง	2	0	0	9.00	9.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					1	0	0	0.00	0.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
819	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	1254	หมู่ ต.สวนแตง	1	0	0	75.00	75.00	450.00	33,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,750.00	-	-	33,750.00	0.01		
820	โฉนด	695	3163	หมู่ ต.สวนแตง	1	11	2	1.00	4,601.00	130.00	598,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,130.00	-	598,130.00	-	-	-	-
821	โฉนด	520	2353	หมู่ ต.สวนแตง	2	0	0	30.00	30.00	460.00	13,800.00	215	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	13,800.00	-	13,800.00	-	-	-
822	โฉนด	1127	3284	หมู่ ต.สวนแตง	1	0	1	5.00	105.00	450.00	47,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,250.00	-	47,250.00	-	-	-	-
823	โฉนด	221	1130	หมู่ ต.สวนแตง	2	0	0	12.25	12.25	300.00	3,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,675.00	-	3,675.00	-	-	-	-
					1	1	1	96.75	596.75	300.00	179,025.00	216	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,100.00	396,900.00	17	95,256.00	301,644.00	480,669.00	-	480,669.00	-	-	-
824	โฉนด	2579	10157	หมู่ ต.สวนแตง	1	0	0	11.00	11.00	450.00	4,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,950.00	-	4,950.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้า 123 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
825	โฉนด	497	2989	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	1	28.00	128.00	460.00	58,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,880.00	-	58,880.00	-	-		
826	โฉนด	1725	8516	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	3	24.00	2,724.00	450.00	1,225,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,225,800.00	-	1,225,800.00	-	-		
827	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	76	หมู่ ๓.สวนแตง	1	9	0	40.00	3,640.00	100.00	364,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000.00	-	-	364,000.00	0.01		
828	โฉนด	91	1020	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	4.00	4.00	1,150.00	4,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,600.00	-	4,600.00	-	-		
					1	8	3	80.00	3,580.00	1,150.00	4,117,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,117,000.00	-	4,117,000.00	-	-		
829	โฉนด	1110	3183	หมู่ ๓.สวนแตง	1	9	0	94.00	3,694.00	230.00	849,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	849,620.00	-	849,620.00	-	-		
830	โฉนด	2627	10205	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	20.00	20.00	180.00	3,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600.00	-	3,600.00	-	-		
					1	0	3	28.00	328.00	180.00	59,040.00	217	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	50.00	7,850.00	628,000.00	55	533,800.00	94,200.00	153,240.00	-	153,240.00	-	-
831	โฉนด	1011	3638	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	6.25	6.25	170.00	1,062.50	218	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,100.00	202,500.00	9	18,225.00	184,275.00	185,337.50	-	185,337.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 124 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	1	0	0.00	400.00	170.00	68,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	68,000.00	-	-	
832	โฉนด		10561	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	1	28.20	2,128.20	140.00	297,948.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,948.00	-	297,948.00	-	-	
					2	0	0	20.00	20.00	140.00	2,800.00	219	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	25	259,200.00	388,800.00	391,600.00	-	391,600.00	-	-
833	โฉนด	2521	10025	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	81.00	81.00	460.00	37,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,260.00	-	37,260.00	-	-	
834	โฉนด	3145	11067	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	68.00	68.00	460.00	31,280.00	220	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	31,280.00	-	31,280.00	-	-
					1	0	1	0.00	100.00	460.00	46,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,000.00	-	46,000.00	-	-	
835	โฉนด	1930	8513	หมู่ ๓.ละแม	1	3	3	19.00	1,519.00	260.00	394,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,940.00	-	394,940.00	-	-	
836	โฉนด	321	3979	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	1	20.00	120.00	150.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-	
837	โฉนด		8109	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	20.25	20.25	400.00	8,100.00	221	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	11	48,600.00	356,400.00	364,500.00	-	364,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 125 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	7	2	63.85	3,063.85	400.00	1,225,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,225,540.00	-	1,225,540.00	-	-	
838	โฉนด	2172	9170	หมู่ ๓.สวนแตง	1	12	2	56.00	5,056.00	140.00	707,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	707,840.00	-	707,840.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	140.00	14,000.00	222	-	ตึก	2	104.50	-	-	0.00	1	0.00	0.00	14,000.00	-	14,000.00	-	-
839	โฉนด	2811	10389	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	2	50.00	1,850.00	100.00	185,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,000.00	-	185,000.00	-	-	
840	โฉนด	2146	8848	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	2	73.00	1,473.00	1,500.00	2,209,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,209,500.00	-	2,209,500.00	-	-	
841	โฉนด	2117	7106	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	31.00	31.00	2,000.00	62,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,000.00	-	62,000.00	-	-	
842	โฉนด	2608	10186	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	2	38.00	238.00	180.00	42,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,840.00	-	42,840.00	-	-	
843	โฉนด	526	2216	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	7.00	7.00	700.00	4,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,900.00	-	4,900.00	-	-	
					1	0	0	40.00	40.00	700.00	28,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	28,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 126 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
844	โฉนด	435	2424	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	0	17.00	2,017.00	100.00	201,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,700.00	-	201,700.00	-	-	
845	โฉนด	1092	3101	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	2	57.00	1,457.00	1,150.00	1,675,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,675,550.00	-	1,675,550.00	-	-	
846	โฉนด	440	2666	หมู่ ๓.สวนแตง	1	10	0	59.00	4,059.00	100.00	405,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,900.00	-	405,900.00	-	-	
847	โฉนด	2960	10578	หมู่ ๓.สวนแตง	1	14	1	69.20	5,769.20	140.00	807,688.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	807,688.00	-	807,688.00	-	-	
					2	0	0	30.00	30.00	140.00	4,200.00	223	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	50.00	7,850.00	942,000.00	50	800,700.00	141,300.00	145,500.00	-	145,500.00	-	-
848	โฉนด	1332	6185	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	1	2.25	902.25	610.00	550,372.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,372.50	-	550,372.50	-	-	
					2	0	0	8.75	8.75	610.00	5,337.50	224	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	27	124,740.00	158,760.00	164,097.50	-	164,097.50	-	-
849	โฉนด	1317	5135	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	1	67.00	967.00	340.00	328,780.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,780.00	-	328,780.00	-	-	
850	โฉนด	1003	2694	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	1	41.00	541.00	310.00	167,710.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,710.00	-	167,710.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
851	โฉนด	3166	10939	หมู่ ๓.สวนแตง	1	7	1	23.00	2,923.00	100.00	292,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,300.00	-	-	292,300.00	0.01	
852	โฉนด	2636	10214	หมู่ ๓.สวนแตง	1	7	1	85.00	2,985.00	100.00	298,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,500.00	-	298,500.00	-	-	
853	โฉนด	1174	4759	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	12.25	12.25	190.00	2,327.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,327.50	-	2,327.50	-	-	
					2	0	0	22.50	22.50	190.00	4,275.00	225	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	20	218,700.00	510,300.00	514,575.00	-	514,575.00	-	-
					1	12	3	63.25	5,163.25	190.00	981,017.50	226	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,100.00	396,900.00	30	198,450.00	198,450.00	1,179,467.50	-	1,179,467.50	-	-
854	โฉนด	1367	5993	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	1	25.00	125.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
855	โฉนด	867	2619	หมู่ ๓.สวนแตง	1	16	3	11.00	6,711.00	190.00	1,275,090.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,275,090.00	-	1,275,090.00	-	-	
856	โฉนด	2614	10192	หมู่ ๓.สวนแตง	1	13	2	19.00	5,419.00	140.00	758,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	758,660.00	-	758,660.00	-	-	
857	โฉนด	242	1165	หมู่ ๓.สวนแตง	1	10	1	63.00	4,163.00	280.00	1,165,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,165,640.00	-	1,165,640.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 128 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
858	โฉนด	521	3932	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	30.00	30.00	460.00	13,800.00	227	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	26	244,944.00	338,256.00	352,056.00	-	352,056.00	-	-
859	โฉนด	2096	8543	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	1	2.00	102.00	450.00	45,900.00	228	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	45,900.00	-	45,900.00	-	-
860	โฉนด	264	3337	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	0	97.00	2,097.00	400.00	838,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	838,800.00	-	838,800.00	-	-
861	โฉนด	947	2940	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	13,500.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	1,500.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	22.50	22.50	1,500.00	33,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,750.00	-	33,750.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
862	โฉนด	2631	10209	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	7.50	7.50	180.00	1,350.00	229	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	2	352.50	-	3,500.00	1,233,750.00	7	86,362.50	1,147,387.50	1,148,737.50	-	1,148,737.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	4	1	59.00	1,759.00	180.00	316,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,620.00	-	316,620.00	-	-	
863	โฉนด	2774	10352	หมู่ ๓.สวนแตง	1	8	0	12.00	3,212.00	350.00	1,124,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,124,200.00	-	1,124,200.00	-	-	
864	โฉนด	3040	10658	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	0	32.00	832.00	200.00	166,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,400.00	-	166,400.00	-	-	
865	โฉนด	2262	9628	หมู่ ๓.สวนแตง	1	7	3	94.00	3,194.00	400.00	1,277,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,277,600.00	-	1,277,600.00	-	-	
866	โฉนด	800	3000	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	4.00	4.00	300.00	1,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200.00	-	1,200.00	-	-	
					1	2	3	26.00	1,126.00	300.00	337,800.00	230	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	16.00	-	8,100.00	129,600.00	20	97,200.00	32,400.00	370,200.00	-	370,200.00	-	-
867	โฉนด	1922	8302	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	10.50	10.50	450.00	4,725.00	231	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	28	156,492.00	183,708.00	188,433.00	-	188,433.00	-	-
					1	0	3	80.50	380.50	450.00	171,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,225.00	-	171,225.00	-	-	
868	โฉนด		11152	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	30.00	30.00	330.00	9,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,900.00	-	9,900.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	0	56.50	1,256.50	330.00	414,645.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,645.00	-	414,645.00	-	-
869	โฉนด	3410	12811	หมู่ ๓.สวนแดง	1	0	0	39.00	39.00	130.00	5,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,070.00	-	5,070.00	-	-
870	โฉนด		2210	หมู่ 3 ต.สวนแดง	5	0	0	33.75	33.75	530.00	17,887.50	232	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	8.00	5.93	8,100.00	64,800.00	37	41,472.00	23,328.00	41,215.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	8.00	5.93	-	-	-	-	-	-	41,215.50	-	41,215.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					1	9	3	88.25	3,988.25	530.00	2,113,772.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,113,772.50	-	2,113,772.50	-	-
871	โฉนด	754	2161	หมู่ ๓.สวนแดง	1	5	0	22.00	2,022.00	260.00	525,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,720.00	-	525,720.00	-	-
872	โฉนด	2743	10321	หมู่ ๓.สวนแดง	1	1	1	54.00	554.00	100.00	55,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,400.00	-	55,400.00	-	-
873	โฉนด	2721	10299	หมู่ 1 ต.สวนแดง	2	0	0	20.00	20.00	150.00	3,000.00	233	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	27	199,584.00	254,016.00	257,016.00	-	257,016.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	16	3	28.00	6,728.00	150.00	1,009,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,009,200.00	-	1,009,200.00	-	-	
874	โฉนด	1440	6327	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	47.00	47.00	450.00	21,150.00	234	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	31	505,440.00	466,560.00	487,710.00	-	487,710.00	-	-
875	โฉนด	135	1110	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	6	2	78.00	2,678.00	100.00	267,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,800.00	-	267,800.00	-	-	
876	โฉนด	2192	9222	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	2	67.00	267.00	100.00	26,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,700.00	-	26,700.00	-	-	
877	โฉนด	1112	3211	หมู่ ๓.สวนแตง	1	15	2	32.00	6,232.00	940.00	5,858,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,858,080.00	-	5,858,080.00	-	-	
878	น.ส.3ก		407	หมู่ 3 ต.สวนแตง	2	0	2	72.00	272.00	450.00	122,400.00	235	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	21	259,200.00	550,800.00	673,200.00	-	550,800.00	122,400.00	0.02
					1	4	0	0.00	1,600.00	450.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.01	
879	โฉนด	1966	8481	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	2	0.00	200.00	460.00	92,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	92,000.00	-	-	
880	โฉนด	179	3520	หมู่ ๓.สวนแตง	3	0	0	22.50	22.50	450.00	10,125.00	236	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	90.00	-	5,750.00	517,500.00	20	155,250.00	362,250.00	372,375.00	-	-	372,375.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 132 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	27.00	27.00	450.00	12,150.00	237	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	25	349,920.00	524,880.00	537,030.00	-	537,030.00	-	-
					1	4	1	90.50	1,790.50	450.00	805,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	805,725.00	-	805,725.00	-	-
881	โฉนด		8684	หมู่ 7 ต.สวนแตง	5	0	0	59.80	59.80	700.00	41,860.00	238	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	50.00	8,100.00	486,000.00	20	145,800.00	340,200.00	382,060.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	44.00	36.67	-	-	-	-	-	-	280,177.33	280,177.33	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	13.33	-	-	-	-	-	-	101,882.67	-	101,882.67	0.30
882	โฉนด	2662	10240	หมู่ ต.สวนแตง	1	1	1	71.00	571.00	160.00	91,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,360.00	-	91,360.00	-	-
883	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	1178	หมู่ ต.สวนแตง	1	16	0	34.00	6,434.00	100.00	643,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	643,400.00	-	-	643,400.00	0.01
884	โฉนด	1140	3527	หมู่ ต.สวนแตง	2	0	0	37.50	37.50	100.00	3,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,750.00	-	3,750.00	-	-
					1	1	0	92.00	492.00	100.00	49,200.00	239	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	17	291,600.00	923,400.00	972,600.00	-	972,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 133 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
885	โฉนด	1508	7587	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	90.00	90.00	180.00	16,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,200.00	-	16,200.00	-	-	
886	โฉนด	2728	10306	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	20.00	20.00	130.00	2,600.00	240	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,100.00	623,700.00	5	31,185.00	592,515.00	595,115.00	-	595,115.00	-	-
					1	7	2	62.00	3,062.00	130.00	398,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,060.00	-	398,060.00	-	-	
887	โฉนด	2825	10403	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	20.00	20.00	150.00	3,000.00	241	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	5	32,400.00	615,600.00	618,600.00	-	618,600.00	-	-
					1	6	0	61.00	2,461.00	150.00	369,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,150.00	-	369,150.00	-	-	
888	โฉนด	680	3136	หมู่ ๓.สวนแตง	1	9	3	86.00	3,986.00	100.00	398,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,600.00	-	398,600.00	-	-	
889	โฉนด	233	1680	หมู่ ๓.สวนแตง	1	8	3	35.00	3,535.00	340.00	1,201,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,201,900.00	-	1,201,900.00	-	-	
890	โฉนด	3277	11457	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	0	88.60	2,488.60	530.00	1,318,958.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,318,958.00	-	1,318,958.00	-	-	
					5	0	0	15.00	15.00	530.00	7,950.00	242	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	85.00	70.83	8,000.00	680,000.00	3	20,400.00	659,600.00	667,550.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.00	20.83	-	-	-	-	-	-	196,338.24	-	196,338.24	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	471,211.76	471,211.76	-	-
891	โฉนด	2595	10173	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	3	2.00	302.00	180.00	54,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,360.00	-	54,360.00	-	-
892	โฉนด	2842	10420	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	33.00	33.00	700.00	23,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,100.00	-	23,100.00	-	-
893	โฉนด	3327	12132	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	0	0.00	800.00	1,750.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	1,400,000.00	-	-
894	โฉนด	2949	10567	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	1	9.00	109.00	100.00	10,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,900.00	-	10,900.00	-	-
895	โฉนด	2795	10373	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	3	11.00	1,111.00	160.00	177,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,760.00	-	177,760.00	-	-
896	โฉนด	3363	9025	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	0	0.00	1,600.00	610.00	976,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	976,000.00	-	976,000.00	-	-
897	โฉนด	1468	6727	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	2	6.00	606.00	160.00	96,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,960.00	-	96,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
898	โฉนด	3286	2635	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	2	82.00	282.00	460.00	129,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,720.00	-	129,720.00	-	-	
899	โฉนด	173	2370	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	20.62	20.62	700.00	14,437.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,437.50	-	14,437.50	-	-	
					2	0	0	20.25	20.25	700.00	14,175.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,175.00	-	14,175.00	-	-	
					2	0	0	20.00	20.00	700.00	14,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	14,000.00	-	-	
					1	7	0	69.13	2,869.13	700.00	2,008,391.00	243	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	45	492,480.00	155,520.00	2,163,911.00	-	2,163,911.00	-	-
												244	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	11	78,732.00	577,368.00	577,368.00	-	577,368.00	-	-
												245	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	82.50	-	8,100.00	668,250.00	20	200,475.00	467,775.00	467,775.00	-	467,775.00	-	-
900	โฉนด	2554	10132	หมู่ ๓.สวนแตง	1	7	3	60.00	3,160.00	350.00	1,106,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,106,000.00	-	1,106,000.00	-	-	
901	โฉนด	1528	7350	หมู่ ๓.สวนแตง	1	25	2	50.00	10,250.00	130.00	1,332,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,332,500.00	-	1,332,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
902	โฉนด	3318	11811	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	0	0.00	2,400.00	400.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	960,000.00	-	-	
903	โฉนด	1403	6097	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	15.00	15.00	260.00	3,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900.00	-	3,900.00	-	-	
					2	0	0	12.50	12.50	260.00	3,250.00	246	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	5	20,250.00	384,750.00	388,000.00	-	388,000.00	-	-
					1	2	3	72.50	1,172.50	260.00	304,850.00	247	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	22	165,240.00	320,760.00	625,610.00	-	625,610.00	-	-
904	โฉนด	98	1021	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	0	20.00	1,620.00	100.00	162,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	162,000.00	-	-	
905	โฉนด	2629	10207	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	18.00	18.00	100.00	1,800.00	248	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	8	46,656.00	536,544.00	538,344.00	-	538,344.00	-	-
					1	4	1	62.00	1,762.00	100.00	176,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,200.00	-	176,200.00	-	-	
906	โฉนด	631	1863	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	38.50	38.50	100.00	3,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,850.00	-	3,850.00	-	-	
					1	5	1	35.00	2,135.00	100.00	213,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,500.00	-	213,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 137 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
907	โฉนด	3183	10956	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	2	19.00	1,019.00	390.00	397,410.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,410.00	-	397,410.00	-	-		
908	โฉนด	1639	7422	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	3	95.00	795.00	100.00	79,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,500.00	-	79,500.00	-	-		
909	โฉนด	989	3922	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	1	60.00	2,160.00	100.00	216,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00	-	-		
910	โฉนด	818	3492	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	2	91.00	2,291.00	130.00	297,830.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,830.00	-	297,830.00	-	-		
911	โฉนด	653	2159	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	3	37.00	1,137.00	530.00	602,610.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,610.00	-	602,610.00	-	-		
					2	0	0	15.00	15.00	530.00	7,950.00	249	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	16	106,920.00	379,080.00	387,030.00	-	387,030.00	-	-
912	โฉนด	2592	10170	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	3	22.00	322.00	400.00	128,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,800.00	-	128,800.00	-	-		
913	โฉนด	1255	5058	หมู่ ๓.สวนแตง	1	8	3	67.00	3,567.00	350.00	1,248,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,248,450.00	-	1,248,450.00	-	-		
					2	0	0	40.00	40.00	350.00	14,000.00	250	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	-	0.00	38	0.00	0.00	14,000.00	-	14,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 138 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
914	โฉนด	411	2987	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	60.00	60.00	2,000.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
915	โฉนด	257	1862	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	3	75.00	2,375.00	100.00	237,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,500.00	-	237,500.00	-	-	
916	โฉนด	1523	7345	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	0	15.00	415.00	90.00	37,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,350.00	-	37,350.00	-	-	
917	โฉนด	795	2191	หมู่ ๓.สวนแตง	1	7	1	75.00	2,975.00	260.00	773,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	773,500.00	-	773,500.00	-	-	
918	โฉนด		2433	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	4.00	4.00	450.00	1,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800.00	-	1,800.00	-	-	
					2	0	0	12.25	12.25	450.00	5,512.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,512.50	-	5,512.50	-	-	
					2	0	0	21.00	21.00	450.00	9,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,450.00	-	9,450.00	-	-	
					1	0	0	0.00	0.00	450.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
919	โฉนด	3146	11068	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	1	27.00	127.00	450.00	57,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,150.00	-	57,150.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้า 139 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
920	โฉนด	290	3773	หมู่ ต.สวนแตง	1	8	0	93.00	3,293.00	1,750.00	5,762,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,762,750.00	-	5,762,750.00	-	-		
921	โฉนด	836	2148	หมู่ ต.สวนแตง	1	17	2	64.00	7,064.00	100.00	706,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,400.00	-	706,400.00	-	-		
922	โฉนด	489	3808	หมู่ ต.สวนแตง	1	1	0	32.00	432.00	100.00	43,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,200.00	-	43,200.00	-	-		
923	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	822	หมู่ ต.สวนแตง	1	2	0	0.00	800.00	100.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.01		
924	โฉนด	1923	8296	หมู่ ต.สวนแตง	1	4	2	0.00	1,800.00	450.00	810,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,000.00	-	810,000.00	-	-		
925	โฉนด	3155	10928	หมู่ ต.สวนแตง	1	7	0	75.00	2,875.00	100.00	287,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,500.00	-	-	287,500.00	0.01		
926	โฉนด	3405	12772	หมู่ ต.สวนแตง	1	0	3	5.00	305.00	300.00	91,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,500.00	-	91,500.00	-	-		
927	โฉนด	158	2924	หมู่ ต.สวนแตง	2	0	0	16.00	16.00	130.00	2,080.00	251	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	40	440,640.00	77,760.00	79,840.00	-	-		
					1	41	0	30.00	16,430.00	130.00	2,135,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,135,900.00	-	2,135,900.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
928	โฉนด	1008	3640	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	14.00	14.00	270.00	3,780.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,780.00	-	3,780.00	-	-	
					2	0	0	15.75	15.75	270.00	4,252.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,252.50	-	4,252.50	-	-	
					1	5	1	19.00	2,119.00	270.00	572,130.00	252	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	27	224,532.00	285,768.00	857,898.00	-	857,898.00	-	-
												253	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	13	72,576.00	381,024.00	381,024.00	-	381,024.00	-	-
929	โฉนด		7847	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	27.50	27.50		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
					1	0	0	0.00	0.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
930	โฉนด	1176	4761	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	0	32.00	432.00	190.00	82,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,080.00	-	82,080.00	-	-	
931	โฉนด	1957	7470	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	0	92.00	492.00	400.00	196,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,800.00	-	196,800.00	-	-	
932	โฉนด	2053	8042	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	3	35.00	735.00	290.00	213,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,150.00	-	213,150.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 141 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
933	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	869	หมู่ ๓.สวนแตง	1	38	1	16.00	15,316.00	100.00	1,531,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,531,600.00	-	-	1,531,600.00	0.01	
934	โฉนด	2533	10037	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	56.00	56.00	460.00	25,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,760.00	-	25,760.00	-	-	
935	โฉนด	518	3272	หมู่ ๓.สวนแตง	5	0	0	27.00	27.00	460.00	12,420.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,420.00	-	-	12,420.00	0.30	
936	โฉนด	402	3307	หมู่ ๓.สวนแตง	1	31	1	99.00	12,599.00	100.00	1,259,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,259,900.00	-	1,259,900.00	-	-	
					2	0	0	27.00	27.00	100.00	2,700.00	254	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	2,700.00	-	2,700.00	-	-
937	โฉนด	2786	10364	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	2	80.00	680.00	160.00	108,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,800.00	-	108,800.00	-	-	
938	โฉนด	1955	8493	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	0	9.00	809.00	290.00	234,610.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,610.00	-	234,610.00	-	-	
939	โฉนด	172	1778	หมู่ ๓.สวนแตง	1	13	2	55.00	5,455.00	100.00	545,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,500.00	-	545,500.00	-	-	
940	โฉนด	1878	8106	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	3	46.00	346.00	180.00	62,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,280.00	-	62,280.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
941	โฉนด	920	2726	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	8.75	8.75	450.00	3,937.50	255	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	6	17,010.00	266,490.00	270,427.50	-	270,427.50	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	450.00	11,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250.00	-	11,250.00	-	-
					1	0	1	94.25	194.25	450.00	87,412.50	256	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	9	72,900.00	737,100.00	824,512.50	-	824,512.50	-	-
942	โฉนด	908	2714	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	22.50	22.50	230.00	5,175.00	257	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	50.00	7,850.00	706,500.00	47	600,525.00	105,975.00	111,150.00	-	111,150.00	-	-
					1	24	2	21.50	9,821.50	230.00	2,258,945.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,258,945.00	-	2,258,945.00	-	-
943	โฉนด	863	2061	หมู่ ๓.สวนแตง	1	9	1	18.00	3,718.00	100.00	371,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,800.00	-	371,800.00	-	-
944	โฉนด	2294	9657	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	22.00	22.00	2,000.00	44,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	44,000.00	-	-
945	โฉนด	2685	10263	หมู่ ๓.สวนแตง	1	8	1	35.00	3,335.00	350.00	1,167,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,167,250.00	-	1,167,250.00	-	-
946	โฉนด	2869	10755	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
947	โฉนด		8177	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	11.37	11.37	180.00	2,046.60	258	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.50	-	8,100.00	368,550.00	36	228,501.00	140,049.00	142,095.60	-	142,095.60	-	-
					1	15	2	51.03	6,251.03	180.00	1,125,185.40		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,125,185.40	-	1,125,185.40	-	-
948	โฉนด	74	853	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	2	40.00	1,440.00	240.00	345,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,600.00	-	345,600.00	-	-
949	โฉนด	1248	4968	หมู่ ๓.สวนแตง	1	18	0	97.00	7,297.00	290.00	2,116,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,116,130.00	-	2,116,130.00	-	-
950	โฉนด	2617	10195	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	12.25	12.25	290.00	3,552.50	259	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,100.00	396,900.00	15	79,380.00	317,520.00	321,072.50	-	321,072.50	-	-
					1	14	3	22.00	5,922.00	290.00	1,717,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,717,380.00	-	1,717,380.00	-	-
					2	0	0	22.50	22.50	290.00	6,525.00	260	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	8	58,320.00	670,680.00	677,205.00	-	677,205.00	-	-
951	โฉนด	3227	11000	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	1	58.00	1,758.00	100.00	175,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,800.00	-	175,800.00	-	-
952	โฉนด	1227	4938	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	2	3.00	603.00	610.00	367,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,830.00	-	367,830.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 144 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
953	โฉนด	188	2369	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	2	53.00	1,053.00	460.00	484,380.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,380.00	-	484,380.00	-	-	
954	โฉนด	1455	6699	หมู่ ๓.สวนแตง	1	30	1	22.00	12,122.00	290.00	3,515,380.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,515,380.00	-	3,515,380.00	-	-	
955	โฉนด	3138	11150	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	0	57.00	1,657.00	290.00	480,530.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,530.00	-	480,530.00	-	-	
956	โฉนด	1500	7113	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	1	59.00	559.00	460.00	257,140.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,140.00	-	257,140.00	-	-	
957	โฉนด	2712	10290	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	1	5.00	905.00	150.00	135,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,750.00	-	135,750.00	-	-	
958	โฉนด	1151	3949	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	1	39.00	2,539.00	390.00	990,210.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,210.00	-	990,210.00	-	-	
959	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	412	หมู่ ๓.สวนแตง	1	27	1	73.00	10,973.00	290.00	3,182,170.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,182,170.00	-	-	3,182,170.00	0.01	
960	โฉนด	2006	8660	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	2	93.50	2,293.50	440.00	1,009,140.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,009,140.00	-	1,009,140.00	-	-	
961	โฉนด	1458	7834	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	1	74.00	1,774.00	350.00	620,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,900.00	-	620,900.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 145 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
962	โฉนด	1586	7369	หมู่ ต.สวนแตง	1	1	0	99.00	499.00	300.00	149,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,700.00	-	149,700.00	-	-	
963	โฉนด	2327	9808	หมู่ ต.สวนแตง	1	5	0	71.80	2,071.80	180.00	372,924.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,924.00	-	372,924.00	-	-	
					2	0	0	13.50	13.50	180.00	2,430.00	261	-	ตึก	2	54.00	66.67	-	0.00	4	0.00	0.00	2,430.00	-	2,430.00	-	-
964	โฉนด	820	2013	หมู่ ต.สวนแตง	1	25	0	72.00	10,072.00	130.00	1,309,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,309,360.00	-	1,309,360.00	-	-	
965	โฉนด	410	2986	หมู่ ต.สวนแตง	1	0	0	30.00	30.00	2,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
966	โฉนด	3127	10816	หมู่ ต.สวนแตง	1	0	0	50.00	50.00	100.00	5,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000.00	-	5,000.00	-	-	
967	โฉนด	2824	10402	หมู่ ต.สวนแตง	1	5	1	57.00	2,157.00	140.00	301,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,980.00	-	301,980.00	-	-	
968	โฉนด		10626	หมู่ ต.สวนแตง	2	0	0	5.25	5.25	150.00	787.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	787.50	-	787.50	-	-	
					1	0	1	1.95	101.95	150.00	15,292.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,292.50	-	15,292.50	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 146 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
969	โฉนด	946	2233	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	30.00	30.00	450.00	13,500.00	262	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	30.00	8,100.00	291,600.00	9	26,244.00	265,356.00	278,856.00	-	278,856.00	-	-
					1	1	3	6.00	706.00	450.00	317,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,700.00	-	317,700.00	-	-
970	โฉนด	2578	10156	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	0	35.00	435.00	300.00	130,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,500.00	-	130,500.00	-	-
971	โฉนด	1085	3058	หมู่ ๓.สวนแตง	1	13	0	0.00	5,200.00	100.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-
972	โฉนด	2235	9512	หมู่ ๓.สวนแตง	1	16	1	31.00	6,531.00	150.00	979,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	979,650.00	-	979,650.00	-	-
973	โฉนด	2745	10323	หมู่ ๓.สวนแตง	1	7	3	18.00	3,118.00	100.00	311,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,800.00	-	311,800.00	-	-
974	โฉนด	2626	10204	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	0	48.00	1,648.00	180.00	296,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,640.00	-	296,640.00	-	-
975	โฉนด	368	1609	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	1	34.00	2,534.00	940.00	2,381,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,381,960.00	-	2,381,960.00	-	-
976	โฉนด	426	3827	หมู่ ๓.สวนแตง	1	10	3	56.00	4,356.00	820.00	3,571,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,571,920.00	-	3,571,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 147 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	25.00	25.00	820.00	20,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,500.00	-	-	20,500.00	0.30	
977	โฉนด	2837	10415	หมู่ ๓.สวนแตง	1	13	1	14.00	5,314.00	290.00	1,541,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,541,060.00	-	1,541,060.00	-	-	
978	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	377	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	1	56.00	2,156.00	100.00	215,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,600.00	-	-	215,600.00	0.01	
979	โฉนด	2359	9863	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	0	38.00	438.00	130.00	56,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,940.00	-	56,940.00	-	-	
980	โฉนด	2064	8034	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	0	0.00	800.00	160.00	128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	128,000.00	-	-	
981	โฉนด	1592	7375	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	24.75	24.75	190.00	4,702.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,702.50	-	4,702.50	-	-	
					1	8	0	88.00	3,288.00	190.00	624,720.00	263	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,100.00	801,900.00	27	352,836.00	449,064.00	1,073,784.00	-	1,073,784.00	-	-
982	โฉนด	3134	11435	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	24.75	24.75	330.00	8,167.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,167.50	-	8,167.50	-	-	
					1	3	2	20.00	1,420.00	330.00	468,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,600.00	-	468,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้า 148 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
983	โฉนด	2039	7870	หมู่ ต.สวนแตง	1	3	0	0.00	1,200.00	940.00	1,128,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,128,000.00	-	1,128,000.00	-	-	
984	โฉนด	880	2838	หมู่ ต.สวนแตง	1	7	3	64.00	3,164.00	250.00	791,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	791,000.00	-	791,000.00	-	-	
985	โฉนด	1396	6073	หมู่ ต.สวนแตง	1	31	0	88.00	12,488.00	100.00	1,248,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,248,800.00	-	1,248,800.00	-	-	
986	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	919	หมู่ ต.สวนแตง	1	3	1	80.00	1,380.00	390.00	538,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,200.00	-	-	538,200.00	0.01	
987	โฉนด	1206	4831	หมู่ ต.สวนแตง	1	12	2	63.00	5,063.00	190.00	961,970.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	961,970.00	-	961,970.00	-	-	
988	โฉนด	1447	6682	หมู่ ต.สวนแตง	1	2	1	95.00	995.00	340.00	338,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,300.00	-	338,300.00	-	-	
989	โฉนด	1244	4965	หมู่ ต.สวนแตง	1	0	0	60.00	60.00	460.00	27,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,600.00	-	27,600.00	-	-	
990	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	214	หมู่ ต.สวนแตง	1	12	1	76.00	4,976.00	100.00	497,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,600.00	-	-	497,600.00	0.01	
991	โฉนด	3357	8957	หมู่ ต.สวนแตง	2	0	0	30.00	30.00	460.00	13,800.00	264	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	3	29,160.00	942,840.00	956,640.00	-	956,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 149 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	2	2	34.00	1,034.00	460.00	475,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,640.00	-	475,640.00	-	-	
992	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	1411	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	3	0.00	2,300.00	160.00	368,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,000.00	-	-	368,000.00	0.01	
993	โฉนด	3375	12477	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	0	6.00	2,406.00	100.00	240,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,600.00	-	240,600.00	-	-	
994	โฉนด	13	3682	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	0	96.00	2,096.00	280.00	586,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,880.00	-	586,880.00	-	-	
995	โฉนด	2524	10028	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	74.00	74.00	460.00	34,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,040.00	-	34,040.00	-	-	
996	โฉนด	3280	11450	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	1	93.00	193.00	700.00	135,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,100.00	-	135,100.00	-	-	
997	โฉนด	2829	10407	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	1	1.00	101.00	130.00	13,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,130.00	-	13,130.00	-	-	
998	โฉนด	111	1030	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	19.25	19.25	300.00	5,775.00	265	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	77.00	-	8,100.00	623,700.00	38	530,145.00	93,555.00	99,330.00	-	99,330.00	-	-
					1	2	2	20.75	1,020.75	300.00	306,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,225.00	-	306,225.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 150 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
999	น.ส.3ก	อำเภอทาชชนะ	74	หมู่ ต.สวนแตง	1	9	2	30.00	3,830.00	100.00	383,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,000.00	-	-	383,000.00	0.01	
1000	โฉนด	943	2280	หมู่ ต.สวนแตง	1	0	0	60.00	60.00	1,500.00	90,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-	
1001	โฉนด	1199	4819	หมู่ ต.สวนแตง	1	3	1	40.00	1,340.00	160.00	214,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,400.00	-	214,400.00	-	-	
1002	โฉนด	192	2864	หมู่ ต.สวนแตง	1	0	3	80.00	380.00	300.00	114,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	114,000.00	-	-	
1003	โฉนด	974	2196	หมู่ ต.สวนแตง	1	16	1	51.00	6,551.00	450.00	2,947,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,947,950.00	-	2,947,950.00	-	-	
1004	โฉนด	1372	6262	หมู่ ต.สวนแตง	1	4	2	5.00	1,805.00	100.00	180,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,500.00	-	180,500.00	-	-	
1005	โฉนด	690	1980	หมู่ ต.สวนแตง	1	10	2	89.00	4,289.00	100.00	428,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,900.00	-	428,900.00	-	-	
1006	โฉนด	906	3644	หมู่ ต.สวนแตง	1	6	0	97.00	2,497.00	190.00	474,430.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,430.00	-	474,430.00	-	-	
1007	โฉนด	120	3039	หมู่ ต.สวนแตง	2	0	0	15.75	15.75	440.00	6,930.00	266	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	35	306,180.00	204,120.00	211,050.00	-	211,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 151 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	8	2	93.25	3,493.25	440.00	1,537,030.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,537,030.00	-	1,537,030.00	-	-	
1008	โฉนด	1404	6114	หมู่ ๓.สวนแตง	1	25	3	93.00	10,393.00	440.00	4,572,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,572,920.00	-	4,572,920.00	-	-	
1009	โฉนด	1501	7571	หมู่ ๓.สวนแตง	1	22	2	59.00	9,059.00	100.00	905,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	905,900.00	-	905,900.00	-	-	
1010	โฉนด	2183	9211	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	1	41.00	2,141.00	100.00	214,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,100.00	-	214,100.00	-	-	
1011	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	764	หมู่ ๓.สวนแตง	1	11	2	16.00	4,616.00	100.00	461,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,600.00	-	-	461,600.00	0.01	
1012	โฉนด	1974	7493	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	1	60.00	1,760.00	100.00	176,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-	
1013	โฉนด	251	1167	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	14.00	14.00	140.00	1,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,960.00	-	1,960.00	-	-	
					1	3	0	58.00	1,258.00	140.00	176,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,120.00	-	176,120.00	-	-	
1014	โฉนด	2156	9013	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	2	15.00	2,215.00	100.00	221,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,500.00	-	221,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 152 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1015	โฉนด	2607	10185	หมู่ ต.สวนแตง	1	0	1	83.00	183.00	180.00	32,940.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,940.00	-	32,940.00	-	-	
1016	โฉนด	229	1160	หมู่ ต.สวนแตง	1	7	2	4.00	3,004.00	130.00	390,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,520.00	-	390,520.00	-	-	
1017	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	896	หมู่ ต.สวนแตง	1	26	1	71.00	10,571.00	290.00	3,065,590.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,065,590.00	-	-	3,065,590.00	0.01	
1018	โฉนด	350	3335	หมู่ ต.สวนแตง	1	7	1	88.00	2,988.00	350.00	1,045,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,045,800.00	-	1,045,800.00	-	-	
1019	โฉนด	715	2604	หมู่ ต.สวนแตง	1	8	3	25.00	3,525.00	100.00	352,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,500.00	-	352,500.00	-	-	
1020	โฉนด	953	1587	หมู่ ต.สวนแตง	1	4	3	46.00	1,946.00	140.00	272,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,440.00	-	272,440.00	-	-	
1021	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	280	หมู่ ต.สวนแตง	1	18	0	30.00	7,230.00	100.00	723,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	723,000.00	-	-	723,000.00	0.01	
1022	โฉนด	156	1887	หมู่ ต.สวนแตง	2	0	0	27.50	27.50	230.00	6,325.00	267	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,100.00	891,000.00	15	178,200.00	712,800.00	719,125.00	-	719,125.00	-	-
					3	0	0	18.00	18.00	230.00	4,140.00	268	โรงจอดรถ	ไม้	3	49.00	-	2,650.00	129,850.00	18	111,671.00	18,179.00	22,319.00	-	-	22,319.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	27	0	90.50	10,890.50	230.00	2,504,815.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,504,815.00	-	2,504,815.00	-	-	
1023	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	41	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	1	80.00	2,580.00	100.00	258,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,000.00	-	-	258,000.00	0.01	
1024	โฉนด	2761	10339	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	19.25	19.25	150.00	2,887.50	269	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,100.00	623,700.00	35	374,220.00	249,480.00	252,367.50	-	252,367.50	-	-
					1	5	2	94.00	2,294.00	150.00	344,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,100.00	-	344,100.00	-	-	
1025	โฉนด	2674	10252	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	0	65.00	2,465.00	100.00	246,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,500.00	-	246,500.00	-	-	
1026	โฉนด	2655	10233	หมู่ ๓.สวนแตง	1	12	2	13.00	5,013.00	180.00	902,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	902,340.00	-	902,340.00	-	-	
1027	โฉนด	142	1037	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	0	83.00	1,283.00	300.00	384,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,900.00	-	384,900.00	-	-	
1028	โฉนด	3408	12847	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	3	56.00	756.00	280.00	211,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,680.00	-	211,680.00	-	-	
1029	โฉนด	347	2140	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	3	65.00	2,365.00	100.00	236,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,500.00	-	236,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้า 154 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1030	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	1355	หมู่ ๓.สวนแตง	1	49	3	53.00	19,953.00	100.00	1,995,300.00	270	-	ตึก	1	50.00	-	-	0.00	35	0.00	0.00	1,995,300.00	-	-	1,995,300.00	0.01
					2	0	0	30.00	30.00	100.00	3,000.00	271	-	ตึก	2	50.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	3,000.00	-	-	3,000.00	0.02
1031	โฉนด	2663	10241	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	2	31.00	631.00	160.00	100,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,960.00	-	100,960.00	-	-
1032	โฉนด	1281	5126	หมู่ ๓.สวนแตง	1	12	2	26.00	5,026.00	100.00	502,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,600.00	-	502,600.00	-	-
1033	โฉนด	2789	10367	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	0	82.00	882.00	160.00	141,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,120.00	-	141,120.00	-	-
1034	โฉนด	3437	12936	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	3	15.00	2,715.00	290.00	787,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,350.00	-	787,350.00	-	-
1035	โฉนด	1614	7397	หมู่ ๓.สวนแตง	1	9	2	21.00	3,821.00	100.00	382,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,100.00	-	382,100.00	-	-
1036	โฉนด	2168	9095	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	3	91.00	391.00	180.00	70,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,380.00	-	70,380.00	-	-
1037	โฉนด	2708	10286	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	3	6.00	1,906.00	290.00	552,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,740.00	-	552,740.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 155 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	20.00	20.00	290.00	5,800.00	272	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	24	246,240.00	401,760.00	407,560.00	-	407,560.00	-	-
1038	โฉนด	1052	2249	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	0	15.00	415.00	390.00	161,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,850.00	-	161,850.00	-	-
1039	โฉนด	162	3261	หมู่ ๓.สวนแตง	1	14	3	89.00	5,989.00	100.00	598,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,900.00	-	598,900.00	-	-
1040	โฉนด	1235	4960	หมู่ 8 ต.สวนแตง	1	8	1	60.00	3,360.00	130.00	436,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,800.00	-	436,800.00	-	-
1041	โฉนด	3387	13138	หมู่ ๓.สวนแตง	1	7	3	26.30	3,126.30	150.00	468,945.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,945.00	-	468,945.00	-	-
1042	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	1239	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	5.00	5.00	100.00	500.00	273	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,100.00	162,000.00	21	51,840.00	110,160.00	110,660.00	-	110,160.00	500.00	0.02
					1	23	2	34.00	9,434.00	100.00	943,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	943,400.00	-	-	943,400.00	0.01
1043	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	1454	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	1	27.00	527.00	100.00	52,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,700.00	-	-	52,700.00	0.01
1044	โฉนด	697	3124	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	3	15.00	1,515.00	150.00	227,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,250.00	-	227,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1045	โฉนด	1414	6281	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	12.25	12.25	450.00	5,512.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,512.50	-	5,512.50	-	-	
					1	0	2	41.45	241.45	450.00	108,652.50	274	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,100.00	396,900.00	20	119,070.00	277,830.00	386,482.50	-	386,482.50	-	-
1046	โฉนด	3301	11777	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	0	87.00	1,687.00	100.00	168,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,700.00	-	168,700.00	-	-	
1047	โฉนด	720	1908	หมู่ ๓.สวนแตง	1	16	2	10.00	6,610.00	530.00	3,503,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,503,300.00	-	3,503,300.00	-	-	
1048	โฉนด	3257	11064	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	0	0.00	800.00	460.00	368,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,000.00	-	368,000.00	-	-	
1049	โฉนด	932	3019	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	12.00	12.00	1,300.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	15,600.00	-	-	
					1	2	1	80.00	980.00	1,300.00	1,274,000.00	275	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	27	171,072.00	217,728.00	1,491,728.00	-	1,491,728.00	-	-
1050	โฉนด	933	1640	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	0	34.00	1,234.00	1,150.00	1,419,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,419,100.00	-	1,419,100.00	-	-	
1051	โฉนด	2086	8015	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	0	27.00	2,027.00	100.00	202,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,700.00	-	202,700.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1052	โฉนด	102	1025	หมู่ 4 ต.สวนแตง	1	4	3	57.00	1,957.00	230.00	450,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,110.00	-	450,110.00	-	-	
1053	โฉนด	579	3854	หมู่ ต.สวนแตง	2	0	0	63.00	63.00	300.00	18,900.00	276	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	29	217,728.00	235,872.00	254,772.00	-	254,772.00	-	-
1054	โฉนด	617	3311	หมู่ ต.สวนแตง	1	0	2	19.00	219.00	700.00	153,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,300.00	-	153,300.00	-	-	
1055	โฉนด	187	2368	หมู่ ต.สวนแตง	1	2	3	20.00	1,120.00	450.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	504,000.00	-	-	
1056	โฉนด	1118	3255	หมู่ ต.สวนแตง	1	12	2	21.00	5,021.00	100.00	502,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,100.00	-	502,100.00	-	-	
1057	โฉนด	913	2578	หมู่ ต.สวนแตง	1	15	1	4.00	6,104.00	140.00	854,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	854,560.00	-	854,560.00	-	-	
1058	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	782	หมู่ ต.สวนแตง	1	8	0	80.00	3,280.00	100.00	328,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,000.00	-	-	328,000.00	0.01	
1059	โฉนด	2797	10375	หมู่ ต.สวนแตง	2	0	0	50.00	50.00	130.00	6,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,500.00	-	-	6,500.00	0.02	
					1	3	1	35.00	1,335.00	130.00	173,550.00	277	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	9	23,328.00	235,872.00	409,422.00	-	409,422.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 158 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1060	โฉนด	273	1179	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	2	14.00	1,014.00	460.00	466,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,440.00	-	466,440.00	-	-	
1061	โฉนด	1979	7497	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	3	24.00	1,524.00	100.00	152,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,400.00	-	152,400.00	-	-	
1062	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	787	หมู่ ๓.สวนแตง	1	12	2	12.00	5,012.00	100.00	501,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,200.00	-	-	501,200.00	0.01	
1063	โฉนด	1624	7407	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	2	31.00	631.00	100.00	63,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,100.00	-	63,100.00	-	-	
1064	โฉนด	160	3016	หมู่ ๓.สวนแตง	1	31	2	24.00	12,624.00	230.00	2,903,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,903,520.00	-	2,903,520.00	-	-	
1065	โฉนด	384	1790	หมู่ ๓.สวนแตง	1	9	0	47.00	3,647.00	940.00	3,428,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,428,180.00	-	3,428,180.00	-	-	
1066	โฉนด	902	2580	หมู่ ๓.สวนแตง	1	7	2	2.00	3,002.00	150.00	450,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,300.00	-	450,300.00	-	-	
1067	โฉนด	4963	8373	หมู่ ๓.ละแม	1	16	2	45.00	6,645.00	160.00	1,063,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,063,200.00	-	1,063,200.00	-	-	
1068	โฉนด	474	3837	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	60.00	60.00	450.00	27,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	27,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1069	โฉนด	3046	10664	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	3	46.00	1,146.00	100.00	114,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,600.00	-	114,600.00	-	-		
1070	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	130	หมู่ ๓.สวนแตง	1	38	1	86.00	15,386.00	130.00	2,000,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,180.00	-	-	2,000,180.00	0.01		
1071	โฉนด	2746	10324	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	0	97.00	1,297.00	100.00	129,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,700.00	-	129,700.00	-	-		
1072	โฉนด	2356	9860	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	3	67.00	767.00	180.00	138,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,060.00	-	138,060.00	-	-		
1073	โฉนด		2841	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	3	80.95	1,980.95	160.00	316,952.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,952.00	-	316,952.00	-	-		
					2	0	0	19.25	19.25	160.00	3,080.00	278	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,100.00	623,700.00	15	124,740.00	498,960.00	502,040.00	-	502,040.00	-	-
1074	โฉนด	2539	10043	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	35.00	35.00	460.00	16,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,100.00	-	16,100.00	-	-		
1075	โฉนด	268	1175	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	2	23.00	1,423.00	100.00	142,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,300.00	-	142,300.00	-	-		
1076	โฉนด	2244	9478	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	2	0.00	1,000.00	390.00	390,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	390,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	97.00	97.00	390.00	37,830.00	279	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	37,830.00	-	37,830.00	-	-
1077	โฉนด	1349	6244	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	2	15.00	1,015.00	100.00	101,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,500.00	-	101,500.00	-	-
1078	โฉนด	2557	10135	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	50.00	50.00	460.00	23,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000.00	-	23,000.00	-	-
1079	โฉนด		4955	หมู่ 3 ต.สวนแตง	2	0	0	25.00	25.00	700.00	17,500.00	280	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	50.00	8,000.00	800,000.00	14	144,000.00	656,000.00	673,500.00	-	673,500.00	-	-
					1	3	2	54.30	1,454.30	700.00	1,018,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,018,010.00	-	1,018,010.00	-	-
1080	โฉนด	107	1028	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	1	72.00	1,772.00	100.00	177,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,200.00	-	177,200.00	-	-
1081	โฉนด	1196	4816	หมู่ ๓.สวนแตง	1	8	2	86.00	3,486.00	100.00	348,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,600.00	-	348,600.00	-	-
1082	โฉนด	505	3795	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	8	1	11.00	3,311.00	1,500.00	4,966,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,966,500.00	-	4,966,500.00	-	-
1083	โฉนด	1466	6725	หมู่ ๓.สวนแตง	3	0	0	25.00	25.00	450.00	11,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250.00	-	-	11,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 161 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	2	84.00	684.00	450.00	307,800.00	281	โรงจอดรถ	ตึก	3	100.00	-	2,650.00	265,000.00	11	31,800.00	233,200.00	541,000.00	-	307,800.00	233,200.00	0.30
1084	โฉนด	1181	4778	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	15.00	15.00	190.00	2,850.00	282	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	20	145,800.00	340,200.00	343,050.00	-	343,050.00	-	-
					1	11	2	33.00	4,633.00	190.00	880,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,270.00	-	880,270.00	-	-
1085	โฉนด	868	3907	หมู่ ๓.สวนแตง	1	9	1	64.00	3,764.00	230.00	865,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	865,720.00	-	865,720.00	-	-
1086	โฉนด	1931	7985	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	0	75.00	1,275.00	180.00	229,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,500.00	-	229,500.00	-	-
1087	โฉนด	3149	11071	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	1	83.00	183.00	460.00	84,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,180.00	-	84,180.00	-	-
1088	โฉนด	2245	9450	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
1089	โฉนด	2248	9439	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	30.00	30.00	180.00	5,400.00	283	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	5,400.00	-	5,400.00	-	-
1090	โฉนด	1336	6189	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	21.00	21.00	610.00	12,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,810.00	-	12,810.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 162 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	2	0	90.00	890.00	610.00	542,900.00	284	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	37	435,456.00	244,944.00	787,844.00	-	787,844.00	-	-
1091	โฉนด	379	2371	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	3	97.00	1,197.00	100.00	119,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,700.00	-	119,700.00	-	-
1092	โฉนด	2718	10296	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	2	77.00	1,877.00	100.00	187,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,700.00	-	187,700.00	-	-
1093	โฉนด	948	2939	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	3	32.00	2,732.00	210.00	573,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,720.00	-	573,720.00	-	-
1094	โฉนด	3187	10960	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	0	13.00	413.00	100.00	41,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,300.00	-	41,300.00	-	-
1095	โฉนด	437	3444	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	0	88.00	2,088.00	100.00	208,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,800.00	-	208,800.00	-	-
1096	โฉนด	2522	10026	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	79.00	79.00	460.00	36,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,340.00	-	36,340.00	-	-
1097	โฉนด	713	2032	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	1	90.00	2,590.00	100.00	259,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,000.00	-	259,000.00	-	-
1098	โฉนด	2065	8035	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	0	0.00	800.00	160.00	128,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	128,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1099	โฉนด	532	3365	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	49.00	49.00	2,000.00	98,000.00	285	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	11	52,488.00	384,912.00	482,912.00	-	-	482,912.00	0.02
1100	โฉนด	1490	7573	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	1	82.00	2,582.00	450.00	1,161,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,161,900.00	-	1,161,900.00	-	-
1101	โฉนด	3189	10962	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	3	21.00	321.00	100.00	32,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,100.00	-	32,100.00	-	-
1102	โฉนด	2858	10472	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	55.00	55.00	300.00	16,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,500.00	-	16,500.00	-	-
1103	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	461	หมู่ ๓.สวนแตง	1	34	1	50.00	13,750.00	100.00	1,375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,375,000.00	-	-	1,375,000.00	0.01
1104	โฉนด	1219	4905	หมู่ ๓.สวนแตง	1	8	0	78.00	3,278.00	210.00	688,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,380.00	-	688,380.00	-	-
1105	โฉนด	2372	9876	หมู่ 3 ๓.สวนแตง	2	0	0	15.00	15.00	530.00	7,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,950.00	-	7,950.00	-	-
					2	0	0	7.50	7.50	530.00	3,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,975.00	-	3,975.00	-	-
					1	7	0	35.70	2,835.70	530.00	1,502,921.00	286	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	8	19,440.00	223,560.00	1,726,481.00	-	1,726,481.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												287	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	11	58,320.00	427,680.00	427,680.00	-	427,680.00	-	-
1106	โฉนด	1459	7702	หมู่ ๓.สวนแตง	1	7	1	66.00	2,966.00	100.00	296,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,600.00	-	296,600.00	-	-
1107	โฉนด	297	3236	หมู่ ๓.สวนแตง	1	10	1	5.00	4,105.00	940.00	3,858,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,858,700.00	-	3,858,700.00	-	-
1108	โฉนด	499	2848	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	2	97.00	1,497.00	180.00	269,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,460.00	-	269,460.00	-	-
1109	โฉนด	25	815	หมู่ ๓.สวนแตง	1	9	0	98.00	3,698.00	140.00	517,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,720.00	-	517,720.00	-	-
1110	โฉนด	195	3069	หมู่ ๓.สวนแตง	1	19	1	45.00	7,745.00	100.00	774,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	774,500.00	-	774,500.00	-	-
1111	โฉนด	3198	10971	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	2	6.00	1,406.00	100.00	140,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,600.00	-	140,600.00	-	-
1112	โฉนด	337	3785	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	63.00	63.00	460.00	28,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,980.00	-	28,980.00	-	-
1113	โฉนด		8484	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	22.75	22.75	290.00	6,597.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,597.50	-	6,597.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 165 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	27.00	27.00	290.00	7,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,830.00	-	7,830.00	-	-	
					1	0	0	0.00	0.00	290.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1114	โฉนด	2215	9245	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	15.75	15.75	100.00	1,575.00	288	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	27	224,532.00	285,768.00	287,343.00	-	287,343.00	-	-
					1	6	1	14.25	2,514.25	100.00	251,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,425.00	-	251,425.00	-	-	
1115	โฉนด	3276	11456	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	2	38.00	238.00	700.00	166,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,600.00	-	166,600.00	-	-	
1116	โฉนด	1463	7099	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	3	57.00	357.00	300.00	107,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,100.00	-	107,100.00	-	-	
1117	โฉนด	1514	7655	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	0	58.00	2,058.00	260.00	535,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,080.00	-	535,080.00	-	-	
					2	0	0	18.00	18.00	260.00	4,680.00	289	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	50.00	8,000.00	576,000.00	17	138,240.00	437,760.00	442,440.00	-	442,440.00	-	-
1118	โฉนด	689	3893	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	2	45.75	1,045.75	100.00	104,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,575.00	-	104,575.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	20.25	20.25	100.00	2,025.00	290	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	50.00	7,850.00	635,850.00	57	540,472.50	95,377.50	97,402.50	-	97,402.50	-	-
1119	โฉนด	517	1732	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	50.00	50.00	460.00	23,000.00	291	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	4	17,496.00	419,904.00	442,904.00	-	-	442,904.00	0.02
1120	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	1429	หมู่ ๓.สวนแตง	1	17	1	36.00	6,936.00	100.00	693,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,600.00	-	-	693,600.00	0.01
1121	โฉนด	389	1836	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	3	58.00	2,358.00	450.00	1,061,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,061,100.00	-	1,061,100.00	-	-
1122	โฉนด	3077	10695	หมู่ ๓.สวนแตง	1	11	2	35.00	4,635.00	100.00	463,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,500.00	-	463,500.00	-	-
1123	โฉนด	2408	9912	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	2	66.00	1,066.00	180.00	191,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,880.00	-	191,880.00	-	-
1124	โฉนด	1953	8491	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	0	62.00	862.00	290.00	249,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,980.00	-	249,980.00	-	-
1125	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	1249	หมู่ ๓.สวนแตง	3	0	0	30.00	30.00	450.00	13,500.00	292	โรงจอดรถ	ตึก	3	120.00	-	2,650.00	318,000.00	21	101,760.00	216,240.00	229,740.00	-	-	229,740.00	0.30
					2	0	0	89.00	89.00	450.00	40,050.00	293	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,000.00	1,728,000.00	3	51,840.00	1,676,160.00	1,716,210.00	-	1,676,160.00	40,050.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 167 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1126	โฉนด	826	2814	หมู่ ๓.สวนแตง	1	10	0	0.00	4,000.00	100.00	400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	
1127	โฉนด	2881	10499	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	2	77.00	677.00	100.00	67,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,700.00	-	67,700.00	-	-	
1128	โฉนด	310	2179	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	30.00	30.00	450.00	13,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	13,500.00	-	-	
1129	โฉนด	2346	11110	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	2	55.00	655.00	100.00	65,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,500.00	-	65,500.00	-	-	
1130	โฉนด	219	1129	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	3	84.00	2,784.00	160.00	445,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,440.00	-	445,440.00	-	-	
1131	โฉนด	223	1132	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	0	72.00	872.00	300.00	261,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,600.00	-	261,600.00	-	-	
1132	โฉนด	566	2857	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	9.00	9.00	270.00	2,430.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,430.00	-	2,430.00	-	-	
					1	2	2	25.00	1,025.00	270.00	276,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,750.00	-	276,750.00	-	-	
1133	โฉนด	3322	11875	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	35.00	35.00	180.00	6,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,300.00	-	6,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 168 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1134	โฉนด	403	2318	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	58.00	58.00	2,000.00	116,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,000.00	-	116,000.00	-	-	
1135	โฉนด	10	3633	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	0	17.00	2,017.00	1,150.00	2,319,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,319,550.00	-	2,319,550.00	-	-	
1136	โฉนด	2748	10326	หมู่ ๓.สวนแตง	1	7	1	14.00	2,914.00	100.00	291,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,400.00	-	291,400.00	-	-	
1137	โฉนด	1301	5278	หมู่ ๓.สวนแตง	1	13	1	80.00	5,380.00	100.00	538,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,000.00	-	538,000.00	-	-	
1138	โฉนด	3090	10708	หมู่ ๓.สวนแตง	1	41	0	69.00	16,469.00	130.00	2,140,970.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,140,970.00	-	-	2,140,970.00	0.01	
1139	โฉนด	2087	8016	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	0	27.00	2,027.00	100.00	202,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,700.00	-	202,700.00	-	-	
1140	โฉนด	1300	5273	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	14.00	14.00	130.00	1,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,820.00	-	1,820.00	-	-	
					2	0	0	12.25	12.25	130.00	1,592.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,592.50	-	1,592.50	-	-	
					1	49	3	34.00	19,934.00	130.00	2,591,420.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,591,420.00	-	2,591,420.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 169 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1141	โฉนด	3110	10728	หมู่ ๓.สวนแตง	1	14	0	80.00	5,680.00	100.00	568,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,000.00	-	568,000.00	-	-	
1142	โฉนด	1437	6346	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	45.00	45.00	180.00	8,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,100.00	-	8,100.00	-	-	
1143	โฉนด	372	3448	หมู่ ๓.สวนแตง	3	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	294	โรงจอดรถ	ตึก	3	80.00	-	2,650.00	212,000.00	8	16,960.00	195,040.00	235,040.00	-	-	235,040.00	0.30
1144	โฉนด	3131	10796	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	11.00	11.00	100.00	1,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100.00	-	1,100.00	-	-	
1145	โฉนด	1386	6053	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	15.75	15.75	340.00	5,355.00	295	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	20	153,090.00	357,210.00	362,565.00	-	362,565.00	-	-
					1	1	2	10.00	610.00	340.00	207,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,400.00	-	207,400.00	-	-	
1146	โฉนด	1598	7381	หมู่ ๓.สวนแตง	1	13	0	39.00	5,239.00	130.00	681,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	681,070.00	-	681,070.00	-	-	
1147	โฉนด	1179	4764	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	16.50	16.50	290.00	4,785.00	296	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	66.00	50.00	7,850.00	518,100.00	47	440,385.00	77,715.00	82,500.00	-	82,500.00	-	-
					1	15	0	27.50	6,027.50	290.00	1,747,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,747,975.00	-	1,747,975.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 170 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	6.00	6.00	290.00	1,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,740.00	-	-	1,740.00	0.30	
1148	โฉนด	1162	4011	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	1	60.00	160.00	2,000.00	320,000.00	297	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,100.00	1,296,000.00	12	181,440.00	1,114,560.00	1,434,560.00	-	1,434,560.00	-	-
					1	0	1	94.00	194.00	2,000.00	388,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,000.00	-	388,000.00	-	-	
1149	โฉนด	3052	10670	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	1	41.00	141.00	180.00	25,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,380.00	-	25,380.00	-	-	
1150	โฉนด	1567	8094	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	59.00	59.00	90.00	5,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,310.00	-	5,310.00	-	-	
1151	โฉนด	3442	12970	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	35.00	35.00	700.00	24,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,500.00	-	24,500.00	-	-	
1152	โฉนด	1410	6271	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	12.50	12.50	450.00	5,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,625.00	-	5,625.00	-	-	
					1	0	3	87.50	387.50	450.00	174,375.00	298	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ตึกชั้นเดียว		2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	47	344,250.00	60,750.00	235,125.00	-	235,125.00	-	-
1153	โฉนด	2405	9909	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	3	52.00	1,152.00	160.00	184,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,320.00	-	184,320.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1154	โฉนด	222	1131	หมู่ ๓.สวนแตง	1	33	3	76.00	13,576.00	190.00	2,579,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,579,440.00	-	2,579,440.00	-	-		
1155	โฉนด	335	2158	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	72.00	72.00	450.00	32,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,400.00	-	32,400.00	-	-		
1156	โฉนด	2991	10609	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	27.00	27.00	350.00	9,450.00	299	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	41	629,856.00	244,944.00	254,394.00	-	254,394.00	-	-
					1	4	2	3.90	1,803.90	350.00	631,365.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,365.00	-	631,365.00	-	-		
1157	โฉนด	1191	4774	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	2	67.00	267.00	450.00	120,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,150.00	-	120,150.00	-	-		
1158	โฉนด	2777	10355	หมู่ ๓.สวนแตง	1	34	2	84.00	13,884.00	130.00	1,804,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,804,920.00	-	1,804,920.00	-	-		
1159	โฉนด	533	3421	หมู่ ๓.สวนแตง	1	21	3	75.00	8,775.00	210.00	1,842,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,842,750.00	-	1,842,750.00	-	-		
1160	โฉนด	255	2499	หมู่ ๓.สวนแตง	1	18	1	7.00	7,307.00	160.00	1,169,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,169,120.00	-	1,169,120.00	-	-		
1161	โฉนด	205	1124	หมู่ ๓.สวนแตง	1	29	0	61.00	11,661.00	160.00	1,865,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,865,760.00	-	1,865,760.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1162	โฉนด		9259	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	18.00	18.00	150.00	2,700.00	300	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	4	16,200.00	388,800.00	391,500.00	-	391,500.00	-	-
					1	25	2	69.10	10,269.10	150.00	1,540,365.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,540,365.00	-	1,540,365.00	-	-
1163	โฉนด	1247	4970	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	2	25.00	1,425.00	400.00	570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000.00	-	570,000.00	-	-
1164	โฉนด	1623	7406	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	2	5.00	2,605.00	400.00	1,042,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,042,000.00	-	1,042,000.00	-	-
1165	โฉนด	1588	7371	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	13.50	13.50	160.00	2,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160.00	-	2,160.00	-	-
					1	14	2	16.50	5,816.50	160.00	930,640.00	301	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	11	52,488.00	384,912.00	1,315,552.00	-	1,315,552.00	-	-
1166	โฉนด	1057	2238	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	1	80.00	180.00	350.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	63,000.00	-	-
1167	โฉนด	1448	6683	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	1	95.00	995.00	340.00	338,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,300.00	-	338,300.00	-	-
1168	โฉนด	1576	7359	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	0	18.00	1,618.00	160.00	258,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,880.00	-	258,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	8.75	8.75	160.00	1,400.00	302	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	18	73,710.00	209,790.00	211,190.00	-	211,190.00	-	-
1169	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	227	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	3	50.00	1,550.00	100.00	155,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,000.00	-	-	155,000.00	0.01
1170	โฉนด	2517	10021	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	81.00	81.00	460.00	37,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,260.00	-	37,260.00	-	-
1171	โฉนด	925	3079	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	86.00	86.00	300.00	25,800.00	303	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	21	186,624.00	396,576.00	422,376.00	-	422,376.00	-	-
1172	โฉนด	1230	4962	หมู่ ๓.สวนแตง	1	7	2	90.00	3,090.00	100.00	309,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,000.00	-	309,000.00	-	-
1173	โฉนด	683	4766	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	0	8.00	1,608.00	100.00	160,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,800.00	-	160,800.00	-	-
1174	โฉนด	1363	5989	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	15.75	15.75	0.00	0.00	304	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	37	326,592.00	183,708.00	183,708.00	-	183,708.00	-	-
					1	0	1	37.25	137.25	0.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1175	โฉนด	1224	5007	หมู่ ๓.สวนแตง	1	9	3	59.00	3,959.00	100.00	395,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,900.00	-	395,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 174 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1176	โฉนด	198	2973	หมู่ ๓.สวนแตง	1	21	0	51.00	8,451.00	130.00	1,098,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,098,630.00	-	1,098,630.00	-	-
1177	โฉนด	679	3147	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	9.00	9.00	230.00	2,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,070.00	-	2,070.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	230.00	2,070.00	305	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	17	69,984.00	221,616.00	223,686.00	-	223,686.00	-	-
					2	0	0	10.50	10.50	230.00	2,415.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,415.00	-	2,415.00	-	-
					1	4	3	5.50	1,905.50	230.00	438,265.00	306	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	33	190,512.00	149,688.00	587,953.00	-	587,953.00	-	-
												307	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	18	75,816.00	215,784.00	215,784.00	-	215,784.00	-	-
1178	โฉนด	1320	5506	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	25.00	25.00	100.00	2,500.00	308	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	30	405,000.00	405,000.00	407,500.00	-	407,500.00	-	-
					1	0	2	51.60	251.60	100.00	25,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,160.00	-	25,160.00	-	-
1179	โฉนด	1147	3864	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	0	0.00	800.00	100.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1180	โฉนด	709	13667	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	1	12.00	2,112.00	100.00	211,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,200.00	-	211,200.00	-	-	
1181	โฉนด	1074	2630	หมู่ ๓.สวนแตง	1	8	1	93.00	3,393.00	940.00	3,189,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,189,420.00	-	3,189,420.00	-	-	
1182	โฉนด	1169	4657	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	13.50	13.50	230.00	3,105.00	309	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	17	104,976.00	332,424.00	335,529.00	-	335,529.00	-	-
					1	2	0	6.50	806.50	230.00	185,495.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,495.00	-	185,495.00	-	-	
1183	โฉนด	1615	7398	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	25.00	25.00	450.00	11,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250.00	-	11,250.00	-	-	
1184	โฉนด	2149	8851	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	1	57.00	1,357.00	1,500.00	2,035,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,035,500.00	-	2,035,500.00	-	-	
1185	โฉนด	545	3204	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	47.00	47.00	460.00	21,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,620.00	-	21,620.00	-	-	
					2	0	0	1.25	1.25	460.00	575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	575.00	-	575.00	-	-	
1186	โฉนด	1902	8283	หมู่ ๓.สวนแตง	1	15	0	41.00	6,041.00	350.00	2,114,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,114,350.00	-	2,114,350.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้า 176 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1187	โฉนด	1246	4969	หมู่ ๓.สวนแตง	1	10	1	43.00	4,143.00	400.00	1,657,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,657,200.00	-	1,657,200.00	-	-		
1188	โฉนด	106	1106	หมู่ ๓.สวนแตง	1	19	3	79.00	7,979.00	100.00	797,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	797,900.00	-	797,900.00	-	-		
1189	โฉนด	668	3889	หมู่ ๓.สวนแตง	1	10	0	75.00	4,075.00	440.00	1,793,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,793,000.00	-	1,793,000.00	-	-		
					2	0	0	25.00	25.00	440.00	11,000.00	310	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	50.00	8,000.00	800,000.00	27	352,000.00	448,000.00	459,000.00	-	459,000.00	-	-
1190	โฉนด	3099	10717	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	1	53.00	2,553.00	340.00	868,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	868,020.00	-	-	868,020.00	0.01		
1191	โฉนด	260	1171	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	3	54.00	754.00	460.00	346,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,840.00	-	346,840.00	-	-		
1192	โฉนด	1876	8104	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	30.00	30.00	460.00	13,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,800.00	-	13,800.00	-	-		
1193	โฉนด	588	2716	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	99.00	99.00	700.00	69,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,300.00	-	69,300.00	-	-		
1194	โฉนด	1504	7583	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	60.00	60.00	180.00	10,800.00	311	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	20	102,060.00	238,140.00	248,940.00	-	248,940.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 177 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1195	โฉนด	303	2601	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	0	59.00	859.00	180.00	154,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,620.00	-	154,620.00	-	-	
1196	โฉนด	2697	10275	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	0	68.00	1,268.00	100.00	126,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,800.00	-	126,800.00	-	-	
1197	โฉนด	398	2624	หมู่ ๓.สวนแตง	1	11	2	46.00	4,646.00	100.00	464,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,600.00	-	464,600.00	-	-	
1198	โฉนด	2700	10278	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	0	6.00	1,606.00	290.00	465,740.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,740.00	-	465,740.00	-	-	
1199	โฉนด	987	2967	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	0	80.00	2,080.00	100.00	208,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-	
1200	โฉนด	621	2883	หมู่ ๓.สวนแตง	1	8	1	44.00	3,344.00	100.00	334,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,400.00	-	334,400.00	-	-	
1201	โฉนด	3340	12150	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	1	61.00	961.00	160.00	153,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,760.00	-	153,760.00	-	-	
1202	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	859	หมู่ ๓.สวนแตง	1	22	1	60.00	8,960.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1203	โฉนด		7714	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	9.00	9.00	130.00	1,170.00	312	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	11	34,992.00	256,608.00	257,778.00	-	257,778.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	27.00	27.00	130.00	3,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,510.00	-	3,510.00	-	-	
					2	0	0	60.00	60.00	130.00	7,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,800.00	-	7,800.00	-	-	
					1	21	3	2.50	8,702.50	130.00	1,131,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,131,325.00	-	1,131,325.00	-	-	
1204	โฉนด	2591	10169	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	3	11.00	311.00	400.00	124,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,400.00	-	124,400.00	-	-	
1205	โฉนด	153	1119	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	0	15.00	815.00	450.00	366,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,750.00	-	366,750.00	-	-	
1206	โฉนด	2189	9275	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	64.00	64.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1207	โฉนด	807	3309	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	1	31.00	2,131.00	100.00	213,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,100.00	-	213,100.00	-	-	
1208	โฉนด	992	2562	หมู่ ๓.สวนแตง	1	10	3	50.00	4,350.00	100.00	435,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,000.00	-	435,000.00	-	-	
1209	โฉนด	2782	10360	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	2	29.00	629.00	140.00	88,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,060.00	-	88,060.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้า 179 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1210	โฉนด	851	1935	หมู่ ๓.สวนแตง	1	8	1	46.00	3,346.00	290.00	970,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	970,340.00	-	970,340.00	-	-	
1211	โฉนด	326	3691	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	2	48.00	1,848.00	400.00	739,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	739,200.00	-	739,200.00	-	-	
1212	โฉนด	889	2718	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	25.00	25.00	190.00	4,750.00	313	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	9	72,900.00	737,100.00	741,850.00	-	741,850.00	-	-
					1	25	1	51.00	10,151.00	190.00	1,928,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,928,690.00	-	1,928,690.00	-	-	
1213	โฉนด	258	3977	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	13.50	13.50	100.00	1,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350.00	-	1,350.00	-	-	
					1	19	3	48.00	7,948.00	100.00	794,800.00	314	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	7	106,650.00	319,950.00	1,114,750.00	-	1,114,750.00	-	-
1214	โฉนด	1627	7410	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	44.00	44.00	140.00	6,160.00	315	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,100.00	891,000.00	316	677,160.00	213,840.00	220,000.00	-	220,000.00	-	-
					1	10	0	0.00	4,000.00	140.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	-	-	
1215	โฉนด	1014	2138	หมู่ ๓.สวนแตง	1	7	0	23.00	2,823.00	100.00	282,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,300.00	-	282,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 180 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1216	โฉนด	2778	10356	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	2	37.00	1,037.00	180.00	186,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,660.00	-	186,660.00	-	-	
1217	โฉนด	2660	10238	หมู่ ๓.สวนแตง	1	9	0	64.00	3,664.00	100.00	366,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,400.00	-	366,400.00	-	-	
1218	โฉนด	2767	10345	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	0	67.00	1,667.00	180.00	300,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,060.00	-	300,060.00	-	-	
1219	โฉนด	2750	10328	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	17.50	17.50	100.00	1,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,750.00	-	1,750.00	-	-	
					1	5	2	46.00	2,246.00	100.00	224,600.00	316	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	6	34,020.00	532,980.00	757,580.00	-	757,580.00	-	-
1220	โฉนด	2410	9914	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	1	72.00	572.00	300.00	171,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,600.00	-	171,600.00	-	-	
1221	โฉนด	645	1724	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	33.75	33.75	610.00	20,587.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,587.50	-	20,587.50	-	-	
					1	0	1	28.00	128.00	610.00	78,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,080.00	-	78,080.00	-	-	
					3	0	0	11.40	11.40	610.00	6,954.00	317	-	ตึก	3	45.60	-	-	0.00	1	0.00	0.00	6,954.00	-	-	6,954.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 181 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												318	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,100.00	1,053,000.00	1	10,530.00	1,042,470.00	1,042,470.00	-	1,042,470.00	-	-
1222	โฉนด	803	1773	หมู่ ๓.สวนแตง	1	9	2	94.00	3,894.00	100.00	389,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,400.00	-	389,400.00	-	-	
1223	โฉนด	626	2165	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	0	58.00	2,458.00	100.00	245,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,800.00	-	245,800.00	-	-	
1224	โฉนด	802	3026	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	1	0.00	1,700.00	100.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	170,000.00	-	-	
					2	0	0	9.00	9.00	100.00	900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	900.00	-	900.00	-	-	
1225	โฉนด	3167	10940	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	1	84.00	2,584.00	100.00	258,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,400.00	-	-	258,400.00	0.01	
1226	โฉนด	339	2134	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	54.00	54.00	460.00	24,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,840.00	-	24,840.00	-	-	
1227	โฉนด	718	3572	หมู่ ๓.สวนแตง	1	12	1	39.00	4,939.00	380.00	1,876,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,876,820.00	-	1,876,820.00	-	-	
1228	โฉนด	159	3017	หมู่ ๓.สวนแตง	1	27	0	39.00	10,839.00	100.00	1,083,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,083,900.00	-	1,083,900.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1229	โฉนด	1988	11851	หมู่ ๓.สวนแตง	1	7	0	72.75	2,872.75	100.00	287,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,275.00	-	287,275.00	-	-	
					2	0	0	12.25	12.25	100.00	1,225.00	319	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,100.00	396,900.00	19	111,132.00	285,768.00	286,993.00	-	286,993.00	-	-
1230	โฉนด	1464	7100	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	2	0.00	200.00	450.00	90,000.00	320	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,100.00	534,600.00	5	26,730.00	507,870.00	597,870.00	-	597,870.00	-	-
1231	โฉนด	2606	10184	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	2	20.00	220.00	180.00	39,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,600.00	-	39,600.00	-	-	
1232	โฉนด	1164	4025	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	5.00	5.00	100.00	500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	500.00	-	500.00	-	-	
					1	3	3	67.00	1,567.00	100.00	156,700.00	321	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	20.00	-	7,900.00	158,000.00	17	124,820.00	33,180.00	189,880.00	-	189,880.00	-	-
1233	โฉนด	784	2819	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	3	97.00	797.00	610.00	486,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,170.00	-	486,170.00	-	-	
1234	โฉนด	2599	10177	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	2	63.00	263.00	160.00	42,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,080.00	-	42,080.00	-	-	
1235	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	971	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	37.50	37.50	100.00	3,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,750.00	-	-	3,750.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 183 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	7	0	15.50	2,815.50	100.00	281,550.00	322	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	31	631,800.00	583,200.00	864,750.00	-	583,200.00	281,550.00	-
1236	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	945	หมู่ ๓.สวนแตง	1	21	0	75.00	8,475.00	100.00	847,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	847,500.00	-	-	847,500.00	0.01
1237	โฉนด	2560	10138	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	50.00	50.00	460.00	23,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000.00	-	23,000.00	-	-
1238	โฉนด	3371	12443	หมู่ ๓.สวนแตง	1	7	2	77.00	3,077.00	100.00	307,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,700.00	-	307,700.00	-	-
1239	โฉนด	2772	10350	หมู่ ๓.สวนแตง	1	10	1	15.00	4,115.00	400.00	1,646,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,646,000.00	-	1,646,000.00	-	-
1240	โฉนด	383	3791	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	37.00	37.00	2,000.00	74,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,000.00	-	74,000.00	-	-
1241	โฉนด	53	837	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	0	10.00	2,010.00	210.00	422,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,100.00	-	422,100.00	-	-
1242	โฉนด	2256	10789	หมู่ ๓.สวนแตง	1	22	3	50.00	9,150.00	160.00	1,464,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,464,000.00	-	1,464,000.00	-	-
1243	โฉนด	618	3882	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	0	0.00	2,400.00	130.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 184 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1244	โฉนด	1980	8505	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	60.00	60.00	450.00	27,000.00	323	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	17	163,296.00	517,104.00	544,104.00	-	544,104.00	-	-
1245	โฉนด	1347	6238	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	2	24.00	624.00	300.00	187,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,200.00	-	187,200.00	-	-
1246	โฉนด	1631	7414	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	42.00	42.00	460.00	19,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,320.00	-	19,320.00	-	-
1247	โฉนด	305	3778	หมู่ ๓.สวนแตง	1	28	0	80.00	11,280.00	140.00	1,579,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,579,200.00	-	1,579,200.00	-	-
1248	โฉนด	1609	7392	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	2	10.00	610.00	100.00	61,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,000.00	-	61,000.00	-	-
1249	โฉนด		9564	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	20.00	20.00	460.00	9,200.00	324	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	11	38,880.00	285,120.00	294,320.00	-	294,320.00	-	-
					1	3	3	24.40	1,524.40	460.00	701,224.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	701,224.00	-	701,224.00	-	-
1250	โฉนด	2872	10758	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	1	50.00	150.00	300.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-
1251	โฉนด	601	3880	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	3	65.00	2,765.00	140.00	387,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,100.00	-	387,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 185 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1252	โฉนด	2590	10168	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	3	2.00	302.00	400.00	120,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,800.00	-	120,800.00	-	-
1253	โฉนด	1892	8230	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	0	79.50	2,479.50	1,500.00	3,719,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,719,250.00	-	3,719,250.00	-	-
					2	0	0	76.00	76.00	1,500.00	114,000.00	325	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	15	162,000.00	648,000.00	762,000.00	-	762,000.00	-	-
					5	0	0	62.50	62.50	1,500.00	93,750.00	326	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	28.80	8,100.00	583,200.00	6	34,992.00	548,208.00	641,958.00	-	-	641,958.00	0.30
												327	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	52.00	8,100.00	1,053,000.00	6	63,180.00	989,820.00	989,820.00	-	989,820.00	-	-
1254	โฉนด	2532	10036	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	60.00	60.00	460.00	27,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,600.00	-	27,600.00	-	-
1255	โฉนด		3068	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	19.25	19.25	940.00	18,095.00	328	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	21	129,600.00	275,400.00	293,495.00	-	293,495.00	-	-
					1	6	0	39.85	2,439.85	940.00	2,293,459.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,293,459.00	-	2,293,459.00	-	-
1256	โฉนด	3392	12703	หมู่ ๓.สวนแตง	1	7	1	83.00	2,983.00	100.00	298,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,300.00	-	298,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1257	โฉนด	2166	9093	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	98.00	98.00	180.00	17,640.00	329	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	17,640.00	-	17,640.00	-	-
1258	โฉนด	1266	5063	หมู่ ๓.สวนแตง	1	18	1	65.00	7,365.00	180.00	1,325,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,325,700.00	-	1,325,700.00	-	-
1259	โฉนด	675	3890	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	6.00	6.00	610.00	3,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,660.00	-	3,660.00	-	-
					1	2	1	5.00	905.00	610.00	552,050.00	330	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	15	38,880.00	155,520.00	707,570.00	-	707,570.00	-	-
1260	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	390	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	1	70.00	570.00	100.00	57,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000.00	-	-	57,000.00	0.01
1261	โฉนด	3185	10958	หมู่ ๓.สวนแตง	1	15	1	57.00	6,157.00	240.00	1,477,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,477,680.00	-	1,477,680.00	-	-
1262	โฉนด	688	3892	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	12.00	12.00	700.00	8,400.00	331	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	50.00	8,000.00	384,000.00	20	115,200.00	268,800.00	277,200.00	-	277,200.00	-	-
					1	6	0	42.00	2,442.00	700.00	1,709,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,709,400.00	-	1,709,400.00	-	-
1263	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	730	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	0	50.00	2,050.00	100.00	205,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,000.00	-	-	205,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 187 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1264	โฉนด	1187	4745	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	13.50	13.50	340.00	4,590.00	332	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	35	262,440.00	174,960.00	179,550.00	-	179,550.00	-	-
					1	2	0	63.50	863.50	340.00	293,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,590.00	-	293,590.00	-	-	
1265	โฉนด	1041	1837	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	31.00	31.00	180.00	5,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,580.00	-	5,580.00	-	-	
1266	โฉนด	1071	2509	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	1	82.00	182.00	450.00	81,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,900.00	-	81,900.00	-	-	
1267	โฉนด	129	1034	หมู่ ๓.สวนแตง	1	7	3	33.00	3,133.00	100.00	313,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,300.00	-	313,300.00	-	-	
1268	โฉนด	508	1813	หมู่ ๓.สวนแตง	1	10	3	70.00	4,370.00	940.00	4,107,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,107,800.00	-	4,107,800.00	-	-	
1269	โฉนด	2589	10167	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	2	83.00	283.00	400.00	113,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,200.00	-	113,200.00	-	-	
1270	โฉนด	2409	9913	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	1	36.00	536.00	300.00	160,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,800.00	-	160,800.00	-	-	
1271	โฉนด	1289	5134	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	6.25	6.25	250.00	1,562.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,562.50	-	1,562.50	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 188 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	12	1	9.00	4,909.00	250.00	1,227,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,227,250.00	-	1,227,250.00	-	-	
1272	โฉนด	3088	10706	หมู่ ต.สวนแตง	1	10	3	33.00	4,333.00	100.00	433,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,300.00	-	-	433,300.00	0.01	
1273	โฉนด	1167	4758	หมู่ ต.สวนแตง	1	1	0	82.00	482.00	390.00	187,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,980.00	-	187,980.00	-	-	
1274	โฉนด	1469	6728	หมู่ ต.สวนแตง	1	1	2	4.00	604.00	160.00	96,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,640.00	-	96,640.00	-	-	
1275	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	158	หมู่ ต.สวนแตง	1	10	3	43.00	4,343.00	100.00	434,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,300.00	-	-	434,300.00	0.01	
1276	โฉนด	871	3928	หมู่ ต.สวนแตง	1	7	2	66.80	3,066.80	130.00	398,684.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,684.00	-	398,684.00	-	-	
1277	โฉนด	2885	10503	หมู่ ต.สวนแตง	1	2	0	51.00	851.00	100.00	85,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,100.00	-	85,100.00	-	-	
1278	โฉนด	150	1041	หมู่ ต.สวนแตง	1	16	0	71.00	6,471.00	230.00	1,488,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,488,330.00	-	1,488,330.00	-	-	
1279	โฉนด	611	1894	หมู่ ต.สวนแตง	1	4	1	44.00	1,744.00	100.00	174,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,400.00	-	174,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1280	โฉนด	301	2753	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	24.75	24.75	160.00	3,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,960.00	-	3,960.00	-	-	
					1	27	3	54.00	11,154.00	160.00	1,784,640.00	333	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,100.00	801,900.00	35	481,140.00	320,760.00	2,105,400.00	-	2,105,400.00	-	-
1281	โฉนด	2338	10063	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	3	91.00	1,191.00	150.00	178,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,650.00	-	178,650.00	-	-	
1282	โฉนด	1962	8477	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	3	83.00	783.00	400.00	313,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,200.00	-	313,200.00	-	-	
1283	โฉนด	930	3609	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	1	58.00	158.00	450.00	71,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,100.00	-	71,100.00	-	-	
1284	โฉนด	2296	9701	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	2	78.00	1,478.00	100.00	147,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,800.00	-	147,800.00	-	-	
1285	โฉนด		10559	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	3	75.20	1,175.20	330.00	387,816.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,816.00	-	387,816.00	-	-	
1286	โฉนด	721	3901	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	1	30.00	930.00	100.00	93,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000.00	-	93,000.00	-	-	
1287	โฉนด	428	3829	หมู่ ๓.สวนแตง	1	8	0	64.00	3,264.00	820.00	2,676,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,676,480.00	-	2,676,480.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	1	0	0.00	400.00	820.00	328,000.00	334	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	26	340,200.00	469,800.00	797,800.00	-	797,800.00	-	-
					3	1	0	0.00	400.00	820.00	328,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,000.00	-	-	328,000.00	0.30
1288	โฉนด	1146	3686	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	3	96.00	1,996.00	140.00	279,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,440.00	-	279,440.00	-	-
1289	โฉนด	3336	12146	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	1	95.00	595.00	180.00	107,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,100.00	-	107,100.00	-	-
1290	โฉนด	1064	2388	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	1	90.00	190.00	450.00	85,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,500.00	-	85,500.00	-	-
1291	โฉนด	641	2574	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	0	12.00	412.00	100.00	41,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,200.00	-	41,200.00	-	-
1292	โฉนด	799	2879	หมู่ ๓.สวนแตง	1	9	0	52.00	3,652.00	100.00	365,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,200.00	-	365,200.00	-	-
1293	โฉนด	728	2721	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	2	1.00	1,001.00	100.00	100,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,100.00	-	100,100.00	-	-
1294	โฉนด	669	3987	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	2	0.00	2,600.00	440.00	1,144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,144,000.00	-	1,144,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 191 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	70.00	70.00	440.00	30,800.00	335	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	40	362,880.00	155,520.00	186,320.00	-	186,320.00	-	-
1295	โฉนด	1307	4997	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	15.00	15.00	390.00	5,850.00	336	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	18	126,360.00	359,640.00	365,490.00	-	365,490.00	-	-
					1	1	1	7.30	507.30	390.00	197,847.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,847.00	-	197,847.00	-	-
1296	โฉนด	427	3828	หมู่ ๓.สวนแตง	1	9	0	10.00	3,610.00	820.00	2,960,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,960,200.00	-	2,960,200.00	-	-
1297	โฉนด	570	2312	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	76.00	76.00	460.00	34,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,960.00	-	34,960.00	-	-
1298	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	736	หมู่ ๓.สวนแตง	1	8	3	66.00	3,566.00	100.00	356,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,600.00	-	-	356,600.00	0.01
1299	โฉนด	1104	3154	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	2	11.00	1,011.00	260.00	262,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,860.00	-	262,860.00	-	-
1300	โฉนด	1256	5059	หมู่ ๓.สวนแตง	1	10	1	36.00	4,136.00	140.00	579,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,040.00	-	579,040.00	-	-
1301	โฉนด	2886	10504	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	1	70.00	1,370.00	240.00	328,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,800.00	-	328,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1302	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	1397	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	0	28.00	2,028.00	100.00	202,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,800.00	-	-	202,800.00	0.01	
1303	โฉนด	125	2065	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	0	21.00	421.00	700.00	294,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,700.00	-	294,700.00	-	-	
1304	โฉนด	3214	18643	หมู่ ๓.สวนแตง	1	9	3	91.00	3,991.00	450.00	1,795,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,795,950.00	-	1,795,950.00	-	-	
1305	โฉนด	3341	12151	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	2	1.00	201.00	100.00	20,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,100.00	-	20,100.00	-	-	
1306	โฉนด	3202	10975	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	0	87.00	2,487.00	100.00	248,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,700.00	-	248,700.00	-	-	
1307	โฉนด	549	3848	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	54.00	54.00	460.00	24,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,840.00	-	24,840.00	-	-	
					2	0	0	0.00	0.00	460.00	0.00	337	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,100.00	850,500.00	20	255,150.00	595,350.00	595,350.00	-	595,350.00	-	-
1308	โฉนด	678	2873	หมู่ ๓.สวนแตง	1	8	2	20.00	3,420.00	230.00	786,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	786,600.00	-	786,600.00	-	-	
1309	โฉนด	11	1754	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	14.00	14.00	390.00	5,460.00	338	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	55	385,560.00	68,040.00	73,500.00	-	73,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	2	10.00	210.00	390.00	81,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,900.00	-	81,900.00	-	-	
1310	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	167	หมู่ ๓.สวนแตง	1	7	1	37.00	2,937.00	400.00	1,174,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,174,800.00	-	-	1,174,800.00	0.01	
1311	โฉนด	2001	7508	หมู่ ๓.สวนแตง	5	0	0	39.00	39.00	450.00	17,550.00	339	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	144.00	92.31	8,100.00	1,166,400.00	37	746,496.00	419,904.00	437,454.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	60.00	38.46	-	-	-	-	-	-	182,272.50	-	182,272.50	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	84.00	53.85	-	-	-	-	-	-	255,181.50	255,181.50	-	-
					1	0	1	18.00	118.00	450.00	53,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,100.00	-	53,100.00	-	-	
1312	โฉนด	266	1174	หมู่ ๓.สวนแตง	1	7	1	17.00	2,917.00	160.00	466,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,720.00	-	466,720.00	-	-	
1313	โฉนด	2989	10607	หมู่ ๓.สวนแตง	1	7	2	1.80	3,001.80	180.00	540,324.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,324.00	-	540,324.00	-	-	
1314	โฉนด	2333	9772	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	0	27.00	427.00	460.00	196,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,420.00	-	196,420.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1315	น.ส.3ก		1442	หมู่ 3 ต.สวนแตง	2	0	0	2.25	2.25	610.00	1,372.50	340	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,100.00	72,900.00	9	6,561.00	66,339.00	67,711.50	-	-	67,711.50	0.02
					3	0	0	8.00	8.00	610.00	4,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,880.00	-	-	4,880.00	0.30
					3	0	0	18.00	18.00	610.00	10,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,980.00	-	-	10,980.00	0.30
					3	0	0	45.00	45.00	610.00	27,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,450.00	-	-	27,450.00	0.30
					3	0	0	72.00	72.00	610.00	43,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,920.00	-	-	43,920.00	0.30
					1	1	2	0.00	600.00	610.00	366,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,000.00	-	-	366,000.00	0.01
					3	0	2	43.25	243.25	610.00	148,382.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,382.50	-	-	148,382.50	0.30
					3	0	0	3.50	3.50	610.00	2,135.00	341	โรงจอดรถ	ตึก	3	14.00	-	2,650.00	37,100.00	9	3,339.00	33,761.00	35,896.00	-	-	35,896.00	0.30
					2	0	0	8.00	8.00	610.00	4,880.00	342	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	4,880.00	-	-	4,880.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 195 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1316	โฉนด	905	2576	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	6.00	6.00	190.00	1,140.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140.00	-	1,140.00	-	-	
					1	6	0	51.00	2,451.00	190.00	465,690.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,690.00	-	465,690.00	-	-	
1317	โฉนด	2583	10161	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	1	32.00	932.00	100.00	93,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,200.00	-	93,200.00	-	-	
1318	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	482	หมู่ ๓.สวนแตง	1	14	2	23.00	5,823.00	100.00	582,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,300.00	-	-	582,300.00	0.01	
1319	โฉนด	3080	10698	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	1	10.00	910.00	100.00	91,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000.00	-	-	91,000.00	0.01	
1320	โฉนด		9139	หมู่ ๓.สวนแตง	5	0	0	24.00	24.00	460.00	11,040.00	343	-	ตึก	-	96.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	11,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	5,520.00	5,520.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	5,520.00	-	5,520.00	0.30
					3	0	0	9.00	9.00	460.00	4,140.00	344	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,650.00	63,600.00	21	20,352.00	43,248.00	47,388.00	-	-	47,388.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 196 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	2	18.70	1,018.70	460.00	468,602.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,602.00	-	468,602.00	-	-	
1321	โฉนด	247	3867	หมู่ ๓.สวนแตง	1	9	3	96.00	3,996.00	100.00	399,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,600.00	-	399,600.00	-	-	
1322	โฉนด	3186	10959	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	3	12.00	712.00	100.00	71,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,200.00	-	71,200.00	-	-	
1323	โฉนด	3158	10931	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	1	17.00	117.00	100.00	11,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	11,700.00	-	-	
1324	โฉนด	2848	10426	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	54.00	54.00	450.00	24,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,300.00	-	24,300.00	-	-	
1325	โฉนด	61	844	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	2	27.00	227.00	1,500.00	340,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,500.00	-	340,500.00	-	-	
					2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	345	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	18,000.00	-	18,000.00	-	-
1326	โฉนด	2325	9840	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	0	93.00	1,293.00	180.00	232,740.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,740.00	-	232,740.00	-	-	
1327	โฉนด	1254	5057	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	15.00	15.00	130.00	1,950.00	346	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	17	116,640.00	369,360.00	371,310.00	-	371,310.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 197 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	23	1	64.00	9,364.00	130.00	1,217,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,217,320.00	-	1,217,320.00	-	-
1328	โฉนด	1611	7394	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	0	75.00	2,075.00	260.00	539,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,500.00	-	539,500.00	-	-
1329	โฉนด	1534	7728	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	0.00	0.00	350.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
					2	0	0	22.50	22.50	350.00	7,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,875.00	-	7,875.00	-	-
					2	0	0	8.75	8.75	350.00	3,062.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,062.50	-	3,062.50	-	-
1330	โฉนด	1335	6188	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	1	11.00	911.00	610.00	555,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,710.00	-	555,710.00	-	-
1331	โฉนด	165	3292	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	2	17.00	1,017.00	100.00	101,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,700.00	-	101,700.00	-	-
1332	โฉนด	3284	11462	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	3	31.50	1,131.50	400.00	452,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,600.00	-	452,600.00	-	-
					2	0	0	17.50	17.50	400.00	7,000.00	347	-	ตึก	2	70.00	-	-	0.00	-	0.00	0.00	7,000.00	-	7,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 198 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1333	โฉนด	1184	4781	หมู่ ๓.สวนแตง	1	10	1	50.00	4,150.00	100.00	415,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,000.00	-	415,000.00	-	-	
1334	โฉนด	128	1033	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	8.75	8.75	450.00	3,937.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,937.50	-	3,937.50	-	-	
					1	1	0	24.00	424.00	450.00	190,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,800.00	-	190,800.00	-	-	
1335	โฉนด	1910	8289	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	22.00	22.00	1,100.00	24,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,200.00	-	24,200.00	-	-	
					1	5	2	76.00	2,276.00	1,100.00	2,503,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,503,600.00	-	2,503,600.00	-	-	
1336	โฉนด	2319	9834	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	0	0.00	800.00	180.00	144,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	144,000.00	-	-	
1337	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	707	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	2	37.00	2,237.00	100.00	223,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,700.00	-	-	223,700.00	0.01	
1338	โฉนด	253	1169	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	7.50	7.50	350.00	2,625.00	348	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	47	184,680.00	58,320.00	60,945.00	-	60,945.00	-	-
					1	13	1	8.50	5,308.50	350.00	1,857,975.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,857,975.00	-	1,857,975.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 199 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1339	โฉนด	1221	4949	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	2	7.00	207.00	460.00	95,220.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,220.00	-	95,220.00	-	-	
1340	โฉนด	1520	7342	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	1	61.00	1,361.00	180.00	244,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,980.00	-	244,980.00	-	-	
1341	โฉนด	3051	10669	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	1	83.00	583.00	180.00	104,940.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,940.00	-	104,940.00	-	-	
1342	โฉนด	2173	9183	หมู่ ๓.สวนแตง	1	13	0	99.00	5,299.00	100.00	529,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,900.00	-	529,900.00	-	-	
1343	โฉนด	3190	10963	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	3	22.00	322.00	100.00	32,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,200.00	-	32,200.00	-	-	
1344	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	250	หมู่ ๓.สวนแตง	1	10	1	10.00	4,110.00	100.00	411,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,000.00	-	-	411,000.00	0.01	
1345	โฉนด	1258	5190	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	2	41.00	2,241.00	450.00	1,008,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,450.00	-	1,008,450.00	-	-	
1346	โฉนด	3734	8120	หมู่ ๓.ละแม	1	24	1	75.00	9,775.00	130.00	1,270,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,270,750.00	-	1,270,750.00	-	-	
1347	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	1033	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	1	96.00	2,196.00	440.00	966,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	966,240.00	-	-	966,240.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 200 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1348	น.ส.3		740	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	0	0	30.00	30.00	100.00	3,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000.00	-	-	3,000.00	0.01	
1349	น.ส.3		358	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	10	0	0.00	4,000.00	100.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.01	
1350	น.ส.3		416	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	6	1	20.00	2,520.00	100.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	-	252,000.00	0.01	
1351	น.ส.3		685	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	2	1	52.00	952.00	100.00	95,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,200.00	-	-	95,200.00	0.01	
1352	น.ส.3		167	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	5	2	80.00	2,280.00	400.00	912,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000.00	-	-	912,000.00	0.01	
1353	น.ส.3		739	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	0	0	40.00	40.00	100.00	4,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000.00	-	-	4,000.00	0.01	
1354	น.ส.3		624	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	7	0	14.00	2,814.00	100.00	281,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,400.00	-	-	281,400.00	0.01	
1355	น.ส.3		245	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	7	1	15.00	2,915.00	100.00	291,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,500.00	-	-	291,500.00	0.01	
1356	น.ส.3		273	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	16	0	0.00	6,400.00	100.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	-	640,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 201 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1357	น.ส.3		405	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.01	
1358	น.ส.3		591	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	13	0	27.00	5,227.00	100.00	522,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,700.00	-	-	522,700.00	0.01	
1359	น.ส.3		376	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	0	0	24.00	24.00	400.00	9,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,600.00	-	-	9,600.00	0.01	
1360	น.ส.3		87	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	6	0	0.00	2,400.00	100.00	240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.01	
1361	น.ส.3		103	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	9	0	30.00	3,630.00	100.00	363,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,000.00	-	-	363,000.00	0.01	
1362	น.ส.3		9	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	25	1	50.00	10,150.00	460.00	4,669,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,669,000.00	-	-	4,669,000.00	0.01	
1363	น.ส.3		236	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	16	0	55.00	6,455.00	100.00	645,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,500.00	-	-	645,500.00	0.01	
1364	น.ส.3		353	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	1	0	95.00	495.00	100.00	49,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,500.00	-	-	49,500.00	0.01	
1365	น.ส.3		383	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	0	0	22.00	22.00	400.00	8,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,800.00	-	-	8,800.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้า 202 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1366	น.ส.3		406	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	0	0	40.00	40.00	100.00	4,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000.00	-	-	4,000.00	0.01	
1367	น.ส.3		589	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	9	0	35.00	3,635.00	100.00	363,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,500.00	-	-	363,500.00	0.01	
1368	น.ส.3		741	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	0	0	30.00	30.00	100.00	3,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000.00	-	-	3,000.00	0.01	
1369	น.ส.3		575	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	0	1	26.00	126.00	100.00	12,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,600.00	-	-	12,600.00	0.01	
1370	น.ส.3		521	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	5	2	35.00	2,235.00	400.00	894,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	894,000.00	-	-	894,000.00	0.01	
1371	น.ส.3		389	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	0	2	22.00	222.00	100.00	22,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,200.00	-	-	22,200.00	0.01	
1372	น.ส.3		707	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	0	0	80.00	80.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1373	น.ส.3		626	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	10	0	31.00	4,031.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1374	น.ส.3		716	หมู่ 1 ต.สวนแตง	1	11	2	26.00	4,626.00	100.00	462,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,600.00	-	-	462,600.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1375	โฉนด	3582	14065	หมู่ ๓.สวนแตง	1	22	0	0.00	8,800.00	100.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	880,000.00	-	-	
					2	0	1	47.00	147.00	100.00	14,700.00	349	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	14,700.00	-	14,700.00	-	-
1376	โฉนด	299	2568	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	2	59.10	259.10	700.00	181,370.00	350	-	ตึก	2	216.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	181,370.00	-	181,370.00	-	-
					1	6	0	0.00	2,400.00	700.00	1,680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000.00	-	1,680,000.00	-	-	
1377	ก.ส.น.5		8019	หมู่ 8 ต.สวนแตง	2	0	0	16.00	16.00	100.00	1,600.00	351	-	ตึก	2	135.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	1,600.00	-	-	1,600.00	0.02
					1	4	1	84.00	1,784.00	100.00	178,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,400.00	-	-	178,400.00	0.01	
1378	โฉนด	3694	14255	หมู่ 9 ต.สวนแตง	1	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-	
1379	โฉนด	467	2433	หมู่ ๓.สวนแตง	3	0	0	20.00	20.00	1,100.00	22,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000.00	-	-	22,000.00	0.30	
					1	1	3	77.30	777.30	1,100.00	855,030.00	352	-	ตึก	3	80.00	-	-	0.00	5	0.00	-	855,030.00	-	855,030.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 204 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1380	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 3 ต.สวนแตง	1	7	1	65.00	2,965.00	100.00	296,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,500.00	-	-	296,500.00	0.01	
1381	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 3 ต.สวนแตง	1	18	1	51.00	7,351.00	100.00	735,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,100.00	-	-	735,100.00	0.01	
1382	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 3 ต.สวนแตง	1	15	2	84.00	6,284.00	100.00	628,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	628,400.00	-	-	628,400.00	0.01	
1383	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 3 ต.สวนแตง	1	10	1	56.00	4,156.00	100.00	415,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,600.00	-	-	415,600.00	0.01	
1384	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 3 ต.สวนแตง	1	7	3	29.00	3,129.00	100.00	312,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,900.00	-	-	312,900.00	0.01	
1385	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 3 ต.สวนแตง	1	13	1	65.00	5,365.00	100.00	536,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,500.00	-	-	536,500.00	0.01	
1386	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 3 ต.สวนแตง	1	9	2	40.00	3,840.00	100.00	384,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000.00	-	-	384,000.00	0.01	
1387	ส.ป.ก.4-01		1446	หมู่ 3 ต.สวนแตง	1	40	2	11.00	16,211.00	100.00	1,621,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,621,100.00	-	-	1,621,100.00	0.01	
1388	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 3 ต.สวนแตง	1	24	1	75.00	9,775.00	100.00	977,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	977,500.00	-	-	977,500.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1389	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 3 ต.สวนแตง	1	5	3	69.00	2,369.00	100.00	236,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,900.00	-	-	236,900.00	0.01	
1390	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 3 ต.สวนแตง	1	8	2	56.00	3,456.00	100.00	345,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,600.00	-	-	345,600.00	0.01	
1391	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 3 ต.สวนแตง	1	7	0	56.00	2,856.00	100.00	285,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,600.00	-	-	285,600.00	0.01	
1392	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 3 ต.สวนแตง	1	8	1	87.00	3,387.00	100.00	338,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,700.00	-	-	338,700.00	0.01	
1393	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 3 ต.สวนแตง	1	15	2	87.00	6,287.00	100.00	628,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	628,700.00	-	-	628,700.00	0.01	
1394	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 3 ต.สวนแตง	1	17	2	36.00	7,036.00	100.00	703,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	703,600.00	-	-	703,600.00	0.01	
1395	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 3 ต.สวนแตง	1	11	3	82.00	4,782.00	100.00	478,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,200.00	-	-	478,200.00	0.01	
1396	ส.ป.ก.4-01		3066	หมู่ 3 ต.สวนแตง	1	15	2	0.00	6,200.00	100.00	620,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,000.00	-	-	620,000.00	0.01	
1397	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 3 ต.สวนแตง	1	13	2	7.00	5,407.00	100.00	540,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,700.00	-	-	540,700.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้า 206 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1398	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 3 ต.สวนแตง	1	11	2	80.00	4,680.00	100.00	468,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000.00	-	-	468,000.00	0.01	
1399	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 5 ต.สวนแตง	1	5	1	4.00	2,104.00	100.00	210,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,400.00	-	-	210,400.00	0.01	
1400	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 2 ต.สวนแตง	1	7	3	39.00	3,139.00	100.00	313,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,900.00	-	-	313,900.00	0.01	
1401	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 2 ต.สวนแตง	1	21	0	15.00	8,415.00	100.00	841,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	841,500.00	-	-	841,500.00	0.01	
1402	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 2 ต.สวนแตง	1	19	0	15.00	7,615.00	100.00	761,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	761,500.00	-	-	761,500.00	0.01	
1403	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 2 ต.สวนแตง	1	12	2	67.00	5,067.00	100.00	506,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,700.00	-	-	506,700.00	0.01	
1404	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 2 ต.สวนแตง	1	20	3	1.00	8,301.00	100.00	830,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	830,100.00	-	-	830,100.00	0.01	
1405	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 2 ต.สวนแตง	1	10	2	92.00	4,292.00	100.00	429,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,200.00	-	-	429,200.00	0.01	
1406	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 2 ต.สวนแตง	1	11	1	76.00	4,576.00	100.00	457,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,600.00	-	-	457,600.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 207 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1407	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 2 ต.สวนแตง	1	3	0	78.00	1,278.00	100.00	127,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,800.00	-	-	127,800.00	0.01	
1408	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 2 ต.สวนแตง	1	10	3	47.00	4,347.00	100.00	434,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,700.00	-	-	434,700.00	0.01	
1409	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 2 ต.สวนแตง	1	14	3	79.00	5,979.00	100.00	597,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,900.00	-	-	597,900.00	0.01	
1410	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 5 ต.สวนแตง	1	11	0	6.00	4,406.00	100.00	440,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,600.00	-	-	440,600.00	0.01	
1411	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 5 ต.สวนแตง	1	9	2	64.00	3,864.00	100.00	386,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,400.00	-	-	386,400.00	0.01	
1412	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 5 ต.สวนแตง	1	9	3	52.00	3,952.00	100.00	395,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,200.00	-	-	395,200.00	0.01	
1413	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 5 ต.สวนแตง	1	8	0	24.00	3,224.00	100.00	322,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,400.00	-	-	322,400.00	0.01	
1414	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 2 ต.สวนแตง	1	11	0	23.00	4,423.00	100.00	442,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,300.00	-	-	442,300.00	0.01	
1415	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 2 ต.สวนแตง	1	9	2	45.00	3,845.00	100.00	384,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,500.00	-	-	384,500.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 208 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1416	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 2 ต.สวนแตง	1	13	1	44.00	5,344.00	100.00	534,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,400.00	-	-	534,400.00	0.01	
1417	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 5 ต.สวนแตง	1	11	0	76.00	4,476.00	100.00	447,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,600.00	-	-	447,600.00	0.01	
1418	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 5 ต.สวนแตง	1	13	1	3.00	5,303.00	100.00	530,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,300.00	-	-	530,300.00	0.01	
1419	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 5 ต.สวนแตง	1	18	0	43.00	7,243.00	100.00	724,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	724,300.00	-	-	724,300.00	0.01	
1420	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 2 ต.สวนแตง	1	19	1	1.00	7,701.00	100.00	770,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,100.00	-	-	770,100.00	0.01	
1421	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 5 ต.สวนแตง	1	4	1	38.00	1,738.00	100.00	173,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,800.00	-	-	173,800.00	0.01	
1422	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 5 ต.สวนแตง	1	14	2	67.00	5,867.00	100.00	586,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,700.00	-	-	586,700.00	0.01	
1423	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 5 ต.สวนแตง	1	23	2	92.00	9,492.00	100.00	949,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	949,200.00	-	-	949,200.00	0.01	
1424	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 5 ต.สวนแตง	1	20	0	72.00	8,072.00	100.00	807,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	807,200.00	-	-	807,200.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้า 209 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1425	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 5 ต.สวนแตง	1	44	2	12.00	17,812.00	100.00	1,781,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,781,200.00	-	-	1,781,200.00	0.01	
1426	ส.ป.ก.4-01		1452	หมู่ 5 ต.สวนแตง	1	6	3	43.00	2,743.00	100.00	274,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,300.00	-	-	274,300.00	0.01	
1427	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 5 ต.สวนแตง	1	13	2	63.00	5,463.00	100.00	546,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,300.00	-	-	546,300.00	0.01	
1428	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 5 ต.สวนแตง	1	19	2	16.00	7,816.00	100.00	781,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	781,600.00	-	-	781,600.00	0.01	
1429	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 3 ต.สวนแตง	1	17	2	81.00	7,081.00	100.00	708,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,100.00	-	-	708,100.00	0.01	
1430	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 3 ต.สวนแตง	1	50	0	0.00	20,000.00	100.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	-	2,000,000.00	0.01	
1431	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 3 ต.สวนแตง	1	50	0	0.00	20,000.00	100.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	-	2,000,000.00	0.01	
1432	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 3 ต.สวนแตง	1	50	0	0.00	20,000.00	100.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	-	2,000,000.00	0.01	
1433	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 3 ต.สวนแตง	1	17	1	8.00	6,908.00	100.00	690,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,800.00	-	-	690,800.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1434	น.ส.3		369	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	0	0	22.50	22.50	100.00	2,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250.00	-	-	2,250.00	0.01	
1435	น.ส.3		5	หมู่ 10 ต.สวนแตง	1	45	3	76.00	18,376.00	100.00	1,837,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,837,600.00	-	-	1,837,600.00	0.01	
1436	น.ส.3		593	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	10	0	81.00	4,081.00	180.00	734,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	734,580.00	-	-	734,580.00	0.01	
1437	น.ส.3		513	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	0	0	20.40	20.40	100.00	2,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,040.00	-	-	2,040.00	0.01	
1438	น.ส.3		4	หมู่ 10 ต.สวนแตง	1	44	1	72.00	17,772.00	460.00	8,175,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,175,120.00	-	-	8,175,120.00	0.01	
1439	น.ส.3		7	หมู่ 10 ต.สวนแตง	1	6	2	19.00	2,619.00	450.00	1,178,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,178,550.00	-	-	1,178,550.00	0.01	
1440	น.ส.3		6	หมู่ 10 ต.สวนแตง	1	42	1	68.00	16,968.00	350.00	5,938,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,938,800.00	-	-	5,938,800.00	0.01	
1441	น.ส.3		738	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	0	0	40.00	40.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1442	น.ส.3		730	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	0	0	88.00	88.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1443	น.ส.3		600	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	5	2	79.00	2,279.00	100.00	227,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,900.00	-	-	227,900.00	0.01	
1444	น.ส.3		408	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	12	3	25.00	5,125.00	400.00	2,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,050,000.00	-	-	2,050,000.00	0.01	
1445	น.ส.3		722	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	0	0	20.00	20.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1446	น.ส.3		3	หมู่ 3 ต.สวนแตง	1	0	0	0.00	0.00	130.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1447	น.ส.3		695	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	4	1	20.00	1,720.00	100.00	172,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,000.00	-	-	172,000.00	0.01	
1448	โฉนด	1954	8492	หมู่ ต.สวนแตง	1	2	2	0.00	1,000.00	290.00	290,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,000.00	-	290,000.00	-	-	
1449	โฉนด	2085	8014	หมู่ ต.สวนแตง	1	5	0	27.00	2,027.00	100.00	202,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,700.00	-	202,700.00	-	-	
1450	โฉนด	20	811	หมู่ ต.สวนแตง	1	3	0	8.00	1,208.00	280.00	338,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,240.00	-	338,240.00	-	-	
1451	โฉนด	2638	10216	หมู่ ต.สวนแตง	2	0	0	13.50	13.50	100.00	1,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350.00	-	1,350.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	7	3	42.50	3,142.50	100.00	314,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,250.00	-	314,250.00	-	-	
1452	โฉนด	961	3073	หมู่ ต.สวนแตง	1	4	1	95.00	1,795.00	390.00	700,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,050.00	-	700,050.00	-	-	
1453				หมู่ ต.	2				0.00			353	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึกครึ่งไม้	2	135.00	50.00	7,850.00	1,059,750.00	65	900,787.50	158,962.50	158,962.50	-	158,962.50	-	-
												354	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	37	186,624.00	104,976.00	104,976.00	-	104,976.00	-	-
1454	โฉนด	1322	5508	หมู่ ต.สวนแตง	2	0	0	45.00	45.00	350.00	15,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	15,750.00	-	-	
					1	4	1	22.00	1,722.00	350.00	602,700.00	355	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	40	1,020,600.00	437,400.00	1,040,100.00	-	1,040,100.00	-	-
1455	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	222	หมู่ ต.สวนแตง	1	3	3	40.00	1,540.00	160.00	246,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,400.00	-	-	246,400.00	0.01	
1456	โฉนด		8297	หมู่ ต.สวนแตง	3	0	1	87.50	187.50	150.00	28,125.00	356	-	ตึก	3	54.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	28,125.00	-	-	28,125.00	0.36
					3	3	0	17.90	1,217.90	150.00	182,685.00	357	โรงงาน	ตึก	3	30,000.00	-	6,450.00	193,500.00	21	61,920.00	131,580.00	131,762,685.00	-	-	131,762,685.00	0.36

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1457	โฉนด	352	3336	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	21.00	21.00	350.00	7,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,350.00	-	7,350.00	-	-	
					1	3	1	38.00	1,338.00	350.00	468,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,300.00	-	468,300.00	-	-	
1458	โฉนด	87	2099	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	3	29.00	1,529.00	100.00	152,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,900.00	-	152,900.00	-	-	
1459	โฉนด	1017	3634	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	0	39.00	2,039.00	310.00	632,090.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,090.00	-	632,090.00	-	-	
1460	โฉนด	825	2813	หมู่ ๓.สวนแตง	1	9	2	29.00	3,829.00	820.00	3,139,780.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,139,780.00	-	3,139,780.00	-	-	
1461	โฉนด	2340	10065	หมู่ ๓.สวนแตง	1	10	1	83.00	4,183.00	190.00	794,770.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	794,770.00	-	794,770.00	-	-	
1462	โฉนด	595	3558	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	1	21.00	1,721.00	530.00	912,130.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,130.00	-	912,130.00	-	-	
1463	โฉนด	1516	7657	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	0	77.00	1,677.00	260.00	436,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,020.00	-	436,020.00	-	-	
1464	โฉนด	944	2282	หมู่ ๓.สวนแตง	1	9	3	5.00	3,905.00	190.00	741,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	741,950.00	-	741,950.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1465	โฉนด	702	3897	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	1	76.00	1,776.00	100.00	177,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,600.00	-	177,600.00	-	-
1466	โฉนด	7	1865	หมู่ ๓.สวนแตง	1	10	0	55.00	4,055.00	1,150.00	4,663,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,663,250.00	-	4,663,250.00	-	-
1467	โฉนด	1006	1822	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	20.25	20.25	270.00	5,467.50	358	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	5,467.50	-	5,467.50	-	-
					1	2	1	74.75	974.75	270.00	263,182.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,182.50	-	263,182.50	-	-
1468	โฉนด	924	1641	หมู่ ๓.สวนแตง	5	0	0	27.00	27.00	300.00	8,100.00	359	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	108.00	-	8,100.00	874,800.00	47	664,848.00	209,952.00	218,052.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	33.33	-	-	-	-	-	-	72,684.00	72,684.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	66.67	-	-	-	-	-	-	145,368.00	-	145,368.00	0.30
					2	0	0	21.00	21.00	300.00	6,300.00	360	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	23	244,944.00	435,456.00	441,756.00	-	441,756.00	-	-
					1	0	3	78.00	378.00	300.00	113,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,400.00	-	113,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 215 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1469	โฉนด	646	2772	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	14.00	14.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					1	0	0	0.00	0.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1470	โฉนด	1462	7098	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	0	0.00	800.00	300.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	-	-
1471	โฉนด	1395	6059	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	15.75	15.75	450.00	7,087.50	361	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	19	142,884.00	367,416.00	374,503.50	-	374,503.50	-	-	-
					1	0	1	44.00	144.00	450.00	64,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800.00	-	64,800.00	-	-	-	-
1472	โฉนด	3417	12825	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	2	11.00	1,411.00	100.00	141,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,100.00	-	141,100.00	-	-	-	-
1473	โฉนด	538	3435	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	1	40.00	140.00	100.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	14,000.00	-	-	-	-
1474	โฉนด	270	1177	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	8.75	8.75	350.00	3,062.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,062.50	-	3,062.50	-	-	-	-
					1	12	2	14.25	5,014.25	350.00	1,754,987.50	362	-	ตึก	2	35.00	-	-	0.00	6	0.00	-	1,754,987.50	-	1,754,987.50	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1475	โฉนด	2619	10197	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	2	66.38	2,666.38	290.00	773,250.20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	773,250.20	-	773,250.20	-	-	
					2	0	0	33.75	33.75	290.00	9,787.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,787.50	-	9,787.50	-	-	
					2	0	0	16.88	16.88	290.00	4,893.75	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,893.75	-	4,893.75	-	-	
					2	0	0	4.00	4.00	290.00	1,160.00	363	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	20	164,025.00	382,725.00	383,885.00	-	383,885.00	-	-
												364	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,100.00	129,600.00	17	31,104.00	98,496.00	98,496.00	-	98,496.00	-	-
												365	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,100.00	1,093,500.00	45	831,060.00	262,440.00	262,440.00	-	262,440.00	-	-
1476	โฉนด	1897	8234	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	3	41.50	1,941.50	100.00	194,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,150.00	-	194,150.00	-	-	
					2	0	0	10.50	10.50	100.00	1,050.00	366	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	10	34,020.00	306,180.00	307,230.00	-	307,230.00	-	-
1477	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	1399	หมู่ ๓.สวนแตง	1	44	3	78.00	17,978.00	100.00	1,797,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,797,800.00	-	-	1,797,800.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1478	โฉนด	599	3879	หมู่ ๓.สวนแตง	1	8	1	5.00	3,305.00	100.00	330,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,500.00	-	330,500.00	-	-	
1479	โฉนด	543	2351	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	40.00	40.00	460.00	18,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,400.00	-	18,400.00	-	-	
1480	โฉนด	2781	10359	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	3	10.00	710.00	140.00	99,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,400.00	-	99,400.00	-	-	
1481	โฉนด	1088	3099	หมู่ ๓.สวนแตง	1	7	0	35.00	2,835.00	190.00	538,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,650.00	-	538,650.00	-	-	
1482	โฉนด	2180	9163	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	0	58.00	2,458.00	100.00	245,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,800.00	-	245,800.00	-	-	
1483	โฉนด	990	3921	หมู่ ๓.สวนแตง	1	10	1	46.00	4,146.00	100.00	414,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,600.00	-	414,600.00	-	-	
1484	โฉนด	2224	9391	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	2	45.00	2,645.00	350.00	925,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	925,750.00	-	925,750.00	-	-	
1485	โฉนด	2603	10181	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	2	90.00	290.00	160.00	46,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,400.00	-	46,400.00	-	-	
1486	โฉนด	3339	12149	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	2	50.00	250.00	180.00	45,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 218 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1487	โฉนด	1095	3091	หมู่ ๓.สวนแตง	1	7	0	17.00	2,817.00	100.00	281,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,700.00	-	281,700.00	-	-	
1488	โฉนด		2514	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	9.00	9.00	100.00	900.00	367	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	900.00	-	900.00	-	-
					1	5	1	81.00	2,181.00	100.00	218,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,100.00	-	218,100.00	-	-	
1489	โฉนด	1616	7399	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	56.00	56.00	460.00	25,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,760.00	-	25,760.00	-	-	
1490	โฉนด	1282	5127	หมู่ ๓.สวนแตง	1	12	2	38.00	5,038.00	200.00	1,007,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,007,600.00	-	1,007,600.00	-	-	
1491	โฉนด	2217	9255	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	1	0.00	100.00	450.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-	
1492	โฉนด	93	3616	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	1	20.00	2,520.00	1,150.00	2,898,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,898,000.00	-	2,898,000.00	-	-	
1493	โฉนด	114	3619	หมู่ ๓.สวนแตง	1	7	3	84.00	3,184.00	100.00	318,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,400.00	-	318,400.00	-	-	
1494	โฉนด	578	3049	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	20.00	20.00	460.00	9,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,200.00	-	9,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	33.75	33.75	460.00	15,525.00	368	-	ตึก	3	135.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	15,525.00	-	-	15,525.00	0.30
					1	0	2	75.25	275.25	460.00	126,615.00	369	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	-	0.00	37	0.00	-	126,615.00	-	126,615.00	-	-
1495	โฉนด	2358	9862	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	2	48.00	648.00	180.00	116,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,640.00	-	116,640.00	-	-
1496	โฉนด	837	2632	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	7.50	7.50	130.00	975.00	370	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	27	106,920.00	136,080.00	137,055.00	-	137,055.00	-	-
					1	14	2	40.50	5,840.50	130.00	759,265.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	759,265.00	-	759,265.00	-	-
1497	โฉนด	2676	10254	หมู่ ๓.สวนแตง	1	8	0	64.00	3,264.00	100.00	326,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,400.00	-	326,400.00	-	-
1498	โฉนด	254	3472	หมู่ 2 ต.สวนแตง	1	12	2	54.00	5,054.00	140.00	707,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	707,560.00	-	707,560.00	-	-
1499	โฉนด	204	1157	หมู่ ๓.สวนแตง	1	16	1	95.00	6,595.00	130.00	857,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	857,350.00	-	857,350.00	-	-
1500	โฉนด	2640	10218	หมู่ ๓.สวนแตง	1	23	3	57.00	9,557.00	350.00	3,344,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,344,950.00	-	3,344,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 220 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1501	โฉนด	1898	8235	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	3	31.00	1,131.00	100.00	113,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,100.00	-	113,100.00	-	-
1502	โฉนด	2206	9270	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	1	24.00	124.00	200.00	24,800.00	371	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	24,800.00	-	24,800.00	-	-
					3	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	372	โรงจอดรถ	ตึก	3	9.00	50.00	2,650.00	23,850.00	16	5,247.00	18,603.00	38,603.00	-	-	38,603.00	0.30
					2	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.02
1503	โฉนด	2018	7867	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	1	14.00	514.00	100.00	51,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,400.00	-	51,400.00	-	-
1504	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	786	หมู่ ๓.สวนแตง	1	7	0	4.00	2,804.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1505	โฉนด	1061	2503	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	0	0.00	1,600.00	1,500.00	2,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	-	2,400,000.00	0.01
1506	โฉนด	1023	2770	หมู่ ๓.สวนแตง	1	19	0	10.00	7,610.00	130.00	989,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	989,300.00	-	989,300.00	-	-
1507	โฉนด	15	1144	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	14.00	14.00	140.00	1,960.00	373	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	25	181,440.00	272,160.00	274,120.00	-	274,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 221 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	3	3	86.00	1,586.00	140.00	222,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,040.00	-	222,040.00	-	-	
1508	โฉนด	392	3022	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	1	95.00	195.00	350.00	68,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,250.00	-	68,250.00	-	-	
1509	โฉนด	3049	10667	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	3	30.00	1,130.00	100.00	113,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,000.00	-	113,000.00	-	-	
1510	โฉนด	1324	5510	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	12.25	12.25	100.00	1,225.00	374	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,100.00	396,900.00	35	238,140.00	158,760.00	159,985.00	-	159,985.00	-	-
					1	10	3	22.00	4,322.00	100.00	432,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,200.00	-	432,200.00	-	-	
1511	โฉนด	3106	10724	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	1	60.00	2,560.00	100.00	256,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,000.00	-	-	256,000.00	0.01	
1512	โฉนด	1152	3950	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	2	12.00	612.00	450.00	275,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,400.00	-	275,400.00	-	-	
1513	โฉนด	3135	11436	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	2	37.00	2,637.00	100.00	263,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,700.00	-	263,700.00	-	-	
1514	โฉนด	2538	10042	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	59.00	59.00	150.00	8,850.00	375	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	27	249,480.00	317,520.00	326,370.00	-	326,370.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1515	โฉนด	2290	9749	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	376	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	32	279,936.00	238,464.00	262,464.00	-	262,464.00	-	-
					1	1	2	45.00	645.00	1,500.00	967,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	967,500.00	-	967,500.00	-	-
1516	โฉนด	75	854	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	3	72.00	772.00	450.00	347,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,400.00	-	347,400.00	-	-
1517	โฉนด	873	3909	หมู่ ๓.สวนแตง	5	0	0	33.75	33.75	190.00	6,412.50	377	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	66.00	48.89	8,100.00	534,600.00	5	26,730.00	507,870.00	514,282.50	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	42.00	31.11	-	-	-	-	-	-	327,270.68	327,270.68	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	17.78	-	-	-	-	-	-	187,011.82	-	187,011.82	0.30
					1	10	0	16.25	4,016.25	190.00	763,087.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	763,087.50	-	763,087.50	-	-
1518	โฉนด	1097	3093	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	0	2.00	1,202.00	530.00	637,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,060.00	-	637,060.00	-	-
1519	โฉนด	1259	5191	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	50.00	50.00	100.00	5,000.00	378	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	135.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	5,000.00	-	5,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 223 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	5	0	81.00	2,081.00	100.00	208,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,100.00	-	208,100.00	-	-	
1520	โฉนด	2158	9015	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	3	20.00	320.00	100.00	32,000.00	379	-	ตึก	2	0.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	32,000.00	-	32,000.00	-	-
					1	5	3	74.00	2,374.00	100.00	237,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,400.00	-	237,400.00	-	-	
1521	โฉนด	1392	6052	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	1	6.00	106.00	180.00	19,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,080.00	-	19,080.00	-	-	
1522	โฉนด	1632	7415	หมู่ ๓.สวนแตง	1	25	3	5.00	10,305.00	100.00	1,030,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,030,500.00	-	1,030,500.00	-	-	
1523	โฉนด	1182	4779	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	6.00	6.00	160.00	960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	960.00	-	960.00	-	-	
					2	0	0	15.00	15.00	160.00	2,400.00	380	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	21	155,520.00	330,480.00	332,880.00	-	332,880.00	-	-
					1	13	1	81.00	5,381.00	160.00	860,960.00	381	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,100.00	129,600.00	17	31,104.00	98,496.00	959,456.00	-	959,456.00	-	-
1524	โฉนด	2576	10154	หมู่ ๓.สวนแตง	1	7	1	59.00	2,959.00	100.00	295,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,900.00	-	295,900.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1525	โฉนด	1172	4660	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	1	33.00	933.00	100.00	93,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,300.00	-	93,300.00	-	-	
1526	โฉนด	1314	5496	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	1	47.00	2,147.00	940.00	2,018,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,018,180.00	-	2,018,180.00	-	-	
1527	โฉนด		13181	หมู่ ๓.สวนแตง	1	12	1	80.00	4,980.00	150.00	747,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	747,000.00	-	747,000.00	-	-	
					2	0	1	16.60	116.60	150.00	17,490.00	382	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	27	427,680.00	544,320.00	561,810.00	-	561,810.00	-	-
					3	0	0	20.00	20.00	150.00	3,000.00	383	-	ตึก	3	64.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	3,000.00	-	-	3,000.00	0.30
1528	โฉนด		10634	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	6.00	6.00	150.00	900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900.00	-	900.00	-	-	
					2	0	0	15.75	15.75	150.00	2,362.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,362.50	-	2,362.50	-	-	
					2	0	0	10.50	10.50	150.00	1,575.00	384	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	37	217,728.00	122,472.00	124,047.00	-	124,047.00	-	-
					1	12	3	57.25	5,157.25	150.00	773,587.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	773,587.50	-	773,587.50	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 225 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1529	โฉนด	2070	8654	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	22.50	22.50	610.00	13,725.00	385	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	24	277,020.00	451,980.00	465,705.00	-	465,705.00	-	-
					1	3	2	85.60	1,485.60	610.00	906,216.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	906,216.00	-	906,216.00	-	-
1530	โฉนด	1919	8342	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	3	25.00	2,725.00	100.00	272,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,500.00	-	272,500.00	-	-
1531	โฉนด	2281	9693	หมู่ ๓.สวนแตง	1	11	2	28.00	4,628.00	1,750.00	8,099,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,099,000.00	-	8,099,000.00	-	-
1532	โฉนด		7708	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	24.75	24.75	450.00	11,137.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,137.50	-	11,137.50	-	-
					1	3	0	1.50	1,201.50	450.00	540,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,675.00	-	540,675.00	-	-
1533	โฉนด	2368	9872	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	1	97.00	597.00	180.00	107,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,460.00	-	107,460.00	-	-
1534	โฉนด	3096	10714	หมู่ ๓.สวนแตง	1	9	0	23.00	3,623.00	100.00	362,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,300.00	-	-	362,300.00	0.01
1535	โฉนด	1283	5128	หมู่ ๓.สวนแตง	1	9	1	55.00	3,755.00	140.00	525,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,700.00	-	525,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1536	โฉนด	3074	10692	หมู่ ๓.สวนแตง	1	26	3	0.00	10,700.00	610.00	6,527,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,527,000.00	-	-	6,527,000.00	0.01		
1537	โฉนด	3195	10968	หมู่ ๓.สวนแตง	1	7	3	0.00	3,100.00	100.00	310,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,000.00	-	310,000.00	-	-		
1538	โฉนด	1098	3094	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	3	20.00	1,120.00	100.00	112,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	112,000.00	-	-		
1539	โฉนด	935	2728	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	20.25	20.25	190.00	3,847.50	386	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	20	196,830.00	459,270.00	463,117.50	-	463,117.50	-	-
					1	19	1	4.75	7,704.75	190.00	1,463,902.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,463,902.50	-	1,463,902.50	-	-	
1540	โฉนด	1299	5272	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	30.00	30.00	100.00	3,000.00	387	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	50.00	8,000.00	960,000.00	24	364,800.00	595,200.00	598,200.00	-	598,200.00	-	-
					1	6	0	66.00	2,466.00	100.00	246,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,600.00	-	246,600.00	-	-	
1541	โฉนด	3200	10973	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	2	0.00	1,000.00	100.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-	
1542	โฉนด	1590	7373	หมู่ ๓.สวนแตง	1	7	3	83.00	3,183.00	100.00	318,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,300.00	-	318,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 227 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1543	โฉนด	3385	12834	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	2	28.00	1,028.00	100.00	102,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,800.00	-	102,800.00	-	-	
1544	โฉนด	2159	9061	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	33.00	33.00	130.00	4,290.00	388	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	132.00	50.00	8,000.00	1,056,000.00	25	422,400.00	633,600.00	637,890.00	-	637,890.00	-	-
					1	39	1	28.00	15,728.00	130.00	2,044,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,044,640.00	-	2,044,640.00	-	-	
1545	โฉนด	2516	10020	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	79.00	79.00	460.00	36,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,340.00	-	36,340.00	-	-	
1546	โฉนด	1361	5987	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	1	68.00	168.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1547	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	416	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	2	17.00	2,617.00	100.00	261,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,700.00	-	-	261,700.00	0.01	
1548	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	990	หมู่ ๓.สวนแตง	1	10	2	62.00	4,262.00	100.00	426,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,200.00	-	-	426,200.00	0.01	
1549	โฉนด		127	หมู่ ๓.สวนแตง	1	10	0	63.70	4,063.70	450.00	1,828,665.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,828,665.00	-	1,828,665.00	-	-	
1550	โฉนด	3671	14152	หมู่ 9 ๓.สวนแตง	1	0	3	99.40	399.40	1,500.00	599,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,100.00	-	599,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้า 228 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1551	โฉนด	337	3785	หมู่ 9 ต.สวนแตง	1	0	0	63.00	63.00	460.00	28,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,980.00	-	28,980.00	-	-	
1552	โฉนด	2859	10473	หมู่ ต.สวนแตง	1	0	0	99.00	99.00	300.00	29,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,700.00	-	29,700.00	-	-	
1553	โฉนด	3323	11876	หมู่ ต.สวนแตง	1	0	0	90.00	90.00	180.00	16,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,200.00	-	16,200.00	-	-	
1554	โฉนด	2650	10228	หมู่ ต.สวนแตง	1	22	3	35.00	9,135.00	130.00	1,187,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,187,550.00	-	1,187,550.00	-	-	
1555	โฉนด	2973	10591	หมู่ ต.สวนแตง	2	0	0	15.75	15.75	290.00	4,567.50	389	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	63.00	50.00	7,850.00	494,550.00	45	420,367.50	74,182.50	78,750.00	-	78,750.00	-	-
					1	9	2	99.95	3,899.95	290.00	1,130,985.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,130,985.50	-	1,130,985.50	-	-	
1556	โฉนด	1220	4906	หมู่ ต.สวนแตง	1	3	2	45.00	1,445.00	1,300.00	1,878,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,878,500.00	-	1,878,500.00	-	-	
1557	โฉนด	375	2649	หมู่ ต.สวนแตง	1	0	1	10.00	110.00	460.00	50,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,600.00	-	50,600.00	-	-	
1558	โฉนด	1387	6047	หมู่ 9 ต.สวนแตง	2	0	0	12.25	12.25	390.00	4,777.50	390	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,100.00	396,900.00	23	142,884.00	254,016.00	258,793.50	-	258,793.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 229 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	0	5.00	405.00	390.00	157,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,950.00	-	157,950.00	-	-	
1559	โฉนด	1371	6044	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	0	95.00	495.00	330.00	163,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,350.00	-	163,350.00	-	-	
1560	โฉนด	1476	7067	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	0	0.00	400.00	450.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	
1561	โฉนด	1591	7374	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	2	92.00	2,292.00	100.00	229,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,200.00	-	229,200.00	-	-	
1562	โฉนด	138	1113	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	3	17.00	1,917.00	390.00	747,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	747,630.00	-	747,630.00	-	-	
1563	โฉนด	1926	8408	หมู่ ๓.สวนแตง	1	7	1	19.00	2,919.00	100.00	291,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,900.00	-	291,900.00	-	-	
1564	โฉนด	1318	5515	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	65.00	65.00	450.00	29,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,250.00	-	29,250.00	-	-	
1565	โฉนด	2269	9590	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	0	38.00	438.00	460.00	201,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,480.00	-	201,480.00	-	-	
1566	โฉนด	2216	9246	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	2	39.00	2,639.00	100.00	263,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,900.00	-	263,900.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1567	โฉนด	1012	2850	หมู่ ต.สวนแตง	1	12	3	39.00	5,139.00	270.00	1,387,530.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,387,530.00	-	1,387,530.00	-	-	
1568	โฉนด	1578	7361	หมู่ ต.สวนแตง	1	0	2	10.00	210.00	700.00	147,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000.00	-	147,000.00	-	-	
					2	0	0	14.00	14.00	700.00	9,800.00	391	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	13	72,576.00	381,024.00	390,824.00	-	390,824.00	-	-
1569	โฉนด	3313	11839	หมู่ ต.สวนแตง	1	0	0	50.00	50.00	180.00	9,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	9,000.00	-	-	
1570	โฉนด	2038	7981	หมู่ ต.สวนแตง	1	10	1	67.00	4,167.00	130.00	541,710.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,710.00	-	541,710.00	-	-	
1571	โฉนด	2546	10050	หมู่ ต.สวนแตง	1	0	0	99.00	99.00	2,000.00	198,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	198,000.00	-	-	
1572	โฉนด	6442	12407	หมู่ ต.ละแม	1	43	2	44.00	17,444.00	130.00	2,267,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,267,720.00	-	2,267,720.00	-	-	
1573	โฉนด	51	835	หมู่ ต.สวนแตง	1	4	3	50.00	1,950.00	210.00	409,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,500.00	-	409,500.00	-	-	
1574	โฉนด	2568	10146	หมู่ ต.สวนแตง	1	12	2	72.00	5,072.00	220.00	1,115,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,115,840.00	-	1,115,840.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 231 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1575	โฉนด	1158	3996	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	15.00	15.00	260.00	3,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900.00	-	-	3,900.00	0.02	
					1	0	3	40.00	340.00	260.00	88,400.00	392	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	-	0.00	42	0.00	-	88,400.00	-	88,400.00	-	-
1576	โฉนด	3197	10970	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	2	95.00	1,495.00	100.00	149,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,500.00	-	149,500.00	-	-	
1577	โฉนด	1416	6299	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	3	20.00	1,920.00	1,500.00	2,880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,880,000.00	-	2,880,000.00	-	-	
1578	โฉนด	2993	10611	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	0.00	0.00	400.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
					2	0	0	30.00	30.00	400.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-	
1579	โฉนด	952	3253	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	15.75	15.75	190.00	2,992.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,992.50	-	2,992.50	-	-	
					1	5	3	31.25	2,331.25	190.00	442,937.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,937.50	-	442,937.50	-	-	
1580	โฉนด	1359	5985	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	36.00	36.00	450.00	16,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,200.00	-	16,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1581	โฉนด	2812	10390	หมู่ ๓.สวนแตง	5	0	0	45.00	45.00	150.00	6,750.00	393	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	81.00	45.00	8,100.00	656,100.00	27	288,684.00	367,416.00	374,166.00	-	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	63.00	35.00	-	-	-	-	-	-	-	291,018.00	-	291,018.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	18.00	10.00	-	-	-	-	-	-	-	83,148.00	83,148.00	-	-
					1	12	0	60.00	4,860.00	150.00	729,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	729,000.00	-	729,000.00	-	-	
1582	โฉนด	514	1961	หมู่ ๓.สวนแตง	3	0	0	30.00	30.00	460.00	13,800.00	394	-	ตึก	2	45.00	-	-	0.00	31	0.00	-	13,800.00	-	-	13,800.00	-	
1583	โฉนด	2856	10470	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	1	24.00	124.00	700.00	86,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,800.00	-	86,800.00	-	-	
1584	โฉนด	161	1154	หมู่ ๓.สวนแตง	1	9	2	13.00	3,813.00	100.00	381,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,300.00	-	381,300.00	-	-	
1585	โฉนด	1402	6096	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	0	0.00	2,000.00	190.00	380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000.00	-	380,000.00	-	-	
1586	โฉนด	1102	3152	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	18.00	18.00	160.00	2,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,880.00	-	2,880.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	8.75	8.75	160.00	1,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400.00	-	1,400.00	-	-	
					1	4	1	5.00	1,705.00	160.00	272,800.00	395	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	37	181,440.00	102,060.00	374,860.00	-	374,860.00	-	-
												396	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	35	349,920.00	233,280.00	233,280.00	-	233,280.00	-	-
1587	โฉนด	2278	9617	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	0	98.00	1,698.00	260.00	441,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,480.00	-	441,480.00	-	-	
1588	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	1240	หมู่ ๓.สวนแตง	1	23	2	62.00	9,462.00	100.00	946,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	946,200.00	-	-	946,200.00	0.01	
1589	โฉนด	203	2182	หมู่ ๓.สวนแตง	1	48	0	18.00	19,218.00	130.00	2,498,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,498,340.00	-	2,498,340.00	-	-	
1590	โฉนด	2222	9363	หมู่ ๓.สวนแตง	1	12	3	55.00	5,155.00	100.00	515,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,500.00	-	515,500.00	-	-	
1591	โฉนด	2279	9618	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	0	44.00	444.00	260.00	115,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,440.00	-	115,440.00	-	-	
1592	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	193	หมู่ ๓.สวนแตง	1	16	0	50.00	6,450.00	100.00	645,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,000.00	-	-	645,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้า 234 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1593	โฉนด	2954	10572	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	3	73.40	373.40	330.00	123,222.00		-	-	-	-	-	-	-	-	123,222.00	-	123,222.00	-	-		
					2	0	0	16.50	16.50	330.00	5,445.00	397	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,100.00	534,600.00	44	406,296.00	128,304.00	133,749.00	-	133,749.00	-	-
1594	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	148	หมู่ ๓.สวนแตง	1	33	3	53.00	13,553.00	180.00	2,439,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,439,540.00	-	-	2,439,540.00	0.01		
1595	โฉนด	1874	8102	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	30.00	30.00	460.00	13,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	13,800.00	-	13,800.00	-	-		
1596	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	382	หมู่ ๓.สวนแตง	1	9	3	26.00	3,926.00	400.00	1,570,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,570,400.00	-	-	1,570,400.00	0.01		
1597	โฉนด	847	2443	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	3	96.00	1,596.00	460.00	734,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	734,160.00	-	734,160.00	-	-		
1598	โฉนด	625	2971	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	0	79.00	1,679.00	100.00	167,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	167,900.00	-	167,900.00	-	-		
1599	โฉนด	1559	8092	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	3	91.00	391.00	1,500.00	586,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	586,500.00	-	586,500.00	-	-		
1600	โฉนด	1547	7745	หมู่ ๓.สวนแตง	1	31	0	32.00	12,432.00	100.00	1,243,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,243,200.00	-	1,243,200.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1601	โฉนด	1168	4656	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	17.50	17.50	230.00	4,025.00	398	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	17	136,080.00	430,920.00	434,945.00	-	434,945.00	-	-
					1	2	0	68.50	868.50	230.00	199,755.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,755.00	-	199,755.00	-	-	
1602	โฉนด	1042	1838	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	49.00	49.00	180.00	8,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,820.00	-	8,820.00	-	-	
1603	โฉนด	42	826	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	1	96.00	1,796.00	340.00	610,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,640.00	-	610,640.00	-	-	
1604	โฉนด	2661	10239	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	2	25.00	625.00	160.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-	
1605	โฉนด	1496	7109	หมู่ ๓.สวนแตง	1	7	3	79.00	3,179.00	220.00	699,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,380.00	-	699,380.00	-	-	
1606	โฉนด	1933	8467	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	1	26.00	126.00	450.00	56,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,700.00	-	56,700.00	-	-	
1607	โฉนด	1484	7514	หมู่ ๓.สวนแตง	3	0	3	0.00	300.00	1,750.00	525,000.00	399	โรงจอดรถ	ตึก	3	1,200.00	-	2,650.00	3,180,000.00	7	222,600.00	2,957,400.00	3,482,400.00	-	-	3,482,400.00	0.30
					3	1	3	91.00	791.00	1,750.00	1,384,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,384,250.00	-	-	1,384,250.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 236 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1608	โฉนด	1526	7348	หมู่ ต.สวนแตง	1	3	1	61.00	1,361.00	160.00	217,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,760.00	-	217,760.00	-	-	
1609	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	522	หมู่ ต.สวนแตง	1	5	0	36.00	2,036.00	100.00	203,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,600.00	-	-	203,600.00	0.01	
1610	โฉนด	2588	10166	หมู่ ต.สวนแตง	1	0	2	69.00	269.00	400.00	107,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,600.00	-	107,600.00	-	-	
1611	โฉนด	643	1760	หมู่ ต.สวนแตง	1	8	3	18.00	3,518.00	610.00	2,145,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,145,980.00	-	2,145,980.00	-	-	
					2	0	0	12.00	12.00	610.00	7,320.00	400	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	35	233,280.00	155,520.00	162,840.00	-	162,840.00	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	610.00	15,250.00	401	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	17	194,400.00	615,600.00	630,850.00	-	630,850.00	-	-
1612	โฉนด	1150	3868	หมู่ ต.สวนแตง	1	0	2	0.00	200.00	700.00	140,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-	
1613	โฉนด		10574	หมู่ ต.สวนแตง	1	0	1	38.60	138.60	330.00	45,738.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,738.00	-	45,738.00	-	-	
					2	0	0	18.00	18.00	330.00	5,940.00	402	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	47	443,232.00	139,968.00	145,908.00	-	145,908.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1614	โฉนด	1270	5067	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	21.00	21.00	180.00	3,780.00	403	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	84.00	33.33	7,900.00	663,600.00	20	199,080.00	464,520.00	468,300.00	-	468,300.00	-	-
					1	2	2	29.00	1,029.00	180.00	185,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,220.00	-	185,220.00	-	-
1615	โฉนด	1906	8254	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	3	93.00	1,993.00	100.00	199,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,300.00	-	199,300.00	-	-
1616	โฉนด	302	2600	หมู่ ๓.สวนแตง	1	38	3	47.00	15,547.00	140.00	2,176,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,176,580.00	-	2,176,580.00	-	-
1617	โฉนด	3143	11045	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	0	0.00	400.00	610.00	244,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,000.00	-	244,000.00	-	-
1618	โฉนด	261	3630	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	72.00	72.00	300.00	21,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,600.00	-	21,600.00	-	-
1619	โฉนด	3355	9059	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	0	69.00	869.00	230.00	199,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,870.00	-	199,870.00	-	-
1620	โฉนด	559	3863	หมู่ ๓.สวนแตง	1	11	3	43.00	4,743.00	160.00	758,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	758,880.00	-	758,880.00	-	-
1621	โฉนด	3047	10665	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	1	46.00	946.00	100.00	94,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,600.00	-	94,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 238 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1622	โฉนด	3079	10697	หมู่ ต.สวนแตง	1	1	2	12.00	612.00	100.00	61,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,200.00	-	-	61,200.00	0.01	
1623	โฉนด	145	1039	หมู่ ต.สวนแตง	2	0	0	20.00	20.00	450.00	9,000.00	404	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	22	220,320.00	427,680.00	436,680.00	-	436,680.00	-	-
					1	0	3	24.00	324.00	450.00	145,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,800.00	-	145,800.00	-	-	
1624	โฉนด	651	3888	หมู่ ต.สวนแตง	1	5	1	64.00	2,164.00	440.00	952,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	952,160.00	-	952,160.00	-	-	
1625	โฉนด	248	3627	หมู่ ต.สวนแตง	2	0	0	15.75	15.75	100.00	1,575.00	405	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	47	387,828.00	122,472.00	124,047.00	-	124,047.00	-	-
					1	11	2	21.25	4,621.25	100.00	462,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,125.00	-	462,125.00	-	-	
1626	โฉนด	2577	10155	หมู่ ต.สวนแตง	1	0	1	53.00	153.00	350.00	53,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,550.00	-	53,550.00	-	-	
1627	โฉนด	4924	7841	หมู่ ต.ละแม	1	10	1	30.00	4,130.00	160.00	660,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,800.00	-	660,800.00	-	-	
1628	โฉนด	3337	12147	หมู่ ต.สวนแตง	1	0	1	96.00	196.00	180.00	35,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,280.00	-	35,280.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1629	โฉนด	650	1748	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	3	9.00	2,309.00	440.00	1,015,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,015,960.00	-	1,015,960.00	-	-	
1630	โฉนด	2714	10292	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	52.50	52.50	150.00	7,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,875.00	-	7,875.00	-	-	
					1	5	0	8.00	2,008.00	150.00	301,200.00	406	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	210.00	50.00	8,000.00	1,680,000.00	27	739,200.00	940,800.00	1,242,000.00	-	1,242,000.00	-	-
1631	โฉนด	862	1524	หมู่ ๓.สวนแตง	1	9	1	75.00	3,775.00	100.00	377,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,500.00	-	377,500.00	-	-	
1632	โฉนด	190	2754	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	2	98.00	2,698.00	160.00	431,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,680.00	-	431,680.00	-	-	
1633	โฉนด	864	2597	หมู่ ๓.สวนแตง	1	10	1	45.00	4,145.00	100.00	414,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,500.00	-	414,500.00	-	-	
1634	โฉนด	939	1999	หมู่ ๓.สวนแตง	1	20	1	0.00	8,100.00	190.00	1,539,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,539,000.00	-	-	1,539,000.00	0.01	
1635	โฉนด	25800	10158	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	2	96.00	296.00	460.00	136,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,160.00	-	136,160.00	-	-	
1636	โฉนด	1218	4920	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	3	78.10	378.10	450.00	170,145.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,145.00	-	170,145.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1637	โฉนด	319	3780	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	2	27.00	227.00	460.00	104,420.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,420.00	-	104,420.00	-	-	
1638	โฉนด	1491	7574	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	0	54.00	2,054.00	450.00	924,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	924,300.00	-	924,300.00	-	-	
1639	โฉนด	509	3796	หมู่ ๓.สวนแตง	1	10	0	0.00	4,000.00	1,100.00	4,400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,400,000.00	-	4,400,000.00	-	-	
					2	0	2	55.00	255.00	1,100.00	280,500.00	407	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	41	0.00	0.00	280,500.00	-	280,500.00	-	-
												408	-	ตึก	2	27.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	-	-	-	-	-
1640	โฉนด	917	2692	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	0	59.00	459.00	200.00	91,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,800.00	-	91,800.00	-	-	
1641	โฉนด	2157	9014	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	3	44.25	1,544.25	100.00	154,425.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,425.00	-	154,425.00	-	-	
					2	0	0	22.75	22.75	100.00	2,275.00	409	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,100.00	737,100.00	30	368,550.00	368,550.00	370,825.00	-	370,825.00	-	-
1642	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	828	หมู่ ๓.สวนแตง	1	12	0	32.00	4,832.00	100.00	483,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,200.00	-	-	483,200.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้า 241 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1643	โฉนด	2808	10386	หมู่ ต.สวนแตง	1	9	2	25.00	3,825.00	140.00	535,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,500.00	-	535,500.00	-	-	
1644	โฉนด	1138	3525	หมู่ ต.สวนแตง	1	18	0	0.00	7,200.00	130.00	936,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,000.00	-	936,000.00	-	-	
1645	โฉนด	1927	7425	หมู่ ต.สวนแตง	1	9	2	92.00	3,892.00	130.00	505,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,960.00	-	505,960.00	-	-	
1646	โฉนด	1364	5990	หมู่ ต.สวนแตง	1	0	1	47.00	147.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1647	โฉนด	1157	3995	หมู่ ต.สวนแตง	2	0	0	9.00	9.00	300.00	2,700.00	410	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	13	46,656.00	244,944.00	247,644.00	-	247,644.00	-	-
					1	0	3	37.00	337.00	300.00	101,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,100.00	-	101,100.00	-	-	
1648	โฉนด	3053	10671	หมู่ ต.สวนแตง	1	0	2	11.00	211.00	180.00	37,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,980.00	-	37,980.00	-	-	
1649	โฉนด	418	3862	หมู่ ต.สวนแตง	1	1	0	41.00	441.00	150.00	66,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,150.00	-	66,150.00	-	-	
1650	โฉนด	3376	12478	หมู่ ต.สวนแตง	1	10	0	0.00	4,000.00	100.00	400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้า 242 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1651	โฉนด	3310	11845	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	3	94.00	794.00	610.00	484,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,340.00	-	484,340.00	-	-	
1652	โฉนด	30	1098	หมู่ 9 ต.สวนแตง	2	0	0	50.00	50.00	940.00	47,000.00	411	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	45.00	8,100.00	291,600.00	11	34,992.00	256,608.00	303,608.00	-	303,608.00	-	-
					1	5	3	59.00	2,359.00	940.00	2,217,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,217,460.00	-	2,217,460.00	-	-	
1653	โฉนด	1497	7110	หมู่ ๓.สวนแตง	1	7	0	99.00	2,899.00	220.00	637,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,780.00	-	637,780.00	-	-	
1654	โฉนด	712	3899	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	87.00	87.00	700.00	60,900.00	412	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,100.00	129,600.00	4	5,184.00	124,416.00	185,316.00	-	185,316.00	-	-
					1	4	2	0.00	1,800.00	700.00	1,260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000.00	-	1,260,000.00	-	-	
1655	โฉนด	1413	6302	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	0	0.00	2,000.00	190.00	380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000.00	-	380,000.00	-	-	
1656	โฉนด	17	1146	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	3	4.00	1,904.00	1,150.00	2,189,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,189,600.00	-	2,189,600.00	-	-	
1657	โฉนด	2558	10136	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	49.00	49.00	460.00	22,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,540.00	-	22,540.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1658	โฉนด	655	1710	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	27.50	27.50	450.00	12,375.00	413	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,100.00	891,000.00	13	142,560.00	748,440.00	760,815.00	-	760,815.00	-	-
					2	0	2	48.00	248.00	450.00	111,600.00	414	-	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	33	0.00	-	111,600.00	-	111,600.00	-	-
1659	โฉนด	1055	2236	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	1	77.00	177.00	350.00	61,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,950.00	-	61,950.00	-	-
1660	โฉนด	3112	10730	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	3	79.00	779.00	100.00	77,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,900.00	-	77,900.00	-	-
1661	โฉนด	1260	5192	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	3	82.00	2,382.00	450.00	1,071,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,071,900.00	-	1,071,900.00	-	-
1662	โฉนด	1894	8232	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	3	70.00	1,570.00	1,500.00	2,355,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,355,000.00	-	2,355,000.00	-	-
1663	โฉนด	539	2271	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	3	49.00	749.00	160.00	119,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,840.00	-	119,840.00	-	-
1664	โฉนด	2556	10134	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	50.00	50.00	460.00	23,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000.00	-	23,000.00	-	-
1665	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	405	หมู่ ๓.สวนแตง	1	19	1	53.00	7,753.00	100.00	775,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	775,300.00	-	-	775,300.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 244 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1666	โฉนด	386	3792	หมู่ ๓.สวนแตง	1	8	0	35.00	3,235.00	130.00	420,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,550.00	-	420,550.00	-	-	
1667	โฉนด	1063	2387	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	1	48.00	148.00	450.00	66,600.00	415	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	66,600.00	-	66,600.00	-	-
1668	โฉนด	780	1888	หมู่ ๓.สวนแตง	1	8	2	89.00	3,489.00	100.00	348,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,900.00	-	348,900.00	-	-	
1669	โฉนด	155	1120	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	3	66.00	366.00	450.00	164,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,700.00	-	164,700.00	-	-	
1670	โฉนด	2100	8934	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	1	41.00	2,141.00	180.00	385,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,380.00	-	385,380.00	-	-	
1671	โฉนด	1086	3059	หมู่ ๓.สวนแตง	1	11	0	0.00	4,400.00	130.00	572,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,000.00	-	572,000.00	-	-	
1672	โฉนด	589	2846	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	3	71.00	1,571.00	610.00	958,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	958,310.00	-	958,310.00	-	-	
					2	0	0	12.00	12.00	610.00	7,320.00	416	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	35	233,280.00	155,520.00	162,840.00	-	162,840.00	-	-
1673	โฉนด	1541	7730	หมู่ ๓.สวนแตง	1	13	3	10.00	5,510.00	290.00	1,597,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,597,900.00	-	1,597,900.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 245 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1674	โหนด	323	2501	หมู่ ๓.สวนแตง	1	27	0	47.00	10,847.00	140.00	1,518,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,518,580.00	-	1,518,580.00	-	-	
1675	โหนด	433	1960	หมู่ 7 ต.สวนแตง	3	0	3	37.50	337.50	940.00	317,250.00	417	-	ตึก	3	1,350.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	317,250.00	-	-	317,250.00	0.30
					3	3	2	0.00	1,400.00	940.00	1,316,000.00	418	-	ตึก	3	4,840.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	1,316,000.00	-	-	1,316,000.00	0.30
					3	0	0	37.50	37.50	940.00	35,250.00	419	-	ตึก	3	150.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	35,250.00	-	-	35,250.00	0.30
					3	0	3	85.00	385.00	940.00	361,900.00	420	-	ตึก	3	1,540.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	361,900.00	-	-	361,900.00	0.30
					3	12	0	92.00	4,892.00	940.00	4,598,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,598,480.00	-	-	4,598,480.00	0.30
					3	0	1	50.00	150.00	940.00	141,000.00	421	-	ตึก	3	600.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	141,000.00	-	-	141,000.00	0.30
					3	0	1	87.50	187.50	940.00	176,250.00	422	-	ตึก	3	750.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	176,250.00	-	-	176,250.00	0.30
					3	0	1	12.50	112.50	940.00	105,750.00	423	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	450.00	-	3,500.00	1,575,000.00	8	126,000.00	1,449,000.00	1,554,750.00	-	-	1,554,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้า 246 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1676	โฉนด	577	1785	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	1	93.00	193.00	300.00	57,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,900.00	-	57,900.00	-	-	
1677	โฉนด	3398	12749	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	9.00	9.00	100.00	900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	900.00	-	900.00	-	-	
					1	0	1	9.00	109.00	100.00	10,900.00	424	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	17	69,984.00	221,616.00	232,516.00	-	232,516.00	-	-
1678	โฉนด	531	3983	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	49.00	49.00	2,000.00	98,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000.00	-	98,000.00	-	-	
1679	โฉนด	970	3259	หมู่ ๓.สวนแตง	1	10	1	53.00	4,153.00	100.00	415,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,300.00	-	415,300.00	-	-	
1680	โฉนด	4908	8569	หมู่ ๓.ละแม	1	15	0	0.00	6,000.00	130.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	780,000.00	-	-	
1681	โฉนด	126	1032	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	12.25	12.25	450.00	5,512.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,512.50	-	5,512.50	-	-	
					1	0	3	86.00	386.00	450.00	173,700.00	425	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,100.00	396,900.00	35	238,140.00	158,760.00	332,460.00	-	332,460.00	-	-
1682	โฉนด	2682	10260	หมู่ ๓.สวนแตง	1	21	0	42.00	8,442.00	130.00	1,097,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,097,460.00	-	1,097,460.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 247 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1683	โฉนด	3014	10632	หมู่ 7 ต.สวนแตง	2	0	0	22.75	22.75	210.00	4,777.50	426	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	35	0.00	0.00	4,777.50	-	4,777.50	-	-
					1	13	3	70.25	5,570.25	210.00	1,169,752.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,169,752.50	-	1,169,752.50	-	-
1684	โฉนด	154	1152	หมู่ ต.สวนแตง	1	8	0	28.00	3,228.00	100.00	322,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,800.00	-	322,800.00	-	-
1685	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	73	หมู่ ต.สวนแตง	1	18	2	30.00	7,430.00	100.00	743,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	743,000.00	-	-	743,000.00	0.01
1686	โฉนด	1357	5983	หมู่ ต.สวนแตง	2	0	0	10.50	10.50	450.00	4,725.00	427	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	13	54,432.00	285,768.00	290,493.00	-	290,493.00	-	-
					1	0	1	51.50	151.50	450.00	68,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,175.00	-	68,175.00	-	-
1687	โฉนด	2658	10236	หมู่ ต.สวนแตง	1	11	2	15.00	4,615.00	100.00	461,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,500.00	-	461,500.00	-	-
1688	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	1317	หมู่ ต.สวนแตง	2	0	0	12.50	12.50	330.00	4,125.00	428	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	50.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	4,125.00	-	-	4,125.00	0.02
					1	3	0	51.50	1,251.50	330.00	412,995.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,995.00	-	-	412,995.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้า 248 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	36.00	36.00	330.00	11,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,880.00	-	-	11,880.00	0.30	
1689	โฉนด	1183	4780	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	12.00	12.00	160.00	1,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920.00	-	1,920.00	-	-	
					1	4	3	50.00	1,950.00	160.00	312,000.00	429	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	27	171,072.00	217,728.00	529,728.00	-	529,728.00	-	-
1690	โฉนด	3373	12702	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	3	40.00	340.00	250.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	85,000.00	-	-	
1691	โฉนด	1125	3282	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	24.00	24.00	1,150.00	27,600.00	430	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	18	202,176.00	575,424.00	603,024.00	-	603,024.00	-	-
					1	1	1	12.00	512.00	1,150.00	588,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,800.00	-	588,800.00	-	-	
1692	โฉนด	3334	12380	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	0	0.00	400.00	450.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	
1693	โฉนด	2352	9856	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	75.00	75.00	460.00	34,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,500.00	-	34,500.00	-	-	
1694	โฉนด	2601	10179	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	3	29.00	329.00	160.00	52,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,640.00	-	52,640.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 249 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1695	โฉนด	3136	10815	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	1	93.00	2,193.00	100.00	219,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,300.00	-	219,300.00	-	-	
1696	โฉนด	1965	8480	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	22.50	22.50	460.00	10,350.00	431	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	40	510,300.00	218,700.00	229,050.00	-	229,050.00	-	-
					1	1	2	73.50	673.50	460.00	309,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,810.00	-	309,810.00	-	-	
1697	โฉนด	171	2543	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	3	84.00	2,384.00	100.00	238,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,400.00	-	238,400.00	-	-	
1698	โฉนด	1445	6680	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	20.25	20.25	340.00	6,885.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,885.00	-	6,885.00	-	-	
					1	2	3	95.60	1,195.60	340.00	406,504.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,504.00	-	406,504.00	-	-	
					3	0	0	8.75	8.75	340.00	2,975.00	432	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	37	419,904.00	236,196.00	239,171.00	-	236,196.00	2,975.00	-
												433	-	ตึก	3	35.00	-	-	0.00	5	0.00	-	-	-	-	-	
1699	โฉนด	1239	4973	หมู่ ๓.สวนแตง	1	14	1	10.00	5,710.00	150.00	856,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	856,500.00	-	856,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 250 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1700	โฉนด	2213	9258	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	12.00	12.00	450.00	5,400.00	434	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	15	77,760.00	311,040.00	316,440.00	-	316,440.00	-	-
					1	0	1	10.00	110.00	450.00	49,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,500.00	-	49,500.00	-	-
1701	โฉนด	1454	6703	หมู่ ๓.สวนแตง	1	11	2	60.00	4,660.00	940.00	4,380,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,380,400.00	-	4,380,400.00	-	-
1702	โฉนด	316	1948	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	36.00	36.00	460.00	16,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,560.00	-	16,560.00	-	-
1703	โฉนด	2164	9091	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	84.00	84.00	180.00	15,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,120.00	-	15,120.00	-	-
1704	โฉนด	1415	6298	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	33.75	33.75	1,500.00	50,625.00	435	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	135.00	33.33	7,900.00	1,066,500.00	32	575,910.00	490,590.00	541,215.00	-	541,215.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	22,500.00	-	-
					1	4	3	20.00	1,920.00	1,500.00	2,880,000.00	436	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	20	0.00	-	2,880,000.00	-	2,880,000.00	-	-
1705	โฉนด	124	3018	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	3	39.00	1,539.00	530.00	815,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	815,670.00	-	815,670.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้า 251 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1706	โฉนด	1163	7484	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	0	91.00	2,491.00	450.00	1,120,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,950.00	-	1,120,950.00	-	-	
1707	โฉนด	1293	5197	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	2	89.20	1,889.20	140.00	264,488.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,488.00	-	264,488.00	-	-	
1708	โฉนด	240	1163	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	0	48.00	2,448.00	390.00	954,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	954,720.00	-	954,720.00	-	-	
1709	โฉนด	1584	7367	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	0.00	0.00	260.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
					1	5	1	59.00	2,159.00	260.00	561,340.00	437	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	50	332,424.00	104,976.00	666,316.00	-	666,316.00	-	-
1710	โฉนด	562	1613	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	30.00	30.00	460.00	13,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,800.00	-	13,800.00	-	-	
1711	โฉนด	3169	10942	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	1	76.00	1,776.00	100.00	177,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,600.00	-	-	177,600.00	0.01	
1712	โฉนด	956	2283	หมู่ ๓.สวนแตง	1	19	3	65.00	7,965.00	190.00	1,513,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,513,350.00	-	1,513,350.00	-	-	
1713	โฉนด	2265	9594	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	7.50	7.50	190.00	1,425.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,425.00	-	1,425.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 252 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	10	0	0.00	4,000.00	190.00	760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000.00	-	760,000.00	-	-	
1714	โฉนด	3026	10644	หมู่ ต.สวนแตง	1	28	0	93.00	11,293.00	130.00	1,468,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,468,090.00	-	1,468,090.00	-	-	
1715	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	229	หมู่ ต.สวนแตง	1	20	0	55.00	8,055.00	100.00	805,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	805,500.00	-	-	805,500.00	0.01	
1716	โฉนด	923	2457	หมู่ ต.สวนแตง	1	13	3	90.00	5,590.00	100.00	559,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,000.00	-	559,000.00	-	-	
1717	โฉนด	659	3025	หมู่ ต.สวนแตง	1	13	2	35.00	5,435.00	100.00	543,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,500.00	-	543,500.00	-	-	
1718	โฉนด	2652	10230	หมู่ ต.สวนแตง	1	1	0	54.00	454.00	400.00	181,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,600.00	-	181,600.00	-	-	
1719	โฉนด	817	2442	หมู่ ต.สวนแตง	1	5	1	97.00	2,197.00	180.00	395,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,460.00	-	395,460.00	-	-	
1720	โฉนด	1056	2237	หมู่ ต.สวนแตง	1	0	2	30.00	230.00	350.00	80,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,500.00	-	80,500.00	-	-	
1721	โฉนด	2669	10247	หมู่ ต.สวนแตง	1	1	2	87.00	687.00	140.00	96,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,180.00	-	96,180.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 253 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1722	โฉนด	2061	8056	หมู่ ๓.สวนแตง	1	15	2	67.00	6,267.00	100.00	626,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,700.00	-	626,700.00	-	-	
1723	โฉนด	1076	3126	หมู่ ๓.สวนแตง	1	7	3	79.00	3,179.00	940.00	2,988,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,988,260.00	-	2,988,260.00	-	-	
1724	โฉนด	1131	3352	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	18.00	18.00	460.00	8,280.00	438	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	10	58,320.00	524,880.00	533,160.00	-	533,160.00	-	-
					1	0	1	79.00	179.00	460.00	82,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,340.00	-	82,340.00	-	-	
1725	โฉนด	1434	6343	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	1	82.00	182.00	390.00	70,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,980.00	-	70,980.00	-	-	
1726	โฉนด	3108	10726	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	1	85.00	1,385.00	100.00	138,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,500.00	-	-	138,500.00	0.01	
1727	โฉนด	2594	10172	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	2	76.00	676.00	180.00	121,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,680.00	-	121,680.00	-	-	
1728	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	326	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	0	10.00	2,010.00	100.00	201,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,000.00	-	-	201,000.00	0.01	
1729	โฉนด	2765	10343	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	3	25.00	725.00	160.00	116,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,000.00	-	116,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 254 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1730	โฉนด	529	2219	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	40.00	40.00	460.00	18,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,400.00	-	18,400.00	-	-	
1731	โฉนด	2072	7965	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	3	0.00	300.00	460.00	138,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000.00	-	138,000.00	-	-	
1732	โฉนด	265	3978	หมู่ ๓.สวนแตง	1	11	1	36.00	4,536.00	100.00	453,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,600.00	-	453,600.00	-	-	
1733	โฉนด	2083	8549	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	56.00	56.00	700.00	39,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,200.00	-	39,200.00	-	-	
1734	โฉนด	2527	10031	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	66.00	66.00	460.00	30,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,360.00	-	30,360.00	-	-	
1735	โฉนด	2082	8548	หมู่ ๓.สวนแตง	3	0	0	56.00	56.00	700.00	39,200.00	439	-	ตึก	3	27.00	-	-	0.00	-	0.00	0.00	39,200.00	-	-	39,200.00	0.30
1736	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	228	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	0	80.00	1,680.00	100.00	168,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	-	168,000.00	0.01	
1737	โฉนด	116	1031	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	1	50.00	1,350.00	100.00	135,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	135,000.00	-	-	
1738	โฉนด	1099	3137	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	0	0.00	2,000.00	230.00	460,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000.00	-	460,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1739	โฉนด	573	2743	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	82.00	82.00	300.00	24,600.00	440	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	35	204,120.00	136,080.00	160,680.00	-	160,680.00	-	-
1740	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	1448	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	10.50	10.50	400.00	4,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200.00	-	-	4,200.00	0.02
					1	12	1	60.00	4,960.00	400.00	1,984,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,984,000.00	-	-	1,984,000.00	0.01
1741	โฉนด	394	2074	หมู่ ๓.สวนแตง	1	37	2	90.00	15,090.00	100.00	1,509,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,509,000.00	-	1,509,000.00	-	-
1742	โฉนด	2184	9212	หมู่ 1 ๓.สวนแตง	1	5	1	41.00	2,141.00	100.00	214,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,100.00	-	214,100.00	-	-
1743	โฉนด	416	3249	หมู่ ๓.สวนแตง	1	9	1	75.00	3,775.00	130.00	490,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,750.00	-	490,750.00	-	-
1744	โฉนด	294	1184	หมู่ ๓.สวนแตง	1	46	2	87.00	18,687.00	130.00	2,429,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,429,310.00	-	2,429,310.00	-	-
1745	โฉนด	1585	7368	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	10.50	10.50	170.00	1,785.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,785.00	-	1,785.00	-	-
					1	0	3	91.50	391.50	170.00	66,555.00	441	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	17	81,648.00	258,552.00	325,107.00	-	325,107.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1746	โฉนด	973	3992	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	0	88.00	1,688.00	100.00	168,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,800.00	-	-	168,800.00	0.01	
1747	โฉนด	2318	9833	หมู่ ๓.สวนแตง	1	9	0	0.00	3,600.00	1,150.00	4,140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,140,000.00	-	4,140,000.00	-	-	
					2	0	0	91.00	91.00	1,150.00	104,650.00	442	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	104,650.00	-	104,650.00	-	-
1748	โฉนด	1319	5505	หมู่ ๓.สวนแตง	1	10	3	8.00	4,308.00	100.00	430,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,800.00	-	430,800.00	-	-	
1749	โฉนด	3379	12621	หมู่ ๓.สวนแตง	1	10	2	3.00	4,203.00	940.00	3,950,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,950,820.00	-	3,950,820.00	-	-	
1750	โฉนด	3211	10984	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	27.00	27.00	340.00	9,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,180.00	-	9,180.00	-	-	
					1	6	1	27.00	2,527.00	340.00	859,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	859,180.00	-	859,180.00	-	-	
1751	โฉนด	2104	8732	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	1	28.00	2,128.00	100.00	212,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,800.00	-	212,800.00	-	-	
1752	โฉนด	419	3364	หมู่ ๓.สวนแตง	1	7	3	35.00	3,135.00	100.00	313,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,500.00	-	313,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1753	โฉนด	2841	10419	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	28.00	28.00	450.00	12,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,600.00	-	12,600.00	-	-	
1754	โฉนด	1366	5992	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	1	31.00	131.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1755	โฉนด	2735	10313	หมู่ ๓.สวนแตง	1	8	2	72.00	3,472.00	100.00	347,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,200.00	-	347,200.00	-	-	
1756	โฉนด	2800	10378	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	1	1.00	1,301.00	180.00	234,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,180.00	-	234,180.00	-	-	
1757	โฉนด	1613	7396	หมู่ ๓.สวนแตง	1	22	3	92.00	9,192.00	250.00	2,298,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,298,000.00	-	2,298,000.00	-	-	
1758	โฉนด	1330	6171	หมู่ ๓.สวนแตง	1	7	0	19.00	2,819.00	150.00	422,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,850.00	-	422,850.00	-	-	
1759	โฉนด	393	3363	หมู่ ๓.สวนแตง	1	19	2	34.00	7,834.00	100.00	783,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	783,400.00	-	783,400.00	-	-	
1760	โฉนด	2547	10051	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	89.00	89.00	2,000.00	178,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,000.00	-	178,000.00	-	-	
1761	โฉนด	320	1736	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	1	85.00	185.00	350.00	64,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,750.00	-	64,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1762	โฉนด	1096	3092	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	0	90.75	1,690.75	530.00	896,097.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,097.50	-	896,097.50	-	-	
					2	0	0	20.25	20.25	530.00	10,732.50	443	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	20	196,830.00	459,270.00	470,002.50	-	470,002.50	-	-
1763	โฉนด	2730	10308	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	15.75	15.75	130.00	2,047.50	444	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	63.00	-	-	0.00	85	0.00	0.00	2,047.50	-	2,047.50	-	-
					1	3	0	99.25	1,299.25	130.00	168,902.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,902.50	-	168,902.50	-	-	
1764	โฉนด	2232	9504	หมู่ ๓.สวนแตง	1	8	0	88.00	3,288.00	140.00	460,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,320.00	-	460,320.00	-	-	
1765	โฉนด	2654	10232	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	0	34.00	2,434.00	180.00	438,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,120.00	-	438,120.00	-	-	
1766	โฉนด	551	1646	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	85.00	85.00	460.00	39,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,100.00	-	39,100.00	-	-	
1767	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	385	หมู่ ๓.สวนแตง	1	7	3	26.00	3,126.00	100.00	312,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,600.00	-	-	312,600.00	0.01	
1768	โฉนด	2710	10288	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	0	52.00	452.00	200.00	90,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,400.00	-	90,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 259 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1769	โฉนด	2815	10393	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	2	31.00	1,831.00	180.00	329,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,580.00	-	329,580.00	-	-	
1770	โฉนด	524	2220	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	30.00	30.00	460.00	13,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,800.00	-	13,800.00	-	-	
					2	0	0	10.00	10.00	460.00	4,600.00	445	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	27	142,560.00	181,440.00	186,040.00	-	4,600.00	181,440.00	0.02
1771	โฉนด	3118	10736	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	3	73.00	1,973.00	190.00	374,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,870.00	-	-	374,870.00	0.01	
1772	โฉนด	985	2193	หมู่ ๓.สวนแตง	1	11	3	66.00	4,766.00	180.00	857,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	857,880.00	-	857,880.00	-	-	
1773	โฉนด	2787	10365	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	3	12.00	712.00	160.00	113,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,920.00	-	113,920.00	-	-	
1774	โฉนด	404	1540	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	2	55.00	2,255.00	1,500.00	3,382,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,382,500.00	-	3,382,500.00	-	-	
					2	0	0	27.00	27.00	1,500.00	40,500.00	446	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	20	262,440.00	612,360.00	652,860.00	-	652,860.00	-	-
1775	โฉนด	1389	6049	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	80.00	80.00	180.00	14,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	14,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1776	โฉนด	623	2881	หมู่ ๓.สวนแตง	1	15	0	49.00	6,049.00	100.00	604,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,900.00	-	604,900.00	-	-	
1777	โฉนด	1192	4802	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	3	97.00	397.00	100.00	39,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,700.00	-	39,700.00	-	-	
1778	โฉนด	757	2496	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	1	48.00	1,348.00	250.00	337,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,000.00	-	337,000.00	-	-	
1779	โฉนด	213	3496	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	15.00	15.00	160.00	2,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400.00	-	2,400.00	-	-	
					1	5	1	30.00	2,130.00	160.00	340,800.00	447	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	25	194,400.00	291,600.00	632,400.00	-	632,400.00	-	-
1780	โฉนด	3182	10955	หมู่ ๓.ทุ่งหลวง	1	4	1	14.00	1,714.00	100.00	171,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,400.00	-	171,400.00	-	-	
1781	โฉนด	3711	8189	หมู่ ๓.ละแม	1	64	3	82.00	25,982.00	130.00	3,377,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,377,660.00	-	3,377,660.00	-	-	
1782	โฉนด	3281	11451	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	0	13.00	2,013.00	530.00	1,066,890.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,066,890.00	-	1,066,890.00	-	-	
1783	โฉนด	2275	9614	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	20.25	20.25	260.00	5,265.00	448	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	25	262,440.00	393,660.00	398,925.00	-	398,925.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 261 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	4	3	75.00	1,975.00	260.00	513,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,500.00	-	513,500.00	-	-	
1784	โฉนด	1090	3128	หมู่ ต.สวนแตง	1	8	3	29.00	3,529.00	1,150.00	4,058,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,058,350.00	-	4,058,350.00	-	-	
1785	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	785	หมู่ ต.สวนแตง	1	44	2	48.00	17,848.00	220.00	3,926,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,926,560.00	-	-	3,926,560.00	0.01	
1786	โฉนด	1103	3153	หมู่ ต.สวนแตง	1	4	3	41.00	1,941.00	100.00	194,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,100.00	-	194,100.00	-	-	
1787	โฉนด	1406	6150	หมู่ ต.สวนแตง	1	8	3	65.00	3,565.00	330.00	1,176,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,176,450.00	-	1,176,450.00	-	-	
1788	โฉนด	1597	7380	หมู่ ต.สวนแตง	1	3	3	85.00	1,585.00	100.00	158,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,500.00	-	158,500.00	-	-	
1789	โฉนด	2900	10518	หมู่ ต.สวนแตง	1	2	2	60.00	1,060.00	100.00	106,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,000.00	-	106,000.00	-	-	
1790	โฉนด	1107	3191	หมู่ ต.สวนแตง	1	6	0	46.00	2,446.00	340.00	831,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	831,640.00	-	831,640.00	-	-	
1791	โฉนด	256	1864	หมู่ ต.สวนแตง	2	0	0	18.75	18.75	100.00	1,875.00	449	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	6	36,450.00	571,050.00	572,925.00	-	572,925.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้า 262 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	6	0	84.00	2,484.00	100.00	248,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,400.00	-	248,400.00	-	-	
1792	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	553	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	2	25.00	1,425.00	100.00	142,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,500.00	-	-	142,500.00	0.01	
1793	โฉนด	191	2183	หมู่ ๓.สวนแตง	1	8	1	12.00	3,312.00	610.00	2,020,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,020,320.00	-	2,020,320.00	-	-	
1794	โฉนด	132	1035	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	0	74.00	1,274.00	350.00	445,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,900.00	-	445,900.00	-	-	
1795	โฉนด	1545	8112	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	2	19.00	619.00	1,750.00	1,083,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,083,250.00	-	1,083,250.00	-	-	
1796	โฉนด	2135	8834	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	17.50	17.50	460.00	8,050.00	450	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	32	306,180.00	260,820.00	268,870.00	-	268,870.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	460.00	9,200.00	451	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	22.50	8,100.00	145,800.00	29	69,984.00	75,816.00	85,016.00	-	9,200.00	75,816.00	0.30
1797	โฉนด	552	1504	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	1	8.00	108.00	2,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00	-	-	
1798	โฉนด	2836	10414	หมู่ ๓.สวนแตง	1	25	3	96.00	10,396.00	100.00	1,039,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,039,600.00	-	1,039,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1799	โฉนด		2678	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	0.00	0.00	130.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	130.00	0.00	452	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,100.00	145,800.00	10	14,580.00	131,220.00	131,220.00	-	131,220.00	-	-	-
1800	โฉนด	3347	8880	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	2	0.00	2,600.00	100.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-	-	
					2	0	0	8.75	8.75	100.00	875.00	453	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	35.00	-	-	0.00	37	0.00	-	875.00	-	875.00	-	-	-
1801	โฉนด	2351	9855	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	65.00	65.00	460.00	29,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,900.00	-	29,900.00	-	-	-	
1802	โฉนด	586	3860	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	3	35.00	335.00	100.00	33,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,500.00	-	33,500.00	-	-	-	
1803	โฉนด	511	3247	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	69.00	69.00	460.00	31,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,740.00	-	31,740.00	-	-	-	
1804	โฉนด	672	2805	หมู่ ๓.สวนแตง	1	12	3	94.00	5,194.00	100.00	519,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,400.00	-	519,400.00	-	-	-	
					2	0	0	15.00	15.00	100.00	1,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500.00	-	1,500.00	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 264 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1805	โฉนด	311	2178	หมู่ ต.สวนแตง	1	0	0	30.00	30.00	450.00	13,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	13,500.00	-	-	
1806	โฉนด	3194	10967	หมู่ ต.สวนแตง	1	3	1	72.00	1,372.00	100.00	137,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,200.00	-	137,200.00	-	-	
1807	โฉนด	2036	7828	หมู่ ต.สวนแตง	1	1	1	45.00	545.00	100.00	54,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,500.00	-	54,500.00	-	-	
1808	โฉนด	194	3515	หมู่ ต.สวนแตง	1	3	3	56.00	1,556.00	300.00	466,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,800.00	-	466,800.00	-	-	
1809	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	215	หมู่ ต.สวนแตง	1	1	2	30.00	630.00	100.00	63,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	-	63,000.00	0.01	
1810	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	902	หมู่ ต.สวนแตง	1	7	0	26.00	2,826.00	100.00	282,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,600.00	-	-	282,600.00	0.01	
1811	โฉนด	78	3645	หมู่ ต.สวนแตง	1	7	0	36.00	2,836.00	100.00	283,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,600.00	-	283,600.00	-	-	
1812	โฉนด	848	2060	หมู่ ต.สวนแตง	1	3	1	43.00	1,343.00	400.00	537,200.00	454	-	ตึก	1	200.00	-	-	0.00	2	0.00	0.00	537,200.00	-	537,200.00	-	-
1813	โฉนด	2069	8653	หมู่ ต.สวนแตง	1	9	1	47.70	3,747.70	100.00	374,770.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,770.00	-	374,770.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้า 265 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1814	โฉนด	854	3224	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	2	11.00	2,211.00	400.00	884,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	884,400.00	-	884,400.00	-	-	
1815	โฉนด	2174	9147	หมู่ ๓.สวนแตง	1	8	2	74.00	3,474.00	200.00	694,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	694,800.00	-	694,800.00	-	-	
1816	โฉนด	584	6119	หมู่ ๓.สวนแตง	1	8	3	77.00	3,577.00	220.00	786,940.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	786,940.00	-	786,940.00	-	-	
1817	โฉนด	498	1814	หมู่ ๓.สวนแตง	1	11	1	50.00	4,550.00	140.00	637,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,000.00	-	637,000.00	-	-	
1818	โฉนด	605	3130	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	2	62.50	262.50	250.00	65,625.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,625.00	-	65,625.00	-	-	
					2	0	0	7.50	7.50	250.00	1,875.00	455	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	11	0.00	-	1,875.00	-	-	1,875.00	-
1819	โฉนด	687	3891	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	12.25	12.25	610.00	7,472.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,472.50	-	7,472.50	-	-	
					1	4	1	88.75	1,788.75	610.00	1,091,137.50	456	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	49.00	-	7,900.00	387,100.00	67	360,003.00	27,097.00	1,118,234.50	-	1,118,234.50	-	-
1820	โฉนด	1200	4820	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	1	40.00	540.00	160.00	86,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	86,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1821	โฉนด	2015	7864	หมู่ ๓.สวนแตง	1	12	3	87.00	5,187.00	100.00	518,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,700.00	-	518,700.00	-	-	
1822	โฉนด	691	2634	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	2	86.50	2,686.50	100.00	268,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,650.00	-	268,650.00	-	-	
					2	0	0	17.50	17.50	100.00	1,750.00	457	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	32	306,180.00	260,820.00	262,570.00	-	262,570.00	-	-
1823	โฉนด	1951	8489	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	0	16.00	1,616.00	290.00	468,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,640.00	-	468,640.00	-	-	
1824	โฉนด		2606	หมู่ ๓.สวนแตง	1	11	0	0.00	4,400.00	450.00	1,980,000.00	458	-	ตึก	1	0.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	1,980,000.00	-	1,980,000.00	-	-
1825	โฉนด	2035	7827	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	1	49.00	549.00	100.00	54,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,900.00	-	54,900.00	-	-	
1826	โฉนด	778	2992	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	3	31.00	2,331.00	700.00	1,631,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,631,700.00	-	1,631,700.00	-	-	
					2	0	0	15.00	15.00	700.00	10,500.00	459	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	37	311,040.00	174,960.00	185,460.00	-	185,460.00	-	-
1827	โฉนด	931	3990	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	8.75	8.75	450.00	3,937.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,937.50	-	3,937.50	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					5	0	0	36.00	36.00	450.00	16,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,200.00	-	-	16,200.00	0.30	
					1	0	1	11.25	111.25	450.00	50,062.50	460	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	81.00	56.25	8,100.00	656,100.00	7	45,927.00	610,173.00	660,235.50	-	50,062.50	610,173.00	0.30
												461	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	6.25	8,100.00	72,900.00	7	5,103.00	67,797.00	67,797.00	-	67,797.00	-	-
												462	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	19	79,380.00	204,120.00	204,120.00	-	204,120.00	-	-
1828	โฉนด	3273	11453	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	2	21.00	221.00	700.00	154,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,700.00	-	154,700.00	-	-	
1829	โฉนด	367	3439	หมู่ ๓.สวนแตง	1	8	1	48.00	3,348.00	940.00	3,147,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,147,120.00	-	3,147,120.00	-	-	
1830	โฉนด	41	825	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	0	72.00	472.00	100.00	47,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,200.00	-	47,200.00	-	-	
1831	โฉนด	3129	10818	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	1	0.00	100.00	180.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-	
1832	โฉนด		8108	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	15.75	15.75	460.00	7,245.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,245.00	-	7,245.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้า 268 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1833	โฉนด	937	1996	หมู่ ๓.สวนแตง	1	11	3	0.00	4,700.00	1,150.00	5,405,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,405,000.00	-	-	5,405,000.00	0.01		
1834	โฉนด	1264	5061	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	14.00	14.00	350.00	4,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,900.00	-	4,900.00	-	-		
					2	0	0	4.00	4.00	350.00	1,400.00	463	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,100.00	129,600.00	37	82,944.00	46,656.00	48,056.00	-	48,056.00	-	-
					1	23	0	76.00	9,276.00	350.00	3,246,600.00	464	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	47	344,736.00	108,864.00	3,355,464.00	-	3,355,464.00	-	-
1835	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	144	หมู่ ๓.สวนแตง	1	49	3	10.00	19,910.00	100.00	1,991,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,991,000.00	-	-	1,991,000.00	0.01		
1836	โฉนด	750	3924	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	2	64.00	1,864.00	190.00	354,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,160.00	-	354,160.00	-	-		
1837	โฉนด	528	2218	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	30.00	30.00	460.00	13,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,800.00	-	13,800.00	-	-		
1838	โฉนด	2647	10225	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	1	23.00	2,123.00	200.00	424,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,600.00	-	424,600.00	-	-		
1839	โฉนด	3156	10929	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	1	68.00	2,168.00	100.00	216,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,800.00	-	-	216,800.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1840	โฉนด	2028	7897	หมู่ ๓.สวนแตง	1	12	0	0.00	4,800.00	100.00	480,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-	
1841	โฉนด	2293	9656	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	22.00	22.00	2,000.00	44,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	44,000.00	-	-	
1842	โฉนด	2020	7869	หมู่ ๓.สวนแตง	1	11	2	9.00	4,609.00	180.00	829,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	829,620.00	-	829,620.00	-	-	
1843	โฉนด	3098	10716	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	0	77.00	2,077.00	390.00	810,030.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,030.00	-	810,030.00	-	-	
1844	โฉนด	6822	12879	หมู่ ๓.ละแม	1	48	2	85.00	19,485.00	160.00	3,117,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,117,600.00	-	3,117,600.00	-	-	
1845	โฉนด	606	3131	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	3	60.00	1,160.00	100.00	116,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,000.00	-	116,000.00	-	-	
1846	โฉนด	3266	11334	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	12.50	12.50	700.00	8,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,750.00	-	8,750.00	-	-	
					1	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00	465	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	17	97,200.00	307,800.00	377,800.00	-	377,800.00	-	-
1847	โฉนด		9680	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	20.00	20.00	450.00	9,000.00	466	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	30	324,000.00	324,000.00	333,000.00	-	333,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 270 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	26.25	26.25	450.00	11,812.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,812.50	-	11,812.50	-	-	
					2	0	0	28.00	28.00	450.00	12,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,600.00	-	12,600.00	-	-	
					1	2	0	82.75	882.75	450.00	397,237.50	467	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,100.00	907,200.00	6	54,432.00	852,768.00	1,250,005.50	-	1,250,005.50	-	-
1848	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	1331	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	0	26.00	826.00	100.00	82,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,600.00	-	-	82,600.00	0.01	
1849	โฉนด	1101	3095	หมู่ ๓.สวนแตง	1	8	3	78.00	3,578.00	100.00	357,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,800.00	-	357,800.00	-	-	
1850	โฉนด	1215	4935	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	0	90.00	1,690.00	940.00	1,588,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,588,600.00	-	1,588,600.00	-	-	
1851	โฉนด	3391	12724	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	2	25.00	1,425.00	140.00	199,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,500.00	-	199,500.00	-	-	
1852	โฉนด	2054	7848	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
1853	โฉนด	1195	4815	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	0	63.20	463.20	100.00	46,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,320.00	-	46,320.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้า 271 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1854	โฉนด	2643	10221	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	1	55.00	155.00	460.00	71,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,300.00	-	71,300.00	-	-	
1855	โฉนด	3094	10712	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	0	13.00	413.00	100.00	41,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,300.00	-	-	41,300.00	0.01	
1856	โฉนด	537	3122	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	60.00	60.00	460.00	27,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,600.00	-	27,600.00	-	-	
1857	โฉนด	292	3775	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	1	92.00	192.00	2,000.00	384,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000.00	-	384,000.00	-	-	
1858	โฉนด	753	3603	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	10.50	10.50	230.00	2,415.00	468	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	50.00	7,850.00	329,700.00	8	72,534.00	257,166.00	259,581.00	-	259,581.00	-	-
					1	8	3	51.50	3,551.50	230.00	816,845.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,845.00	-	816,845.00	-	-	
1859	โฉนด	1417	6300	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	27.50	27.50	1,500.00	41,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,250.00	-	41,250.00	-	-	
					1	4	2	92.50	1,892.50	1,500.00	2,838,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,838,750.00	-	2,838,750.00	-	-	
1860	โฉนด	3381	12700	หมู่ ๓.สวนแตง	1	7	2	71.30	3,071.30	150.00	460,695.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,695.00	-	460,695.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1861	โฉนด	334	3234	หมู่ ต.สวนแตง	2	0	0	30.00	30.00	450.00	13,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	13,500.00	-	-	
					2	0	0	10.00	10.00	450.00	4,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	4,500.00	-	-	
1862	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	1400	หมู่ ต.สวนแตง	1	7	3	75.00	3,175.00	100.00	317,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,500.00	-	-	317,500.00	0.01	
1863	โฉนด	998	3639	หมู่ ต.สวนแตง	1	5	2	65.00	2,265.00	100.00	226,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,500.00	-	226,500.00	-	-	
1864	โฉนด	635	2132	หมู่ ต.สวนแตง	1	1	0	84.00	484.00	700.00	338,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,800.00	-	338,800.00	-	-	
1865	โฉนด	3120	10738	หมู่ ต.สวนแตง	1	3	1	91.00	1,391.00	1,300.00	1,808,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,808,300.00	-	-	1,808,300.00	0.01	
1866	โฉนด	420	3982	หมู่ ต.สวนแตง	1	18	0	84.00	7,284.00	100.00	728,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	728,400.00	-	728,400.00	-	-	
1867	โฉนด	2788	10366	หมู่ ต.สวนแตง	1	1	2	55.00	655.00	160.00	104,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,800.00	-	104,800.00	-	-	
1868	โฉนด	969	3121	หมู่ ต.สวนแตง	1	1	0	81.00	481.00	290.00	139,490.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,490.00	-	139,490.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 273 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1869	โฉนด	3312	11793	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	2	75.00	675.00	940.00	634,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	634,500.00	-	634,500.00	-	-		
1870	โฉนด	560	1962	หมู่ ๓.สวนแตง	1	19	2	72.00	7,872.00	100.00	787,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,200.00	-	787,200.00	-	-		
1871	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	1356	หมู่ ๓.สวนแตง	1	35	2	20.00	14,220.00	100.00	1,422,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,422,000.00	-	-	1,422,000.00	0.01		
1872	โฉนด	2204	9250	หมู่ ๓.สวนแตง	1	9	1	42.00	3,742.00	160.00	598,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,720.00	-	598,720.00	-	-		
1873	โฉนด	2632	10210	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	1	16.00	1,716.00	180.00	308,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,880.00	-	308,880.00	-	-		
					2	0	0	28.00	28.00	180.00	5,040.00	469	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,100.00	907,200.00	20	272,160.00	635,040.00	640,080.00	-	640,080.00	-	-
					2	0	0	37.50	37.50	180.00	6,750.00	470	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	150.00	-	2,350.00	352,500.00	7	24,675.00	327,825.00	334,575.00	-	334,575.00	-	-
					2	0	0	54.00	54.00	180.00	9,720.00	471	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	216.00	-	2,350.00	507,600.00	15	101,520.00	406,080.00	415,800.00	-	415,800.00	-	-
					2	0	1	9.25	109.25	180.00	19,665.00	472	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	437.00	-	2,350.00	1,026,950.00	7	71,886.50	955,063.50	974,728.50	-	974,728.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12.00	12.00	180.00	2,160.00	473	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	2,160.00	-	2,160.00	-	-
					2	0	0	94.50	94.50	180.00	17,010.00	474	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	378.00	-	2,350.00	888,300.00	7	62,181.00	826,119.00	843,129.00	-	843,129.00	-	-
1874	โฉนด	2691	10269	หมู่ ๓.สวนแตง	1	11	0	46.00	4,446.00	100.00	444,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,600.00	-	444,600.00	-	-
1875	โฉนด	991	3993	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	3	24.00	2,324.00	100.00	232,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,400.00	-	232,400.00	-	-
1876	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	1432	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	10	3	49.00	4,349.00	100.00	434,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,900.00	-	-	434,900.00	0.01
1877	โฉนด	2733	10311	หมู่ ๓.สวนแตง	1	7	0	83.00	2,883.00	100.00	288,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,300.00	-	288,300.00	-	-
1878	โฉนด	5215	8528	หมู่ ๓.ละแม	1	12	0	99.00	4,899.00	100.00	489,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,900.00	-	489,900.00	-	-
1879	โฉนด	2280	9589	หมู่ 6 ต.สวนแตง	1	2	0	0.00	800.00	100.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
1880	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	145	หมู่ ๓.สวนแตง	1	12	0	10.00	4,810.00	100.00	481,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,000.00	-	-	481,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1881	โฉนด	81	1103	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	0	1.00	1,201.00	100.00	120,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,100.00	-	120,100.00	-	-	
1882	โฉนด	502	3801	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	1	3	5.00	705.00	100.00	70,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,500.00	-	70,500.00	-	-	
1883	โฉนด	2667	10245	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	2	54.00	654.00	140.00	91,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,560.00	-	91,560.00	-	-	
1884	โฉนด	1081	3143	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	26.25	26.25	450.00	11,812.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,812.50	-	11,812.50	-	-	
					1	1	0	4.00	404.00	450.00	181,800.00	475	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,100.00	850,500.00	20	255,150.00	595,350.00	777,150.00	-	777,150.00	-	-
1885	โฉนด	2784	10362	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	2	19.00	619.00	140.00	86,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,660.00	-	86,660.00	-	-	
1886	โฉนด	1393	6062	หมู่ ๓.สวนแตง	1	10	0	64.00	4,064.00	1,150.00	4,673,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,673,600.00	-	4,673,600.00	-	-	
1887	โฉนด	628	3883	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	1	99.00	999.00	100.00	99,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,900.00	-	99,900.00	-	-	
1888	โฉนด	966	3120	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	0	17.00	417.00	450.00	187,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,650.00	-	187,650.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 276 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1889	โฉนด	2659	10237	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	17.50	17.50	130.00	2,275.00	476	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	19	158,760.00	408,240.00	410,515.00	-	410,515.00	-	-
					1	36	1	20.00	14,520.00	130.00	1,887,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,887,600.00	-	1,887,600.00	-	-
1890	โฉนด	308	3779	หมู่ ๓.สวนแตง	1	25	3	30.00	10,330.00	140.00	1,446,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,446,200.00	-	1,446,200.00	-	-
1891	โฉนด	391	3021	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	18.00	18.00	450.00	8,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,100.00	-	8,100.00	-	-
1892	โฉนด	874	3683	หมู่ ๓.สวนแตง	1	7	2	82.00	3,082.00	220.00	678,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,040.00	-	678,040.00	-	-
1893	โฉนด	1918	8341	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	3	25.00	2,725.00	100.00	272,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,500.00	-	272,500.00	-	-
1894	โฉนด	157	1153	หมู่ ๓.สวนแตง	1	22	3	93.00	9,193.00	130.00	1,195,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,195,090.00	-	1,195,090.00	-	-
1895	โฉนด	35	3415	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	2	4.00	1,404.00	1,500.00	2,106,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,106,000.00	-	2,106,000.00	-	-
1896	โฉนด		10560	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	0	68.80	468.80	330.00	154,704.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,704.00	-	154,704.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 277 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	13.50	13.50	330.00	4,455.00	477	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	25	174,960.00	262,440.00	266,895.00	-	266,895.00	-	-
1897	โฉนด	855	2595	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	3	76.00	1,976.00	100.00	197,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,600.00	-	197,600.00	-	-
1898	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	1386	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	1	56.00	156.00	450.00	70,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,200.00	-	-	70,200.00	0.01
1899	โฉนด	197	3470	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	0	83.00	483.00	100.00	48,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,300.00	-	48,300.00	-	-
1900	โฉนด	608	1518	หมู่ ๓.สวนแตง	1	15	1	39.00	6,139.00	160.00	982,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	982,240.00	-	982,240.00	-	-
1901	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	75	หมู่ ๓.สวนแตง	1	9	0	73.00	3,673.00	100.00	367,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,300.00	-	-	367,300.00	0.01
1902	โฉนด	3148	11070	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	1	84.00	184.00	460.00	84,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,640.00	-	84,640.00	-	-
1903	โฉนด	3122	10740	หมู่ ๓.สวนแตง	4	5	3	36.00	2,336.00	1,150.00	2,686,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,686,400.00	-	-	2,686,400.00	0.30
1904	โฉนด	170	3043	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	2	93.00	2,293.00	160.00	366,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,880.00	-	366,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1905	โฉนด	614	2355	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	2	54.00	2,254.00	610.00	1,374,940.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,374,940.00	-	1,374,940.00	-	-	
1906	โฉนด	2211	9242	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	0	0.00	1,600.00	100.00	160,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	
1907	โฉนด	2855	10469	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	93.00	93.00	700.00	65,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,100.00	-	65,100.00	-	-	
1908	โฉนด	1026	3410	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	14.00	14.00	130.00	1,820.00	478	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	22	154,224.00	299,376.00	301,196.00	-	301,196.00	-	-
					1	22	0	14.00	8,814.00	130.00	1,145,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,145,820.00	-	1,145,820.00	-	-	
1909	โฉนด	2241	9475	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-	
1910	โฉนด	2768	10346	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	0	6.00	1,206.00	400.00	482,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,400.00	-	482,400.00	-	-	
1911	โฉนด	329	3692	หมู่ ๓.สวนแตง	1	25	1	93.00	10,193.00	140.00	1,427,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,427,020.00	-	1,427,020.00	-	-	
1912	โฉนด	3295	11705	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	0	20.00	420.00	700.00	294,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000.00	-	294,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้า 279 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1913	โฉนด	1510	7695	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	0	36.00	2,436.00	100.00	243,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,600.00	-	243,600.00	-	-		
1914	โฉนด	5929	11311	หมู่ ๓.ละแม	1	46	1	33.00	18,533.00	130.00	2,409,290.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,409,290.00	-	2,409,290.00	-	-		
1915	โฉนด	2651	10229	หมู่ ๓.สวนแตง	1	16	2	90.00	6,690.00	180.00	1,204,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,204,200.00	-	1,204,200.00	-	-		
					2	0	0	20.00	20.00	180.00	3,600.00	479	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	22	220,320.00	427,680.00	431,280.00	-	431,280.00	-	-
1916	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	1408	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	0	30.00	830.00	100.00	83,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,000.00	-	-	83,000.00	0.01		
1917	โฉนด	646	2972	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	0	94.00	2,094.00	610.00	1,277,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,277,340.00	-	1,277,340.00	-	-		
1918	โฉนด	3624	14051	หมู่ 4 ๓.สวนแตง	1	4	1	95.00	1,795.00	100.00	179,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,500.00	-	179,500.00	-	-		
1919	โฉนด	1921	8356	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	69.00	69.00	450.00	31,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,050.00	-	31,050.00	-	-		
1920	โฉนด	2034	7826	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	1	9.00	1,309.00	100.00	130,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,900.00	-	130,900.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1921	โฉนด	26	816	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	0	84.00	2,084.00	100.00	208,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,400.00	-	208,400.00	-	-	
1922	โฉนด	515	3442	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	15.00	15.00	460.00	6,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,900.00	-	6,900.00	-	-	
					5	0	0	15.00	15.00	460.00	6,900.00	480	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,000.00	1,440,000.00	11	172,800.00	1,267,200.00	1,274,100.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	90.00	50.00	-	-	-	-	-	-	637,050.00	-	637,050.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	90.00	50.00	-	-	-	-	-	-	637,050.00	637,050.00	-	-
1923	โฉนด	232	3445	หมู่ ๓.สวนแตง	1	7	1	76.00	2,976.00	130.00	386,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,880.00	-	386,880.00	-	-	
1924	โฉนด	312	3505	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	28.00	28.00	460.00	12,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,880.00	-	12,880.00	-	-	
1925	โฉนด	3032	10650	หมู่ ๓.สวนแตง	1	8	2	11.00	3,411.00	100.00	341,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,100.00	-	341,100.00	-	-	
1926	โฉนด	2315	9768	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	2	36.00	236.00	450.00	106,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,200.00	-	106,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1927	โฉนด	3282	11460	หมู่ ๓.สวนแตง	5	0	1	13.00	113.00	460.00	51,980.00	481	-	ตึก	-	48.00	50.00	-	0.00	4	0.00	0.00	51,980.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	16.67	-	-	-	-	-	-	17,326.67	-	17,326.67	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	34,653.33	34,653.33	-	-
1928	โฉนด	1877	8105	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	19.00	19.00	460.00	8,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,740.00	-	8,740.00	-	-
1929	โฉนด	186	2548	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	1	0.00	2,100.00	450.00	945,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	945,000.00	-	945,000.00	-	-
1930	โฉนด	1436	6345	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	34.00	34.00	90.00	3,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,060.00	-	3,060.00	-	-
1931	โฉนด	1400	6094	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	3	34.00	1,534.00	160.00	245,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,440.00	-	245,440.00	-	-
1932	โฉนด	218	1128	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	0	60.00	460.00	150.00	69,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	69,000.00	-	-
1933	โฉนด	3128	10817	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	50.00	50.00	180.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	9,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1934	โฉนด	3450	12999	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	12.00	12.00	100.00	1,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200.00	-	1,200.00	-	-	
1935	โฉนด	1177	4762	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	30.00	30.00	100.00	3,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000.00	-	3,000.00	-	-	
					2	0	0	12.00	12.00	100.00	1,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200.00	-	1,200.00	-	-	
					1	4	3	2.00	1,902.00	100.00	190,200.00	482	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	37	622,080.00	349,920.00	540,120.00	-	540,120.00	-	-
												483	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	22	132,192.00	256,608.00	256,608.00	-	256,608.00	-	-
1936	โฉนด	1165	4026	หมู่ ๓.สวนแตง	1	8	1	89.00	3,389.00	100.00	338,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,900.00	-	338,900.00	-	-	
1937	โฉนด	2763	10341	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	1	39.00	139.00	300.00	41,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,700.00	-	41,700.00	-	-	
1938	โฉนด	2646	10224	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	19.25	19.25	180.00	3,465.00	484	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,100.00	623,700.00	25	249,480.00	374,220.00	377,685.00	-	377,685.00	-	-
					1	6	2	16.75	2,616.75	180.00	471,015.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,015.00	-	471,015.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้า 283 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1939	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	486	หมู่ ๓.สวนแตง	1	26	0	60.00	10,460.00	100.00	1,046,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,046,000.00	-	-	1,046,000.00	0.01	
1940	โฉนด	1022	2200	หมู่ ๓.สวนแตง	1	8	3	26.00	3,526.00	270.00	952,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	952,020.00	-	952,020.00	-	-	
1941	โฉนด	1292	5196	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	2	99.00	1,899.00	160.00	303,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,840.00	-	303,840.00	-	-	
1942	โฉนด	2239	9473	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	2	26.00	626.00	390.00	244,140.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,140.00	-	244,140.00	-	-	
1943	โฉนด	3289	11837	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	17.50	17.50	190.00	3,325.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,325.00	-	3,325.00	-	-	
					1	5	1	94.50	2,194.50	190.00	416,955.00	485	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	40	396,900.00	170,100.00	587,055.00	-	587,055.00	-	-
1944	โฉนด	3305	11687	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	2	0.00	200.00	450.00	90,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-	
1945	โฉนด	3038	10656	หมู่ ๓.สวนแตง	1	8	1	83.00	3,383.00	130.00	439,790.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,790.00	-	439,790.00	-	-	
1946	โฉนด	2727	10305	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	0	36.00	2,036.00	100.00	203,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,600.00	-	203,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 284 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1947	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	455	หมู่ ๓.สวนแตง	1	12	0	70.00	4,870.00	100.00	487,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,000.00	-	-	487,000.00	0.01	
1948	โฉนด	1963	8478	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	3	83.00	783.00	400.00	313,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,200.00	-	313,200.00	-	-	
1949	โฉนด	1160	4009	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	20.00	20.00	1,750.00	35,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	35,000.00	-	-	
					1	0	3	74.00	374.00	1,750.00	654,500.00	486	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	14	116,640.00	531,360.00	1,185,860.00	-	1,185,860.00	-	-
1950	โฉนด	94	3617	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	3	80.00	1,580.00	100.00	158,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,000.00	-	158,000.00	-	-	
1951	โฉนด	238	1161	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	3	0.00	2,300.00	240.00	552,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000.00	-	552,000.00	-	-	
1952	โฉนด	2878	10496	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	2	71.00	271.00	100.00	27,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,100.00	-	27,100.00	-	-	
1953	โฉนด	314	3506	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	17.00	17.00	450.00	7,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,650.00	-	7,650.00	-	-	
1954	โฉนด	1630	7413	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	3	14.00	314.00	400.00	125,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,600.00	-	125,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1955	โฉนด	341	3786	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	1	13.00	113.00	460.00	51,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,980.00	-	51,980.00	-	-		
1956	โฉนด	822	2522	หมู่ ๓.สวนแตง	1	11	1	98.00	4,598.00	100.00	459,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,800.00	-	459,800.00	-	-		
1957	โฉนด	3161	10934	หมู่ ๓.สวนแตง	1	15	0	43.00	6,043.00	100.00	604,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,300.00	-	-	604,300.00	0.01		
1958	โฉนด	97	1105	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	2	21.00	221.00	450.00	99,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,450.00	-	99,450.00	-	-		
1959	โฉนด	1961	8476	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	3	83.00	783.00	400.00	313,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,200.00	-	313,200.00	-	-		
1960	โฉนด	167	1122	หมู่ ๓.สวนแตง	1	13	3	65.00	5,565.00	260.00	1,446,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,446,900.00	-	1,446,900.00	-	-		
1961	โฉนด	267	3473	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	29.00	29.00	160.00	4,640.00	487	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	47	220,410.00	16,590.00	21,230.00	-	21,230.00	-	-
					1	11	0	50.00	4,450.00	160.00	712,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	712,000.00	-	712,000.00	-	-		
1962	โฉนด	1018	1819	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	1	43.00	2,543.00	180.00	457,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	457,740.00	-	457,740.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้า 286 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1963	โฉนด	3668	255	หมู่ 9 ต.สวนแตง	1	3	2	42.00	1,442.00	280.00	403,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,760.00	-	403,760.00	-	-	
1964	โฉนด	1121	3278	หมู่ ต.สวนแตง	1	2	3	24.00	1,124.00	190.00	213,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,560.00	-	213,560.00	-	-	
1965	โฉนด	3175	10948	หมู่ ต.สวนแตง	1	3	2	96.00	1,496.00	100.00	149,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,600.00	-	149,600.00	-	-	
1966	โฉนด	2740	10318	หมู่ ต.สวนแตง	1	6	3	52.00	2,752.00	180.00	495,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,360.00	-	495,360.00	-	-	
1967	โฉนด	4907	8568	หมู่ ต.ละแม	1	35	0	0.00	14,000.00	130.00	1,820,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,820,000.00	-	1,820,000.00	-	-	
1968	โฉนด	648	3886	หมู่ ต.สวนแตง	1	5	0	78.00	2,078.00	100.00	207,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,800.00	-	207,800.00	-	-	
1969	โฉนด	211	1126	หมู่ ต.สวนแตง	2	0	0	20.25	20.25	230.00	4,657.50	488	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	50.00	7,850.00	635,850.00	40	540,472.50	95,377.50	100,035.00	-	100,035.00	-	-
					1	15	3	65.00	6,365.00	230.00	1,463,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,463,950.00	-	1,463,950.00	-	-	
1970	โฉนด	422	2858	หมู่ ต.สวนแตง	1	7	0	68.00	2,868.00	100.00	286,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,800.00	-	286,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1971	โฉนด	163	3333	หมู่ ๓.สวนแตง	1	13	1	43.00	5,343.00	260.00	1,389,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,389,180.00	-	1,389,180.00	-	-	
1972	โฉนด	1298	5271	หมู่ ๓.สวนแตง	3	0	0	19.25	19.25	1,250.00	24,062.50	489	สำนักงานความสูงไม่เกิน ๓ ชั้น	ตึก	3	77.00	50.00	7,300.00	562,100.00	18	146,146.00	415,954.00	440,016.50	-	-	440,016.50	0.30
					2	0	0	22.50	22.50	1,250.00	28,125.00	490	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	17	174,960.00	554,040.00	582,165.00	-	-	582,165.00	0.02
					1	21	3	98.25	8,798.25	1,250.00	10,997,812.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,997,812.50	-	10,997,812.50	-	-	
1973	โฉนด	500	1815	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	1	74.00	2,174.00	100.00	217,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,400.00	-	217,400.00	-	-	
1974	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	286	หมู่ ๓.สวนแตง	1	19	1	50.00	7,750.00	350.00	2,712,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,712,500.00	-	-	2,712,500.00	0.01	
1975	โฉนด	2605	10183	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	2	0.00	200.00	180.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	36,000.00	-	-	
1976	โฉนด	2611	10189	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	3	30.00	330.00	180.00	59,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,400.00	-	59,400.00	-	-	
1977	โฉนด	3	809	หมู่ ๓.สวนแตง	1	11	1	30.00	4,530.00	190.00	860,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	860,700.00	-	860,700.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 288 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1978	โฉนด	1975	7494	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	19.00	19.00	100.00	1,900.00	491	-	ตึก	2	72.10	-	-	0.00	2	0.00	0.00	1,900.00	-	1,900.00	-	-
					1	4	1	41.00	1,741.00	100.00	174,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,100.00	-	174,100.00	-	-	
1979	โฉนด	1983	8508	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	25.00	25.00	390.00	9,750.00	492	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	28	372,600.00	437,400.00	447,150.00	-	447,150.00	-	-
					3	0	0	14.00	14.00	390.00	5,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,460.00	-	-	5,460.00	0.30	
					1	0	2	23.00	223.00	390.00	86,970.00	493	-	ตึก	3	56.00	-	-	0.00	16	0.00	-	86,970.00	-	86,970.00	-	-
1980	โฉนด	2785	10363	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	3	62.00	1,162.00	160.00	185,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,920.00	-	185,920.00	-	-
1981	โฉนด	3043	10661	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	0	66.00	866.00	100.00	86,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,600.00	-	86,600.00	-	-
1982	โฉนด	184	3623	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	3	87.00	387.00	100.00	38,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,700.00	-	38,700.00	-	-
1983	โฉนด		2541	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	3	80.55	780.55	450.00	351,247.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,247.50	-	351,247.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	27.00	27.00	450.00	12,150.00	494	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	20	262,440.00	612,360.00	624,510.00	-	624,510.00	-	-
					3	0	0	2.25	2.25	450.00	1,012.50	495	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	9.00	-	5,750.00	51,750.00	21	16,560.00	35,190.00	36,202.50	-	-	36,202.50	0.30
1984	โฉนด	1066	2390	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	4.00	4.00	100.00	400.00	496	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,100.00	129,600.00	11	15,552.00	114,048.00	114,448.00	-	114,448.00	-	-
					1	0	3	75.00	375.00	100.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	37,500.00	-	-
1985	โฉนด	928	3999	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	1	77.00	177.00	450.00	79,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,650.00	-	79,650.00	-	-
					5	0	0	27.00	27.00	450.00	12,150.00	497	-	ตึก	3	9.00	8.33	-	0.00	5	0.00	-	12,150.00	-	-	12,150.00	-
												498	-	ตึก	2	81.00	75.00	-	0.00	5	0.00	-	-	-	-	-	-
1986	โฉนด	2665	10243	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	1	63.00	563.00	140.00	78,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,820.00	-	78,820.00	-	-
1987	โฉนด	3226	10999	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	1	20.00	1,320.00	100.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1988	โฉนด	2223	9390	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	0	14.00	414.00	460.00	190,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,440.00	-	190,440.00	-	-	
1989	น.ส.3ก		46	หมู่ ๓.สวนแตง	1	7	3	70.00	3,170.00	100.00	317,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,000.00	-	-	317,000.00	0.01	
1990	โฉนด	37	822	หมู่ ๓.สวนแตง	1	16	3	13.00	6,713.00	100.00	671,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	671,300.00	-	671,300.00	-	-	
1991	โฉนด	2790	10368	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	1	50.00	1,350.00	160.00	216,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00	-	-	
1992	โฉนด	59	842	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	1	72.00	2,172.00	940.00	2,041,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,041,680.00	-	2,041,680.00	-	-	
1993	โฉนด		8191	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	9.00	9.00	450.00	4,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,050.00	-	4,050.00	-	-	
					1	0	0	0.00	0.00	450.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1994	โฉนด	3440	12939	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	67.50	67.50	460.00	31,050.00	499	-	ตึก	2	135.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	31,050.00	-	31,050.00	-	-
1995	โฉนด	5	3612	หมู่ ๓.สวนแตง	1	19	1	57.00	7,757.00	190.00	1,473,830.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,473,830.00	-	1,473,830.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้า 291 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1996	โฉนด	1625	7408	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	1	2.00	902.00	160.00	144,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,320.00	-	144,320.00	-	-	
1997	โฉนด	612	3139	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	3	56.00	2,356.00	160.00	376,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,960.00	-	376,960.00	-	-	
1998	โฉนด	490	3422	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	1	44.00	2,544.00	330.00	839,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	839,520.00	-	839,520.00	-	-	
1999	โฉนด	85	3968	หมู่ ๓.สวนแตง	1	28	3	92.00	11,592.00	280.00	3,245,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,245,760.00	-	3,245,760.00	-	-	
2000	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	265	หมู่ ๓.สวนแตง	1	9	2	43.00	3,843.00	400.00	1,537,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,537,200.00	-	-	1,537,200.00	0.01	
2001	โฉนด	4962	8372	หมู่ ๓.ละแม	1	31	0	45.00	12,445.00	150.00	1,866,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,866,750.00	-	1,866,750.00	-	-	
2002	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	180	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	2	50.00	1,450.00	400.00	580,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,000.00	-	-	580,000.00	0.01	
2003	โฉนด	1407	6151	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	0	90.50	490.50	700.00	343,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,350.00	-	343,350.00	-	-	
					2	0	0	13.50	13.50	700.00	9,450.00	500	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	17	104,976.00	332,424.00	341,874.00	-	341,874.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2004	โฉนด	343	3151	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	1	13.00	913.00	350.00	319,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,550.00	-	319,550.00	-	-	
2005	โฉนด	615	3347	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	1	69.00	2,569.00	700.00	1,798,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,798,300.00	-	1,798,300.00	-	-	
2006	โฉนด	2699	10277	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	0	25.00	825.00	130.00	107,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,250.00	-	107,250.00	-	-	
2007	โฉนด	2042	8577	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	62.00	62.00	130.00	8,060.00	501	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,100.00	534,600.00	25	213,840.00	320,760.00	328,820.00	-	328,820.00	-	-
					1	22	3	0.00	9,100.00	130.00	1,183,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,183,000.00	-	1,183,000.00	-	-	
2008	โฉนด	3331	11894	หมู่ ๓.สวนแตง	1	10	1	91.00	4,191.00	940.00	3,939,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,939,540.00	-	3,939,540.00	-	-	
2009	โฉนด	1226	5006	หมู่ ๓.สวนแตง	1	7	0	0.00	2,800.00	100.00	280,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-	
2010	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	398	หมู่ ๓.สวนแตง	1	12	2	40.00	5,040.00	450.00	2,268,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,268,000.00	-	-	2,268,000.00	0.01	
2011	โฉนด	1346	6237	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	15.75	15.75	150.00	2,362.50	502	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	5	25,515.00	484,785.00	487,147.50	-	487,147.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	4.00	4.00	150.00	600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600.00	-	600.00	-	-	
					1	3	2	99.25	1,499.25	150.00	224,887.50	503	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,900.00	126,400.00	12	63,200.00	63,200.00	288,087.50	-	288,087.50	-	-
2012	โฉนด	3362	8926	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	1	67.00	167.00	450.00	75,150.00	504	-	ตึก	2	50.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	75,150.00	-	75,150.00	-	-
2013	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	555	หมู่ ๓.สวนแตง	1	45	3	3.00	18,303.00	100.00	1,830,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,830,300.00	-	-	1,830,300.00	0.01	
2014	โฉนด	2679	10257	หมู่ ๓.สวนแตง	1	22	3	55.00	9,155.00	130.00	1,190,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,190,150.00	-	1,190,150.00	-	-	
2015	โฉนด	176	3622	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	15.75	15.75	530.00	8,347.50	505	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	17	122,472.00	387,828.00	396,175.50	-	396,175.50	-	-
					2	0	0	35.00	35.00	530.00	18,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,550.00	-	18,550.00	-	-	
					2	0	0	0.00	0.00	530.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
					2	0	0	22.00	22.00	530.00	11,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,660.00	-	11,660.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	12.00	12.00	530.00	6,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	6,360.00	-	6,360.00	-	-		
					1	4	1	92.00	1,792.00	530.00	949,760.00	506	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,100.00	712,800.00	16	156,816.00	555,984.00	1,505,744.00	-	1,505,744.00	-	-
												507	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	20	116,640.00	272,160.00	272,160.00	-	272,160.00	-	-
												508	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	20	85,050.00	198,450.00	198,450.00	-	198,450.00	-	-
												509	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,100.00	1,134,000.00	15	226,800.00	907,200.00	907,200.00	-	907,200.00	-	-
2016	โฉนด	988	3923	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	0	65.00	1,665.00	100.00	166,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,500.00	-	166,500.00	-	-	
2017	โฉนด	571	2231	หมู่ ๓.สวนแตง	1	9	2	52.00	3,852.00	290.00	1,117,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,117,080.00	-	1,117,080.00	-	-	
2018	โฉนด	1993	7491	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	16.50	16.50	450.00	7,425.00	510	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,100.00	534,600.00	20	160,380.00	374,220.00	381,645.00	-	381,645.00	-	-
					1	1	0	79.00	479.00	450.00	215,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,550.00	-	215,550.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2019	โฉนด	834	2146	หมู่ ๓.สวนแตง	1	10	1	97.00	4,197.00	100.00	419,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,700.00	-	419,700.00	-	-	
2020	โฉนด	1155	3963	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	0	0.00	400.00	100.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-	
					2	0	0	36.00	36.00	100.00	3,600.00	511	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	3,600.00	-	3,600.00	-	-
2021	โฉนด	2724	10302	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	17.50	17.50	130.00	2,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,275.00	-	2,275.00	-	-	
					1	18	0	20.50	7,220.50	130.00	938,665.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	938,665.00	-	938,665.00	-	-	
2022	โฉนด	1495	7108	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	20.25	20.25	220.00	4,455.00	512	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	37	419,904.00	236,196.00	240,651.00	-	240,651.00	-	-
					2	0	0	20.25	20.25	220.00	4,455.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,455.00	-	4,455.00	-	-	
					1	9	0	3.00	3,603.00	220.00	792,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,660.00	-	792,660.00	-	-	
2023	โฉนด	405	1739	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	2	91.00	2,291.00	1,250.00	2,863,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,863,750.00	-	2,863,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	28.00	28.00	1,250.00	35,000.00	513	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,100.00	907,200.00	15	181,440.00	725,760.00	760,760.00	-	760,760.00	-	-
2024	โฉนด	984	2564	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	3	54.00	1,554.00	180.00	279,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,720.00	-	279,720.00	-	-
2025	โฉนด	3365	8512	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	3	0.00	1,500.00	260.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	390,000.00	-	-
2026	โฉนด	2541	10045	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	22.00	22.00	460.00	10,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,120.00	-	10,120.00	-	-
2027	โฉนด	71	1100	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	2	58.00	658.00	450.00	296,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,100.00	-	296,100.00	-	-
2028	โฉนด	1275	5072	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	0	53.00	853.00	460.00	392,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,380.00	-	392,380.00	-	-
2029	โฉนด	2762	10340	หมู่ ๓.สวนแตง	1	8	0	57.00	3,257.00	130.00	423,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,410.00	-	423,410.00	-	-
2030	โฉนด	44	828	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	3	90.00	2,390.00	280.00	669,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,200.00	-	669,200.00	-	-
2031	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	1246	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	33.75	33.75	100.00	3,375.00	514	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	3,375.00	-	-	3,375.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	38	2	45.00	15,445.00	100.00	1,544,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,544,500.00	-	-	1,544,500.00	0.01	
2032	โฉนด	1619	7402	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	1	89.00	2,589.00	400.00	1,035,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,035,600.00	-	1,035,600.00	-	-	
2033	โฉนด	619	1907	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	3	83.00	383.00	700.00	268,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,100.00	-	268,100.00	-	-	
2034	โฉนด	1620	7403	หมู่ ๓.สวนแตง	5	0	0	27.50	27.50	1,100.00	30,250.00	515	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	29.09	8,100.00	259,200.00	31	134,784.00	124,416.00	154,666.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	29.09	-	-	-	-	-	154,666.00	-	154,666.00	0.30	
					1	11	2	87.00	4,687.00	1,100.00	5,155,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,155,700.00	-	5,155,700.00	-	-	
2035	โฉนด	1575	7358	หมู่ ๓.สวนแตง	1	14	2	64.00	5,864.00	380.00	2,228,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,228,320.00	-	2,228,320.00	-	-	
					2	0	0	14.00	14.00	380.00	5,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,320.00	-	5,320.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2036	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	852	หมู่ ๓.สวนแตง	1	12	2	25.80	5,025.80		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2037	โฉนด	3344	12383	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	1	60.00	2,160.00	350.00	756,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,000.00	-	756,000.00	-	-	-	
2038	โฉนด	1115	3244	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	30.00	30.00	460.00	13,800.00	516	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	24	369,360.00	602,640.00	616,440.00	-	616,440.00	-	-	
2039	โฉนด	225	1133	หมู่ ๓.สวนแตง	1	12	3	82.00	5,182.00	130.00	673,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	673,660.00	-	673,660.00	-	-		
2040	โฉนด	2564	10142	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	1	67.00	2,167.00	400.00	866,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	866,800.00	-	866,800.00	-	-		
2041	โฉนด	1622	7405	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	9.00	9.00	100.00	900.00	517	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	27	128,304.00	163,296.00	164,196.00	-	164,196.00	-	-	
					1	24	0	48.00	9,648.00	100.00	964,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	964,800.00	-	964,800.00	-	-		
2042	โฉนด	1471	7076	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-		
					2	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00	518	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	80,000.00	-	80,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	2	49.00	249.00	200.00	49,800.00	519	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	18	126,360.00	359,640.00	409,440.00	-	359,640.00	49,800.00	-
2043	โฉนด	853	3523	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	0	74.00	2,474.00	350.00	865,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	865,900.00	-	865,900.00	-	-
2044	โฉนด	2126	8807	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	2	46.00	246.00	450.00	110,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,700.00	-	110,700.00	-	-
2045	โฉนด	1243	4974	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	3	93.00	2,393.00	460.00	1,100,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,780.00	-	1,100,780.00	-	-
2046	โฉนด	3332	12378	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	0	0.00	400.00	450.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
2047	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	1414	หมู่ ๓.สวนแตง	1	9	0	24.00	3,624.00	160.00	579,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,840.00	-	-	579,840.00	0.01
2048	โฉนด	139	1114	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	2	35.00	635.00	390.00	247,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,650.00	-	247,650.00	-	-
2049	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	874	หมู่ ๓.สวนแตง	1	31	2	92.00	12,692.00	100.00	1,269,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,269,200.00	-	-	1,269,200.00	0.01
2050	โฉนด	104	3262	หมู่ ๓.สวนแตง	1	20	0	44.00	8,044.00	530.00	4,263,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,263,320.00	-	4,263,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2051	โฉนด	955	2551	หมู่ ๓.สวนแตง	1	9	2	50.00	3,850.00	1,150.00	4,427,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,427,500.00	-	4,427,500.00	-	-	
2052	โฉนด	2363	9867	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	0	4.00	804.00	100.00	80,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,400.00	-	80,400.00	-	-	
2053	โฉนด	1180	4775	หมู่ ๓.สวนแตง	1	13	1	82.00	5,382.00	100.00	538,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,200.00	-	538,200.00	-	-	
2054	โฉนด	3089	10707	หมู่ ๓.สวนแตง	1	7	2	97.00	3,097.00	100.00	309,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,700.00	-	-	309,700.00	0.01	
2055	โฉนด	1178	4763	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	10.50	10.50	100.00	1,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050.00	-	1,050.00	-	-	
					1	4	2	79.00	1,879.00	100.00	187,900.00	520	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	25	136,080.00	204,120.00	392,020.00	-	392,020.00	-	-
2056	โฉนด	2218	9256	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	53.00	53.00	180.00	9,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,540.00	-	9,540.00	-	-	
2057	โฉนด	719	3900	หมู่ ๓.สวนแตง	1	9	2	70.00	3,870.00	440.00	1,702,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,702,800.00	-	1,702,800.00	-	-	
2058	โฉนด	88	2566	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	2	86.00	1,086.00	450.00	488,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,700.00	-	488,700.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2059	โฉนด	2749	10327	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	2	88.00	2,288.00	100.00	228,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,800.00	-	228,800.00	-	-	
2060	โฉนด	1419	6325	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	3	62.00	362.00	1,300.00	470,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,600.00	-	470,600.00	-	-	
2061	โฉนด	377	2651	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	92.00	92.00	460.00	42,320.00	521	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	42,320.00	-	42,320.00	-	-
2062	โฉนด	2671	10249	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	3	51.00	1,951.00	180.00	351,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,180.00	-	351,180.00	-	-	
2063	โฉนด	810	3142	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	2	7.00	2,207.00	100.00	220,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,700.00	-	220,700.00	-	-	
2064	โฉนด	1327	5646	หมู่ ๓.สวนแตง	1	17	3	13.00	7,113.00	130.00	924,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	924,690.00	-	924,690.00	-	-	
2065	โฉนด	703	2878	หมู่ ๓.สวนแตง	1	7	2	41.00	3,041.00	100.00	304,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,100.00	-	304,100.00	-	-	
2066	โฉนด	2635	10213	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	2	75.00	275.00	100.00	27,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,500.00	-	27,500.00	-	-	
2067	โฉนด	353	2135	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	3	66.00	2,366.00	170.00	402,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,220.00	-	402,220.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 302 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2068	โฉนด	1229	4948	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	14.00	14.00	1,750.00	24,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,500.00	-	24,500.00	-	-	
					1	2	3	40.00	1,140.00	1,750.00	1,995,000.00	522	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	56.00	-	-	0.00	55	0.00	-	1,995,000.00	-	1,995,000.00	-	-
2069	โฉนด	80	3965	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	2	61.00	261.00	450.00	117,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,450.00	-	117,450.00	-	-	
2070	โฉนด	2849	10427	หมู่ ๓.สวนแตง	1	16	1	22.00	6,522.00	130.00	847,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	847,860.00	-	847,860.00	-	-	
2071	โฉนด	2882	10500	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	1	48.00	1,348.00	240.00	323,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,520.00	-	323,520.00	-	-	
2072	โฉนด	785	3002	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	3	61.00	761.00	530.00	403,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,330.00	-	403,330.00	-	-	
2073	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	171	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	0	89.00	2,089.00	100.00	208,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,900.00	-	-	208,900.00	0.01	
2074	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	1453	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	0	42.00	442.00	100.00	44,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,200.00	-	-	44,200.00	0.01	
2075	โฉนด	2102	8759	หมู่ ๓.สวนแตง	1	8	2	6.00	3,406.00	100.00	340,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,600.00	-	340,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2076	โฉนด	2585	10163	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	2	32.00	232.00	460.00	106,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,720.00	-	106,720.00	-	-	
2077	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	71	หมู่ ๓.สวนแตง	1	17	3	63.00	7,163.00	100.00	716,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	716,300.00	-	-	716,300.00	0.01	
2078	โฉนด	711	3989	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	1	61.00	1,761.00	100.00	176,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,100.00	-	176,100.00	-	-	
2079	โฉนด	910	2620	หมู่ ๓.สวนแตง	1	10	1	40.00	4,140.00	270.00	1,117,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,117,800.00	-	1,117,800.00	-	-	
2080	โฉนด	652	2021	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	45.00	45.00	250.00	11,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250.00	-	11,250.00	-	-	
2081	โฉนด	101	1024	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	20.00	20.00	130.00	2,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600.00	-	2,600.00	-	-	
					1	5	0	86.00	2,086.00	130.00	271,180.00	523	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	13	103,680.00	544,320.00	815,500.00	-	815,500.00	-	-
2082	โฉนด	3123	10741	หมู่ ๓.สวนแตง	1	7	3	34.00	3,134.00	1,150.00	3,604,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,604,100.00	-	-	3,604,100.00	0.01	
2083	โฉนด	430	2812	หมู่ 7 ๓.สวนแตง	1	9	1	68.00	3,768.00	100.00	376,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,800.00	-	376,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2084	โฉนด	865	4007	หมู่ ๓.สวนแตง	1	11	2	54.00	4,654.00	100.00	465,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,400.00	-	465,400.00	-	-	
2085	โฉนด	2734	10312	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	3	21.00	2,321.00	100.00	232,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,100.00	-	232,100.00	-	-	
2086	โฉนด	1339	6180	หมู่ 9 ต.สวนแตง	2	0	0	12.25	12.25	940.00	11,515.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,515.00	-	11,515.00	-	-	
					1	2	0	0.00	800.00	940.00	752,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,000.00	-	752,000.00	-	-	
2087	โฉนด	995	3920	หมู่ ๓.สวนแตง	1	10	1	0.00	4,100.00	150.00	615,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,000.00	-	615,000.00	-	-	
2088	โฉนด	1365	5991	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	0.00	0.00		0.00	524	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	63.00	5.26	7,900.00	497,700.00	5	24,885.00	472,815.00	472,815.00	-	472,815.00	-	-
					1	0	1	39.00	139.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2089	โฉนด	805	3349	หมู่ ๓.สวนแตง	1	23	2	65.00	9,465.00	190.00	1,798,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,798,350.00	-	1,798,350.00	-	-	
2090	โฉนด	2145	9003	หมู่ ๓.สวนแตง	1	15	0	30.20	6,030.20	100.00	603,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,020.00	-	603,020.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 305 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2091	โฉนด	1222	5516	หมู่ ต.สวนแตง	1	9	0	38.00	3,638.00	100.00	363,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,800.00	-	363,800.00	-	-	
2092	โฉนด	704	3988	หมู่ ต.สวนแตง	1	7	1	15.00	2,915.00	100.00	291,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,500.00	-	291,500.00	-	-	
2093	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	1357	หมู่ ต.สวนแตง	1	37	1	4.00	14,904.00	100.00	1,490,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,490,400.00	-	-	1,490,400.00	0.01	
2094	โฉนด	2181	9226	หมู่ ต.สวนแตง	1	12	3	97.00	5,197.00	160.00	831,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	831,520.00	-	831,520.00	-	-	
2095	โฉนด	3349	8882	หมู่ ต.สวนแตง	1	4	3	49.00	1,949.00	100.00	194,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,900.00	-	194,900.00	-	-	
2096	โฉนด	2623	10201	หมู่ ต.สวนแตง	1	0	1	70.00	170.00	460.00	78,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,200.00	-	78,200.00	-	-	
2097	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	425	หมู่ ต.สวนแตง	1	14	2	21.00	5,821.00	100.00	582,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,100.00	-	-	582,100.00	0.01	
2098	โฉนด	2890	10508	หมู่ ต.สวนแตง	1	5	1	38.00	2,138.00	100.00	213,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,800.00	-	213,800.00	-	-	
2099	โฉนด	5051	7464	หมู่ ต.ละแม	1	27	2	91.00	11,091.00	350.00	3,881,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,881,850.00	-	3,881,850.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2100	โฉนด	1543	8071	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	3	0.00	700.00	400.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-	
					2	0	0	63.00	63.00	400.00	25,200.00	525	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,100.00	396,900.00	42	293,706.00	103,194.00	128,394.00	-	103,194.00	25,200.00	-
2101	โฉนด	2353	9857	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	90.00	90.00	460.00	41,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,400.00	-	41,400.00	-	-	
2102	โฉนด	2736	10314	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	0	93.00	2,093.00	100.00	209,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,300.00	-	209,300.00	-	-	
2103	โฉนด	914	3263	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	3	19.00	2,719.00	190.00	516,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,610.00	-	516,610.00	-	-	
2104	โฉนด	587	3859	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	3	89.00	789.00	250.00	197,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,250.00	-	197,250.00	-	-	
2105	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	873	หมู่ ๓.สวนแตง	1	10	0	14.00	4,014.00	100.00	401,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,400.00	-	-	401,400.00	0.01	
2106	โฉนด	2889	10507	หมู่ ๓.สวนแตง	1	31	0	61.00	12,461.00	100.00	1,246,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,246,100.00	-	1,246,100.00	-	-	
2107	โฉนด	2000	7801	หมู่ ๓.สวนแตง	1	12	0	0.00	4,800.00	250.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2108	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	1244	หมู่ ๓.สวนแตง	1	29	3	67.00	11,967.00	130.00	1,555,710.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,555,710.00	-	-	1,555,710.00	0.01	
2109	โฉนด	1489	7572	หมู่ ๓.สวนแตง	1	7	0	40.00	2,840.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
					2	0	0	21.38	21.38		0.00	526	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.50	-	8,100.00	692,550.00	31	360,126.00	332,424.00	332,424.00	-	332,424.00	-	-
2110	โฉนด	491	2626	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	3	41.00	1,141.00	400.00	456,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,400.00	-	456,400.00	-	-	
2111	โฉนด	388	1521	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	2	16.00	2,616.00	190.00	497,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,040.00	-	497,040.00	-	-	
2112	โฉนด	330	3210	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	23.00	23.00	460.00	10,580.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,580.00	-	10,580.00	-	-	
2113	โฉนด	2106	8564	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	24.00	24.00	150.00	3,600.00	527	-	ตึก	2	50.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	3,600.00	-	3,600.00	-	-
2114	โฉนด	3384	12833	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	0	0.00	2,000.00	100.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	
2115	โฉนด	1043	1839	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	50.00	50.00	180.00	9,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	9,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้า 308 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2116	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	133	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	2	13.00	2,613.00	100.00	261,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	261,300.00	-	-	261,300.00	0.01		
2117	โฉนด		13709	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	16.00	16.00	180.00	2,880.00	528	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	35	311,040.00	207,360.00	210,240.00	-	210,240.00	-	-
2118	โฉนด	1971	7501	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	1	12.00	512.00	1,750.00	896,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	896,000.00	-	896,000.00	-	-		
2119	โฉนด	700	2438	หมู่ ๓.สวนแตง	1	12	2	60.00	5,060.00	100.00	506,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	506,000.00	-	506,000.00	-	-		
2120	โฉนด	1279	5124	หมู่ ๓.สวนแตง	1	20	0	41.00	8,041.00	220.00	1,769,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,769,020.00	-	1,769,020.00	-	-		
2121	โฉนด	313	2308	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	30.00	30.00	460.00	13,800.00	529	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	1,440.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	13,800.00	-	13,800.00	-	-
2122	โฉนด	2176	9082	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	55.00	55.00	2,000.00	110,000.00	530	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	16	124,740.00	442,260.00	552,260.00	-	552,260.00	-	-
2123	โฉนด	1532	8067	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	12.25	12.25	160.00	1,960.00	531	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,100.00	396,900.00	30	198,450.00	198,450.00	200,410.00	-	200,410.00	-	-
					1	8	1	64.75	3,364.75	160.00	538,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	538,360.00	-	538,360.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 309 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2124	โฉนด	2874	10760	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	42.00	42.00	1,500.00	63,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	63,000.00	-	-	
2125	โฉนด	3196	10969	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	1	43.00	543.00	100.00	54,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,300.00	-	54,300.00	-	-	
2126	โฉนด	401	3306	หมู่ ๓.สวนแตง	1	12	1	78.00	4,978.00	100.00	497,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,800.00	-	497,800.00	-	-	
2127	โฉนด	2801	10379	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	0	61.00	2,061.00	180.00	370,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,980.00	-	370,980.00	-	-	
2128	โฉนด	3300	11776	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	1	2.00	1,702.00	100.00	170,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,200.00	-	170,200.00	-	-	
2129	โฉนด	1456	6700	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	2	66.00	1,066.00	350.00	373,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,100.00	-	373,100.00	-	-	
2130	โฉนด	189	2181	หมู่ ๓.สวนแตง	1	18	2	21.80	7,421.80	160.00	1,187,488.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,187,488.00	-	1,187,488.00	-	-	
2131	โฉนด	2253	9572	หมู่ ๓.สวนแตง	1	24	3	42.00	9,942.00	130.00	1,292,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,292,460.00	-	1,292,460.00	-	-	
2132	โฉนด	344	3980	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	86.00	86.00	460.00	39,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,560.00	-	39,560.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2133	โฉนด	2865	11182	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	1	51.00	1,351.00	200.00	270,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,200.00	-	270,200.00	-	-		
2134	โฉนด	3345	8878	หมู่ ๓.สวนแตง	1	8	3	65.00	3,565.00	100.00	356,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,500.00	-	356,500.00	-	-		
					2	0	0	35.00	35.00	100.00	3,500.00	532	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	50.00	7,850.00	549,500.00	40	467,075.00	82,425.00	85,925.00	-	85,925.00	-	-
2135	โฉนด	3121	10739	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	3	6.00	1,506.00	1,150.00	1,731,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,731,900.00	-	-	1,731,900.00	0.01		
2136	โฉนด	603	3881	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	1	4.75	1,304.75	250.00	326,187.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,187.50	-	326,187.50	-	-		
					2	0	0	19.25	19.25	250.00	4,812.50	533	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		2	77.00	-	8,100.00	623,700.00	5	31,185.00	592,515.00	597,327.50	-	597,327.50	-	-
2137	โฉนด	76	1018	หมู่ ๓.สวนแตง	1	8	0	27.00	3,227.00	240.00	774,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	774,480.00	-	774,480.00	-	-		
2138	โฉนด	1985	7912	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	0	0.00	1,200.00	160.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	192,000.00	-	-		
2139	โฉนด	3279	11449	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	1	87.00	187.00	700.00	130,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,900.00	-	130,900.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2140	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	324	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	2	6.00	2,206.00	100.00	220,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,600.00	-	-	220,600.00	0.01	
2141	โฉนด	2833	10411	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	3	59.00	2,759.00	290.00	800,110.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,110.00	-	800,110.00	-	-	
2142	โฉนด		3895	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	26.00	26.00	180.00	4,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,680.00	-	4,680.00	-	-	
					2	0	0	22.50	22.50	180.00	4,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,050.00	-	4,050.00	-	-	
					1	22	3	44.50	9,144.50	180.00	1,646,010.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,646,010.00	-	1,646,010.00	-	-	
2143	โฉนด	99	1022	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	1	97.00	1,397.00	100.00	139,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,700.00	-	139,700.00	-	-	
2144	โฉนด	196	3070	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	15.00	15.00	300.00	4,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	4,500.00	-	-	
					1	4	1	8.00	1,708.00	300.00	512,400.00	534	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	35	291,600.00	194,400.00	706,800.00	-	706,800.00	-	-
2145	โฉนด	1316	5114	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	1	0.50	1,700.50	340.00	578,170.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,170.00	-	578,170.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	37.50	37.50	340.00	12,750.00	535	-	ตึก	2	150.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	12,750.00	-	12,750.00	-	-
2146	โฉนด	2780	10358	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	3	8.00	708.00	140.00	99,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,120.00	-	99,120.00	-	-
2147	โฉนด	1506	7585	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	90.00	90.00	180.00	16,200.00	536	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	25	204,120.00	306,180.00	322,380.00	-	322,380.00	-	-
2148	โฉนด	1062	2386	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	1	95.00	595.00	100.00	59,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,500.00	-	59,500.00	-	-
2149	โฉนด	2620	10198	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	49.50	49.50	460.00	22,770.00	537	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	18.18	8,100.00	291,600.00	23	104,976.00	186,624.00	209,394.00	-	209,394.00	-	-
					1	0	0	98.00	98.00	460.00	45,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,080.00	-	45,080.00	-	-
2150	โฉนด	1377	6267	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	0	50.00	850.00	150.00	127,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500.00	-	127,500.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00	538	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	37	373,248.00	209,952.00	217,452.00	-	209,952.00	7,500.00	-
2151	โฉนด	2896	10514	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	2	97.00	1,097.00	100.00	109,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,700.00	-	109,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้า 313 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2152	โฉนด	2814	10392	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	2	1.00	2,201.00	180.00	396,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,180.00	-	396,180.00	-	-	
2153	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	1147	หมู่ ๓.สวนแตง	1	9	1	70.00	3,770.00	100.00	377,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,000.00	-	-	377,000.00	0.01	
2154	โฉนด	2203	9249	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	10.00	10.00	190.00	1,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,900.00	-	1,900.00	-	-	
					1	8	1	94.00	3,394.00	190.00	644,860.00	539	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	17	77,760.00	246,240.00	891,100.00	-	891,100.00	-	-
2155	โฉนด	786	3573	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	1.88	1.88	610.00	1,143.75		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,143.75	-	1,143.75	-	-	
					1	5	2	81.13	2,281.13	610.00	1,391,489.30	540	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	7.50	-	7,900.00	59,250.00	25	55,102.50	4,147.50	1,395,636.80	-	1,395,636.80	-	-
2156	โฉนด	1932	7959	หมู่ ๓.สวนแตง	1	7	0	50.00	2,850.00	180.00	513,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,000.00	-	513,000.00	-	-	
2157	โฉนด	959	3075	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	19.25	19.25	260.00	5,005.00	541	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,100.00	623,700.00	55	474,012.00	149,688.00	154,693.00	-	154,693.00	-	-
					1	7	3	25.75	3,125.75	260.00	812,695.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	812,695.00	-	812,695.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2158	โฉนด	1044	1840	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	65.40	65.40	1,500.00	98,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,100.00	-	98,100.00	-	-
2159	โฉนด	2754	10332	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	1	92.00	992.00	400.00	396,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,800.00	-	396,800.00	-	-
2160	โฉนด	298	3874	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	18.00	18.00	940.00	16,920.00	542	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	36	361,584.00	221,616.00	238,536.00	-	238,536.00	-	-
					1	10	3	0.00	4,300.00	940.00	4,042,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,042,000.00	-	4,042,000.00	-	-
2161	โฉนด	2283	9604	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	14.00	14.00	300.00	4,200.00	543	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	14	81,648.00	371,952.00	376,152.00	-	376,152.00	-	-
					1	0	3	36.00	336.00	300.00	100,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,800.00	-	100,800.00	-	-
2162	โฉนด	1039	2695	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	1	65.00	1,765.00	100.00	176,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,500.00	-	176,500.00	-	-
2163	โฉนด	911	2903	หมู่ ๓.สวนแตง	1	9	3	59.00	3,959.00	100.00	395,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,900.00	-	395,900.00	-	-
2164	โฉนด	434	3689	หมู่ ๓.สวนแตง	1	10	3	30.00	4,330.00	100.00	433,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,000.00	-	433,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2165	โฉนด		7561	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	2	22.00	222.00	460.00	102,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,120.00	-	102,120.00	-	-	
					1	0	0	49.70	49.70	460.00	22,862.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,862.00	-	22,862.00	-	-	
2166	โฉนด	3438	12937	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	83.00	83.00	100.00	8,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,300.00	-	8,300.00	-	-	
2167	โฉนด	878	3012	หมู่ 5 ต.สวนแตง	1	1	0	33.00	433.00	460.00	199,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,180.00	-	199,180.00	-	-	
					2	0	0	9.00	9.00	460.00	4,140.00	544	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	20	87,480.00	204,120.00	208,260.00	-	208,260.00	-	-
2168	โฉนด	632	2679	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	2	0.00	1,800.00	100.00	180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	
2169	โฉนด	3448	12997	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	17.00	17.00	100.00	1,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700.00	-	1,700.00	-	-	
2170	โฉนด	2823	10401	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	0	44.00	2,444.00	140.00	342,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,160.00	-	342,160.00	-	-	
2171	โฉนด	1928	8511	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	2	92.00	1,892.00	260.00	491,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,920.00	-	491,920.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้า 316 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2172	โฉนด	629	2877	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	0	59.00	2,059.00	100.00	205,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,900.00	-	205,900.00	-	-	
2173	โฉนด	798	2880	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	74.00	74.00	260.00	19,240.00	545	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	50.00	7,850.00	549,500.00	37	467,075.00	82,425.00	101,665.00	-	101,665.00	-	-
					1	10	3	0.00	4,300.00	260.00	1,118,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,118,000.00	-	1,118,000.00	-	-	
2174	โฉนด	10617	10617	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	13.50	13.50	460.00	6,210.00	546	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	6,210.00	-	6,210.00	-	-
					1	0	0	99.10	99.10	460.00	45,586.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,586.00	-	45,586.00	-	-	
2175	โฉนด	2664	10242	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	0	74.00	474.00	160.00	75,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,840.00	-	75,840.00	-	-	
2176	โฉนด	598	3557	หมู่ ๓.สวนแตง	1	7	2	36.00	3,036.00	140.00	425,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,040.00	-	425,040.00	-	-	
2177	โฉนด	2013	8562	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	3	95.00	1,595.00	150.00	239,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,250.00	-	239,250.00	-	-	
2178	โฉนด	2868	10754	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	1	0.00	100.00	450.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2179	โฉนด	1977	7496	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	1	60.00	1,760.00	100.00	176,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-	
2180	โฉนด	2074	8658	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	3	58.00	2,758.00	100.00	275,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,800.00	-	275,800.00	-	-	
2181	โฉนด	811	3141	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	2	85.00	2,285.00	100.00	228,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,500.00	-	228,500.00	-	-	
2182	โฉนด	1223	5517	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	0	62.00	2,462.00	100.00	246,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,200.00	-	246,200.00	-	-	
2183	โฉนด	957	2544	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	3	91.00	1,191.00	390.00	464,490.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,490.00	-	464,490.00	-	-	
2184	โฉนด	2567	10145	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	2	71.00	1,071.00	130.00	139,230.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,230.00	-	139,230.00	-	-	
2185	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	242	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	0	61.00	2,061.00	100.00	206,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,100.00	-	-	206,100.00	0.01	
2186	โฉนด	3645	14121	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	0	25.80	2,025.80	100.00	202,580.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,580.00	-	202,580.00	-	-	
2187	โฉนด	3613	14012	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	2	0.43	1,400.43	100.00	140,043.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,043.00	-	140,043.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2188	โฉนด	3612	14011	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	1	41.30	2,141.30	150.00	321,195.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,195.00	-	321,195.00	-	-	
2189	โฉนด	3614	14013	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	0	7.70	1,607.70	100.00	160,770.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,770.00	-	160,770.00	-	-	
2190	โฉนด	1444	6352	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	1	22.00	922.00	1,150.00	1,060,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,300.00	-	1,060,300.00	-	-	
2191	โฉนด	2738	10316	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	3	91.00	1,991.00	180.00	358,380.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,380.00	-	358,380.00	-	-	
2192	โฉนด	3170	10943	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	2	90.00	1,890.00	100.00	189,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000.00	-	-	189,000.00	0.01	
2193	โฉนด	964	3991	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	1	37.00	1,737.00	100.00	173,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,700.00	-	173,700.00	-	-	
2194	โฉนด	1511	7605	หมู่ ๓.สวนแตง	1	9	0	32.00	3,632.00	250.00	908,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	908,000.00	-	908,000.00	-	-	
2195	โฉนด	1994	7492	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	14.00	14.00	100.00	1,400.00	547	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	17	108,864.00	344,736.00	346,136.00	-	346,136.00	-	-
					1	0	3	3.00	303.00	100.00	30,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,300.00	-	30,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 319 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2196	โฉนด	1472	7077	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	20.00	20.00	180.00	3,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600.00	-	3,600.00	-	-	
					1	2	2	16.00	1,016.00	180.00	182,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,880.00	-	182,880.00	-	-	
2197	โฉนด	3171	10944	หมู่ ๓.สวนแตง	1	14	2	94.00	5,894.00	100.00	589,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,400.00	-	-	589,400.00	0.01	
2198	โฉนด	1143	3551	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	0	0.00	400.00	450.00	180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	
2199	โฉนด	3076	10694	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	2	32.00	232.00	100.00	23,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,200.00	-	23,200.00	-	-	
2200	โฉนด	1013	2720	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	12.00	12.00	270.00	3,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,240.00	-	3,240.00	-	-	
					1	10	0	51.00	4,051.00	270.00	1,093,770.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,093,770.00	-	1,093,770.00	-	-	
2201	โฉนด		7532	หมู่ 3 ต.สวนแตง	2	0	0	12.00	12.00	530.00	6,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,360.00	-	6,360.00	-	-	
					1	5	2	29.90	2,229.90	530.00	1,181,847.00	548	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	50.00	7,850.00	376,800.00	57	320,280.00	56,520.00	1,238,367.00	-	1,238,367.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 320 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2202	โฉนด	1636	7419	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	3	40.00	2,340.00	160.00	374,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,400.00	-	374,400.00	-	-	
					2	0	0	60.00	60.00	160.00	9,600.00	549	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,100.00	737,100.00	20	221,130.00	515,970.00	525,570.00	-	525,570.00	-	-
2203	โฉนด	1073	2709	หมู่ ๓.สวนแตง	1	9	2	20.00	3,820.00	130.00	496,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,600.00	-	496,600.00	-	-	
2204	โฉนด	1521	7343	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	1	61.00	1,361.00	160.00	217,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,760.00	-	217,760.00	-	-	
2205	โฉนด	2609	10187	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	2	70.00	270.00	180.00	48,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,600.00	-	48,600.00	-	-	
2206	โฉนด	2105	8563	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	25.00	25.00	350.00	8,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,750.00	-	8,750.00	-	-	
2207	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	77	หมู่ ๓.สวนแตง	1	23	2	23.00	9,423.00	150.00	1,413,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,413,450.00	-	-	1,413,450.00	0.01	
2208	โฉนด	1082	3067	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	95.00	95.00	450.00	42,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,750.00	-	42,750.00	-	-	
2209	โฉนด	832	2171	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	20.25	20.25	1,100.00	22,275.00	550	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	22,275.00	-	22,275.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	3	79.75	1,179.75	1,100.00	1,297,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,297,725.00	-	1,297,725.00	-	-	
2210	โฉนด	22	812	หมู่ 9 ต.สวนแตง	2	0	0	13.50	13.50	450.00	6,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,075.00	-	6,075.00	-	-	
					2	0	0	10.00	10.00	450.00	4,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	4,500.00	-	-	
					1	0	1	28.00	128.00	450.00	57,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,600.00	-	57,600.00	-	-	
2211	โฉนด	1872	8100	หมู่ ต.สวนแตง	1	0	0	30.00	30.00	460.00	13,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,800.00	-	13,800.00	-	-	
2212	โฉนด	1276	5073	หมู่ ต.สวนแตง	1	11	3	84.00	4,784.00	100.00	478,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,400.00	-	478,400.00	-	-	
2213	โฉนด	2177	9083	หมู่ ต.สวนแตง	2	0	1	34.00	134.00	460.00	61,640.00	551	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	20	291,600.00	680,400.00	742,040.00	-	742,040.00	-	-
2214	โฉนด	2243	9477	หมู่ ต.สวนแตง	1	0	0	69.00	69.00	450.00	31,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,050.00	-	31,050.00	-	-	
2215	โฉนด	3449	12998	หมู่ ต.สวนแตง	1	0	0	11.00	11.00	100.00	1,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100.00	-	1,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2216	โฉนด	1315	5113	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	50.00	50.00	450.00	22,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	22,500.00	-	-	
2217	โฉนด	607	1519	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	2	88.00	2,288.00	160.00	366,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,080.00	-	366,080.00	-	-	
2218	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	1158	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	18.00	18.00	100.00	1,800.00	552	-	ไม้	2	72.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	1,800.00	-	-	1,800.00	0.02
					1	8	3	15.00	3,515.00	100.00	351,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,500.00	-	-	351,500.00	0.01	
2219	โฉนด	5237	8839	หมู่ ๓.ละแม	1	14	3	27.00	5,927.00	150.00	889,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	889,050.00	-	889,050.00	-	-	
2220	โฉนด	109	1107	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	29.25	29.25	260.00	7,605.00	553	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	117.00	50.00	7,850.00	918,450.00	37	780,682.50	137,767.50	145,372.50	-	145,372.50	-	-
					1	3	1	95.75	1,395.75	260.00	362,895.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,895.00	-	362,895.00	-	-	
2221	โฉนด	710	2717	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	3	94.00	794.00	610.00	484,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,340.00	-	484,340.00	-	-	
2222	โฉนด	3078	10696	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	0	84.00	1,284.00	100.00	128,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,400.00	-	-	128,400.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2223	โฉนด	830	2669	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	2	25.00	1,825.00	100.00	182,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,500.00	-	182,500.00	-	-	
2224	โฉนด	2323	9835	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	0	17.00	417.00	180.00	75,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,060.00	-	75,060.00	-	-	
2225	โฉนด	808	2144	หมู่ ๓.สวนแตง	1	17	1	10.00	6,910.00	530.00	3,662,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,662,300.00	-	3,662,300.00	-	-	
2226	โฉนด	2731	10309	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	0	50.00	1,250.00	130.00	162,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,500.00	-	162,500.00	-	-	
2227	โฉนด	2891	10509	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	1	2.00	2,102.00	100.00	210,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,200.00	-	210,200.00	-	-	
2228	โฉนด	407	3175	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	3	54.00	1,154.00	1,750.00	2,019,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,019,500.00	-	2,019,500.00	-	-	
2229	โฉนด	2764	10342	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	1	59.00	959.00	180.00	172,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,620.00	-	172,620.00	-	-	
2230	โฉนด	535	3846	หมู่ ๓.สวนแตง	5	0	0	60.00	60.00	460.00	27,600.00	554	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	147.00	61.25	8,100.00	1,190,700.00	37	762,048.00	428,652.00	456,252.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	50.00	-	-	-	-	-	-	372,450.61	372,450.61	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้า 325 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	19.25	19.25	350.00	6,737.50	557	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,100.00	623,700.00	17	149,688.00	474,012.00	480,749.50	-	480,749.50	-	-
2237	โฉนด	2807	10385	หมู่ ๓.สวนแตง	1	13	1	62.00	5,362.00	140.00	750,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,680.00	-	750,680.00	-	-
2238	โฉนด	3035	10653	หมู่ ๓.สวนแตง	1	12	2	38.00	5,038.00	160.00	806,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	806,080.00	-	806,080.00	-	-
2239	โฉนด	1154	3270	หมู่ ๓.สวนแตง	1	44	0	88.00	17,688.00	130.00	2,299,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,299,440.00	-	-	2,299,440.00	0.01
2240	โฉนด		3013	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	20.00	20.00	250.00	5,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000.00	-	5,000.00	-	-
2241	โฉนด	829	2668	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	20.00	20.00	940.00	18,800.00	558	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	35	388,800.00	259,200.00	278,000.00	-	278,000.00	-	-
					1	8	0	44.00	3,244.00	940.00	3,049,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,049,360.00	-	3,049,360.00	-	-
2242	โฉนด	2297	9827	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	1	62.00	2,562.00	100.00	256,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,200.00	-	256,200.00	-	-
2243	โฉนด	1580	7363	หมู่ ๓.สวนแตง	1	9	1	15.00	3,715.00	100.00	371,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,500.00	-	371,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2244	โฉนด	2093	8031	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	21.00	21.00	610.00	12,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,810.00	-	12,810.00	-	-	
					1	2	2	0.00	1,000.00	610.00	610,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,000.00	-	610,000.00	-	-	
2245	โฉนด		9562	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	17.50	17.50	350.00	6,125.00	559	-	ตึก	2	50.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	6,125.00	-	6,125.00	-	-
					1	7	2	75.70	3,075.70	350.00	1,076,495.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,076,495.00	-	1,076,495.00	-	-	
2246	โฉนด	1065	2389	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	0	85.00	485.00	390.00	189,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,150.00	-	189,150.00	-	-	
2247	โฉนด	137	1112	หมู่ ๓.สวนแตง	1	7	0	40.00	2,840.00	100.00	284,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,000.00	-	284,000.00	-	-	
2248	โฉนด	408	2984	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	40.00	40.00	2,000.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-	
2249	โฉนด	3338	12148	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	2	16.00	216.00	180.00	38,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,880.00	-	38,880.00	-	-	
2250	โฉนด	2031	7889	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	0	79.00	479.00	100.00	47,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,900.00	-	47,900.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2251	โฉนด	2706	10284	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	0	7.50	1,607.50	290.00	466,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,175.00	-	466,175.00	-	-	
					2	0	0	24.50	24.50	290.00	7,105.00	560	-	ตึก	2	98.00	-	-	0.00	2	0.00	0.00	7,105.00	-	7,105.00	-	-
2252	โฉนด	3111	10729	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	0	97.00	497.00	100.00	49,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,700.00	-	49,700.00	-	-	
2253	โฉนด	512	3246	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	33.00	33.00	460.00	15,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,180.00	-	15,180.00	-	-	
2254	โฉนด	2741	10319	หมู่ ๓.สวนแตง	1	8	2	12.00	3,412.00	100.00	341,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,200.00	-	341,200.00	-	-	
2255	โฉนด	2075	8024	หมู่ ๓.สวนแตง	1	13	0	0.00	5,200.00	820.00	4,264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,264,000.00	-	4,264,000.00	-	-	
2256	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	1338	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	3	16.00	2,316.00	150.00	347,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,400.00	-	-	347,400.00	0.01	
2257	โฉนด		3602	หมู่ 3 ต.สวนแตง	2	0	0	12.00	12.00	100.00	1,200.00	561	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	27	171,072.00	217,728.00	218,928.00	-	218,928.00	-	-
					1	7	1	25.20	2,925.20	100.00	292,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,520.00	-	292,520.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2258	โฉนด	2813	10391	หมู่ ๓.สวนแตง	1	7	2	38.00	3,038.00	150.00	455,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,700.00	-	455,700.00	-	-	
2259	โฉนด		3902	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	0	0.00	2,000.00	100.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	
					2	0	2	60.00	260.00	100.00	26,000.00	562	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	26,000.00	-	26,000.00	-	-
2260	โฉนด	1236	4961	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	50.00	50.00	130.00	6,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,500.00	-	6,500.00	-	-	
					1	13	2	61.00	5,461.00	130.00	709,930.00	563	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,100.00	801,900.00	11	96,228.00	705,672.00	1,415,602.00	-	1,415,602.00	-	-
2261	โฉนด	2719	10297	หมู่ ๓.สวนแตง	1	31	1	61.00	12,561.00	130.00	1,632,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,632,930.00	-	1,632,930.00	-	-	
2262	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	943	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	3	6.00	706.00	100.00	70,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,600.00	-	-	70,600.00	0.01	
2263	โฉนด	1189	4772	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	16.00	16.00	450.00	7,200.00	564	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	25	207,360.00	311,040.00	318,240.00	-	318,240.00	-	-
					1	0	1	27.00	127.00	450.00	57,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,150.00	-	57,150.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 329 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2264	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	1340	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	3	50.00	1,950.00	400.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	-	780,000.00	0.01		
2265	โฉนด	1010	3637	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	16.00	16.00	270.00	4,320.00	565	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	2	64.00	50.00	7,850.00	502,400.00	47	427,040.00	75,360.00	79,680.00	-	79,680.00	-	-
					1	4	1	40.00	1,740.00	270.00	469,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,800.00	-	469,800.00	-	-		
2266	โฉนด	1100	3138	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	10.50	10.50	100.00	1,050.00	566	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	2	42.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	1,050.00	-	1,050.00	-	-
					1	4	3	89.50	1,989.50	100.00	198,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,950.00	-	198,950.00	-	-		
2267	โฉนด	67	850	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	0	36.00	2,036.00	940.00	1,913,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,913,840.00	-	1,913,840.00	-	-		
2268	โฉนด	239	1162	หมู่ ๓.สวนแตง	1	7	3	82.00	3,182.00	240.00	763,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	763,680.00	-	763,680.00	-	-		
2269	โฉนด	89	2567	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	3	78.00	2,778.00	1,150.00	3,194,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,194,700.00	-	3,194,700.00	-	-		
2270	โฉนด	425	3826	หมู่ ๓.สวนแตง	1	10	0	36.00	4,036.00	820.00	3,309,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,309,520.00	-	3,309,520.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้า 330 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2271	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	823	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	0	0.00	800.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2272	โฉนด	2732	10310	หมู่ ๓.สวนแตง	1	8	3	92.00	3,592.00	100.00	359,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,200.00	-	359,200.00	-	-	-	-	
2273	โฉนด	178	3519	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	50.00	50.00	440.00	22,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000.00	-	-	22,000.00	0.02			
					1	5	0	57.00	2,057.00	440.00	905,080.00	567	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	20	153,090.00	357,210.00	1,262,290.00	-	1,262,290.00	-	-	
2274	โฉนด	1312	5002	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	18.00	18.00	450.00	8,100.00	568	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	20	174,960.00	408,240.00	416,340.00	-	416,340.00	-	-	
					1	0	2	61.00	261.00	450.00	117,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,450.00	-	117,450.00	-	-	
2275	โฉนด	813	3931	หมู่ ๓.สวนแตง	1	13	3	42.00	5,542.00	440.00	2,438,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,438,480.00	-	2,438,480.00	-	-	
2276	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	818	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	10.50	10.50	100.00	1,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050.00	-	-	1,050.00	0.02	
					1	6	1	91.00	2,591.00	100.00	259,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,100.00	-	-	259,100.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2277	โฉนด	2182	10459	หมู่ 3 ต.สวนแตง	1	40	3	12.90	16,312.90	100.00	1,631,290.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,631,290.00	-	1,631,290.00	-	-	
2278	โฉนด	24	814	หมู่ ต.สวนแตง	3	0	0	11.25	11.25	280.00	3,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,150.00	-	-	3,150.00	0.30	
					2	0	0	17.50	17.50	280.00	4,900.00	569	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	30	283,500.00	283,500.00	288,400.00	-	288,400.00	-	-
					1	5	2	76.00	2,276.00	280.00	637,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,280.00	-	637,280.00	-	-	
2279	โฉนด	1432	6341	หมู่ ต.สวนแตง	1	0	0	26.00	26.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2280	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	1137	หมู่ ต.สวนแตง	1	9	3	57.00	3,957.00	100.00	395,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,700.00	-	-	395,700.00	0.01	
2281	โฉนด	5118	7776	หมู่ ต.ละแม	1	3	0	0.00	1,200.00	350.00	420,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-	
2282	โฉนด	3374	12448	หมู่ ต.สวนแตง	2	0	0	71.00	71.00	2,000.00	142,000.00	570	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	142,000.00	-	142,000.00	-	-
					3	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00	571	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	40.00	2,650.00	159,000.00	11	19,080.00	139,920.00	339,920.00	-	-	339,920.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2283	โฉนด	2063	8749	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	12.25	12.25	100.00	1,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,225.00	-	1,225.00	-	-	
					1	30	0	68.00	12,068.00	100.00	1,206,800.00	572	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,100.00	396,900.00	17	95,256.00	301,644.00	1,508,444.00	-	1,508,444.00	-	-
2284	โฉนด	3356	8956	หมู่ ๓.สวนแตง	1	22	0	98.00	8,898.00	290.00	2,580,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,580,420.00	-	2,580,420.00	-	-	
					2	0	0	82.50	82.50	290.00	23,925.00	573	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	330.00	-	8,100.00	2,673,000.00	11	320,760.00	2,352,240.00	2,376,165.00	-	2,376,165.00	-	-
2285	โฉนด	2133	8895	หมู่ ๓.สวนแตง	5	0	0	30.00	30.00	460.00	13,800.00	574	-	ตึก	-	72.00	60.00	-	0.00	16	0.00	0.00	13,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	20.00	-	-	-	-	-	-	4,600.00	-	4,600.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	40.00	-	-	-	-	-	-	9,200.00	9,200.00	-	-
					1	0	0	2.80	2.80	460.00	1,288.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,288.00	-	1,288.00	-	-	
2286	โฉนด	3377	12708	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	0	8.00	408.00	400.00	163,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,200.00	-	163,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 333 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2287	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	374	หมู่ ๓.สวนแตง	1	18	1	3.00	7,303.00	100.00	730,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,300.00	-	-	730,300.00	0.01	
2288	โฉนด	903	3642	หมู่ ๓.สวนแตง	5	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00	575	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	76.00	38.00	8,000.00	608,000.00	38	401,280.00	206,720.00	210,970.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.00	30.00	-	-	-	-	-	-	166,555.26	166,555.26	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	8.00	-	-	-	-	-	-	44,414.74	-	44,414.74	0.30
					1	7	2	27.00	3,027.00	170.00	514,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,590.00	-	514,590.00	-	-	
2289	โฉนด	3010	10628	หมู่ ๓.สวนแตง	1	7	1	23.00	2,923.00	130.00	379,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,990.00	-	379,990.00	-	-	
2290	โฉนด	1431	6329	หมู่ ๓.สวนแตง	1	15	0	24.00	6,024.00	160.00	963,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	963,840.00	-	963,840.00	-	-	
2291	โฉนด	2596	10174	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	3	39.00	339.00	160.00	54,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,240.00	-	54,240.00	-	-	
2292	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	474	หมู่ ๓.สวนแตง	1	20	0	46.00	8,046.00	100.00	804,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,600.00	-	-	804,600.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2293	โฉนด	1291	5270	หมู่ ต.สวนแตง	1	10	3	1.00	4,301.00	150.00	645,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,150.00	-	645,150.00	-	-	
2294	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	972	หมู่ ต.สวนแตง	1	6	2	61.00	2,661.00	100.00	266,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,100.00	-	-	266,100.00	0.01	
2295	โฉนด	2023	7914	หมู่ ต.สวนแตง	2	0	0	45.00	45.00	700.00	31,500.00	576	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	35	408,240.00	272,160.00	303,660.00	-	303,660.00	-	-
2296	โฉนด	181	3321	หมู่ ต.สวนแตง	2	0	0	15.75	15.75	530.00	8,347.50	577	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	27	224,532.00	285,768.00	294,115.50	-	294,115.50	-	-
					1	3	0	43.25	1,243.25	530.00	658,922.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	658,922.50	-	658,922.50	-	-	
2297	โฉนด	2288	9747	หมู่ ต.สวนแตง	2	0	3	31.00	331.00	350.00	115,850.00	578	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	115,850.00	-	115,850.00	-	-
2298	โฉนด	960	3072	หมู่ ต.สวนแตง	1	3	1	70.00	1,370.00	260.00	356,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,200.00	-	356,200.00	-	-	
2299	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	594	หมู่ ต.สวนแตง	1	49	1	31.00	19,731.00	100.00	1,973,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,973,100.00	-	-	1,973,100.00	0.01	
2300	โฉนด	2321	9838	หมู่ ต.สวนแตง	1	1	0	0.00	400.00	180.00	72,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2301	โฉนด	1968	7468	หมู่ 1 ต.สวนแตง	1	11	0	78.00	4,478.00	100.00	447,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,800.00	-	447,800.00	-	-	
2302	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	923	หมู่ ต.สวนแตง	1	7	1	32.00	2,932.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2303	โฉนด	2600	10178	หมู่ ต.สวนแตง	1	0	3	16.00	316.00	160.00	50,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,560.00	-	50,560.00	-	-	
2304	โฉนด	3132	10797	หมู่ ต.สวนแตง	1	0	0	7.00	7.00	100.00	700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700.00	-	700.00	-	-	
2305	โฉนด	327	1981	หมู่ ต.สวนแตง	1	32	3	11.00	13,111.00	130.00	1,704,430.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,704,430.00	-	1,704,430.00	-	-	
2306	โฉนด	699	3896	หมู่ ต.สวนแตง	1	2	1	11.10	911.10	100.00	91,110.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,110.00	-	91,110.00	-	-	
2307	โฉนด	3116	10734	หมู่ ต.สวนแตง	1	29	3	97.00	11,997.00	190.00	2,279,430.00	579	-	ตึก	1	450.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	2,279,430.00	-	-	2,279,430.00	0.01
2308	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	680	หมู่ ต.สวนแตง	1	0	0	36.00	36.00	100.00	3,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600.00	-	-	3,600.00	0.01	
2309	โฉนด	644	2784	หมู่ ต.สวนแตง	2	0	0	24.75	24.75	610.00	15,097.50	580	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,100.00	801,900.00	27	352,836.00	449,064.00	464,161.50	-	464,161.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 336 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	1	32.00	532.00	610.00	324,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,520.00	-	324,520.00	-	-	
2310	โฉนด	1142	3570	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	38.00	38.00	460.00	17,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,480.00	-	17,480.00	-	-	
2311	โฉนด	525	2297	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	20.00	20.00	700.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.02	
					2	0	0	20.00	20.00	700.00	14,000.00	581	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,100.00	226,800.00	17	54,432.00	172,368.00	186,368.00	-	-	186,368.00	0.02
												582	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,100.00	226,800.00	17	54,432.00	172,368.00	172,368.00	-	-	172,368.00	0.02
2312	โฉนด	3011	10629	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	1	3.00	1,303.00	100.00	130,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,300.00	-	130,300.00	-	-	
2313	โฉนด	2165	9092	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	91.00	91.00	180.00	16,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,380.00	-	16,380.00	-	-	
2314	โฉนด	2739	10317	หมู่ ๓.สวนแตง	1	7	2	71.00	3,071.00	180.00	552,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,780.00	-	552,780.00	-	-	
2315	โฉนด	421	2383	หมู่ ๓.สวนแตง	1	11	1	60.00	4,560.00	100.00	456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	456,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2316	โฉนด	2260	9637	หมู่ ๓.สวนแตง	1	17	0	94.00	6,894.00	100.00	689,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	689,400.00	-	689,400.00	-	-	
2317	โฉนด	1170	4658	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	3	44.00	344.00	230.00	79,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,120.00	-	79,120.00	-	-	
2318	โฉนด	180	3521	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	2	13.00	613.00	700.00	429,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,100.00	-	429,100.00	-	-	
2319	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	1394	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	3	42.00	342.00	100.00	34,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,200.00	-	-	34,200.00	0.01	
2320	โฉนด	781	1889	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	3	91.00	2,791.00	100.00	279,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,100.00	-	279,100.00	-	-	
2321	โฉนด	1934	8468	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	94.75	94.75		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
					2	0	0	38.25	38.25		0.00	583	-	ตึก	2	153.00	-	-	0.00	2	0.00	0.00	-	-	-	-	-
2322	โฉนด	1628	7411	หมู่ ๓.สวนแตง	1	13	1	56.00	5,356.00	160.00	856,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	856,960.00	-	856,960.00	-	-	
2323	โฉนด	1136	3466	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	0	0.00	800.00	2,000.00	1,600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	1,600,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2324	โฉนด	38	823	หมู่ ๓.สวนแตง	1	9	2	50.00	3,850.00	100.00	385,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,000.00	-	385,000.00	-	-	
2325	โฉนด	627	2978	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	1	19.00	2,519.00	100.00	251,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,900.00	-	251,900.00	-	-	
2326	โฉนด	122	3611	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	20.00	20.00	610.00	12,200.00	584	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	10	64,800.00	583,200.00	595,400.00	-	595,400.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	610.00	244,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,000.00	-	244,000.00	-	-	
2327	โฉนด	3304	11686	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	0	21.00	1,221.00	450.00	549,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,450.00	-	549,450.00	-	-	
2328	โฉนด	1569	7352	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	31.00	31.00	250.00	7,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,750.00	-	7,750.00	-	-	
2329	โฉนด	2702	10280	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	0	57.00	1,657.00	290.00	480,530.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,530.00	-	480,530.00	-	-	
2330	โฉนด	2657	10235	หมู่ ๓.สวนแตง	1	9	3	58.00	3,958.00	100.00	395,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,800.00	-	395,800.00	-	-	
2331	โฉนด	357	3134	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	1	53.00	553.00	100.00	55,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,300.00	-	55,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2332	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	259	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	3	63.00	2,363.00	100.00	236,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,300.00	-	-	236,300.00	0.01	
2333	โฉนด	1573	7356	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	2	82.00	282.00	160.00	45,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,120.00	-	45,120.00	-	-	
2334	โฉนด	846	2425	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	2	73.00	2,273.00	100.00	227,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,300.00	-	227,300.00	-	-	
2335	โฉนด	2555	10133	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	53.00	53.00	460.00	24,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,380.00	-	24,380.00	-	-	
2336	โฉนด	1075	3060	หมู่ ๓.สวนแตง	1	9	2	68.00	3,868.00	940.00	3,635,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,635,920.00	-	3,635,920.00	-	-	
2337	โฉนด	2963	10581	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	31.50	31.50	330.00	10,395.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,395.00	-	10,395.00	-	-	
					2	0	0	12.00	12.00	330.00	3,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,960.00	-	3,960.00	-	-	
					1	1	2	58.00	658.00	330.00	217,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,140.00	-	217,140.00	-	-	
2338	โฉนด	849	2904	หมู่ ๓.สวนแตง	1	12	3	74.00	5,174.00	100.00	517,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,400.00	-	517,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้า 340 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2339	โฉนด	2964	10582	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	3	11.00	711.00	160.00	113,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,760.00	-	113,760.00	-	-	
2340	โฉนด	877	2837	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	2	95.00	695.00	460.00	319,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,700.00	-	319,700.00	-	-	
2341	โฉนด	3163	10936	หมู่ ๓.สวนแตง	1	17	0	15.00	6,815.00	100.00	681,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	681,500.00	-	-	681,500.00	0.01	
2342	โฉนด	1078	2849	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	0	5.00	805.00	100.00	80,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,500.00	-	80,500.00	-	-	
2343	โฉนด	2628	10206	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	2	65.00	265.00	100.00	26,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,500.00	-	26,500.00	-	-	
2344	โฉนด	3710	8188	หมู่ ๓.ละแม	1	54	2	35.00	21,835.00	130.00	2,838,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,838,550.00	-	2,838,550.00	-	-	
2345	โฉนด	349	1737	หมู่ ๓.สวนแตง	1	10	1	84.00	4,184.00	400.00	1,673,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,673,600.00	-	1,673,600.00	-	-	
2346	โฉนด	1020	3636	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	3	29.00	1,529.00	230.00	351,670.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,670.00	-	351,670.00	-	-	
2347	โฉนด	19	810	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	1	58.00	2,158.00	280.00	604,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,240.00	-	604,240.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 341 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2348	โฉนด	516	3437	หมู่ ๓.สวนแตง	5	0	0	30.00	30.00	460.00	13,800.00	585	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	21.43	8,100.00	121,500.00	25	48,600.00	72,900.00	86,700.00	-	72,900.00	13,800.00	-
												586	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	15.00	21.43	8,100.00	121,500.00	25	48,600.00	72,900.00	72,900.00	-	-	72,900.00	0.30
2349	โฉนด	857	1937	หมู่ ๓.สวนแตง	1	12	1	1.00	4,901.00	100.00	490,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,100.00	-	490,100.00	-	-
2350	โฉนด	2883	10501	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	1	61.00	1,361.00	240.00	326,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,640.00	-	326,640.00	-	-
2351	โฉนด	32	819	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	27.50	27.50	450.00	12,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,375.00	-	12,375.00	-	-
					1	0	3	44.50	344.50	450.00	155,025.00	587	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,100.00	891,000.00	8	71,280.00	819,720.00	974,745.00	-	974,745.00	-	-
2352	โฉนด	33	820	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	2	27.00	227.00	390.00	88,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,530.00	-	88,530.00	-	-
2353	โฉนด	496	1639	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	37.00	37.00	460.00	17,020.00	588	-	ตึก	2	45.00	-	-	0.00	41	0.00	0.00	17,020.00	-	17,020.00	-	-
2354	โฉนด	2843	10421	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	38.00	38.00	700.00	26,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,600.00	-	26,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2355	โฉนด	3006	10624	หมู่ ต.สวนแตง	1	4	2	64.00	1,864.00	400.00	745,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	745,600.00	-	745,600.00	-	-	
					2	0	0	28.00	28.00	400.00	11,200.00	589	-	ตึก	2	112.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	11,200.00	-	11,200.00	-	-
2356	โฉนด	1080	2914	หมู่ ต.สวนแตง	2	0	0	22.50	22.50	450.00	10,125.00	590	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	27	320,760.00	408,240.00	418,365.00	-	418,365.00	-	-
					1	0	3	87.50	387.50	450.00	174,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,375.00	-	174,375.00	-	-	
2357	โฉนด	671	3877	หมู่ ต.สวนแตง	1	10	0	39.00	4,039.00	180.00	727,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	727,020.00	-	727,020.00	-	-	
2358	โฉนด	382	3132	หมู่ ต.สวนแตง	3	0	0	40.00	40.00	2,000.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.30	
2359	โฉนด	1553	8116	หมู่ ต.สวนแตง	2	0	0	22.50	22.50	400.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	9,000.00	-	-	
					2	0	0	20.25	20.25	400.00	8,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,100.00	-	8,100.00	-	-	
					2	0	0	12.25	12.25	400.00	4,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,900.00	-	4,900.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้า 343 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	5	2	2.00	2,202.00	400.00	880,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,800.00	-	880,800.00	-	-	
2360	โฉนด	495	3493	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	35.00	35.00	460.00	16,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,100.00	-	16,100.00	-	-	
2361	โฉนด	2147	8849	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	0	24.00	1,224.00	1,500.00	1,836,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,836,000.00	-	1,836,000.00	-	-	
2362	โฉนด	244	3023	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	1	64.00	164.00	200.00	32,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,800.00	-	32,800.00	-	-	
2363	โฉนด	436	3443	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	0	80.00	2,080.00	100.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-	
2364	โฉนด	2821	10399	หมู่ ๓.สวนแตง	1	11	0	45.00	4,445.00	140.00	622,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,300.00	-	622,300.00	-	-	
2365	โฉนด	1618	7401	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	3	26.00	1,526.00	460.00	701,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	701,960.00	-	701,960.00	-	-	
2366	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	477	หมู่ ๓.สวนแตง	1	27	2	60.00	11,060.00	100.00	1,106,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,106,000.00	-	-	1,106,000.00	0.01	
2367	โฉนด	34	821	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	24.75	24.75	390.00	9,652.50	591	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,100.00	801,900.00	47	609,444.00	192,456.00	202,108.50	-	202,108.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	3	95.25	395.25	390.00	154,147.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,147.50	-	154,147.50	-	-	
2368	โฉนด	3012	10630	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	1	36.00	936.00	100.00	93,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,600.00	-	93,600.00	-	-	
2369	โฉนด	1313	5495	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	2	55.00	1,855.00	340.00	630,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,700.00	-	630,700.00	-	-	
2370	โฉนด	2871	10757	หมู่ ๓.สวนแตง	5	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00	592	-	ตึก	-	98.00	50.00	-	0.00	21	0.00	0.00	15,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	49.00	25.00	-	-	-	-	-	-	7,500.00	7,500.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	49.00	25.00	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	7,500.00	0.30
2371	โฉนด	1130	3362	หมู่ ๓.สวนแตง	1	9	1	83.00	3,783.00	100.00	378,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,300.00	-	378,300.00	-	-	
2372	โฉนด	2098	8545	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-	
2373	โฉนด	519	3271	หมู่ ๓.สวนแตง	5	0	0	20.00	20.00	460.00	9,200.00	593	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	110.00	68.75	8,000.00	880,000.00	20	264,000.00	616,000.00	625,200.00	-	-	625,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้า 345 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											594	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	0.00	-	8,000.00	0.00	20	0.00	-	-	-	-	-	-	
2374	โฉนด	1285	5130	หมู่ ๓.สวนแตง	1	12	0	46.00	4,846.00	350.00	1,696,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,696,100.00	-	1,696,100.00	-	-	
2375	โฉนด	2057	7851	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
2376	โฉนด	2819	10397	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	24.00	24.00	180.00	4,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,320.00	-	4,320.00	-	-	
					1	6	1	6.00	2,506.00	180.00	451,080.00	595	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	45	590,976.00	186,624.00	637,704.00	-	637,704.00	-	-
2377	โฉนด	876	2836	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	3	16.00	1,116.00	460.00	513,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,360.00	-	513,360.00	-	-	
2378	โฉนด	1981	8506	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	14.00	14.00	180.00	2,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,520.00	-	2,520.00	-	-	
					1	0	0	72.00	72.00	180.00	12,960.00	596	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	311	344,736.00	108,864.00	121,824.00	-	121,824.00	-	-
2379	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	953	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	46.00	46.00	100.00	4,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,600.00	-	-	4,600.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 346 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2380	โฉนด	503	3441	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	2	41.00	1,441.00	1,500.00	2,161,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,161,500.00	-	2,161,500.00	-	-	
2381	โฉนด	4895	11820	หมู่ ๓.ละแม	1	25	0	43.00	10,043.00	130.00	1,305,590.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,305,590.00	-	1,305,590.00	-	-	
2382	โฉนด	633	3986	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	0	92.00	1,692.00	100.00	169,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,200.00	-	169,200.00	-	-	
2383	โฉนด	2716	10294	หมู่ ๓.สวนแตง	1	7	0	75.00	2,875.00	130.00	373,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,750.00	-	373,750.00	-	-	
2384	โฉนด	381	3790	หมู่ ๓.สวนแตง	1	8	1	59.00	3,359.00	940.00	3,157,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,157,460.00	-	3,157,460.00	-	-	
2385	โฉนด	2791	10369	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	0	63.00	1,263.00	140.00	176,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,820.00	-	176,820.00	-	-	
2386	โฉนด	371	3436	หมู่ ๓.สวนแตง	1	8	1	53.00	3,353.00	940.00	3,151,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,151,820.00	-	3,151,820.00	-	-	
2387	โฉนด	2238	9429	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	597	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	40,000.00	-	40,000.00	-	-
2388	โฉนด	2570	10148	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	2	35.00	235.00	460.00	108,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,100.00	-	108,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2389	โฉนด	423	2859	หมู่ ๓.สวนแตง	1	9	3	40.00	3,940.00	100.00	394,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,000.00	-	394,000.00	-	-	
2390	โฉนด	2563	10141	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	89.00	89.00	100.00	8,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,900.00	-	8,900.00	-	-	
2391	โฉนด	1005	1817	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	3	96.00	1,196.00	270.00	322,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,920.00	-	322,920.00	-	-	
2392	โฉนด		2067	หมู่ 3 ต.สวนแตง	2	0	0	15.00	15.00	390.00	5,850.00	598	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	17	116,640.00	369,360.00	375,210.00	-	375,210.00	-	-
2393	โฉนด	2953	10571	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	63.60	63.60	450.00	28,620.00	599	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	17	68,040.00	215,460.00	244,080.00	-	244,080.00	-	-
2394	โฉนด	1341	6205	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	3	70.00	370.00	460.00	170,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,200.00	-	170,200.00	-	-	
					2	0	0	30.00	30.00	460.00	13,800.00	600	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	25	388,800.00	583,200.00	597,000.00	-	597,000.00	-	-
2395	โฉนด	291	3774	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	0	36.00	836.00	180.00	150,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,480.00	-	150,480.00	-	-	
2396	โฉนด	3139	11151	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	22.50	22.50	290.00	6,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,525.00	-	6,525.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	10	0	41.50	4,041.50	290.00	1,172,035.00	601	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	47	554,040.00	174,960.00	1,346,995.00	-	1,346,995.00	-	-
2397	โฉนด	919	3014	หมู่ ๓.สวนแตง	1	9	0	31.00	3,631.00	100.00	363,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,100.00	-	363,100.00	-	-
2398	โฉนด	1166	4757	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	2	0.00	200.00	390.00	78,000.00	602	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	78,000.00	-	78,000.00	-	-
					3	0	2	0.00	200.00	390.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	-	78,000.00	0.30
2399	โฉนด	616	3310	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	3	67.00	367.00	700.00	256,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,900.00	-	256,900.00	-	-
2400	โฉนด	1517	7683	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	3	0.00	2,300.00	460.00	1,058,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,058,000.00	-	1,058,000.00	-	-
					2	0	0	51.00	51.00	460.00	23,460.00	603	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	20	0.00	-	23,460.00	-	-	23,460.00	-
2401	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	1452	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	35.00	35.00	100.00	3,500.00	604	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	-	0.00	0.00	3,500.00	-	-	3,500.00	0.02
					1	2	0	26.00	826.00	100.00	82,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,600.00	-	-	82,600.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 349 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2402	โฉนด	1	1676	หมู่ ๓.สวนแตง	1	16	0	42.00	6,442.00	210.00	1,352,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,352,820.00	-	1,352,820.00	-	-	
2403	โฉนด	1579	7362	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	2	59.00	1,459.00	700.00	1,021,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,021,300.00	-	1,021,300.00	-	-	
					2	0	0	21.00	21.00	700.00	14,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,700.00	-	-	14,700.00	0.02	
					2	0	0	6.00	6.00	700.00	4,200.00	605	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	38	449,064.00	231,336.00	235,536.00	-	231,336.00	4,200.00	-
												606	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	24.00	50.00	7,850.00	188,400.00	7	33,912.00	154,488.00	154,488.00	-	154,488.00	-	-
2404	โฉนด	1635	7418	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	67.00	67.00	180.00	12,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,060.00	-	12,060.00	-	-	
					1	5	0	0.00	2,000.00	180.00	360,000.00	607	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,900.00	126,400.00	22	117,552.00	8,848.00	368,848.00	-	368,848.00	-	-
2405	โฉนด	2701	10279	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	0	68.00	1,268.00	100.00	126,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,800.00	-	126,800.00	-	-	
2406	โฉนด	1593	7376	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	3	60.00	1,960.00	100.00	196,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000.00	-	196,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2407	โฉนด	2124	8798	หมู่ ๓.สวนแตง	3	0	0	60.00	60.00	150.00	9,000.00	608	กัฏดาการ	ตึก	3	240.00	50.00	7,100.00	1,704,000.00	10	170,400.00	1,533,600.00	1,542,600.00	-	-	1,542,600.00	0.30
					3	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00	609	อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	3	200.00	50.00	8,300.00	1,660,000.00	10	166,000.00	1,494,000.00	1,501,500.00	-	-	1,501,500.00	0.30
					1	19	2	38.00	7,838.00	150.00	1,175,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,175,700.00	-	1,175,700.00	-	-
2408	โฉนด	2593	10171	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	1	67.00	2,567.00	160.00	410,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,720.00	-	410,720.00	-	-
2409	โฉนด	942	2281	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	1	40.00	540.00	1,500.00	810,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,000.00	-	810,000.00	-	-
2410	โฉนด	3297	11707	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	0	20.00	420.00	300.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	126,000.00	-	-
2411	โฉนด	1059	2303	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	2	77.00	277.00	300.00	83,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,100.00	-	83,100.00	-	-
2412	โฉนด	3150	11072	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	1	86.00	186.00	460.00	85,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,560.00	-	85,560.00	-	-
2413	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	131	หมู่ ๓.สวนแตง	1	9	1	61.00	3,761.00	130.00	488,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,930.00	-	-	488,930.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2414	โฉนด	561	2432	หมู่ ๓.สวนแตง	5	0	0	27.00	27.00	460.00	12,420.00	610	-	ตึก	-	75.00	69.44	-	0.00	31	0.00	0.00	12,420.00	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	44.44	-	-	-	-	-	-	7,948.80	7,948.80	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	25.00	-	-	-	-	-	-	4,471.20	-	4,471.20	0.30	-
					1	0	2	48.00	248.00	460.00	114,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,080.00	-	114,080.00	-	-	-
2415	โฉนด	2188	9274	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	2	53.00	653.00	1,500.00	979,500.00	611	-	ตึก	1	0.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	979,500.00	-	979,500.00	-	-	-
2416	โฉนด	1368	5994	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	1	23.00	523.00	390.00	203,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,970.00	-	203,970.00	-	-	-
2417	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	766	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	27.50	27.50	100.00	2,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,750.00	-	-	2,750.00	0.02	-
					1	1	0	22.00	422.00	100.00	42,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,200.00	-	-	42,200.00	0.01	-
2418	โฉนด	207	3976	หมู่ ๓.สวนแตง	1	9	0	36.00	3,636.00	260.00	945,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	945,360.00	-	945,360.00	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้า 352 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2419	โฉนด	2169	9096	หมู่ ต.สวนแตง	1	0	1	58.00	158.00	180.00	28,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,440.00	-	28,440.00	-	-	
2420	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	212	หมู่ ต.สวนแตง	1	11	0	6.00	4,406.00	100.00	440,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,600.00	-	-	440,600.00	0.01	
2421	โฉนด	1004	1816	หมู่ ต.สวนแตง	1	2	1	97.00	997.00	270.00	269,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,190.00	-	269,190.00	-	-	
2422	โฉนด	2804	10382	หมู่ ต.สวนแตง	2	0	0	24.50	24.50	180.00	4,410.00	612	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,100.00	793,800.00	25	317,520.00	476,280.00	480,690.00	-	480,690.00	-	-
					1	4	3	36.00	1,936.00	180.00	348,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,480.00	-	348,480.00	-	-	
2423	โฉนด	3658	6147	หมู่ ต.ละแม	1	61	0	48.00	24,448.00	130.00	3,178,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,178,240.00	-	3,178,240.00	-	-	
2424	โฉนด	592	3125	หมู่ ต.สวนแตง	1	10	0	19.00	4,019.00	440.00	1,768,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,768,360.00	-	1,768,360.00	-	-	
2425	โฉนด	819	2150	หมู่ ต.สวนแตง	1	4	0	60.00	1,660.00	1,500.00	2,490,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,490,000.00	-	2,490,000.00	-	-	
2426	โฉนด	2361	9865	หมู่ ต.สวนแตง	1	3	3	14.00	1,514.00	100.00	151,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,400.00	-	151,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 353 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2427	โฉนด	3328	12133	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	0	0.00	2,000.00	450.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	900,000.00	-	-	
2428	โฉนด	1546	8066	หมู่ ๓.สวนแตง	1	11	2	25.00	4,625.00	100.00	462,500.00	613	-	ตึก	1	112.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	462,500.00	-	462,500.00	-	-
2429	โฉนด	1525	7347	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	1	61.00	1,361.00	100.00	136,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,100.00	-	136,100.00	-	-	
2430	โฉนด	2113	8666	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	91.00	91.00	300.00	27,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,300.00	-	27,300.00	-	-	
					5	0	0	9.00	9.00	300.00	2,700.00	614	-	ตึก	-	18.00	50.00	-	0.00	20	0.00	0.00	2,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	9.00	25.00	-	-	-	-	-	-	1,350.00	1,350.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	9.00	25.00	-	-	-	-	-	-	1,350.00	-	1,350.00	0.30
2431	โฉนด	583	3123	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	3	0.00	2,700.00	220.00	594,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,000.00	-	594,000.00	-	-	
					2	0	0	16.00	16.00	220.00	3,520.00	615	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	6	39,366.00	616,734.00	620,254.00	-	620,254.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 354 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2432	โฉนด	3007	10625	หมู่ ต.สวนแตง	1	5	0	5.00	2,005.00	400.00	802,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	802,000.00	-	802,000.00	-	-	
2433	โฉนด	1358	5984	หมู่ ต.สวนแตง	1	0	1	43.00	143.00	450.00	64,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,350.00	-	64,350.00	-	-	
2434	โฉนด	1197	4817	หมู่ ต.สวนแตง	1	10	2	3.00	4,203.00	100.00	420,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,300.00	-	420,300.00	-	-	
2435	โฉนด	2645	10223	หมู่ ต.สวนแตง	1	7	2	16.00	3,016.00	100.00	301,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,600.00	-	301,600.00	-	-	
2436	โฉนด	3193	10966	หมู่ ต.สวนแตง	1	1	2	27.00	627.00	100.00	62,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,700.00	-	62,700.00	-	-	
2437	โฉนด	2030	7888	หมู่ ต.สวนแตง	1	1	3	84.00	784.00	100.00	78,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,400.00	-	78,400.00	-	-	
2438	โฉนด	1390	6050	หมู่ ต.สวนแตง	1	0	0	80.00	80.00	180.00	14,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	14,400.00	-	-	
2439	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	1034	หมู่ ต.สวนแตง	1	5	2	40.00	2,240.00	440.00	985,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	985,600.00	-	-	985,600.00	0.01	
2440	โฉนด	1135	3475	หมู่ ต.สวนแตง	1	7	3	79.00	3,179.00	940.00	2,988,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,988,260.00	-	2,988,260.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2441	โฉนด	5060	7842	หมู่ ต.ละแม	1	17	1	71.00	6,971.00	140.00	975,940.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	975,940.00	-	975,940.00	-	-	
2442	โฉนด	2225	9392	หมู่ ต.สวนแตง	1	3	1	6.00	1,306.00	180.00	235,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,080.00	-	235,080.00	-	-	
2443	โฉนด	2249	9440	หมู่ ต.สวนแตง	1	0	0	50.00	50.00	180.00	9,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	9,000.00	-	-	
2444	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	266	หมู่ ต.สวนแตง	1	8	1	60.00	3,360.00	330.00	1,108,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,108,800.00	-	-	1,108,800.00	0.01	
2445	โฉนด	409	2985	หมู่ ต.สวนแตง	1	0	0	30.00	30.00	2,000.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
2446	โฉนด	1149	3698	หมู่ ต.สวนแตง	2	0	0	5.00	5.00	100.00	500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500.00	-	500.00	-	-	
					2	0	0	10.50	10.50	100.00	1,050.00	616	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	20	102,060.00	238,140.00	239,190.00	-	239,190.00	-	-
					1	1	0	32.00	432.00	100.00	43,200.00	617	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,100.00	162,000.00	17	38,880.00	123,120.00	166,320.00	-	166,320.00	-	-
2447	โฉนด	2062	8748	หมู่ ต.สวนแตง	1	6	0	19.00	2,419.00	290.00	701,510.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	701,510.00	-	701,510.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 356 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	0.00	0.00	290.00	0.00	618	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,100.00	623,700.00	35	374,220.00	249,480.00	249,480.00	-	249,480.00	-	-
2448	โฉนด	1274	5071	หมู่ ๓.สวนแตง	1	24	0	2.00	9,602.00	350.00	3,360,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,360,700.00	-	3,360,700.00	-	-
2449	โฉนด	610	1892	หมู่ ๓.สวนแตง	1	22	2	27.00	9,027.00	100.00	902,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	902,700.00	-	902,700.00	-	-
2450	โฉนด	1621	7404	หมู่ ๓.สวนแตง	1	8	2	93.00	3,493.00	1,100.00	3,842,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,842,300.00	-	3,842,300.00	-	-
2451	โฉนด	1485	7095	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	20.25	20.25	190.00	3,847.50	619	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	3,847.50	-	3,847.50	-	-
					1	30	2	82.75	12,282.75	190.00	2,333,722.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,333,722.50	-	2,333,722.50	-	-
2452	โฉนด	1111	3184	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	14.00	14.00	190.00	2,660.00	620	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	10	45,360.00	408,240.00	410,900.00	-	410,900.00	-	-
					1	9	3	59.00	3,959.00	190.00	752,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,210.00	-	752,210.00	-	-
2453	โฉนด	2952	10570	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	1	11.00	111.00	450.00	49,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,950.00	-	49,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 357 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2454	โฉนด	2893	10511	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	3	91.00	1,591.00	100.00	159,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,100.00	-	159,100.00	-	-	
2455	โฉนด	576	1786	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	0	37.00	2,037.00	350.00	712,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	712,950.00	-	712,950.00	-	-	
2456	โฉนด	293	3805	หมู่ ๓.สวนแตง	1	21	0	76.00	8,476.00	190.00	1,610,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,610,440.00	-	1,610,440.00	-	-	
2457	โฉนด		7727	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	13.50	13.50	450.00	6,075.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,075.00	-	6,075.00	-	-	
					2	0	0	3.75	3.75	450.00	1,687.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,687.50	-	1,687.50	-	-	
					1	6	0	93.55	2,493.55	450.00	1,122,097.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,122,097.50	-	1,122,097.50	-	-	
2458	โฉนด	121	1585	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	15.75	15.75	380.00	5,985.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,985.00	-	5,985.00	-	-	
					1	7	3	53.25	3,153.25	380.00	1,198,235.00	621	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	8	40,824.00	469,476.00	1,667,711.00	-	1,667,711.00	-	-
2459	โฉนด	2769	10347	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	2	15.75	1,415.75	350.00	495,512.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,512.50	-	495,512.50	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	19.25	19.25	350.00	6,737.50	622	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,100.00	623,700.00	11	74,844.00	548,856.00	555,593.50	-	555,593.50	-	-
2460	โฉนด	1306	4995	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	0	0.00	2,000.00	100.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
2461	โฉนด	888	2719	หมู่ ๓.สวนแตง	1	7	2	65.00	3,065.00	160.00	490,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,400.00	-	490,400.00	-	-
2462	โฉนด	2125	8693	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	14.00	14.00	160.00	2,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,240.00	-	2,240.00	-	-
					1	8	0	86.00	3,286.00	160.00	525,760.00	623	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	6	27,216.00	426,384.00	952,144.00	-	952,144.00	-	-
2463	โฉนด	2840	10418	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	22.00	22.00	700.00	15,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,400.00	-	15,400.00	-	-
2464	โฉนด	1133	3395	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	87.00	87.00	460.00	40,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,020.00	-	40,020.00	-	-
2465	โฉนด	1577	7360	หมู่ ๓.สวนแตง	1	13	0	0.00	5,200.00	160.00	832,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000.00	-	832,000.00	-	-
2466	โฉนด	1884	8192	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	22.00	22.00	100.00	2,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200.00	-	2,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	3	1	54.00	1,354.00	100.00	135,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,400.00	-	135,400.00	-	-	
2467	โฉนด	183	5136	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	0	48.75	1,648.75	530.00	873,837.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	873,837.50	-	873,837.50	-	-	
					3	0	0	17.50	17.50	530.00	9,275.00	624	-	ตึก	3	70.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	9,275.00	-	-	9,275.00	0.30
					3	0	1	80.00	180.00	530.00	95,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,400.00	-	-	95,400.00	0.30	
2468	โฉนด	2857	10471	หมู่ ๓.สวนแตง	4	0	0	62.00	62.00	700.00	43,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,400.00	-	-	43,400.00	0.30	
2469	โฉนด	2622	10200	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	1	63.00	163.00	460.00	74,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,980.00	-	74,980.00	-	-	
2470	โฉนด	2089	8018	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	0	27.00	2,027.00	100.00	202,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,700.00	-	202,700.00	-	-	
2471	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	1433	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	12	3	30.00	5,130.00	100.00	513,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,000.00	-	-	513,000.00	0.01	
2472	โฉนด	39	1099	หมู่ ๓.สวนแตง	1	17	1	55.00	6,955.00	100.00	695,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	695,500.00	-	695,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2473	โฉนด	2537	10041	หมู่ ๓.สวนแตง	5	0	1	53.00	153.00	460.00	70,380.00	625	-	ตึก	-	540.00	88.24	-	0.00	11	0.00	0.00	70,380.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	4.90	-	-	-	-	-	-	3,910.00	-	3,910.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	510.00	83.33	-	-	-	-	-	-	66,470.00	66,470.00	-	-
2474	โฉนด	550	3849	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	29.00	29.00	100.00	2,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,900.00	-	2,900.00	-	-
2475	โฉนด	210	1125	หมู่ ๓.สวนแตง	1	13	2	71.00	5,471.00	230.00	1,258,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,258,330.00	-	1,258,330.00	-	-
2476	โฉนด	1959	8500	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	626	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	50.00	8,000.00	960,000.00	17	230,400.00	729,600.00	774,600.00	-	774,600.00	-	-
					1	1	3	69.00	769.00	1,500.00	1,153,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,153,500.00	-	1,153,500.00	-	-
2477	โฉนด	602	2498	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	3	17.00	717.00	250.00	179,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,250.00	-	179,250.00	-	-
2478	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	306	หมู่ ๓.สวนแตง	1	21	0	50.00	8,450.00	100.00	845,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	845,000.00	-	-	845,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2479	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	134	หมู่ ๓.สวนแตง	1	8	3	56.00	3,556.00	100.00	355,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,600.00	-	-	355,600.00	0.01	
2480	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	400	หมู่ ๓.สวนแตง	1	23	1	17.00	9,317.00	100.00	931,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	931,700.00	-	-	931,700.00	0.01	
2481	โฉนด	2362	9866	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	3	33.00	1,533.00	100.00	153,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,300.00	-	153,300.00	-	-	
2482	โฉนด	821	2521	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	30.00	30.00	820.00	24,600.00	627	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	8	77,760.00	894,240.00	918,840.00	-	918,840.00	-	-
					1	11	3	30.00	4,730.00	820.00	3,878,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,878,600.00	-	3,878,600.00	-	-	
2483	โฉนด		3998	หมู่ 3 ๓.สวนแตง	2	0	0	20.25	20.25	530.00	10,732.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,732.50	-	10,732.50	-	-	
					1	9	0	43.75	3,643.75	530.00	1,931,187.50	628	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	27	288,684.00	367,416.00	2,298,603.50	-	2,298,603.50	-	-
2484	โฉนด	2692	10270	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	29.00	29.00	100.00	2,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,900.00	-	2,900.00	-	-	
2485	โฉนด	2407	9911	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	2	73.00	1,073.00	160.00	171,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,680.00	-	171,680.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 362 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2486	โฉนด	216	2931	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	12.00	12.00	160.00	1,920.00	629	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	48.00	12.50	7,900.00	379,200.00	38	250,272.00	128,928.00	130,848.00	-	130,848.00	-	-
					1	13	3	43.00	5,543.00	160.00	886,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	886,880.00	-	886,880.00	-	-
2487	โฉนด	904	3643	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	1	4.00	2,504.00	170.00	425,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,680.00	-	425,680.00	-	-
2488	โฉนด	1325	5511	หมู่ ๓.สวนแตง	1	10	1	82.00	4,182.00	100.00	418,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,200.00	-	418,200.00	-	-
2489	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	1450	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	17.50	17.50	180.00	3,150.00	630	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	3,150.00	-	-	3,150.00	0.02
					1	3	1	37.00	1,337.00	180.00	240,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,660.00	-	-	240,660.00	0.01
2490	โฉนด	1277	5074	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	2	0.00	1,400.00	160.00	224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	224,000.00	-	-
					2	0	0	66.00	66.00	160.00	10,560.00	631	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	10,560.00	-	10,560.00	-	-
2491	โฉนด	1388	6048	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	10.50	10.50	180.00	1,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,890.00	-	1,890.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 363 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	0	80.00	80.00	180.00	14,400.00	632	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	5	17,010.00	323,190.00	337,590.00	-	337,590.00	-	-
2492	โฉนด	2037	9265	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	15.75	15.75	130.00	2,047.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,047.50	-	2,047.50	-	-
					1	14	1	67.25	5,767.25	130.00	749,742.50	633	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	25	204,120.00	306,180.00	1,055,922.50	-	1,055,922.50	-	-
2493	โฉนด	2354	9858	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	99.00	99.00	460.00	45,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,540.00	-	45,540.00	-	-
2494	โฉนด	2534	10038	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	41.00	41.00	460.00	18,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,860.00	-	18,860.00	-	-
2495	โฉนด	2974	10592	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	2	40.00	240.00	100.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-
2496	โฉนด	3042	10660	หมู่ ๓.สวนแตง	1	11	0	10.00	4,410.00	100.00	441,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,000.00	-	441,000.00	-	-
2497	โฉนด	2624	10202	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	13.00	13.00	460.00	5,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,980.00	-	5,980.00	-	-
2498	โฉนด	2793	10371	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	0	80.00	880.00	160.00	140,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,800.00	-	140,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2499	โฉนด	2187	9273	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	1	10.00	1,310.00	1,500.00	1,965,000.00	634	-	ตึก	1	0.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	1,965,000.00	-	1,965,000.00	-	-
												635	-	ตึก	1	0.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	-	-	-	-	-
2500	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	483	หมู่ ๓.สวนแตง	1	13	1	40.00	5,340.00	180.00	961,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	961,200.00	-	-	961,200.00	0.01
2501	โฉนด	2525	10029	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	69.00	69.00	460.00	31,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,740.00	-	31,740.00	-	-
2502	โฉนด	522	2330	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	30.00	30.00	460.00	13,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,800.00	-	13,800.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	460.00	0.00	636	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	30	162,000.00	162,000.00	162,000.00	-	162,000.00	-	-
2503	โฉนด	3399	12750	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	13.50	13.50	100.00	1,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350.00	-	1,350.00	-	-
					1	0	2	24.50	224.50	100.00	22,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,450.00	-	22,450.00	-	-
2504	โฉนด	1443	6351	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	1	24.00	924.00	1,150.00	1,062,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,062,600.00	-	1,062,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2505	โฉนด	1268	5065	หมู่ ๓.สวนแตง	1	7	1	24.00	2,924.00	160.00	467,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,840.00	-	467,840.00	-	-	
2506	โฉนด	2864	11181	หมู่ ๓.สวนแตง	1	7	0	3.00	2,803.00	180.00	504,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,540.00	-	504,540.00	-	-	
2507	โฉนด	2155	9012	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	1	21.00	1,721.00	100.00	172,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,100.00	-	172,100.00	-	-	
2508	โฉนด	782	3133	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	27.00	27.00	260.00	7,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,020.00	-	7,020.00	-	-	
					2	0	0	0.00	0.00	260.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
					1	7	3	93.00	3,193.00	260.00	830,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	830,180.00	-	830,180.00	-	-	
2509	โฉนด	685	3005	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	0	43.00	843.00	100.00	84,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,300.00	-	84,300.00	-	-	
2510	โฉนด	1412	6301	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	15.75	15.75	160.00	2,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,520.00	-	2,520.00	-	-	
					1	4	0	0.00	1,600.00	160.00	256,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,000.00	-	256,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2511	โฉนด	716	3876	หมู่ ๓.สวนแตง	1	16	0	62.00	6,462.00	530.00	3,424,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,424,860.00	-	3,424,860.00	-	-	
2512	โฉนด	2291	9685	หมู่ ๓.สวนแตง	1	25	2	0.00	10,200.00	610.00	6,222,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,222,000.00	-	6,222,000.00	-	-	
					3	0	0	60.00	60.00	610.00	36,600.00	637	-	ตึก	3	72.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	36,600.00	-	-	36,600.00	0.30
2513	โฉนด	3107	10725	หมู่ ๓.สวนแตง	1	7	3	28.00	3,128.00	100.00	312,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,800.00	-	-	312,800.00	0.01	
2514	โฉนด	1380	6075	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	49.00	49.00	100.00	4,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,900.00	-	4,900.00	-	-	
2515	โฉนด	2011	7808	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	1	43.75	1,343.75	1,500.00	2,015,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,015,625.00	-	2,015,625.00	-	-	
					2	0	1	37.00	137.00	1,500.00	205,500.00	638	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	205,500.00	-	205,500.00	-	-
					3	0	0	56.25	56.25	1,500.00	84,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,375.00	-	-	84,375.00	0.30	
2516	โฉนด	1141	3528	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	0	60.00	1,660.00	1,500.00	2,490,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,490,000.00	-	2,490,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2517	โฉนด	1871	8250	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	24.00	24.00	290.00	6,960.00	639	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	25	311,040.00	466,560.00	473,520.00	-	473,520.00	-	-
					1	22	2	28.00	9,028.00	290.00	2,618,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,618,120.00	-	2,618,120.00	-	-
2518	โฉนด	2610	10188	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	2	46.00	246.00	180.00	44,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,280.00	-	44,280.00	-	-
2519	โฉนด	2711	10289	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	3	14.00	2,314.00	180.00	416,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,520.00	-	416,520.00	-	-
2520	โฉนด	46	830	หมู่ ๓.สวนแตง	1	8	1	6.00	3,306.00	190.00	628,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	628,140.00	-	628,140.00	-	-
2521	โฉนด	2653	10231	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	8.75	8.75	150.00	1,312.50	640	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	7	19,845.00	263,655.00	264,967.50	-	264,967.50	-	-
					1	5	3	29.00	2,329.00	150.00	349,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,350.00	-	349,350.00	-	-
2522	โฉนด	146	2073	หมู่ ๓.สวนแตง	1	20	3	55.00	8,355.00	440.00	3,676,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,676,200.00	-	3,676,200.00	-	-
2523	โฉนด	9	3614	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	19.25	19.25	240.00	4,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,620.00	-	4,620.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	8	0	35.75	3,235.75	240.00	776,580.00	641	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,100.00	623,700.00	35	374,220.00	249,480.00	1,026,060.00	-	1,026,060.00	-	-
2524	โฉนด	345	3788	หมู่ ๓.สวนแตง	1	8	1	76.00	3,376.00	140.00	472,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,640.00	-	472,640.00	-	-
2525	โฉนด	2317	9770	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	3	44.80	344.80	390.00	134,472.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,472.00	-	134,472.00	-	-
2526	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	350	หมู่ ๓.สวนแตง	1	31	0	60.00	12,460.00	100.00	1,246,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,246,000.00	-	-	1,246,000.00	0.01
2527	โฉนด	2742	10320	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	2	39.00	1,039.00	100.00	103,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,900.00	-	103,900.00	-	-
2528	โฉนด	3275	11455	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	1	72.00	572.00	180.00	102,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,960.00	-	102,960.00	-	-
2529	โฉนด	2616	10194	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	61.00	61.00	460.00	28,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,060.00	-	28,060.00	-	-
2530	โฉนด	3109	10727	หมู่ ๓.สวนแตง	1	10	3	68.00	4,368.00	100.00	436,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,800.00	-	-	436,800.00	0.01
2531	โฉนด	724	2892	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	1	32.00	932.00	610.00	568,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,520.00	-	568,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 369 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2532	โฉนด	3176	10949	หมู่ ต.สวนแตง	1	4	3	48.00	1,948.00	100.00	194,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,800.00	-	-	194,800.00	0.01	
2533	โฉนด	3039	10657	หมู่ ต.สวนแตง	1	7	3	68.00	3,168.00	150.00	475,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,200.00	-	475,200.00	-	-	
2534	โฉนด	804	3348	หมู่ ต.สวนแตง	1	4	0	17.00	1,617.00	100.00	161,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,700.00	-	161,700.00	-	-	
2535	โฉนด	1238	4967	หมู่ ต.สวนแตง	1	9	2	3.00	3,803.00	350.00	1,331,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,331,050.00	-	1,331,050.00	-	-	
2536	โฉนด	2683	10261	หมู่ ต.สวนแตง	1	32	1	27.00	12,927.00	100.00	1,292,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,292,700.00	-	1,292,700.00	-	-	
2537	โฉนด	200	3535	หมู่ ต.สวนแตง	1	28	0	8.00	11,208.00	130.00	1,457,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,457,040.00	-	1,457,040.00	-	-	
2538	โฉนด	3324	11853	หมู่ ต.สวนแตง	1	17	0	83.00	6,883.00	130.00	894,790.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	894,790.00	-	894,790.00	-	-	
2539	โฉนด	2959	10577	หมู่ ต.สวนแตง	2	0	0	19.25	19.25	250.00	4,812.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,812.50	-	4,812.50	-	-	
					2	0	0	16.88	16.88	250.00	4,218.75	642	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	67.50	-	-	0.00	55	0.00	0.00	4,218.75	-	4,218.75	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 370 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	50.00	50.00	250.00	12,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,500.00	-	12,500.00	-	-	
					1	10	0	97.48	4,097.48	250.00	1,024,370.00	643	โรงจอดรถ	ตึก	2	77.00	-	2,650.00	204,050.00	4	8,162.00	195,888.00	1,220,258.00	-	1,220,258.00	-	-
												644	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	50.00	7,850.00	1,570,000.00	20	1,177,500.00	392,500.00	392,500.00	-	392,500.00	-	-
2540	โฉนด		3507	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	20.25	20.25	130.00	2,632.50	645	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	2,632.50	-	2,632.50	-	-
					1	37	0	68.75	14,868.75	130.00	1,932,937.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,932,937.50	-	1,932,937.50	-	-	
2541	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	1393	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	2	12.00	612.00	100.00	61,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,200.00	-	-	61,200.00	0.01	
2542	โฉนด	1641	7424	หมู่ 3 ต.สวนแตง	1	9	1	24.00	3,724.00	530.00	1,973,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,973,720.00	-	1,973,720.00	-	-	
2543	โฉนด	684	3001	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	0	39.00	439.00	100.00	43,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,900.00	-	43,900.00	-	-	
2544	โฉนด	84	3967	หมู่ ๓.สวนแตง	1	11	0	60.00	4,460.00	240.00	1,070,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,070,400.00	-	1,070,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2545	โฉนด	2803	10381	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	14.00	14.00	200.00	2,800.00	646	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	27	199,584.00	254,016.00	256,816.00	-	256,816.00	-	-
					1	1	0	51.00	451.00	200.00	90,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,200.00	-	90,200.00	-	-
2546	โฉนด	174	3621	หมู่ ๓.สวนแตง	1	9	0	72.00	3,672.00	530.00	1,946,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,946,160.00	-	1,946,160.00	-	-
2547	โฉนด	624	3366	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	3	40.00	1,940.00	100.00	194,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,000.00	-	194,000.00	-	-
2548	โฉนด	3319	11812	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	0	0.00	2,400.00	350.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	840,000.00	-	-
2549	โฉนด	2339	10064	หมู่ ๓.สวนแตง	1	7	3	16.00	3,116.00	190.00	592,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,040.00	-	592,040.00	-	-
2550	โฉนด		10151	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	10.50	10.50	1,750.00	18,375.00	647	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	50.00	7,850.00	329,700.00	42	280,245.00	49,455.00	67,830.00	-	67,830.00	-	-
					1	11	3	97.80	4,797.80	1,750.00	8,396,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,396,150.00	-	8,396,150.00	-	-
2551	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	871	หมู่ ๓.สวนแตง	1	19	1	60.00	7,760.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2552	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	196	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	0	80.00	2,080.00	100.00	208,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	-	208,000.00	0.01	
2553	โฉนด	3326	11760	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	60.00	60.00	460.00	27,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,600.00	-	27,600.00	-	-	
2554	โฉนด	2725	10303	หมู่ ๓.สวนแตง	1	11	2	99.00	4,699.00	100.00	469,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,900.00	-	469,900.00	-	-	
2555	โฉนด	317	3372	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	97.00	97.00	460.00	44,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,620.00	-	44,620.00	-	-	
2556	โฉนด	231	2950	หมู่ ๓.สวนแตง	1	7	3	82.00	3,182.00	100.00	318,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,200.00	-	318,200.00	-	-	
2557	โฉนด	2809	10387	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	0	64.00	1,664.00	130.00	216,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,320.00	-	216,320.00	-	-	
2558	โฉนด	859	2905	หมู่ ๓.สวนแตง	1	12	1	56.00	4,956.00	100.00	495,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,600.00	-	495,600.00	-	-	
2559	โฉนด	1608	7391	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	0	22.00	822.00	100.00	82,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,200.00	-	82,200.00	-	-	
2560	โฉนด		10980	หมู่ ๓.สวนแตง	1	12	2	68.15	5,068.15	100.00	506,815.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,815.00	-	506,815.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 373 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	24.75	24.75	100.00	2,475.00	648	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,100.00	801,900.00	15	160,380.00	641,520.00	643,995.00	-	643,995.00	-	-
2561	โฉนด	3225	10998	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	1	22.00	922.00	100.00	92,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,200.00	-	92,200.00	-	-
2562	โฉนด	912	2581	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	3	46.00	2,746.00	190.00	521,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,740.00	-	521,740.00	-	-
2563	โฉนด	2341	9751	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	0	0.00	2,000.00	350.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-
2564	โฉนด	245	1170	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	16.50	16.50	190.00	3,135.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,135.00	-	3,135.00	-	-
					1	8	1	94.50	3,394.50	190.00	644,955.00	649	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	66.00	-	-	0.00	67	0.00	-	644,955.00	-	644,955.00	-	-
2565	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	373	หมู่ ๓.สวนแตง	1	9	2	16.00	3,816.00	100.00	381,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,600.00	-	-	381,600.00	0.01
2566	โฉนด	1452	6697	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	1	36.00	2,536.00	300.00	760,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,800.00	-	760,800.00	-	-
2567	โฉนด	634	3927	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	2	13.00	213.00	100.00	21,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,300.00	-	21,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2568	โฉนด	2876	10494	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	2	94.00	294.00	100.00	29,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,400.00	-	29,400.00	-	-	
2569	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	605	หมู่ ๓.สวนแตง	1	11	3	31.00	4,731.00	100.00	473,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,100.00	-	-	473,100.00	0.01	
2570	โฉนด	52	836	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	10.50	10.50	210.00	2,205.00	650	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	17	81,648.00	258,552.00	260,757.00	-	260,757.00	-	-
					1	4	3	55.50	1,955.50	210.00	410,655.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,655.00	-	410,655.00	-	-	
2571	โฉนด	58	841	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	3	46.00	2,746.00	940.00	2,581,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,581,240.00	-	2,581,240.00	-	-	
2572	โฉนด	3348	8881	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	2	0.00	2,600.00	100.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-	
2573	โฉนด	1116	3269	หมู่ ๓.สวนแตง	1	9	3	30.00	3,930.00	610.00	2,397,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,397,300.00	-	2,397,300.00	-	-	
2574	โฉนด	130	1109	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	3	51.00	1,151.00	100.00	115,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,100.00	-	115,100.00	-	-	
2575	โฉนด	1513	7654	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	20.25	20.25	100.00	2,025.00	651	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	37	419,904.00	236,196.00	238,221.00	-	238,221.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	7	1	30.75	2,930.75	100.00	293,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,075.00	-	293,075.00	-	-	
2576	โฉนด		10649	หมู่ ต.สวนแตง	1	16	1	85.00	6,585.00	350.00	2,304,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,304,750.00	-	2,304,750.00	-	-	
2577	โฉนด	3292	11704	หมู่ ต.สวนแตง	1	13	2	55.00	5,455.00	210.00	1,145,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,145,550.00	-	1,145,550.00	-	-	
2578	โฉนด	999	3919	หมู่ ต.สวนแตง	1	9	0	93.50	3,693.50	170.00	627,895.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,895.00	-	627,895.00	-	-	
2579	โฉนด	1439	6348	หมู่ ต.สวนแตง	1	0	2	1.00	201.00	390.00	78,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,390.00	-	78,390.00	-	-	
2580	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	728	หมู่ ต.สวนแตง	1	34	0	45.00	13,645.00	100.00	1,364,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,364,500.00	-	-	1,364,500.00	0.01	
2581	โฉนด	1524	7346	หมู่ ต.สวนแตง	1	3	1	61.00	1,361.00	180.00	244,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,980.00	-	244,980.00	-	-	
2582	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	346	หมู่ ต.สวนแตง	1	9	3	20.00	3,920.00	100.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	-	392,000.00	0.01	
2583	โฉนด	9597	2745	หมู่ ต.สวนแตง	1	1	0	10.00	410.00	180.00	73,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,800.00	-	73,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 376 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2584	โฉนด	2123	8762	หมู่ ๓.สวนแตง	3	0	0	9.00	9.00	1,750.00	15,750.00	652	สำนักงานความสูงไม่เกิน 3 ชั้น	ตึก	3	36.00	-	7,300.00	262,800.00	10	26,280.00	236,520.00	252,270.00	-	-	252,270.00	0.30
					3	0	0	16.00	16.00	1,750.00	28,000.00	653	ภัตตาคาร	ตึก	3	64.00	-	7,100.00	454,400.00	10	45,440.00	408,960.00	436,960.00	-	-	436,960.00	0.30
					3	0	1	5.00	105.00	1,750.00	183,750.00	654	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	420.00	-	5,650.00	2,373,000.00	12	332,220.00	2,040,780.00	2,224,530.00	-	-	2,224,530.00	0.30
					3	3	0	81.00	1,281.00	1,750.00	2,241,750.00	655	-	ตึก	3	300.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	2,241,750.00	-	-	2,241,750.00	0.30
2585	โฉนด	21	1096	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	3	29.00	1,929.00	280.00	540,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,120.00	-	540,120.00	-	-
2586	โฉนด		8152	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	9.00	9.00	130.00	1,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170.00	-	1,170.00	-	-
					1	0	0	0.00	0.00	130.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2587	โฉนด	861	1523	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	14.00	14.00	100.00	1,400.00	656	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	56.00	50.00	7,850.00	439,600.00	47	373,660.00	65,940.00	67,340.00	-	67,340.00	-	-
					1	10	2	69.00	4,269.00	100.00	426,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,900.00	-	426,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 377 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2588	โฉนด	814	3904	หมู่ ต.สวนแตง	2	0	0	50.00	50.00	2,000.00	100,000.00	657	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	16	178,200.00	631,800.00	731,800.00	-	731,800.00	-	-
2589	โฉนด	3153	10926	หมู่ ต.สวนแตง	1	3	2	97.00	1,497.00	100.00	149,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,700.00	-	-	149,700.00	0.01
2590	โฉนด	967	3646	หมู่ ต.สวนแตง	1	3	0	64.00	1,264.00	450.00	568,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,800.00	-	568,800.00	-	-
2591	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	969	หมู่ ต.สวนแตง	1	10	0	28.00	4,028.00	200.00	805,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	805,600.00	-	-	805,600.00	0.01
2592	โฉนด	2830	10408	หมู่ ต.สวนแตง	2	0	0	35.00	35.00	100.00	3,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500.00	-	3,500.00	-	-
					1	3	3	0.00	1,500.00	100.00	150,000.00	658	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	105.00	50.00	8,000.00	840,000.00	20	252,000.00	588,000.00	738,000.00	-	738,000.00	-	-
2593	โฉนด	2014	7863	หมู่ ต.สวนแตง	1	2	3	43.00	1,143.00	100.00	114,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,300.00	-	114,300.00	-	-
2594	โฉนด	1351	5977	หมู่ ต.สวนแตง	1	0	1	82.00	182.00	450.00	81,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,900.00	-	81,900.00	-	-
2595	โฉนด	360	3563	หมู่ ต.สวนแตง	1	19	3	31.00	7,931.00	130.00	1,031,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,031,030.00	-	1,031,030.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 378 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2596	โฉนด	1123	3280	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	3	48.00	1,548.00	190.00	294,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,120.00	-	294,120.00	-	-	
2597	โฉนด	926	2549	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	1	63.00	163.00	300.00	48,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,900.00	-	48,900.00	-	-	
2598	โฉนด	1241	4956	หมู่ ๓.สวนแตง	1	9	3	88.00	3,988.00	350.00	1,395,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,395,800.00	-	1,395,800.00	-	-	
2599	โฉนด	149	1040	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	12.00	12.00	230.00	2,760.00	659	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	19	108,864.00	279,936.00	282,696.00	-	282,696.00	-	-
					1	18	3	42.00	7,542.00	230.00	1,734,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,734,660.00	-	1,734,660.00	-	-	
2600	โฉนด	90	1019	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	1	38.00	938.00	450.00	422,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,100.00	-	422,100.00	-	-	
2601	โฉนด	1470	6729	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	2	24.00	624.00	160.00	99,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,840.00	-	99,840.00	-	-	
2602	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	233	หมู่ ๓.สวนแตง	1	26	1	26.00	10,526.00	100.00	1,052,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,052,600.00	-	-	1,052,600.00	0.01	
2603	โฉนด	2549	10053	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	68.00	68.00	2,000.00	136,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	136,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2604	โฉนด	112	1150	หมู่ ๓.สวนแตง	1	9	0	40.00	3,640.00	100.00	364,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000.00	-	364,000.00	-	-	
2605	โฉนด	108	1029	หมู่ ๓.สวนแตง	1	9	0	8.00	3,608.00	100.00	360,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,800.00	-	360,800.00	-	-	
2606	โฉนด	3268	11481	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	2	13.00	613.00	100.00	61,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,300.00	-	61,300.00	-	-	
2607	โฉนด	2794	10372	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	3	7.00	1,507.00	160.00	241,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,120.00	-	241,120.00	-	-	
2608	โฉนด	915	2722	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	0	78.00	1,678.00	160.00	268,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,480.00	-	268,480.00	-	-	
2609	โฉนด	3287	11835	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	11.25	11.25	230.00	2,587.50	660	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	30	182,250.00	182,250.00	184,837.50	-	184,837.50	-	-
					2	0	0	13.75	13.75	230.00	3,162.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,162.50	-	3,162.50	-	-	
					1	6	1	86.00	2,586.00	230.00	594,780.00	661	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,100.00	445,500.00	20	133,650.00	311,850.00	906,630.00	-	906,630.00	-	-
2610	โฉนด	2895	10513	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	0	49.00	1,649.00	100.00	164,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,900.00	-	164,900.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2611	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	737	หมู่ ๓.สวนแตง	1	17	0	30.00	6,830.00	100.00	683,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	683,000.00	-	-	683,000.00	0.01	
2612	โฉนด	2364	9868	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	0	32.00	1,632.00	100.00	163,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,200.00	-	163,200.00	-	-	
2613	โฉนด	1960	8475	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	3	0.00	700.00	400.00	280,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-	
2614	โฉนด	27	1148	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	0	67.00	2,067.00	100.00	206,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,700.00	-	206,700.00	-	-	
2615	โฉนด		11031	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	20.00	20.00	100.00	2,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000.00	-	2,000.00	-	-	
					2	0	0	17.50	17.50	100.00	1,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,750.00	-	1,750.00	-	-	
					2	0	0	4.00	4.00	100.00	400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400.00	-	400.00	-	-	
					1	39	2	81.20	15,881.20	100.00	1,588,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,588,120.00	-	1,588,120.00	-	-	
2616	โฉนด	2025	7894	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	0	0.00	2,400.00	100.00	240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 381 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2617	โฉนด	2191	9277	หมู่ ๓.สวนแตง	2	1	0	0.00	400.00	1,750.00	700,000.00	662	-	ตึก	2	80.00	66.67	-	0.00	-	0.00	0.00	700,000.00	-	700,000.00	-	-
2618	โฉนด	1354	5980	หมู่ ๓.สวนแตง	5	0	0	15.00	15.00	450.00	6,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,750.00	-	-	6,750.00	0.30
					1	0	1	52.00	152.00	450.00	68,400.00	663	-	ตึก	2	42.00	70.00	-	0.00	13	0.00	-	68,400.00	-	68,400.00	-	-
												664	-	ตึก	3	9.00	15.00	-	0.00	13	0.00	-	-	-	-	-	-
2619	โฉนด	3174	10947	หมู่ ๓.สวนแตง	1	23	3	68.00	9,568.00	100.00	956,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	956,800.00	-	-	956,800.00	0.01
2620	โฉนด	8	1866	หมู่ ๓.สวนแตง	1	23	1	12.00	9,312.00	190.00	1,769,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,769,280.00	-	1,769,280.00	-	-
2621	โฉนด	3441	12940	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	1	76.00	2,176.00	350.00	761,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	761,600.00	-	761,600.00	-	-
					2	0	0	48.00	48.00	350.00	16,800.00	665	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	-	0.00	0.00	16,800.00	-	16,800.00	-	-
2622	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	884	หมู่ ๓.สวนแตง	1	25	2	40.00	10,240.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2623	โฉนด	828	3905	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	22.00	22.00	820.00	18,040.00	666	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,100.00	712,800.00	16	156,816.00	555,984.00	574,024.00	-	574,024.00	-	-
					1	12	2	64.00	5,064.00	820.00	4,152,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,152,480.00	-	4,152,480.00	-	-
2624	โฉนด	115	3182	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	16.00	16.00	150.00	2,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400.00	-	2,400.00	-	-
					2	0	0	15.75	15.75	150.00	2,362.50	667	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	-	0.00	0.00	2,362.50	-	2,362.50	-	-
					1	6	0	52.00	2,452.00	150.00	367,800.00	668	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	25	207,360.00	311,040.00	678,840.00	-	678,840.00	-	-
2625	โฉนด	2666	10244	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	2	49.00	649.00	140.00	90,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,860.00	-	90,860.00	-	-
2626	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	496	หมู่ ๓.สวนแตง	1	14	0	60.00	5,660.00	100.00	566,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,000.00	-	-	566,000.00	0.01
2627	โฉนด	972	3166	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	2	87.00	2,687.00	100.00	268,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,700.00	-	-	268,700.00	0.01
2628	โฉนด	2947	10565	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	70.00	70.00	100.00	7,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	7,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้า 383 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2629	โฉนด	3364	9026	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	3	45.00	745.00	610.00	454,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,450.00	-	454,450.00	-	-	
2630	โฉนด	938	1998	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	3	90.00	2,790.00	1,150.00	3,208,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,208,500.00	-	-	3,208,500.00	0.01	
2631	โฉนด	2175	9085	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	3	66.00	2,366.00	130.00	307,580.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,580.00	-	307,580.00	-	-	
2632	โฉนด	82	3966	หมู่ ๓.สวนแตง	1	7	1	23.00	2,923.00	1,150.00	3,361,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,361,450.00	-	3,361,450.00	-	-	
2633	โฉนด	272	1178	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	2	80.00	280.00	460.00	128,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,800.00	-	128,800.00	-	-	
2634	โฉนด	725	2131	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	2	70.00	1,070.00	700.00	749,000.00	669	-	ตึก	1	80.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	749,000.00	-	749,000.00	-	-
2635	โฉนด	4894	11819	หมู่ ๓.ละแม	1	10	2	52.00	4,252.00	130.00	552,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,760.00	-	552,760.00	-	-	
2636	โฉนด	2261	9627	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	0	0.00	2,400.00	350.00	840,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	-	840,000.00	0.01	
2637	โฉนด	2553	10131	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	1	79.00	179.00	2,000.00	358,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,000.00	-	358,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 384 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2638	โฉนด	1612	7395	หมู่ ๓.สวนแตง	1	12	0	93.00	4,893.00	130.00	636,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,090.00	-	636,090.00	-	-	
2639	โฉนด	2355	9859	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	1	17.00	117.00	460.00	53,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,820.00	-	53,820.00	-	-	
2640	โฉนด	2581	10159	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	1.00	1.00	450.00	450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	450.00	-	450.00	-	-	
2641	น.ส.3ก		65	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	6.25	6.25	100.00	625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	625.00	-	-	625.00	0.02	
					2	0	0	8.75	8.75	100.00	875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	875.00	-	-	875.00	0.02	
					1	0	0	0.00	0.00	100.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2642	โฉนด	2586	10164	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	2	34.00	234.00	460.00	107,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,640.00	-	107,640.00	-	-	
2643	โฉนด	2152	6506	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	16.00	16.00	340.00	5,440.00	670	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	20	155,520.00	362,880.00	368,320.00	-	368,320.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	340.00	272,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,000.00	-	272,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 385 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2644	โฉนด	110	1108	หมู่ ๓.สวนแตง	1	9	2	61.00	3,861.00	300.00	1,158,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,158,300.00	-	1,158,300.00	-	-	
2645	โฉนด	2994	10612	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	3	99.30	2,399.30	350.00	839,755.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	839,755.00	-	839,755.00	-	-	
2646	โฉนด	1105	3181	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	0	73.00	1,273.00	100.00	127,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,300.00	-	127,300.00	-	-	
2647	โฉนด	105	1027	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	3	96.00	2,396.00	100.00	239,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,600.00	-	239,600.00	-	-	
2648	โฉนด	2292	9655	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	22.00	22.00	2,000.00	44,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	44,000.00	-	-	
2649	โฉนด	1290	5274	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	2	9.00	1,409.00	200.00	281,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,800.00	-	281,800.00	-	-	
2650	โฉนด	1998	7499	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	0	0.00	1,200.00	300.00	360,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-	
2651	โฉนด	1587	7370	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	2	15.00	215.00	160.00	34,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,400.00	-	34,400.00	-	-	
2652	โฉนด		7682	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	12.25	12.25	210.00	2,572.50	671	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,100.00	396,900.00	35	238,140.00	158,760.00	161,332.50	-	161,332.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 386 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	40.50	40.50	210.00	8,505.00	672	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	162.00	50.00	7,850.00	1,271,700.00	47	1,080,945.00	190,755.00	199,260.00	-	199,260.00	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	210.00	1,680.00	673	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,650.00	84,800.00	4	3,392.00	81,408.00	83,088.00	-	83,088.00	-	-
					1	7	0	21.25	2,821.25	210.00	592,462.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,462.50	-	592,462.50	-	-
2653	โฉนด	2884	10502	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	0	40.00	840.00	100.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-
2654	โฉนด	3208	10981	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	0	34.00	2,434.00	100.00	243,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,400.00	-	243,400.00	-	-
2655	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	1315	หมู่ ๓.สวนแตง	1	64	2	74.00	25,874.00	100.00	2,587,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,587,400.00	-	-	2,587,400.00	0.01
2656	โฉนด	2758	10336	หมู่ ๓.สวนแตง	1	8	2	79.00	3,479.00	350.00	1,217,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,217,650.00	-	1,217,650.00	-	-
2657	โฉนด	365	2129	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	12.00	12.00	350.00	4,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200.00	-	4,200.00	-	-
					1	13	3	20.00	5,520.00	350.00	1,932,000.00	674	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	37	248,832.00	139,968.00	2,071,968.00	-	2,071,968.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2658	โฉนด	2696	10274	หมู่ ๓.สวนแตง	1	8	2	76.00	3,476.00	160.00	556,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,160.00	-	556,160.00	-	-	
2659	โฉนด	951	3252	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	2	92.00	1,092.00	1,150.00	1,255,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,255,800.00	-	1,255,800.00	-	-	
2660	โฉนด	527	2217	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	40.00	40.00	460.00	18,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,400.00	-	18,400.00	-	-	
					2	0	0	30.00	30.00	460.00	13,800.00	675	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	50.00	8,000.00	960,000.00	37	614,400.00	345,600.00	359,400.00	-	359,400.00	-	-
2661	โฉนด	237	1901	หมู่ ๓.สวนแตง	1	10	1	28.00	4,128.00	1,150.00	4,747,200.00	676	โรงจอดรถ	ตึก	1	80.00	-	2,650.00	212,000.00	2	4,240.00	207,760.00	4,954,960.00	-	4,954,960.00	-	-
2662	โฉนด	322	2824	หมู่ ๓.สวนแตง	1	23	1	10.00	9,310.00	140.00	1,303,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,303,400.00	-	1,303,400.00	-	-	
2663	โฉนด	1148	3697	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	15.00	15.00	450.00	6,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,750.00	-	6,750.00	-	-	
					1	1	0	56.00	456.00	450.00	205,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,200.00	-	205,200.00	-	-	
2664	โฉนด	3045	10663	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	1	59.00	959.00	100.00	95,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,900.00	-	95,900.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2665	โฉนด	982	2804	หมู่ ๓.สวนแตง	1	11	3	82.00	4,782.00	100.00	478,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,200.00	-	478,200.00	-	-	
2666	โฉนด	3452	13001	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	37.50	37.50	460.00	17,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,250.00	-	17,250.00	-	-	
					1	0	0	71.00	71.00	460.00	32,660.00	677	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	6	72,900.00	1,142,100.00	1,174,760.00	-	1,174,760.00	-	-
2667	โฉนด	2827	10405	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	26.00	26.00	130.00	3,380.00	678	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,100.00	623,700.00	20	187,110.00	436,590.00	439,970.00	-	439,970.00	-	-
					1	5	3	60.00	2,360.00	130.00	306,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,800.00	-	306,800.00	-	-	
2668	โฉนด	1185	4782	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	2	75.00	2,675.00	100.00	267,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,500.00	-	267,500.00	-	-	
2669	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	50	หมู่ ๓.สวนแตง	1	12	3	90.00	5,190.00	100.00	519,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,000.00	-	-	519,000.00	0.01	
2670	โฉนด	860	2929	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	13.50	13.50	100.00	1,350.00	679	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	1,350.00	-	1,350.00	-	-
					1	7	1	97.50	2,997.50	100.00	299,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,750.00	-	299,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2671	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	387	หมู่ ๓.สวนแตง	1	10	3	63.00	4,363.00	100.00	436,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,300.00	-	-	436,300.00	0.01	
2672	โฉนด	1156	3994	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	15.00	15.00	300.00	4,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	4,500.00	-	-	
					1	1	2	52.00	652.00	300.00	195,600.00	680	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	35	291,600.00	194,400.00	390,000.00	-	390,000.00	-	-
2673	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	1417	หมู่ ๓.สวนแตง	1	19	0	63.00	7,663.00	100.00	766,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	766,300.00	-	-	766,300.00	0.01	
2674	โฉนด	370	3438	หมู่ ๓.สวนแตง	1	8	2	19.00	3,419.00	940.00	3,213,860.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,213,860.00	-	3,213,860.00	-	-	
2675	โฉนด	2796	10374	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	2	49.00	649.00	180.00	116,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,820.00	-	116,820.00	-	-	
2676	โฉนด	1376	6266	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	1	0.00	900.00	150.00	135,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	135,000.00	-	-	
2677	โฉนด	2150	8852	หมู่ ๓.สวนแตง	3	0	1	0.00	100.00	1,750.00	175,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	-	175,000.00	0.30	
					2	0	3	27.00	327.00	1,750.00	572,250.00	681	สำนักงานความสูงไม่เกิน 3 ชั้น	ตึก	2	42.00	-	7,300.00	306,600.00	7	21,462.00	285,138.00	857,388.00	-	-	857,388.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	2	0	0.00	800.00	1,750.00	1,400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	-	1,400,000.00	0.30	
2678	โฉนด	1391	6051	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	80.00	80.00	180.00	14,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	14,400.00	-	-	
2679	โฉนด	3091	10709	หมู่ ๓.สวนแตง	1	24	2	40.00	9,840.00	150.00	1,476,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,476,000.00	-	-	1,476,000.00	0.01	
2680	โฉนด	338	2139	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	1	6.00	106.00	460.00	48,760.00	682	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	305.25	-	8,100.00	2,472,525.00	6	148,351.50	2,324,173.50	2,372,933.50	-	2,372,933.50	-	-
2681	โฉนด	431	3831	หมู่ ๓.สวนแตง	1	9	3	41.00	3,941.00	100.00	394,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,100.00	-	394,100.00	-	-	
2682	โฉนด	658	3024	หมู่ ๓.สวนแตง	1	10	3	5.00	4,305.00	100.00	430,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,500.00	-	430,500.00	-	-	
2683	โฉนด	2208	9272	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	3	0.00	300.00	460.00	138,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000.00	-	138,000.00	-	-	
2684	โฉนด	1411	6146	หมู่ ๓.สวนแตง	1	10	0	0.00	4,000.00	530.00	2,120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,120,000.00	-	2,120,000.00	-	-	
2685	โฉนด	1522	7344	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	1	61.00	1,361.00	180.00	244,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,980.00	-	244,980.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 391 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2686	โฉนด	575	3853	หมู่ ต.สวนแตง	1	10	2	58.00	4,258.00	290.00	1,234,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,234,820.00	-	1,234,820.00	-	-	
2687	โฉนด	3380	12699	หมู่ ต.สวนแตง	1	0	1	42.00	142.00	450.00	63,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,900.00	-	63,900.00	-	-	
2688	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	625	หมู่ ต.สวนแตง	1	37	2	67.80	15,067.80	100.00	1,506,780.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,506,780.00	-	-	1,506,780.00	0.01	
2689	โฉนด	1284	5129	หมู่ ต.สวนแตง	2	0	0	7.88	7.88	350.00	2,756.25	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,756.25	-	2,756.25	-	-	
					2	0	0	13.50	13.50	350.00	4,725.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,725.00	-	4,725.00	-	-	
					1	9	3	49.63	3,949.63	350.00	1,382,370.50	683	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	8,100.00	255,150.00	17	61,236.00	193,914.00	1,576,284.50	-	1,576,284.50	-	-
												684	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	28	201,204.00	236,196.00	236,196.00	-	236,196.00	-	-
2690	โฉนด	2681	10259	หมู่ ต.สวนแตง	1	0	2	28.00	228.00	180.00	41,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,040.00	-	41,040.00	-	-	
2691	โฉนด	250	2661	หมู่ ต.สวนแตง	1	14	1	81.00	5,781.00	100.00	578,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,100.00	-	578,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2692	โฉนด	424	3825	หมู่ ๓.สวนแตง	1	10	0	34.00	4,034.00	820.00	3,307,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,307,880.00	-	3,307,880.00	-	-	
					3	0	0	16.00	16.00	820.00	13,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,120.00	-	-	13,120.00	0.30	
2693	โฉนด	2282	9694	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	1	35.00	135.00	2,000.00	270,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	270,000.00	-	-	
2694	โฉนด	2598	10176	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	3	46.00	346.00	160.00	55,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,360.00	-	55,360.00	-	-	
2695	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	907	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	2	79.00	1,079.00	100.00	107,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,900.00	-	-	107,900.00	0.01	
2696	โฉนด	2212	9243	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	2	18.00	1,418.00	130.00	184,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,340.00	-	184,340.00	-	-	
2697	โฉนด		8139	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	32.50	32.50	130.00	4,225.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,225.00	-	4,225.00	-	-	
					2	0	0	27.00	27.00	130.00	3,510.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,510.00	-	3,510.00	-	-	
					1	0	0	0.00	0.00	130.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2698	โฉนด	2022	7937	หมู่ ๓.สวนแตง	1	30	1	58.00	12,158.00	130.00	1,580,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,580,540.00	-	1,580,540.00	-	-	
2699	โฉนด	3278	11448	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	1	45.00	145.00	700.00	101,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,500.00	-	101,500.00	-	-	
2700	โฉนด	387	3875	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	685	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	35	583,200.00	388,800.00	433,800.00	-	433,800.00	-	-
					1	16	3	16.00	6,716.00	1,500.00	10,074,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,074,000.00	-	10,074,000.00	-	-	
2701	โฉนด	840	3906	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	1	24.00	1,324.00	130.00	172,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,120.00	-	172,120.00	-	-	
2702	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	1300	หมู่ ๓.สวนแตง	1	7	2	83.00	3,083.00	100.00	308,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,300.00	-	-	308,300.00	0.01	
2703	น.ส.3ก	อำเภอท่าชนะ	479	หมู่ ๓.สวนแตง	1	35	3	60.00	14,360.00	100.00	1,436,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,436,000.00	-	-	1,436,000.00	0.01	
2704	โฉนด	3204	10977	หมู่ ๓.สวนแตง	1	8	2	44.00	3,444.00	100.00	344,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,400.00	-	344,400.00	-	-	
2705	น.ส.3ก	อำเภอห้วยลิ้งสวน	1431	หมู่ ๓.สวนแตง	1	3	2	49.00	1,449.00	100.00	144,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,900.00	-	-	144,900.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 394 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2706	โฉนด	572	3852	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	17.50	17.50	2,000.00	35,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	35,000.00	-	-	
					1	0	0	41.00	41.00	2,000.00	82,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,000.00	-	82,000.00	-	-	
					2	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-	
					2	0	0	0.00	0.00	2,000.00	0.00	686	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	23	131,220.00	233,280.00	233,280.00	-	233,280.00	-	-
					2	0	0	7.50	7.50	2,000.00	15,000.00	687	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	25	311,040.00	466,560.00	481,560.00	-	481,560.00	-	-
2707	โฉนด	3003	10621	หมู่ 8 ต.สวนแตง	1	5	2	27.00	2,227.00	350.00	779,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	779,450.00	-	779,450.00	-	-	
2708	โฉนด	3590	13971	หมู่ 1 ต.สวนแตง	1	10	2	10.40	4,210.40	100.00	421,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,040.00	-	421,040.00	-	-	
2709	น.ส.3		4	หมู่ 8 ต.สวนแตง	1	22	1	65.00	8,965.00	100.00	896,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,500.00	-	-	896,500.00	0.01	
2710	โฉนด	7706	14385	หมู่ 6 ต.สวนแตง	1	1	1	70.60	570.60	450.00	256,770.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,770.00	-	256,770.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 395 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2711	โฉนด	956	2293	หมู่ 6 ต.สวนแตง	1	19	3	65.00	7,965.00	150.00	1,194,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,194,750.00	-	1,194,750.00	-	-	
2712	โฉนด	955	2551	หมู่ ต.สวนแตง	1	9	2	50.00	3,850.00	1,150.00	4,427,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,427,500.00	-	4,427,500.00	-	-	
2713	โฉนด	3586	13839	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	0	0	60.00	60.00	150.00	9,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	9,000.00	-	-	
2714	โฉนด	58	841	หมู่ 9 ต.สวนแตง	1	6	3	46.00	2,746.00	940.00	2,581,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,581,240.00	-	2,581,240.00	-	-	
2715	โฉนด	1028	2731	หมู่ ต.สวนแตง	1	14	3	19.00	5,919.00	150.00	887,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	887,850.00	-	887,850.00	-	-	
2716	โฉนด	1397	6102	หมู่ ต.สวนแตง	1	22	3	1.00	9,101.00	190.00	1,729,190.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,729,190.00	-	1,729,190.00	-	-	
2717	โฉนด	1398	6103	หมู่ ต.สวนแตง	1	17	3	10.00	7,110.00	190.00	1,350,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350,900.00	-	1,350,900.00	-	-	
2718	โฉนด	3741	14506	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	2	2	57.10	1,057.10	150.00	158,565.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,565.00	-	158,565.00	-	-	
2719	โฉนด	3742	14507	หมู่ ต.สวนแตง	1	1	1	90.30	590.30	450.00	265,635.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,635.00	-	265,635.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 396 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2720	โฉนด	3697	14396	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	96.60	96.60	450.00	43,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,470.00	-	43,470.00	-	-
2721	โฉนด	3602	13986	หมู่ 2 ต.สวนแตง	1	2	0	0.00	800.00	100.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
					2	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00	688	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	20,000.00	-	20,000.00	-	-
2722	โฉนด	123	2066	หมู่ 6 ต.สวนแตง	1	2	3	23.00	1,123.00	610.00	685,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	685,030.00	-	685,030.00	-	-
					3	0	0	25.00	25.00	610.00	15,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,250.00	-	-	15,250.00	0.30
2723	โฉนด	901	1508	หมู่ ๓.สวนแตง	1	9	2	1.00	3,801.00	270.00	1,026,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,026,270.00	-	1,026,270.00	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	270.00	6,750.00	689	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	6,750.00	-	6,750.00	-	-
2724	โฉนด	2257	9619	หมู่ 7 ต.สวนแตง	2	0	1	0.00	100.00	210.00	21,000.00	690	-	ไม้	2	80.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	21,000.00	-	21,000.00	-	-
					1	3	1	59.40	1,359.40	210.00	285,474.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,474.00	-	285,474.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2725	โฉนด	1405	6110	หมู่ 3 ต.สวนแตง	1	0	3	0.00	300.00	250.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-	
					2	0	0	91.50	91.50	250.00	22,875.00	691	-	ตึก	2	135.00	-	-	0.00	61	0.00	0.00	22,875.00	-	22,875.00	-	-
2726	โฉนด	3516	13598	หมู่ ๓ ต.สวนแตง	2	0	0	31.00	31.00	700.00	21,700.00	692	-	ตึก	2	140.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	21,700.00	-	21,700.00	-	-
2727	โฉนด	1315	13957	หมู่ 4 ต.สวนแตง	1	0	0	31.00	31.00	450.00	13,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,950.00	-	13,950.00	-	-	
2728	โฉนด	3469	13051	หมู่ ๓ ต.สวนแตง	1	7	2	41.50	3,041.50	1,100.00	3,345,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,345,650.00	-	3,345,650.00	-	-	
2729	น.ส.3		658	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	0	0	40.00	40.00	100.00	4,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000.00	-	-	4,000.00	0.01	
2730	โฉนด	3430	12861	หมู่ 4 ต.สวนแตง	1	3	1	75.00	1,375.00	100.00	137,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,500.00	-	137,500.00	-	-	
					2	0	0	25.00	25.00	100.00	2,500.00	693	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	2,500.00	-	2,500.00	-	-
2731	โฉนด	3468	13180	หมู่ 1 ต.สวนแตง	1	11	0	92.20	4,492.20	100.00	449,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,220.00	-	449,220.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้า 398 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2732	โฉนด	1338	6177	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	0	0.00	400.00	700.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-	
2733	โฉนด	3455	12982	หมู่ 1 ต.สวนแตง	1	5	2	57.50	2,257.50	150.00	338,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,625.00	-	338,625.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	694	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	15,000.00	-	15,000.00	-	-
2734	โฉนด	3456	13160	หมู่ 1 ต.สวนแตง	1	3	2	45.60	1,445.60	100.00	144,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,560.00	-	144,560.00	-	-	
2735	โฉนด	3457	13161	หมู่ 1 ต.สวนแตง	1	3	3	27.70	1,527.70	100.00	152,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,770.00	-	152,770.00	-	-	
2736	โฉนด	355	3161	หมู่ 3 ต.สวนแตง	1	0	2	0.00	200.00	160.00	32,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	32,000.00	-	-	
					2	0	0	43.50	43.50	160.00	6,960.00	695	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	6,960.00	-	6,960.00	-	-
												696	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	2	0.00	0.00	-	-	-	-	-
2737	โฉนด	3521	13650	หมู่ 3 ต.สวนแตง	2	0	0	24.00	24.00	610.00	14,640.00	697	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	14,640.00	-	14,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้า 399 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	3	76.00	376.00	610.00	229,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,360.00	-	229,360.00	-	-	
2738	โฉนด	2773	10351	หมู่ ๓.สวนแตง	1	13	1	31.90	5,331.90	350.00	1,866,165.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,866,165.00	-	1,866,165.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	350.00	35,000.00	698	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	35,000.00	-	35,000.00	-	-
2739	โฉนด	3315	11790	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	1	0.00	100.00	290.00	29,000.00	699	-	ตึก	2	66.50	-	-	0.00	2	0.00	0.00	29,000.00	-	29,000.00	-	-
					1	9	3	0.00	3,900.00	290.00	1,131,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,131,000.00	-	1,131,000.00	-	-	
2740	โฉนด	466	2667	หมู่ ๓.สวนแตง	1	18	2	77.00	7,477.00	160.00	1,196,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,196,320.00	-	1,196,320.00	-	-	
2741	ส.ป.ก.4-01		3318	หมู่ ๓.สวนแตง	1	7	1	71.00	2,971.00	100.00	297,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,100.00	-	-	297,100.00	0.01	
2742	ส.ป.ก.4-01		1684	หมู่ ๓.สวนแตง	1	7	3	33.00	3,133.00	100.00	313,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,300.00	-	-	313,300.00	0.01	
2743	โฉนด	65	848	หมู่ 9 ๓.สวนแตง	1	1	2	69.50	669.50	450.00	301,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,275.00	-	301,275.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 400 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	13.50	13.50	450.00	6,075.00	700	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	6,075.00	-	6,075.00	-	-
2744	โฉนด	373	2205	หมู่ 2 ต.สวนแตง	3	0	3	63.00	363.00	1,500.00	544,500.00	701	-	ตึก	3	180.00	-	-	0.00	2	0.00	0.00	544,500.00	-	-	544,500.00	0.30
					3	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	702	-	ตึก	3	40.00	-	-	0.00	2	0.00	0.00	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30
					3	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	703	-	ตึก	3	300.00	-	-	0.00	2	0.00	0.00	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30
					3	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00	704	-	ตึก	3	162.00	-	-	0.00	2	0.00	0.00	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
					1	5	0	0.00	2,000.00	1,500.00	3,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000.00	-	-	3,000,000.00	0.01
					3	2	0	0.00	800.00	1,500.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.30
2745	โฉนด	581	2712	หมู่ ต.สวนแตง	1	4	2	49.80	1,849.80	400.00	739,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	739,920.00	-	739,920.00	-	-
2746	โฉนด	574	2711	หมู่ ต.สวนแตง	2	0	2	71.00	271.00	400.00	108,400.00	705	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	108,400.00	-	108,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 401 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	7	0	0.00	2,800.00	400.00	1,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,000.00	-	1,120,000.00	-	-	
2747	โฉนด	552	1821	หมู่ ๓.สวนแตง	4	0	0	40.00	40.00	2,000.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.30	
2748	โฉนด	1949	8374	หมู่ ๓.สวนแตง	4	0	0	10.00	10.00	2,000.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.30	
2749	โฉนด	3015	10633	หมู่ ๓.สวนแตง	1	12	0	0.00	4,800.00	210.00	1,008,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,000.00	-	1,008,000.00	-	-	
					2	0	1	78.50	178.50	210.00	37,485.00	706	-	ตึก	2	150.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	37,485.00	-	37,485.00	-	-
2750	โฉนด	3027	10645	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	12	0	90.60	4,890.60	180.00	880,308.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,308.00	-	880,308.00	-	-	
2751	โฉนด	2978	10596	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	2	2	28.90	1,028.90	100.00	102,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,890.00	-	102,890.00	-	-	
2752	โฉนด	2979	10597	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	2	1	82.10	982.10	100.00	98,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,210.00	-	98,210.00	-	-	
2753	โฉนด	2980	10598	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	1	3	46.30	746.30	100.00	74,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,630.00	-	74,630.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 402 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2754	ส.ป.ก.4-01		3279	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	1	31.00	2,531.00	100.00	253,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,100.00	-	-	253,100.00	0.01	
2755	โฉนด	3510	13595	หมู่ ๓.สวนแตง	1	7	0	91.00	2,891.00	190.00	549,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,290.00	-	549,290.00	-	-	
2756	โฉนด	3509	13594	หมู่ ๓.สวนแตง	1	40	3	9.00	16,309.00	190.00	3,098,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,098,710.00	-	3,098,710.00	-	-	
2757	โฉนด	2081	8547	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	32.40	32.40	440.00	14,256.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,256.00	-	14,256.00	-	-	
2758	โฉนด	134	13353	หมู่ 1 ๓.สวนแตง	1	5	0	95.80	2,095.80	290.00	607,782.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,782.00	-	607,782.00	-	-	
					3	0	1	5.00	105.00	290.00	30,450.00	707	โรงจอดรถ	ตึก	3	20.00	-	2,650.00	53,000.00	4	2,120.00	50,880.00	81,330.00	-	-	81,330.00	0.30
2759	ก.ส.น.5		3280(3285)	หมู่ 8 ๓.สวนแตง	1	7	1	50.00	2,950.00	100.00	295,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,000.00	-	-	295,000.00	0.01	
2760	น.ส.3ก		1179	หมู่ ๓.สวนแตง	1	7	3	70.00	3,170.00	100.00	317,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,000.00	-	-	317,000.00	0.01	
2761	โฉนด	1883	8180	หมู่ 8 ๓.สวนแตง	5	0	0	16.50	16.50	460.00	7,590.00	708	-	ตึก	-	66.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	7,590.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											</

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 404 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2767	โฉนด	2504	10008	หมู่ 5 ต.สวนแตง	1	0	2	2.60	202.60	180.00	36,468.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,468.00	-	36,468.00	-	-	
2768	โฉนด	2505	10009	หมู่ 5 ต.สวนแตง	1	0	2	3.90	203.90	180.00	36,702.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,702.00	-	36,702.00	-	-	
2769	โฉนด	2506	10010	หมู่ 5 ต.สวนแตง	1	0	2	4.10	204.10	180.00	36,738.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,738.00	-	36,738.00	-	-	
2770	โฉนด	2507	10011	หมู่ 5 ต.สวนแตง	1	1	1	32.60	532.60	180.00	95,868.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,868.00	-	95,868.00	-	-	
2771	โฉนด	2508	10012	หมู่ 5 ต.สวนแตง	1	1	0	31.10	431.10	180.00	77,598.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,598.00	-	77,598.00	-	-	
2772	โฉนด	2509	10013	หมู่ 5 ต.สวนแตง	1	1	0	28.70	428.70	180.00	77,166.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,166.00	-	77,166.00	-	-	
2773	โฉนด	2510	10014	หมู่ 5 ต.สวนแตง	1	1	0	22.10	422.10	180.00	75,978.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,978.00	-	75,978.00	-	-	
2774	โฉนด	2511	10015	หมู่ 5 ต.สวนแตง	1	1	1	30.90	530.90	180.00	95,562.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,562.00	-	95,562.00	-	-	
2775	โฉนด	885	2997	หมู่ 5 ต.สวนแตง	1	8	0	49.00	3,249.00	130.00	422,370.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,370.00	-	422,370.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 405 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2776	น.ส.3ก		922	หมู่ 1 ต.สวนแตง	1	4	1	65.00	1,765.00	100.00	176,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,500.00	-	-	176,500.00	0.01	
2777	น.ส.3		749	หมู่ ต.สวนแตง	1	6	0	37.00	2,437.00	100.00	243,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,700.00	-	-	243,700.00	0.01	
2778	โฉนด	738	2340	หมู่ ต.สวนแตง	1	0	1	87.00	187.00	160.00	29,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,920.00	-	29,920.00	-	-	
2779	โฉนด	737	2341	หมู่ ต.สวนแตง	1	13	3	86.00	5,586.00	160.00	893,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	893,760.00	-	893,760.00	-	-	
2780	โฉนด	3081	10699	หมู่ 6 ต.สวนแตง	1	3	0	53.70	1,253.70	100.00	125,370.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,370.00	-	-	125,370.00	0.01	
2781	โฉนด	3082	10700	หมู่ ต.สวนแตง	1	5	3	74.60	2,374.60	100.00	237,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,460.00	-	-	237,460.00	0.01	
2782	โฉนด	3083	10701	หมู่ ต.สวนแตง	1	3	3	61.80	1,561.80	100.00	156,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,180.00	-	-	156,180.00	0.01	
2783	โฉนด	3084	10702	หมู่ 6 ต.สวนแตง	1	5	0	96.80	2,096.80	100.00	209,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,680.00	-	-	209,680.00	0.01	
2784	โฉนด	3086	10704	หมู่ 6 ต.สวนแตง	1	4	2	85.70	1,885.70	100.00	188,570.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,570.00	-	-	188,570.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 406 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2785	โฉนด	3092	10710	หมู่ 6 ต.สวนแตง	1	8	3	10.50	3,510.50	130.00	456,365.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,365.00	-	-	456,365.00	0.01	
2786	โฉนด	3100	10718	หมู่ 6 ต.สวนแตง	1	5	1	14.00	2,114.00	100.00	211,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,400.00	-	-	211,400.00	0.01	
2787	โฉนด	3103	10721	หมู่ 6 ต.สวนแตง	1	25	3	67.80	10,367.80	100.00	1,036,780.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,036,780.00	-	-	1,036,780.00	0.01	
2788	โฉนด	3104	10722	หมู่ 6 ต.สวนแตง	1	6	2	18.50	2,618.50	100.00	261,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,850.00	-	-	261,850.00	0.01	
2789	โฉนด	3105	10723	หมู่ 6 ต.สวนแตง	1	5	3	71.90	2,371.90	100.00	237,190.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,190.00	-	-	237,190.00	0.01	
2790	โฉนด	3113	10731	หมู่ 6 ต.สวนแตง	1	16	0	76.00	6,476.00	190.00	1,230,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,230,440.00	-	-	1,230,440.00	0.01	
2791	โฉนด	3157	10930	หมู่ 6 ต.สวนแตง	1	12	3	54.90	5,154.90	100.00	515,490.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,490.00	-	-	515,490.00	0.01	
2792	โฉนด	3159	10932	หมู่ 6 ต.สวนแตง	1	4	3	41.50	1,941.50	100.00	194,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,150.00	-	-	194,150.00	0.01	
2793	โฉนด	3160	10933	หมู่ 6 ต.สวนแตง	1	3	2	98.30	1,498.30	100.00	149,830.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,830.00	-	-	149,830.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2794	โฉนด	3162	10935	หมู่ 6 ต.สวนแตง	1	4	1	43.90	1,743.90	100.00	174,390.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,390.00	-	-	174,390.00	0.01	
2795	โฉนด	3165	10938	หมู่ 6 ต.สวนแตง	1	9	2	1.60	3,801.60	100.00	380,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,160.00	-	-	380,160.00	0.01	
2796	โฉนด	3168	10941	หมู่ 6 ต.สวนแตง	1	9	0	11.40	3,611.40	100.00	361,140.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,140.00	-	-	361,140.00	0.01	
2797	โฉนด	3177	10950	หมู่ 6 ต.สวนแตง	1	15	1	76.90	6,176.90	100.00	617,690.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	617,690.00	-	-	617,690.00	0.01	
2798	โฉนด	3179	10952	หมู่ 6 ต.สวนแตง	1	8	0	0.60	3,200.60	100.00	320,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,060.00	-	-	320,060.00	0.01	
2799	โฉนด	3180	10953	หมู่ 6 ต.สวนแตง	1	20	1	23.80	8,123.80	100.00	812,380.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	812,380.00	-	-	812,380.00	0.01	
2800	โฉนด	3205	10978	หมู่ 6 ต.สวนแตง	1	9	3	28.90	3,928.90	100.00	392,890.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,890.00	-	-	392,890.00	0.01	
2801	โฉนด	3078	10696	หมู่ 6 ต.สวนแตง	1	3	0	83.60	1,283.60	100.00	128,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,360.00	-	-	128,360.00	0.01	
2802	โฉนด	3089	10707	หมู่ 6 ต.สวนแตง	1	7	2	96.80	3,096.80	100.00	309,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,680.00	-	-	309,680.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2803	โฉนด	3101	10719	หมู่ 6 ต.สวนแตง	1	8	0	21.10	3,221.10	100.00	322,110.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,110.00	-	-	322,110.00	0.01	
2804	โฉนด	3102	10720	หมู่ ๓.สวนแตง	1	44	1	50.60	17,750.60	100.00	1,775,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,775,060.00	-	-	1,775,060.00	0.01	
2805	โฉนด	3110	10728	หมู่ 6 ต.สวนแตง	1	14	0	79.50	5,679.50	100.00	567,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,950.00	-	-	567,950.00	0.01	
2806	โฉนด	3095	10713	หมู่ 6 ต.สวนแตง	1	5	3	56.70	2,356.70	100.00	235,670.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,670.00	-	-	235,670.00	0.01	
2807	โฉนด	3117	10735	หมู่ 6 ต.สวนแตง	1	19	2	47.90	7,847.90	190.00	1,491,101.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,491,101.00	-	-	1,491,101.00	0.01	
2808	น.ส.3ก		70	หมู่ 6 ต.สวนแตง	1	8	1	43.00	3,343.00	100.00	334,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,300.00	-	-	334,300.00	0.01	
2809	โฉนด	707	3145	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	3	74.00	2,374.00	180.00	427,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,320.00	-	427,320.00	-	-	
2810	โฉนด	706	3144	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	2	48.00	648.00	200.00	129,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,600.00	-	129,600.00	-	-	
2811	โฉนด	2236	9681	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	39	0	77.50	15,677.50	820.00	12,855,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,855,550.00	-	12,855,550.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 409 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2812	โฉนด	3411	12803	หมู่ 7 ต.สวนแตง	3	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	710	-	ตึก	3	48.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	18,000.00	-	-	18,000.00	0.30
					2	0	0	16.50	16.50	1,500.00	24,750.00	711	-	ตึก	2	66.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	24,750.00	-	-	24,750.00	0.02
					3	0	1	60.00	160.00	1,500.00	240,000.00	712	-	ตึก	3	640.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	240,000.00	-	-	240,000.00	0.30
					3	0	0	6.80	6.80	1,500.00	10,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,200.00	-	-	10,200.00	0.30
					1	4	2	4.70	1,804.70	1,500.00	2,707,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,707,050.00	-	-	2,707,050.00	0.01
2813	โฉนด	1969	7506	หมู่ ต.สวนแตง	1	20	3	71.00	8,371.00	100.00	837,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	837,100.00	-	837,100.00	-	-
2814	โฉนด	1912	8423	หมู่ ต.สวนแตง	1	9	3	58.10	3,958.10	100.00	395,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,810.00	-	395,810.00	-	-
2815	โฉนด	1548	7744	หมู่ ต.สวนแตง	1	8	0	8.30	3,208.30	220.00	705,826.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,826.00	-	705,826.00	-	-
2816	โฉนด	2937	10555	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	0	0	45.10	45.10	460.00	20,746.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,746.00	-	20,746.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2817	โฉนด	2938	10556	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	4	0	75.30	1,675.30	460.00	770,638.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,638.00	-	770,638.00	-	-	
2818	โฉนด	2934	10552	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	0	0	43.70	43.70	460.00	20,102.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,102.00	-	20,102.00	-	-	
2819	โฉนด	2935	10553	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	0	0	43.60	43.60	460.00	20,056.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,056.00	-	20,056.00	-	-	
2820	โฉนด	2936	10554	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	0	0	43.30	43.30	460.00	19,918.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,918.00	-	19,918.00	-	-	
2821	โฉนด	2933	10551	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	0	0	43.80	43.80	460.00	20,148.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,148.00	-	20,148.00	-	-	
2822	โฉนด	2932	10550	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	0	0	45.30	45.30	460.00	20,838.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,838.00	-	20,838.00	-	-	
2823	โฉนด	2931	10549	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	0	0	44.40	44.40	330.00	14,652.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,652.00	-	14,652.00	-	-	
2824	โฉนด	2930	10548	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	0	0	44.70	44.70	330.00	14,751.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,751.00	-	14,751.00	-	-	
2825	โฉนด	2929	10547	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	0	0	42.70	42.70	460.00	19,642.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,642.00	-	19,642.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้า 411 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2826	โฉนด	3036	10654	หมู่ 8 ต.สวนแตง	1	12	1	23.80	4,923.80	100.00	492,380.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,380.00	-	492,380.00	-	-	
2827	โฉนด	558	2434	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	3	1	1.00	1,301.00	100.00	130,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,100.00	-	130,100.00	-	-	
2828	โฉนด	483	1538	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	6	0	40.00	2,440.00	1,500.00	3,660,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,660,000.00	-	3,660,000.00	-	-	
2829	โฉนด	366	2855	หมู่ 3 ต.สวนแตง	1	0	0	64.00	64.00	100.00	6,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,400.00	-	6,400.00	-	-	
2830	โฉนด	657	2311	หมู่ 4 ต.สวนแตง	1	10	1	11.50	4,111.50	100.00	411,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,150.00	-	411,150.00	-	-	
2831	โฉนด	3436	12925	หมู่ 8 ต.สวนแตง	1	8	3	28.40	3,528.40	160.00	564,544.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,544.00	-	564,544.00	-	-	
2832	โฉนด	3435	12963	หมู่ 8 ต.สวนแตง	1	2	3	71.40	1,171.40	180.00	210,852.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,852.00	-	210,852.00	-	-	
2833	โฉนด	29	1097	หมู่ ต.สวนแตง	2	0	0	30.00	30.00	340.00	10,200.00	713	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	10,200.00	-	10,200.00	-	-
					1	2	0	91.90	891.90	340.00	303,246.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,246.00	-	303,246.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2834	โฉนด	1340	6181	หมู่ 9 ต.สวนแตง	2	0	0	37.21	37.21	1,500.00	55,815.00	714	-	ตึก	2	148.84	-	-	0.00	2	0.00	0.00	55,815.00	-	55,815.00	-	-
					1	0	1	82.79	182.79	1,500.00	274,185.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,185.00	-	274,185.00	-	-	
2835	โฉนด	3670	14151	หมู่ ต.สวนแตง	1	1	0	2.00	402.00	1,500.00	603,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,000.00	-	603,000.00	-	-	
2836	โฉนด	3667	14148	หมู่ ต.สวนแตง	1	0	2	3.10	203.10	1,500.00	304,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,650.00	-	304,650.00	-	-	
2837	โฉนด	3668	14149	หมู่ 9 ต.สวนแตง	1	0	2	3.50	203.50	1,500.00	305,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,250.00	-	305,250.00	-	-	
2838	โฉนด	3669	14150	หมู่ 9 ต.สวนแตง	1	0	3	19.20	319.20	1,500.00	478,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,800.00	-	478,800.00	-	-	
2839	โฉนด	1063	7386	หมู่ 3 ต.สวนแตง	2	0	0	9.00	9.00	160.00	1,440.00	715	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	63	0.00	0.00	1,440.00	-	1,440.00	-	-
					1	17	0	36.00	6,836.00	160.00	1,093,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,093,760.00	-	1,093,760.00	-	-	
2840	โฉนด	1602	7385	หมู่ 3 ต.สวนแตง	1	10	0	24.00	4,024.00	190.00	764,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	764,560.00	-	764,560.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2841	โฉนด	747	1527	หมู่ 3 ต.สวนแตง	1	10	3	82.00	4,382.00	100.00	438,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,200.00	-	438,200.00	-	-	
2842	โฉนด	745	1528	หมู่ ต.สวนแตง	1	6	1	29.00	2,529.00	130.00	328,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,770.00	-	328,770.00	-	-	
2843	โฉนด	3725	14521	หมู่ ต.สวนแตง	1	1	0	13.80	413.80	240.00	99,312.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,312.00	-	99,312.00	-	-	
2844	โฉนด	3752	14562	หมู่ 9 ต.สวนแตง	2	0	0	58.30	58.30	450.00	26,235.00	716	-	ตึก	2	49.00	-	-	0.00	2	0.00	0.00	26,235.00	-	26,235.00	-	-
2845	โฉนด	77	1597	หมู่ ต.สวนแตง	1	7	2	63.50	3,063.50	940.00	2,879,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,879,690.00	-	2,879,690.00	-	-	
2846	โฉนด	2867	10803	หมู่ ต.สวนแตง	1	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-	
2847	โฉนด	3712	14407	หมู่ 9 ต.สวนแตง	1	1	1	0.00	500.00	180.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	180.00	18,000.00	717	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.00	-	8,100.00	615,600.00	1	6,156.00	609,444.00	627,444.00	-	627,444.00	-	-
2848	โฉนด	2227	9560	หมู่ 8 ต.สวนแตง	1	3	1	26.60	1,326.60	350.00	464,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,310.00	-	464,310.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้า 414 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2849	โฉนด		3351	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	13	1	24.00	5,324.00	250.00	1,331,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,331,000.00	-	1,331,000.00	-	-	
2850	โฉนด	344	3529	หมู่ 3 ต.สวนแตง	2	0	0	17.00	17.00	130.00	2,210.00	718	-	ตึก	2	59.50	-	-	0.00	2	0.00	0.00	2,210.00	-	2,210.00	-	-
					1	27	2	36.00	11,036.00	130.00	1,434,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,434,680.00	-	1,434,680.00	-	-	
2851	น.ส.3		432	หมู่ ต.สวนแตง	1	25	0	0.00	10,000.00	100.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.01	
2852	โฉนด	3527	13668	หมู่ 3 ต.สวนแตง	1	6	0	56.20	2,456.20	180.00	442,116.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,116.00	-	442,116.00	-	-	
2853	โฉนด	3525	13618	หมู่ 3 ต.สวนแตง	1	1	3	61.30	761.30	610.00	464,393.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,393.00	-	464,393.00	-	-	
2854	โฉนด	899	2579	หมู่ 5 ต.สวนแตง	1	20	0	1.00	8,001.00	140.00	1,120,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,140.00	-	1,120,140.00	-	-	
2855	ก.ส.น.5		598	หมู่ 8 ต.สวนแตง	2	0	0	40.00	40.00	180.00	7,200.00	719	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	7,200.00	-	-	7,200.00	0.02
					1	21	3	0.00	8,700.00	180.00	1,566,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,566,000.00	-	-	1,566,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้า 415 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2856	ก.ส.น.5		3039	หมู่ 8 ต.สวนแตง	1	43	3	72.00	17,572.00	180.00	3,162,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,162,960.00	-	-	3,162,960.00	0.01	
2857	โฉนด	1054	2235	หมู่ 9 ต.สวนแตง	1	1	3	71.70	771.70	1,300.00	1,003,210.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,003,210.00	-	1,003,210.00	-	-	
2858	โฉนด	730	2516	หมู่ 3 ต.สวนแตง	1	19	3	70.00	7,970.00	130.00	1,036,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,036,100.00	-	1,036,100.00	-	-	
2859	โฉนด	2273	10126	หมู่ 8 ต.สวนแตง	1	1	2	42.00	642.00	150.00	96,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,300.00	-	96,300.00	-	-	
2860	โฉนด	2274	10127	หมู่ 8 ต.สวนแตง	1	1	1	53.70	553.70	150.00	83,055.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,055.00	-	83,055.00	-	-	
2861	โฉนด	2271	10124	หมู่ ต.สวนแตง	1	9	0	71.70	3,671.70	130.00	477,321.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,321.00	-	477,321.00	-	-	
2862	โฉนด	2272	10125	หมู่ 8 ต.สวนแตง	1	17	2	60.60	7,060.60	130.00	917,878.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	917,878.00	-	917,878.00	-	-	
2863	น.ส.3ก		475	หมู่ ต.สวนแตง	1	24	1	43.00	9,743.00	100.00	974,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	974,300.00	-	-	974,300.00	0.01	
2864	โฉนด	2862	11074	หมู่ 7 ต.สวนแตง	2	0	0	2.25	2.25	330.00	742.50	720	-	ไม้	2	9.00	-	-	0.00	41	0.00	0.00	742.50	-	742.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้า 416 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	2	0.75	200.75	330.00	66,247.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,247.50	-	66,247.50	-	-	
2865	โฉนด	884	3911	หมู่ 5 ต.สวนแตง	2	0	0	12.00	12.00	100.00	1,200.00	721	-	ไม้	2	48.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	1,200.00	-	1,200.00	-	-
					1	12	2	88.10	5,088.10	100.00	508,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,810.00	-	508,810.00	-	-	
2866	โฉนด	1060	2502	หมู่ 2 ต.สวนแตง	3	2	0	0.00	800.00	1,500.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.30	
2867	โฉนด	2485	9989	หมู่ 5 ต.สวนแตง	1	0	2	1.70	201.70	180.00	36,306.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,306.00	-	36,306.00	-	-	
2868	โฉนด	2988	10606	หมู่ 8 ต.สวนแตง	2	0	0	36.75	36.75	180.00	6,615.00	722	-	ตึก	2	147.00	-	-	0.00	2	0.00	0.00	6,615.00	-	6,615.00	-	-
					1	1	1	77.95	577.95	180.00	104,031.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,031.00	-	104,031.00	-	-	
2869	โฉนด	2493	9997	หมู่ 5 ต.สวนแตง	1	0	2	0.50	200.50	180.00	36,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,090.00	-	36,090.00	-	-	
2870	โฉนด	2494	9998	หมู่ 5 ต.สวนแตง	1	0	1	99.90	199.90	180.00	35,982.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,982.00	-	35,982.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2871	โฉนด	2496	10000	หมู่ 5 ต.สวนแตง	1	0	1	98.90	198.90	180.00	35,802.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,802.00	-	35,802.00	-	-	
2872	โฉนด	2484	9988	หมู่ 5 ต.สวนแตง	1	0	2	3.50	203.50	180.00	36,630.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,630.00	-	36,630.00	-	-	
2873	โฉนด	2483	9987	หมู่ 5 ต.สวนแตง	1	0	2	3.10	203.10	180.00	36,558.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,558.00	-	36,558.00	-	-	
2874	โฉนด	2482	9986	หมู่ 5 ต.สวนแตง	1	0	2	2.30	202.30	180.00	36,414.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,414.00	-	36,414.00	-	-	
2875	โฉนด	2481	9985	หมู่ 5 ต.สวนแตง	1	1	0	53.60	453.60	180.00	81,648.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,648.00	-	81,648.00	-	-	
2876	โฉนด	2495	9999	หมู่ 5 ต.สวนแตง	1	0	1	99.40	199.40	180.00	35,892.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,892.00	-	35,892.00	-	-	
2877	โฉนด	2492	9996	หมู่ 5 ต.สวนแตง	1	0	2	1.00	201.00	180.00	36,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,180.00	-	36,180.00	-	-	
2878	โฉนด	2497	10001	หมู่ 5 ต.สวนแตง	1	0	1	99.00	199.00	180.00	35,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,820.00	-	35,820.00	-	-	
2879	โฉนด	2498	10002	หมู่ 5 ต.สวนแตง	1	0	1	97.70	197.70	180.00	35,586.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,586.00	-	35,586.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 418 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2880	โฉนด	2499	10003	หมู่ 5 ต.สวนแตง	1	0	1	97.20	197.20	180.00	35,496.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,496.00	-	35,496.00	-	-	
2881	โฉนด	2500	10004	หมู่ 5 ต.สวนแตง	1	0	1	83.30	183.30	180.00	32,994.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,994.00	-	32,994.00	-	-	
2882	โฉนด	2501	10005	หมู่ 5 ต.สวนแตง	1	0	2	2.60	202.60	180.00	36,468.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,468.00	-	36,468.00	-	-	
2883	โฉนด	2502	10006	หมู่ 5 ต.สวนแตง	1	0	2	2.30	202.30	180.00	36,414.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,414.00	-	36,414.00	-	-	
2884	โฉนด	2486	9990	หมู่ 5 ต.สวนแตง	1	0	2	4.60	204.60	180.00	36,828.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,828.00	-	36,828.00	-	-	
2885	โฉนด	2487	9991	หมู่ 5 ต.สวนแตง	1	0	2	3.00	203.00	180.00	36,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,540.00	-	36,540.00	-	-	
2886	โฉนด	2484	9992	หมู่ 5 ต.สวนแตง	1	0	2	2.40	202.40	180.00	36,432.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,432.00	-	36,432.00	-	-	
2887	โฉนด	2489	9993	หมู่ 5 ต.สวนแตง	1	0	2	2.60	202.60	180.00	36,468.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,468.00	-	36,468.00	-	-	
2888	โฉนด	2490	9994	หมู่ 5 ต.สวนแตง	1	0	2	2.00	202.00	180.00	36,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,360.00	-	36,360.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 419 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2889	โฉนด	2491	9995	หมู่ 5 ต.สวนแตง	1	0	3	5.00	305.00	180.00	54,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,900.00	-	54,900.00	-	-
2890	ก.ส.น.5		8021	หมู่ 8 ต.สวนแตง	2	0	0	15.00	15.00	100.00	1,500.00	723	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	41	0.00	0.00	1,500.00	-	-	1,500.00	0.02
					1	7	2	84.00	3,084.00	100.00	308,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,400.00	-	-	308,400.00	0.01
2891	ก.ส.น.5		8020	หมู่ 8 ต.สวนแตง	1	15	3	69.00	6,369.00	100.00	636,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,900.00	-	-	636,900.00	0.01
2892	โฉนด	1970	7500	หมู่ ต.สวนแตง	1	1	1	7.00	507.00	1,750.00	887,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	887,250.00	-	887,250.00	-	-
2893	โฉนด	486	3078	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	11	2	91.00	4,691.00	1,500.00	7,036,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,036,500.00	-	7,036,500.00	-	-
2894	โฉนด	462	2010	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	14	3	77.00	5,977.00	290.00	1,733,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,733,330.00	-	1,733,330.00	-	-
2895	โฉนด	1091	3100	หมู่ 6 ต.สวนแตง	1	10	0	23.50	4,023.50	1,150.00	4,627,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,627,025.00	-	4,627,025.00	-	-
2896	โฉนด	2310	10438	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	15	3	94.80	6,394.80	210.00	1,342,908.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,342,908.00	-	1,342,908.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 420 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2897	โฉนด	2901	10519	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	0	1	61.90	161.90	210.00	33,999.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,999.00	-	33,999.00	-	-	
2898	โฉนด	2902	10520	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	0	1	78.40	178.40	210.00	37,464.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,464.00	-	37,464.00	-	-	
2899	โฉนด	2903	10521	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	0	2	30.70	230.70	210.00	48,447.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,447.00	-	48,447.00	-	-	
2900	โฉนด	2904	10522	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	0	1	96.40	196.40	210.00	41,244.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,244.00	-	41,244.00	-	-	
2901	โฉนด	2905	10523	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	1	2	7.30	607.30	210.00	127,533.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,533.00	-	127,533.00	-	-	
2902	โฉนด	2906	10524	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	1	3	28.00	728.00	210.00	152,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,880.00	-	152,880.00	-	-	
2903	โฉนด	2907	10525	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	2	0	9.60	809.60	210.00	170,016.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,016.00	-	170,016.00	-	-	
2904	โฉนด	2908	10526	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	1	2	15.70	615.70	210.00	129,297.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,297.00	-	129,297.00	-	-	
2905	โฉนด	2909	10527	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	1	2	12.30	612.30	210.00	128,583.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,583.00	-	128,583.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2906	โฉนด	2308	9793	หมู่ 7 ต.สวนแตง	2	0	0	50.00	50.00	210.00	10,500.00	724	-	ตึก	2	135.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	10,500.00	-	10,500.00	-	-
					1	7	3	19.10	3,119.10	210.00	655,011.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,011.00	-	655,011.00	-	-
2907	โฉนด	2312	10440	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	11	3	13.70	4,713.70	100.00	471,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,370.00	-	471,370.00	-	-
2908	โฉนด	2917	10535	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	1	0	21.50	421.50	100.00	42,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,150.00	-	42,150.00	-	-
2909	โฉนด	2918	10536	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	1	0	21.10	421.10	100.00	42,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,110.00	-	42,110.00	-	-
2910	โฉนด	2306	9852	หมู่ 7 ต.สวนแตง	2	0	0	30.00	30.00	210.00	6,300.00	725	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	36	0.00	0.00	6,300.00	-	6,300.00	-	-
					1	9	0	66.30	3,666.30	210.00	769,923.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	769,923.00	-	769,923.00	-	-
2911	โฉนด	2313	10441	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	9	1	84.40	3,784.40	100.00	378,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,440.00	-	378,440.00	-	-
2912	โฉนด	2307	9767	หมู่ 7 ต.สวนแตง	2	0	0	20.00	20.00	210.00	4,200.00	726	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	4,200.00	-	4,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	9	0	45.50	3,645.50	210.00	765,555.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,555.00	-	765,555.00	-	-	
2913	โฉนด	2309	9766	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	8	1	6.60	3,306.60	210.00	694,386.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	694,386.00	-	694,386.00	-	-	
2914	โฉนด	2314	10442	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	1	2	47.50	647.50	100.00	64,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,750.00	-	64,750.00	-	-	
2915	โฉนด	2910	10528	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	1	2	33.40	633.40	100.00	63,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,340.00	-	63,340.00	-	-	
2916	โฉนด	2911	10529	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	0	3	98.90	398.90	100.00	39,890.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,890.00	-	39,890.00	-	-	
2917	โฉนด	2912	10530	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	0	3	94.20	394.20	100.00	39,420.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,420.00	-	39,420.00	-	-	
2918	โฉนด	2913	10531	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	0	3	86.20	386.20	100.00	38,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,620.00	-	38,620.00	-	-	
2919	โฉนด	2914	10532	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	0	3	87.10	387.10	100.00	38,710.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,710.00	-	38,710.00	-	-	
2920	โฉนด	2915	10533	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	0	3	80.20	380.20	100.00	38,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,020.00	-	38,020.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2921	โฉนด	2916	10534	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	1	0	77.90	477.90	100.00	47,790.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,790.00	-	47,790.00	-	-	
2922	โฉนด	1984	7925	หมู่ 8 ต.สวนแตง	1	26	3	90.20	10,790.20	100.00	1,079,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,079,020.00	-	1,079,020.00	-	-	
2923	โฉนด	1973	7911	หมู่ 8 ต.สวนแตง	1	42	0	45.90	16,845.90	100.00	1,684,590.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,684,590.00	-	1,684,590.00	-	-	
2924	โฉนด	1990	7980	หมู่ 8 ต.สวนแตง	1	15	2	82.90	6,282.90	100.00	628,290.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	628,290.00	-	628,290.00	-	-	
2925	ก.ส.น.5		508	หมู่ 8 ต.สวนแตง	1	20	1	63.00	8,163.00	100.00	816,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,300.00	-	-	816,300.00	0.01	
2926	ก.ส.น.5		504	หมู่ 8 ต.สวนแตง	1	13	0	32.00	5,232.00	100.00	523,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,200.00	-	-	523,200.00	0.01	
2927	โฉนด	1083	3096	หมู่ 5 ต.สวนแตง	1	15	3	53.00	6,353.00	130.00	825,890.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,890.00	-	825,890.00	-	-	
2928	โฉนด	3711	14406	หมู่ 9 ต.สวนแตง	2	0	2	0.00	200.00	340.00	68,000.00	727	-	ตึก	2	126.00	-	-	0.00	2	0.00	0.00	68,000.00	-	68,000.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	340.00	136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	136,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2929	โฉนด	2140	8790	หมู่ 5 ต.สวนแตง	2	0	0	13.50	13.50	180.00	2,430.00	728	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	2	0.00	0.00	2,430.00	-	2,430.00	-	-
					1	9	0	34.50	3,634.50	180.00	654,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	654,210.00	-	654,210.00	-	-
2930	โฉนด	1989	7953	หมู่ 1 ต.สวนแตง	3	2	0	26.20	826.20	1,750.00	1,445,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,445,850.00	-	-	1,445,850.00	0.30
2931	โฉนด	452	2616	หมู่ 7 ต.สวนแตง	2	0	0	37.50	37.50	180.00	6,750.00	729	-	ตึก	2	150.00	-	-	0.00	-	0.00	0.00	6,750.00	-	6,750.00	-	-
					1	7	1	1.50	2,901.50	180.00	522,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,270.00	-	522,270.00	-	-
2932	โฉนด	2612	10190	หมู่ 1 ต.สวนแตง	1	1	0	65.10	465.10	100.00	46,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,510.00	-	46,510.00	-	-
2933	โฉนด	2613	10901	หมู่ 1 ต.สวนแตง	1	15	0	21.10	6,021.10	290.00	1,746,119.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,746,119.00	-	1,746,119.00	-	-
					2	0	0	4.50	4.50	290.00	1,305.00	730	-	ตึก	2	18.00	-	-	0.00	-	0.00	0.00	1,305.00	-	-	1,305.00	0.02
2934	น.ส.3		363	หมู่ ต.สวนแตง	1	0	1	5.00	105.00	100.00	10,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500.00	-	-	10,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2935	โฉนด	3773	14976	หมู่ 9 ต.สวนแตง	1	16	1	0.00	6,500.00	450.00	2,925,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,925,000.00	-	2,925,000.00	-	-	
					2	0	0	47.00	47.00	450.00	21,150.00	731	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	21,150.00	-	21,150.00	-	-
2936	โฉนด	3508	13537	หมู่ 9 ต.สวนแตง	2	0	0	34.50	34.50	100.00	3,450.00	732	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	3,450.00	-	3,450.00	-	-
2937	โฉนด	2334	10059	หมู่ 8 ต.สวนแตง	1	0	3	65.30	365.30	460.00	168,038.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,038.00	-	168,038.00	-	-	
2938	โฉนด	3507	13498	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	7	0	41.40	2,841.40	140.00	397,796.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,796.00	-	397,796.00	-	-	
2939	โฉนด	892	3914	หมู่ 5 ต.สวนแตง	1	10	1	45.00	4,145.00	130.00	538,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,850.00	-	538,850.00	-	-	
2940	โฉนด	3739	14495	หมู่ 9 ต.สวนแตง	1	0	0	50.00	50.00	350.00	17,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500.00	-	17,500.00	-	-	
2941	โฉนด	1210	4826	หมู่ 3 ต.สวนแตง	1	1	2	25.00	625.00	220.00	137,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,500.00	-	137,500.00	-	-	
2942	โฉนด	442	2893	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	9	0	0.00	3,600.00	160.00	576,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000.00	-	576,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้า 426 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2943	โฉนด	2078	8027	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	5	0	0.00	2,000.00	1,500.00	3,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000.00	-	3,000,000.00	-	-	
2944	โฉนด	2080	8029	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	7	3	60.20	3,160.20	350.00	1,106,070.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,106,070.00	-	1,106,070.00	-	-	
2945	โฉนด	740	2555	หมู่ 3 ต.สวนแตง	1	3	2	72.00	1,472.00	220.00	323,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,840.00	-	323,840.00	-	-	
2946	โฉนด	3350	8902	หมู่ 5 ต.สวนแตง	1	5	0	0.00	2,000.00	180.00	360,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-	
2947	โฉนด	3695	14253	หมู่ 9 ต.สวนแตง	1	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-	
2948	โฉนด	2449	9953	หมู่ 5 ต.สวนแตง	1	0	2	25.80	225.80	180.00	40,644.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,644.00	-	40,644.00	-	-	
2949	โฉนด	2450	9954	หมู่ 5 ต.สวนแตง	1	0	2	35.30	235.30	180.00	42,354.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,354.00	-	42,354.00	-	-	
2950	โฉนด	2451	9955	หมู่ 5 ต.สวนแตง	1	0	2	48.60	248.60	180.00	44,748.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,748.00	-	44,748.00	-	-	
2951	โฉนด	2542	9956	หมู่ 5 ต.สวนแตง	1	0	2	57.90	257.90	180.00	46,422.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,422.00	-	46,422.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2952	โฉนด	2454	9958	หมู่ 5 ต.สวนแตง	1	0	2	76.50	276.50	180.00	49,770.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,770.00	-	49,770.00	-	-	
2953	โฉนด	2455	9959	หมู่ 5 ต.สวนแตง	1	0	2	87.20	287.20	160.00	45,952.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,952.00	-	45,952.00	-	-	
2954	โฉนด	2458	9962	หมู่ 5 ต.สวนแตง	1	0	3	20.60	320.60	160.00	51,296.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,296.00	-	51,296.00	-	-	
2955	โฉนด	2459	9963	หมู่ 5 ต.สวนแตง	1	0	3	28.60	328.60	160.00	52,576.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,576.00	-	52,576.00	-	-	
2956	โฉนด	2460	9964	หมู่ 5 ต.สวนแตง	1	0	3	38.10	338.10	160.00	54,096.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,096.00	-	54,096.00	-	-	
2957	โฉนด	2461	9965	หมู่ 5 ต.สวนแตง	1	0	3	48.80	348.80	160.00	55,808.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,808.00	-	55,808.00	-	-	
2958	โฉนด	2462	9966	หมู่ 5 ต.สวนแตง	1	0	3	60.30	360.30	160.00	57,648.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,648.00	-	57,648.00	-	-	
2959	โฉนด	2463	9967	หมู่ 5 ต.สวนแตง	1	0	3	68.30	368.30	160.00	58,928.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,928.00	-	58,928.00	-	-	
2960	โฉนด	2464	9968	หมู่ 5 ต.สวนแตง	1	0	3	6.00	306.00	160.00	48,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,960.00	-	48,960.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2961	โฉนด	2572	10150	หมู่ 5 ต.สวนแตง	2	0	0	25.00	25.00	140.00	3,500.00	733	-	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	3,500.00	-	3,500.00	-	-
					1	7	3	95.70	3,195.70	140.00	447,398.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,398.00	-	447,398.00	-	-
2962	โฉนด	3528	13642	หมู่ 7 ต.สวนแตง	2	0	0	13.50	13.50	460.00	6,210.00	734	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	6,210.00	-	6,210.00	-	-
					1	0	3	91.10	391.10	460.00	179,906.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,906.00	-	179,906.00	-	-
2963	โฉนด	3632	14040	หมู่ 6 ต.สวนแตง	1	0	0	50.80	50.80	100.00	5,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,080.00	-	5,080.00	-	-
2964	โฉนด	997	1820	หมู่ 2 ต.สวนแตง	1	2	2	25.00	1,025.00	100.00	102,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,500.00	-	102,500.00	-	-
2965	โฉนด	1007	1823	หมู่ 2 ต.สวนแตง	1	2	3	56.00	1,156.00	270.00	312,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,120.00	-	312,120.00	-	-
2966	โฉนด	3607	13962	หมู่ 9 ต.สวนแตง	1	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-
2967	โฉนด	2010	9157	หมู่ 10 ต.สวนแตง	1	4	0	42.50	1,642.50	190.00	312,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,075.00	-	312,075.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2968	โฉนด	1537	7715	หมู่ 8 ต.สวนแตง	1	11	1	0.10	4,500.10	180.00	810,018.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,018.00	-	810,018.00	-	-	
2969	โฉนด	2233	9427	หมู่ 8 ต.สวนแตง	1	17	3	38.00	7,138.00	250.00	1,784,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,784,500.00	-	1,784,500.00	-	-	
2970	โฉนด	3298	11708	หมู่ 4 ต.สวนแตง	1	1	0	20.00	420.00	300.00	126,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	126,000.00	-	-	
2971	โฉนด	3757	14901	หมู่ 4 ต.สวนแตง	1	2	3	44.60	1,144.60	100.00	114,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,460.00	-	114,460.00	-	-	
2972	โฉนด	3303	11685	หมู่ 9 ต.สวนแตง	1	0	2	0.00	200.00	450.00	90,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-	
2973	โฉนด	3693	14254	หมู่ 9 ต.สวนแตง	1	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-	
2974	โฉนด	1536	7710	หมู่ 8 ต.สวนแตง	1	9	2	30.20	3,830.20	350.00	1,340,570.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,340,570.00	-	1,340,570.00	-	-	
2975	โฉนด	2336	10061	หมู่ 8 ต.สวนแตง	1	1	1	62.00	562.00	220.00	123,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,640.00	-	123,640.00	-	-	
2976	โฉนด	445	2609	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	5	2	25.80	2,225.80	100.00	222,580.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,580.00	-	222,580.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2977	โฉนด	215	3625	หมู่ 4 ต.สวนแตง	1	9	1	44.00	3,744.00	160.00	599,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,040.00	-	599,040.00	-	-	
2978	โฉนด	1540	7711	หมู่ 8 ต.สวนแตง	2	0	0	13.50	13.50	150.00	2,025.00	735	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	2,025.00	-	2,025.00	-	-
					1	18	3	58.30	7,558.30	150.00	1,133,745.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,133,745.00	-	1,133,745.00	-	-	
2979	โฉนด	1558	8143	หมู่ 8 ต.สวนแตง	1	4	2	45.10	1,845.10	200.00	369,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,020.00	-	369,020.00	-	-	
2980	โฉนด	3689	14250	หมู่ 6 ต.สวนแตง	1	4	1	78.70	1,778.70	810.00	1,440,747.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,747.00	-	1,440,747.00	-	-	
2981	โฉนด	3753	14565	หมู่ 6 ต.สวนแตง	1	0	2	0.00	200.00	1,150.00	230,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000.00	-	230,000.00	-	-	
2982	โฉนด	3737	14493	หมู่ 6 ต.สวนแตง	1	0	1	0.00	100.00	390.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	39,000.00	-	-	
2983	โฉนด	3748	14572	หมู่ 9 ต.สวนแตง	1	0	1	97.90	197.90	280.00	55,412.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,412.00	-	55,412.00	-	-	
2984	โฉนด	3749	14573	หมู่ 9 ต.สวนแตง	1	0	3	70.00	370.00	140.00	51,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,800.00	-	51,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2985	โฉนด	3750	14574	หมู่ 9 ต.สวนแตง	1	0	3	70.00	370.00	140.00	51,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,800.00	-	51,800.00	-	-	
2986	โฉนด	3751	14575	หมู่ 9 ต.สวนแตง	1	0	3	70.00	370.00	140.00	51,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,800.00	-	51,800.00	-	-	
2987	โฉนด	3483	13131	หมู่ ๓ ต.สวนแตง	2	0	0	75.00	75.00	450.00	33,750.00	736	-	ตึก	2	300.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	33,750.00	-	33,750.00	-	-
					1	0	0	92.30	92.30	450.00	41,535.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,535.00	-	41,535.00	-	-	
2988	โฉนด	1940	8461	หมู่ 8 ต.สวนแตง	1	19	2	99.50	7,899.50	100.00	789,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	789,950.00	-	789,950.00	-	-	
2989	โฉนด	3446	13003	หมู่ 9 ต.สวนแตง	1	0	1	0.00	100.00	180.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-	
2990	โฉนด	2270	9679	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	5	1	74.20	2,174.20	290.00	630,518.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,518.00	-	630,518.00	-	-	
2991	โฉนด	3685	14377	หมู่ 4 ต.สวนแตง	3	0	0	17.50	17.50	390.00	6,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,825.00	-	-	6,825.00	0.30	
					2	0	0	13.50	13.50	390.00	5,265.00	737	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	5,265.00	-	5,265.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	3	27.60	327.60	390.00	127,764.00	738	-	ตึก	3	70.00	-	-	0.00	2	0.00	-	127,764.00	-	127,764.00	-	-
2992	โฉนด	3686	14378	หมู่ 4 ต.สวนแตง	2	0	0	20.25	20.25	300.00	6,075.00	739	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	6,075.00	-	6,075.00	-	-
					1	0	3	13.15	313.15	300.00	93,945.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,945.00	-	93,945.00	-	-
2993	โฉนด	3589	13856	หมู่ 5 ต.สวนแตง	2	0	0	27.00	27.00	350.00	9,450.00	740	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	9,450.00	-	9,450.00	-	-
					3	0	0	13.50	13.50	350.00	4,725.00	741	-	ตึก	3	54.00	-	-	0.00	2	0.00	0.00	4,725.00	-	-	4,725.00	0.30
					1	0	1	59.50	159.50	350.00	55,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,825.00	-	55,825.00	-	-
2994	โฉนด	1482	7538	หมู่ 9 ต.สวนแตง	1	11	3	43.00	4,743.00	100.00	474,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,300.00	-	474,300.00	-	-
2995	โฉนด	1483	7539	หมู่ 9 ต.สวนแตง	1	6	1	42.00	2,542.00	100.00	254,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,200.00	-	254,200.00	-	-
2996	โฉนด	2032	7890	หมู่ 9 ต.สวนแตง	2	0	0	36.00	36.00	100.00	3,600.00	742	-	ไม้	2	144.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	3,600.00	-	3,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 433 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	0	17.00	417.00	100.00	41,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,700.00	-	41,700.00	-	-	
2997	โฉนด	2041	7983	หมู่ 9 ต.สวนแตง	1	0	1	22.00	122.00	450.00	54,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,900.00	-	54,900.00	-	-	
2998	โฉนด	2103	8760	หมู่ 9 ต.สวนแตง	1	6	3	43.00	2,743.00	100.00	274,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,300.00	-	274,300.00	-	-	
2999	โฉนด	2136	8776	หมู่ 9 ต.สวนแตง	1	0	2	30.00	230.00	350.00	80,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,500.00	-	80,500.00	-	-	
3000	โฉนด	3213	10986	หมู่ 9 ต.สวนแตง	1	1	0	87.00	487.00	100.00	48,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,700.00	-	48,700.00	-	-	
3001	โฉนด	354	2136	หมู่ ต.สวนแตง	1	25	3	47.00	10,347.00	150.00	1,552,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,552,050.00	-	1,552,050.00	-	-	
3002	โฉนด	1907	8259	หมู่ ต.สวนแตง	1	4	1	51.20	1,751.20	200.00	350,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,240.00	-	350,240.00	-	-	
3003	โฉนด	1908	8260	หมู่ 1 ต.สวนแตง	1	5	0	39.60	2,039.60	200.00	407,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,920.00	-	407,920.00	-	-	
3004	โฉนด	492	2627	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	0	1	72.00	172.00	460.00	79,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,120.00	-	79,120.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3005	โฉนด	493	2628	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	3	0	4.00	1,204.00	460.00	553,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,840.00	-	553,840.00	-	-	
3006	โฉนด	3271	11163	หมู่ 2 ต.สวนแตง	1	3	2	3.10	1,403.10	820.00	1,150,542.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,150,542.00	-	1,150,542.00	-	-	
3007	โฉนด	867	2352	หมู่ 2 ต.สวนแตง	1	3	2	8.50	1,408.50	820.00	1,154,970.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,154,970.00	-	1,154,970.00	-	-	
3008	น.ส.3ก		367	หมู่ 5 ต.สวนแตง	5	0	0	47.25	47.25	400.00	18,900.00	743	-	ตึก	-	170.00	89.95	-	0.00	6	0.00	0.00	18,900.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	35.00	18.52	-	-	-	-	-	-	3,891.18	-	3,891.18	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	135.00	71.43	-	-	-	-	-	-	15,008.82	-	15,008.82	0.02
					1	7	3	33.75	3,133.75	400.00	1,253,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,253,500.00	-	-	1,253,500.00	0.01	
3009	โฉนด	68	2009	หมู่ ต.สวนแตง	1	5	1	90.00	2,190.00	940.00	2,058,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,058,600.00	-	2,058,600.00	-	-	
3010	โฉนด	55	839	หมู่ ต.สวนแตง	1	10	3	34.90	4,334.90	240.00	1,040,376.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,376.00	-	1,040,376.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3011	โฉนด	70	851	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	20.25	20.25	940.00	19,035.00	744	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	19,035.00	-	19,035.00	-	-
					1	17	3	45.75	7,145.75	940.00	6,717,005.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,717,005.00	-	6,717,005.00	-	-
3012	โฉนด	439	1788	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	18	0	0.00	7,200.00	100.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	720,000.00	-	-
					2	0	0	71.00	71.00	100.00	7,100.00	745	-	ไม้	2	216.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	7,100.00	-	7,100.00	-	-
3013	โฉนด	438	1787	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	6	1	3.00	2,503.00	100.00	250,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,300.00	-	250,300.00	-	-
3014	โฉนด	136	1111	หมู่ 9 ต.สวนแตง	1	6	1	25.00	2,525.00	100.00	252,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,500.00	-	252,500.00	-	-
3015	โฉนด	2026	7895	หมู่ 9 ต.สวนแตง	1	6	0	0.00	2,400.00	100.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
3016	โฉนด		14249	หมู่ 6 ต.สวนแตง	1	5	0	85.30	2,085.30	180.00	375,354.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,354.00	-	375,354.00	-	-
3017	โฉนด	3690	14251	หมู่ 6 ต.สวนแตง	1	4	1	78.70	1,778.70	1,150.00	2,045,505.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,045,505.00	-	2,045,505.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้า 436 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3018	โฉนด	2326	9807	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	1	78.70	1,778.70	1,150.00	2,045,505.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,045,505.00	-	2,045,505.00	-	-	
3019	โฉนด	2111	8688	หมู่ 7 ต.สวนแตง	2	0	0	47.90	47.90	460.00	22,034.00	746	-	ตึก	2	45.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	22,034.00	-	22,034.00	-	-
3020	โฉนด	975	2194	หมู่ 6 ต.สวนแตง	2	0	3	75.00	375.00	450.00	168,750.00	747	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	168,750.00	-	168,750.00	-	-
3021	โฉนด	2024	7893	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	6	0	0.00	2,400.00	100.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
3022	โฉนด	760	2325	หมู่ 3 ต.สวนแตง	1	9	3	26.00	3,926.00	100.00	392,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,600.00	-	392,600.00	-	-
3023	โฉนด	796	2189	หมู่ 9 ต.สวนแตง	1	7	2	23.00	3,023.00	100.00	302,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,300.00	-	302,300.00	-	-
3024	โฉนด	1893	8231	หมู่ 1 ต.สวนแตง	1	3	3	54.00	1,554.00	1,500.00	2,331,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,331,000.00	-	2,331,000.00	-	-
3025	โฉนด	1869	8251	หมู่ 1 ต.สวนแตง	1	4	1	29.80	1,729.80	330.00	570,834.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,834.00	-	570,834.00	-	-
3026	โฉนด	1935	7439	หมู่ ๓.สวนแตง	1	1	1	51.10	551.10	100.00	55,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,110.00	-	55,110.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3027	โฉนด	209	2589	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	1	90.00	1,790.00	130.00	232,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,700.00	-	232,700.00	-	-	
3028	โฉนด	3294	11665	หมู่ 3 ต.สวนแตง	1	1	2	21.50	621.50	530.00	329,395.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,395.00	-	329,395.00	-	-	
3029	โฉนด	3119	10737	หมู่ 6 ต.สวนแตง	2	0	0	35.40	35.40	1,300.00	46,020.00	748	-	ตึก	2	800.00	-	-	0.00	1	0.00	0.00	46,020.00	-	-	46,020.00	0.02
					1	6	0	0.00	2,400.00	1,300.00	3,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,120,000.00	-	-	3,120,000.00	0.01	
3030	โฉนด	732	1530	หมู่ 3 ต.สวนแตง	1	10	3	3.00	4,303.00	260.00	1,118,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,118,780.00	-	1,118,780.00	-	-	
3031	โฉนด	450	1695	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	9	3	36.00	3,936.00	180.00	708,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,480.00	-	708,480.00	-	-	
3032	โฉนด	596	3560	หมู่ 3 ต.สวนแตง	1	3	2	75.00	1,475.00	160.00	236,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,000.00	-	236,000.00	-	-	
3033	โฉนด	693	3561	หมู่ 3 ต.สวนแตง	1	11	3	48.08	4,748.08	100.00	474,808.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,808.00	-	474,808.00	-	-	
3034	โฉนด	3733	14499	หมู่ 9 ต.สวนแตง	1	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้า 438 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3035	โฉนด	3760	14771	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	0	0.00	2,400.00	100.00	240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
3036	โฉนด	3736	14492	หมู่ 9 ต.สวนแตง	1	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
3037	โฉนด	2990	10608	หมู่ 9 ต.สวนแตง	1	6	3	29.70	2,729.70	180.00	491,346.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,346.00	-	491,346.00	-	-	
3038	โฉนด	3728	14476	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	2	0	85.00	885.00	100.00	88,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,500.00	-	88,500.00	-	-	
3039	โฉนด	3788	15006	หมู่ 9 ต.สวนแตง	1	2	0	82.30	882.30	240.00	211,752.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,752.00	-	211,752.00	-	-	
3040	โฉนด	3683	14233	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	1	59.10	159.10	190.00	30,229.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,229.00	-	30,229.00	-	-	
3041	โฉนด	3787	14999	หมู่ 3 ต.สวนแตง	1	0	2	0.00	200.00	190.00	38,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	38,000.00	-	-	
3042	โฉนด	3747	15000	หมู่ 9 ต.สวนแตง	1	0	1	40.50	140.50	450.00	63,225.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,225.00	-	63,225.00	-	-	
3043	โฉนด	449	2610	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	3	0	45.00	1,245.00	100.00	124,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,500.00	-	124,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3044	โฉนด	455	2611	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	21	0	17.00	8,417.00	140.00	1,178,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,178,380.00	-	1,178,380.00	-	-	
3045	โฉนด	2637	10215	หมู่ ต.สวนแตง	1	2	2	0.00	1,000.00	100.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-	
					2	0	0	56.40	56.40	100.00	5,640.00	749	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	38	256,608.00	132,192.00	137,832.00	-	137,832.00	-	-
3046	โฉนด	2638	14980	หมู่ ต.สวนแตง	1	4	0	37.10	1,637.10	240.00	392,904.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,904.00	-	392,904.00	-	-	
3047	โฉนด	3775	14981	หมู่ ต.สวนแตง	1	4	0	30.70	1,630.70	240.00	391,368.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,368.00	-	391,368.00	-	-	
3048	โฉนด	3776	14982	หมู่ ต.สวนแตง	1	4	3	50.50	1,950.50	210.00	409,605.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,605.00	-	409,605.00	-	-	
3049	โฉนด	377	14983	หมู่ ต.สวนแตง	1	0	2	90.10	290.10	210.00	60,921.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,921.00	-	60,921.00	-	-	
3050	โฉนด	3779	14985	หมู่ ต.สวนแตง	1	0	3	37.60	337.60	240.00	81,024.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,024.00	-	81,024.00	-	-	
3051	โฉนด	3780	14986	หมู่ ต.สวนแตง	1	0	2	89.30	289.30	210.00	60,753.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,753.00	-	60,753.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้า 440 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3052	โฉนด	3783	14989	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	3	7.40	307.40	210.00	64,554.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,554.00	-	64,554.00	-	-	
3053	โฉนด	3784	14990	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	1	37.10	1,737.10	210.00	364,791.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,791.00	-	364,791.00	-	-	
3054	โฉนด	3643	14101	หมู่ ๓.สวนแตง	1	5	0	0.00	2,000.00	100.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	
3055	โฉนด	735	3605	หมู่ ๓.สวนแตง	1	23	2	79.00	9,479.00	130.00	1,232,270.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,232,270.00	-	1,232,270.00	-	-	
3056	โฉนด	3771	14929	หมู่ 4 ต.สวนแตง	1	4	3	5.10	1,905.10	100.00	190,510.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,510.00	-	190,510.00	-	-	
3057	โฉนด	3770	14928	หมู่ 4 ต.สวนแตง	1	7	2	3.50	3,003.50	100.00	300,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,350.00	-	300,350.00	-	-	
3058	โฉนด	3768	14926	หมู่ 4 ต.สวนแตง	1	9	2	16.10	3,816.10	100.00	381,610.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,610.00	-	381,610.00	-	-	
3059	โฉนด	3769	14927	หมู่ 4 ต.สวนแตง	1	2	0	45.10	845.10	100.00	84,510.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,510.00	-	84,510.00	-	-	
3060	โฉนด	3786	14992	หมู่ ๓.สวนแตง	1	4	0	33.50	1,633.50	240.00	392,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,040.00	-	392,040.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สวนแตง อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 441 จาก 443

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3061	โฉนด	3796	15076	หมู่ ๓.สวนแตง	2	0	0	25.00	25.00	100.00	2,500.00	750	-	ตึก	2	81.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	2,500.00	-	2,500.00	-	-
3062	โฉนด	3595	13905	หมู่ ๓.สวนแตง	1	2	1	62.70	962.70	100.00	96,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,270.00	-	96,270.00	-	-
3063	โฉนด	3797	15086	หมู่ 5 ต.สวนแตง	1	5	1	24.50	2,124.50	100.00	212,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,450.00	-	212,450.00	-	-
3064	โฉนด	3426	13140	หมู่ ๓.สวนแตง	1	14	3	61.40	5,961.40	100.00	596,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,140.00	-	596,140.00	-	-
3065	โฉนด	3581	13782	หมู่ 2 ต.สวนแตง	2	0	0	36.00	36.00	940.00	33,840.00	751	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,100.00	1,069,200.00	25	427,680.00	641,520.00	675,360.00	-	675,360.00	-	-
					1	0	1	52.30	152.30	940.00	143,162.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,162.00	-	143,162.00	-	-
3066	โฉนด	3792	15039	หมู่ 5 ต.สวนแตง	1	2	3	86.50	1,186.50	150.00	177,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,975.00	-	177,975.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	150.00	2,025.00	752	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	4	0.00	0.00	2,025.00	-	2,025.00	-	-
3067	โฉนด	3758	14651	หมู่ ๓.สวนแตง	1	0	0	26.00	26.00	100.00	2,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600.00	-	2,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3068	โฉนด	890	3912	หมู่ ๓.สวนแตง	1	7	0	59.00	2,859.00	100.00	285,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,900.00	-	285,900.00	-	-	
3069	โฉนด	891	3913	หมู่ ๓.สวนแตง	1	6	1	87.00	2,587.00	100.00	258,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,700.00	-	258,700.00	-	-	
3070	โฉนด	761	2991	หมู่ 3 ต.สวนแตง	1	11	0	31.40	4,431.40	100.00	443,140.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,140.00	-	443,140.00	-	-	
3071	ก.ส.น.5		1027	หมู่ 8 ต.สวนแตง	1	40	0	0.00	16,000.00	100.00	1,600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	-	1,600,000.00	0.01	
3072	น.ส.3ก		473	หมู่ 2 ต.สวนแตง	1	30	0	0.00	12,000.00	100.00	1,200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.01	
					2	0	0	60.00	60.00	100.00	6,000.00	753	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	50	664,848.00	209,952.00	215,952.00	-	209,952.00	6,000.00	0.02
3073	โฉนด	241	1164	หมู่ 9 ต.สวนแตง	1	5	0	0.00	2,000.00	940.00	1,880,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,880,000.00	-	1,880,000.00	-	-	
					2	0	1	34.00	134.00	940.00	125,960.00	754	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,100.00	1,944,000.00	5	97,200.00	1,846,800.00	1,972,760.00	-	1,972,760.00	-	-
3074	ก.ส.น.5		304	หมู่ 8 ต.สวนแตง	1	12	0	85.00	4,885.00	100.00	488,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,500.00	-	-	488,500.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3075	โฉนด	736	3604	หมู่ 3 ต.สวนแตง	2	0	0	16.00	16.00	190.00	3,040.00	755	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,100.00	129,600.00	26	54,432.00	75,168.00	78,208.00	-	78,208.00	-	-
					1	13	2	99.00	5,499.00	190.00	1,044,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,044,810.00	-	1,044,810.00	-	-
3076	โฉนด	3541	13657	หมู่ 7 ต.สวนแตง	1	6	0	0.00	2,400.00	100.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท